



AATI/Servizio Approvvigionamenti e Contratti
EBA

IPA:ardsu_to Reg:RP01
AOO: A2D6EE0
Progr. Assoluto000767187
Data Prot.20/12/2022
Protocollo N.0033817/22
Class.VI.6

Al Servizio Approvvigionamenti e
Contratti

Oggetto: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. N.50/2016, SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI NOLEGGIO DI LAVATRICI ED ASCIUGATRICI PRESSO LE RESIDENZE UNIVERSITARIE DELL'AZIENDA - GARA N. 8655245 - CIG N. 933324014D: Esito verifica congruità offerta e proposta di affidamento.

Il sottoscritto, Dott. Giuseppe Cioffi, Coordinatore del Servizio Residenze dell'Azienda DSU Toscana dell'Azienda, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento della procedura aperta in oggetto:

1. considerato che:

- A seguito dell'esito della seduta pubblica di gara del 18/10/2022 della procedura richiamata in oggetto, comunicata dall'Ufficiale Rogante dell'Azienda, si è ravvisata l'opportunità di attivare la verifica di congruità dell'offerta collocata al primo posto della graduatoria, presentata dalla Società Borz s.r.l., con sede legale in Rovereto (TN), via del Garda n. 42, CF/PI 02389140225, pur in assenza di uno specifico obbligo normativo in tal senso;
- La procedura di verifica di congruità dell'offerta in parola è stata avviata con la richiesta delle spiegazioni di cui all'art. 97, commi 4 e segg. del D.Lgs. 50/2016, inoltrata con nota prot. 28564/22 del 20/10/2022;
- La Società dava seguito alla richiesta di cui sopra con nota del 2/11/2022 protocollo aziendale n. 31963/22, quindi nel termine di adempimento ad esso assegnato;
- A seguito dell'esame dei giustificativi prodotti si è rilevata la necessità di richiedere integrazioni, in prima istanza con nota prot. 32842/22 del 22/11/2022, a cui l'operatore economico ha dato riscontro con PEC pervenuta in data 25/11/2022 e di seguito con ulteriore richiesta prot. 33025/22 del 29/11/2022, a cui l'operatore economico ha risposto con documentazione inoltrata a mezzo PEC in data 5/12/2022;

2. Esaminata la documentazione prodotta dall'Operatore economico nell'ambito del procedimento di verifica, mediante ricorso ad una metodologia ispirata ai principi elaborati in materia dalla giurisprudenza consolidata che afferma che il procedimento di verifica dell'anomalia non ha carattere sanzionatorio e non ha per oggetto la ricerca di specifiche e singole inesattezze dell'offerta, mirando piuttosto ad accertare se in concreto l'offerta, nel suo complesso, sia attendibile ed affidabile in relazione alla corretta esecuzione dell'appalto. Essa mira infatti in generale a garantire e tutelare l'interesse pubblico concretamente perseguito dall'amministrazione attraverso l'espletamento della procedura di gara per l'effettiva scelta del miglior contraente possibile ai fini dell'esecuzione dell'appalto, così che l'esclusione dalla gara dell'offerta per anomalia è l'effetto della valutazione di complessiva inadeguatezza della stessa rispetto al fine da raggiungere;

3. Accertato, in esito alla verifica di cui sopra, che l'offerta prodotta dall'operatore economico appare attendibile, sostenibile e realizzabile in ragione delle risorse che intende utilizzare nell'esecuzione dell'appalto, dell'imputazione dei costi che risulta regolare rispetto alle prescrizioni vigenti in materia,

AZIENDA REGIONALE PER IL
DIRITTO ALLO STUDIO
UNIVERSITARIO

sede legale
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
www.dsu.toscana.it
info@dsu.toscana.it
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

PISA

Piazza dei Cavalieri, 6 – 56126 Pisa
Tel. + 39 050 567111 Fax +39 050 562032





DSU TOSCANA

AATI/Servizio Approvvigionamenti e Contratti
EBA

con particolare riguardo per quelle afferenti il personale e la gestione della sicurezza aziendale e di una corretta correlazione tra prestazioni da effettuare e oneri da sostenere, in ragione dei seguenti elementi:

- La corrispondenza delle specifiche tecniche dei modelli delle macchine (lavatrici/asciugatrici) proposte dall'operatore economico rispetto alle prescrizioni dettate al riquadro dall'articolo 6 del Capitolato speciale di appalto e la congruità del costo unitario di acquisto per esse indicato rispetto ai valori correnti di mercato;
- L'applicazione al personale che si prevede di impiegare nelle varie fasi in cui si articola l'esecuzione dell'appalto di un costo orario di € 32,00 per il personale di III liv. Euro 20,00 per quello di IV liv. e Euro 18,00 per quello di V livello, coerente con i minimi tabellari fissati dal CCNL applicato dall'Operatore economico (Settore Metalmeccanico - Artigianato) in relazione alla qualifica e al livello di inquadramento del suddetto personale (n. 1 unità III liv. e n. 1 unità V liv. per la fase di installazione, n. 1 unità di III liv. e n. 1 unità di IV liv. Per la fase di manutenzione e n. 1 unità di IV liv. Per l'attività di coordinamento), così da assicurare il rispetto di quanto disposto dall'art. 97, comma 5, lett. d) del D.Lgs. 50/2016;
- L'adeguatezza delle spiegazioni di dettaglio con cui l'operatore economico ha dato evidenza della composizione delle altre voci di costo che compongono il prezzo offerto, ovvero oneri di sicurezza afferenti l'impresa e spese generali;
- L'indicazione di una quota adeguata di utile d'impresa che l'operatore economica prevede di conseguire;

PROPONE

L'affidamento di cui al oggetto alla Società Borz s.r.l., con sede legale in Rovereto (TN), via del Garda n. 42, CF/PI 02389140225, che ha offerto un ribasso del 20,71% sull'importo a base d'asta di Euro 4.076.922,80, e così per un importo pari ad Euro 319.688,80 oltre IVA di legge, per le seguenti motivazioni:

- 1) Possesso dei requisiti richiesti;
- 2) Rispondenza alle esigenze della Stazione Appaltante evidenziate nella Determinazione a contrarre n.452 del 25/07/2022 e nella Relazione /progetto del RUP allegata alla citata Determinazione;
- 3) Congruità dell'offerta presentata;
- 4) Congruità dei costi di manodopera;
- 5) Assenza di cause ostative all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Importo complessivo di aggiudicazione: Euro 319.688,80 oltre IVA di legge.
Procedura svolta tramite il sistema telematico START della Regione Toscana.

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Dott. Giuseppe Cioffi)



CIOFFI GIUSEPPE
AZIENDA REGIONALE DSU
TOSCANA/05913670484
19.12.2022 16:42:00
GMT+01:00

AZIENDA REGIONALE PER IL
DIRITTO ALLO STUDIO
UNIVERSITARIO

sede legale
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
www.dsu.toscana.it
info@dsu.toscana.it
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

PISA

Piazza dei Cavalieri, 6 – 56126 Pisa
Tel. + 39 050 567111 Fax +39 050 562032

