



**DSU TOSCANA**

AATI/Servizio Approvvigionamenti e Contratti  
EBA

Al Dirigente Area Approvvigionamenti e  
Contratti Servizi Tecnici ed Informatici

Al Servizio Approvvigionamenti e Contratti

**Oggetto: Richiesta di affidamento diretto alla Società Express Wash S.n.c., ai sensi dell'art. 1, co. 2 del D.L. 76/2020 convertito con modifiche nella Legge 120/2020 e s.m.i. del "SERVIZIO DI NOLEGGIO DI LAVATRICI E ASCIUGATRICI PRESSO ALCUNE RESIDENZE UNIVERSITARIE DELL'AZIENDA DSU TOSCANA – DAL 01/04/2023 AL 30/06/2023".**

Dato atto che l'Azienda con Determinazione dirigenziale n. 440 del 19/07/2022 ha affidato, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, il servizio di noleggio di macchine (lavatrici e asciugatrici) di ultima generazione, con caratteristiche tecnico-costruttive, prestazioni e capacità di carico che le rendono idonee allo scopo e alla tipologia di utenza a cui sono destinate sia in termini di performance che di riduzione al minimo degli interventi di manutenzione/assistenza, da installare presso alcune Residenze Universitarie gestite dall'Azienda, per la durata di quattro mesi alla Società Express Wash S.n.c., con sede in Firenze, via Nazionale n. 129/R - C.F./P.I. 04676690482, per l'importo di Euro 2.270,00 al netto d'IVA. Il suddetto termine di scadenza del servizio è stato oggetto di proroga tecnica fino alla data del 31/3/2023, giusta Determinazione dirigenziale n. 594 del 11/10/2022, al fine di assicurare la necessaria continuità nell'erogazione del servizio a favore dell'utenza studentesca nelle more dell'espletamento della procedura aperta indetta con Determinazione dirigenziale n. 452 del 25/07/2022, per l'affidamento del "Servizio di noleggio di lavatrici ed asciugatrici presso le residenze studentesche universitarie dell'Azienda" per la durata contrattuale di 60 mesi per un importo complessivo a base d'asta di Euro 403.200,00 al netto dell'IVA.

Dato atto che con Determinazione dirigenziale n.3/2023 del 10/01/2023 è stata aggiudicata la procedura aperta sopra richiamata a favore della Società Borz s.r.l., con sede legale in Rovereto (TN), via del Garda n. 42, CF/PI 02389140225 e che la suddetta aggiudicazione è stata comunicata ai sensi degli artt. 29 e 76 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con note PEC del 13/1/2023.

Considerato che, per quanto sia decorso il termine di cui all'art. 32, co. 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., non è stato ancora possibile stipulare il contratto di appalto con la società aggiudicataria, in quanto non è ancora intervenuto il rilascio da parte della competente Prefettura del nulla osta ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 159/2011 e s.m.i. e degli artt. 1 e 2 della Legge 136/2010 e s.m.i., richiesto attraverso la BDNA in data 13/02/2023 - prot. PR\_TNUTG\_Ingresso\_0015562\_20230213, né è decorso il termine di cui all'art. 92, comma 2 del citato D.Lgs. 159/2011 per procedere indipendentemente dall'acquisizione delle informazioni prefettizie sotto condizione risolutiva secondo i termini indicati dal comma 3 del predetto art. 92.

Dato atto che la stipulazione del contratto di appalto di cui sopra è funzionale all'avvio dell'esecuzione del servizio con la consegna alla società aggiudicataria per dare avvio all'esecuzione dello stesso a partire dalla fase di fornitura e installazione delle lavatrici e

**AZIENDA REGIONALE PER IL  
DIRITTO ALLO STUDIO  
UNIVERSITARIO**

sede legale  
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze  
www.dsu.toscana.it  
info@dsu.toscana.it  
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

Piazza dei Cavalieri, 6 – 56126 Pisa  
Tel. + 39 050 567111 Fax +39 050 562032





**DSU TOSCANA**

AATI/Servizio Approvvigionamenti e Contratti  
EBA

asciugatrici presso le sedi interessate, al compimento della quale avrà decorrenza la durata del servizio di noleggio stabilita dagli atti di gara in sessanta mesi;

Dato atto che il protrarsi del termine per giungere alla stipulazione del contratto di appalto con la società Borz s.r.l. determina lo slittamento del termine di avvio del servizio ad essa aggiudicato oltre la scadenza del 31/3/2023 e, pertanto, produce nuovamente l'esigenza per l'Azienda di garantire, nelle more dell'esecuzione da parte del predetto Operatore economico della fase di installazione delle macchine, la continuità del servizio rivolto agli studenti alloggiati nelle residenze aziendali nell'attuale modalità di erogazione, posto che modalità alternative, quali la monetizzazione del servizio, risultano impraticabili sia in termini organizzativi che di congruità di spesa.

Considerato che di fronte alla necessità di mantenere l'attuale modalità operativa di erogazione del servizio, la soluzione che appare idonea a perseguire un tale obiettivo senza produrre interruzioni o altri disagi all'utenza studentesca, è quella di continuare ad avvalersi della prestazione del fornitore Express Wash S.n.c., i cui macchinari installati presso le residenze interessate, combinato con il servizio di assistenza associato, hanno fin qui assicurato una esecuzione del servizio pienamente rispondente alle esigenze attese dall'Azienda al momento dell'affidamento.

Dato atto che il ricorso all'esecutore uscente per l'affidamento di cui trattasi si giustifica, in ossequio alle indicazioni contenute nelle Linee Guida n. 4 di ANAC e nella giurisprudenza amministrativa (cfr. ex multis Consiglio di Stato sez. V 31/3/2020, n. 2182, T.A.R. Liguria sez II, 17/07/2020, n. 505, T.A.R. Sardegna, sez. II, 15/02/2021, n. 54, T.A.R. Campania sez. IV, 14/02/2022, n. 978), con il già evidenziato ottimale livello di esecuzione del servizio che è stato prestato con efficacia e soddisfazione dell'utenza, utilizzando macchinari idonei e personale qualificato e rispettando le prescrizioni contenute negli atti contrattuali sottoscritti tra le parti, a cui si aggiunge la considerazione dell'esperienza del fornitore che opera dal 1995 in ambito regionale nello specifico settore merceologico oggetto di affidamento. Su tale scelta incide anche la durata contenuta nell'affidamento che si va a proporre, che non appare idonea ad assicurare la remuneratività di un servizio che pone a carico dell'affidatario la fase iniziale di fornitura e installazione delle macchine necessarie per il servizio di lavaggio e asciugatura che, nel caso di ricorso al prestatore corrente, è assorbita dalla circostanza che lavatrici e asciugatrici sono già installate nelle sedi interessate, per cui nessun onere dovrà essere sostenuto al riguardo.

Dato atto inoltre di stabilire in tre mesi la durata massima del servizio di cui si propone l'affidamento, prevedendo comunque una clausola da inserire nell'atto contrattuale da sottoscrivere con il fornitore che determina l'effetto risolutivo anticipato rispetto al termine dei tre mesi, da attivare nel momento in cui nelle sedi interessate dal presente affidamento sarà attivato il servizio aggiudicato alla società Borz s.r.l. per effetto della sopra richiamata Determinazione dirigenziale n.3/2023 del 10/01/2023.

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, al fine di assicurare la necessaria continuità nell'erogazione del servizio a favore dell'utenza studentesca, richiede l'affidamento diretto del "Servizio di noleggio di lavatrici e asciugatrici presso alcune Residenze Universitarie dell'Azienda DSU Toscana – per un periodo massimo dal 01/04/2023 al 30/06/2023", ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 convertito con modifiche nella Legge 120/2020, come integrato dal D.L. 77/2021 convertito con modifiche nella Legge 108/2021, per un importo massimo di Euro 6.570,00 oltre IVA, alla Società Express Wash S.n.c., con sede in Firenze, via Nazionale n. 129/R - C.F./P.I.

**AZIENDA REGIONALE PER IL  
DIRITTO ALLO STUDIO  
UNIVERSITARIO**

sede legale  
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze  
www.dsu.toscana.it  
info@dsu.toscana.it  
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

Piazza dei Cavalieri, 6 – 56126 Pisa  
Tel. + 39 050 567111 Fax +39 050 562032





**DSU TOSCANA**

AATI/Servizio Approvvigionamenti e Contratti  
EBA

04676690482, per le seguenti motivazioni ulteriori rispetto a quelle già esposte ai punti precedenti:

- Considerato che non sono state rilevate convenzioni Consip attive e Contratti Regionali Aperti;
- Tenuto conto dell'importo non elevato dell'affidamento da effettuare;
- Tenuto conto della necessità di procedere con un'attività semplificata al fine di non aggravare l'azione amministrativa con dispendio di tempo e risorse;
- Dato atto che per la suddetta Società è stato acquisito il DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) favorevole, la visura camerale/fallimentare e che non vi sono annotazioni sul Casellario dell'Autorità Nazionale Anticorruzione.
- Dato atto dell'assenza di cause ostative all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Si dà atto che l'acquisizione trova copertura economica nei Budget 2023 di cui al Bilancio previsionale 2023 approvato con Deliberazione del C.d.A. n.2 del 31/01/2023.

Il Responsabile unico del procedimento  
Dr. Giuseppe Cioffi

**AZIENDA REGIONALE PER IL  
DIRITTO ALLO STUDIO  
UNIVERSITARIO**

sede legale  
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze  
www.dsu.toscana.it  
info@dsu.toscana.it  
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

Piazza dei Cavalieri, 6 – 56126 Pisa  
Tel. + 39 050 567111 Fax +39 050 562032

