



## Bilancio preventivo individuale

Condominio SAN DONATO E2 E3 - C. Fisc. 94154430485

Via Forlanini / Via Piovani / Via Miele - 50127 Firenze (FI)

Esercizio straordinario "FACCIATA  
VETROCEMENTO + INTERNE -  
2021 / 2022"

Periodo: 01/07/2021 - 31/08/2022

### ARDSU - MENSA

Via Forlanini / Via Piovani / Via Miele - 50127 Firenze (FI) Italia

Unità: A/MENSA PT Negozio Pr	Importo	Ripartizione	Variazioni	Quota (euro)
<b>Spese di tutto il condominio</b>				
1/Generali / APPALTO LAVORI	1.327.399,99	127,110/1000,000		168.725,81
<b>Totale unità A/MENSA PT</b>				<b>168.725,81</b>

Unità: A/MENSA PA Posto auto Pr	Importo	Ripartizione	Variazioni	Quota (euro)
<b>Spese di tutto il condominio</b>				
1/Generali / APPALTO LAVORI	1.327.399,99	7,740/1000,000		10.274,09
<b>Arrotondamenti</b>				0,01
<b>Totale unità A/MENSA PA</b>				<b>10.274,08</b>

<b>Versamenti rate</b>	
20/01/2022 - Rata n. 1 Bonifico 317.011,00 ARDSU facciata	-48.926,00
20/01/2022 - Rata n. 1 Bonifico 317.011,00 ARDSU facciata	-2.979,00
14/03/2022 - Rata n. 2 Bonifico 264.175,00 di cui 220.921,00 Ardsu Residenza	-40.772,00
14/03/2022 - Rata n. 2 Bonifico 264.175,00 di cui 220.921,00 Ardsu Residenza	-2.482,00
11/05/2022 - Rata n. 3 Bonifico 264.175,00 di cui 220.921,00 Ardsu Residenza	-40.772,00
11/05/2022 - Rata n. 3 Bonifico 264.175,00 di cui 220.921,00 Ardsu Residenza	-2.482,00
09/09/2022 - Rata n. 4 Bonifico 211.340,00 di cui 176.737,00 Ardsu residenza	-32.617,00
09/09/2022 - Rata n. 4 Bonifico 211.340,00 di cui 176.737,00 Ardsu residenza	-1.986,00
<b>Totale rate versate</b>	<b>-173.016,00</b>

<b>Riepilogo ARDSU - MENSA</b>		
Totale quote		178.999,89
Totale rate versate		-173.016,00
<b>Saldo complessivo</b>		<b>5.983,89</b>

<b>Rate da versare</b>	<b>Scadenza</b>	<b>Importo</b>
Rata n. 5	31/08/2022	-5.983,89

L'Amministratore  
ABITARE SERVIZI srl



## Bilancio preventivo individuale

Condominio SAN DONATO E2 E3 - C. Fisc. 94154430485

Via Forlanini / Via Piovani / Via Miele - 50127 Firenze (FI)

Esercizio straordinario "FACCIATA  
VETROCEMENTO + INTERNE -  
2021 / 2022"

Periodo: 01/07/2021 - 31/08/2022

### ARDSU RESIDENZA

Via Forlanini / Via Piovani / Via Miele - 50127 Firenze (FI) Italia

Unità: A/RESIDENZA Abitazione Pr	Importo	Ripartizione	Variazioni	Quota (euro)
<b>Spese di tutto il condominio</b>				
1/Generali / APPALTO LAVORI	1.327.399,99	632,680/1000,000		839.819,43
<b>Totale unità A/RESIDENZA</b>				<b>839.819,43</b>

Unità: A/RES PA Posto auto Pr	Importo	Ripartizione	Variazioni	Quota (euro)
<b>Spese di tutto il condominio</b>				
1/Generali / APPALTO LAVORI	1.327.399,99	56,060/1000,000		74.414,06
<b>Arrotondamenti</b>				0,02
<b>Totale unità A/RES PA</b>				<b>74.414,04</b>

<b>Versamenti rate</b>	
20/01/2022 - Rata n. 1 Bonifico 317.011,00 ARDSU facciata	-243.528,00
20/01/2022 - Rata n. 1 Bonifico 317.011,00 ARDSU facciata	-21.578,00
14/03/2022 - Rata n. 2 Bonifico 264.175,00 di cui 43.254,00 Ardsu Mensa	-202.940,00
14/03/2022 - Rata n. 2 Bonifico 264.175,00 di cui 43.254,00 Ardsu Mensa	-17.981,00
11/05/2022 - Rata n. 3 Bonifico 264.175,00 di cui 43.254,00 Ardsu Mensa	-202.940,00
11/05/2022 - Rata n. 3 Bonifico 264.175,00 di cui 43.254,00 Ardsu Mensa	-17.981,00
09/09/2022 - Rata n. 4 Bonifico 211.340,00 di cui 34.603,00 Ardsu mensa	-162.352,00
09/09/2022 - Rata n. 4 Bonifico 211.340,00 di cui 34.603,00 Ardsu mensa	-14.385,00
<b>Totale rate versate</b>	<b>-883.685,00</b>

<b>Riepilogo ARDSU RESIDENZA</b>		
Totale quote		914.233,47
Totale rate versate		-883.685,00
<b>Saldo complessivo</b>		<b>30.548,47</b>

<b>Rate da versare</b>	<b>Scadenza</b>	<b>Importo</b>
Rata n. 5	31/08/2022	-30.548,47

L'Amministratore  
ABITARE SERVIZI srl