



## Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario

### AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

- **Amministrazione aggiudicatrice:** Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana - Viale Gramsci, 36 - Firenze. **e-mail:** [contratti@dsu.toscana.it](mailto:contratti@dsu.toscana.it) **pec:** [dsutoscana@postacert.toscana.it](mailto:dsutoscana@postacert.toscana.it)
- **Oggetto:** Procedura negoziata per la conclusione di accordi quadro relativi all'affidamento dei lavori di adeguamento normativo degli immobili dell'Azienda, suddivisa in tre lotti in base alla collocazione geografica degli edifici dell'Azienda. CUP N. D98J22000040002 - Lotto 1 Firenze CIG 9214544243, Lotto 2 Pisa CIG 921457295C, Lotto 3 Siena CIG 92145875BE. Cod. CPV 45200000-9
- **Valore totale accordi quadro:**

Lotto	Importo	Soggetto a ribasso	Costi sicurezza
1- Firenze	1.000.000,00	950.000,00	50.000,00
2- Pisa	1.000.000,00	920.000,00	80.000,00
3 -Siena	1.000.000,00	950.000,00	50.000,00
- **Procedura di aggiudicazione:** Procedura negoziata art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020 e s.m.
- **Criterio di aggiudicazione:** art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa).
- **Aggiudicazione appalto:** Determinazione Dirigenziale n. 6 del 10 gennaio 2023.
- **Informazioni sulle offerte pervenute:** Lotto 1 n. 4 offerte - Lotto 2 n. 5 offerte - Lotto 3 n. 3 offerte.
- **Graduatoria delle offerte:**

Concorrente	punteggio
<b>LOTTO 1</b>	
1. ALFREDO CECCHINI S.r.l.	92,68
2. CITEP SOC. COOP.	88,20
3. ROMEO PURI IMPIANTI	81,09
<b>LOTTO 2</b>	
1. RTI MARTINO COSTRUZIONI/BEDINI IMPIANTI	88,45
2. AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONS.	85,99
3. COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	84,65
4. BOLLONI COSTRUZIONI S.r.l.	84,41
5. EDILTECNA S.r.l.	64,05
<b>LOTTO 3</b>	
1. CITIS SOC. COOP.	98,79
2. CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP.	88,25
3. H.C. S.R.L.	69,10
- **Soggetti aggiudicatari:**
  - **LOTTO 1 Firenze (CIG 9214544243)**  
ALFREDO CECCHINI S.r.l. - Via delle Cosmee, snc - 00134 Roma - punti 92,68
  - **LOTTO 2 Pisa (CIG 921457295C)**  
RTI MARTINO COSTRUZIONI S.P.A. (capogruppo) - Via dell'Argine, 11/A - 56012 Calcinaia (PI)/BEDINI IMPIANTI S.R.L. - Viale G. Galilei, 23 H/G/F - 54033 Carrara (MS) - punti 88,45
  - **LOTTO 3 Siena (CIG 92145875BE)**  
CITIS SOC. COOP. - S.S. Ponente, 37/C-D - 53100 Siena - punti 98,79
- **Valore accordi quadro:** Euro 1.000.000,00 per ciascun lotto, comprensivi di costi della sicurezza e al netto di IVA. E' facoltà della Stazione Appaltante avvalersi della possibilità di modifica ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a) D. Lgs. 50/2016 per un ulteriore importo di Euro 500.000,00 comprensivo di costi della sicurezza per

ciascun lotto.

- **Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** TAR TOSCANA – Via Ricasoli, 40 – 50123 Firenze (IT).

Il Dirigente Area  
Approvvigionamenti e Contratti  
Servizi Tecnici e Informatici  
Ing. Andrea Franci