

Repertorio n. 723

Raccolta n. 1909

VERBALE DI GARA

**PROCEDURA APERTA AI SENSI ART. 60 DEL D.LGS. N.50/2016
SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEL
SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEI MACCHINARI, DELLE
ATTREZZATURE E DEGLI ARREDI DELLE MENSE UNIVERSITARIE
DELL'AZIENDA REGIONALE D.S.U. TOSCANA NELLE SEDI DI
FIRENZE, PISA E SIENA - GARA N. 8787424 - GIG N. LOTTO N. 1
FIRENZE 9479000E3E - LOTTO N. 2 PISA 9479041018 - LOTTO
N. 3 SIENA 94790664B8.**

Oggi 5 (cinque) del mese di aprile 2023 (duemilaventitre) in una sala dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario, in Firenze, Viale Gramsci n. 36, alle ore 9:30 (nove e trenta), innanzi a me Dr. Claudio Papini, nella mia qualità di Ufficiale Rogante dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario, a ciò autorizzato con Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 118/19 del 5 marzo 2019 partecipante alla presente gara in funzione di Segretario verbalizzante e alla presenza della Commissione giudicatrice di gara nominata con Provvedimento del Direttore n. 39/23 del 27/03/2023 composta dal geom. Barbara Innocenti, Coordinatrice del Servizio Tecnico Manutentivo e Investimenti Immobiliari dell'Azienda, in qualità di Presidente, dal dr. Luigi Vella, Coordinatore del Servizio Ristorazione dell'Azienda e dal sig. Pietro Polato, dipendente dell'Azienda assegnato al Servizio Ristorazione, in qualità di Commissari.

Premesso

1) che l'Azienda ha attivato, con Determinazione a contrarre n. 676 del 15/11/2022, una procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, da svolgersi in modalità telematica tramite il Sistema Telematico d'Acquisto della Regione Toscana (START), per l'affidamento in appalto suddiviso in lotti del "SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEI MACCHINARI, DELLE ATTREZZATURE E DEGLI ARREDI DELLE MENSE UNIVERSITARIE DELL'AZIENDA REGIONALE D.S.U. TOSCANA NELLE SEDI DI FIRENZE, PISA E SIENA", per un importo a base d'asta, per la durata di 24 (ventiquattro) mesi, comprensiva della prosecuzione di 12 (dodici) mesi, determinato in complessivi Euro 340.000,00 oltre oneri di sicurezza per Euro 1.536,00 e IVA di legge, così suddiviso per lotti:

- Lotto n. 1 sede di Firenze: Euro 113.337,00, oltre Euro 507,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- Lotto n. 2 sede di Pisa: Euro 169.998,00, oltre Euro 768,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- Lotto n. 3 sede di Siena: Euro 56.665,00, oltre Euro 261,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso,

da affidarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 3 del D.Lgs. 50/2016;

2) che con la medesima Determinazione n. 676/22 sono stati approvati il Bando di gara, il Disciplinare di gara, il Capitolato speciale di appalto e tutta la rimanente documentazione di gara;

3) che il Bando integrale di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta



Ufficiale della Comunità Europea n. 2022/S 236-680431 del 7/12/2022, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 145 del 12/12/2022, sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 50 del 14/12/2022, sul sistema S.T.A.R.T. su cui si tiene al procedura in data 14/12/2022 e, per estratto, sui quotidiani La Notizia, Corriere Fiorentino, Il Giornale Centro Sud Toscana e "Gazzetta Aste e Appalti" – ed. S.I.F.I.C. del 14/12/2022;

4) che in relazione alla procedura di cui trattasi hanno presentato offerta, attraverso il Sistema Telematico Acquisto della Regione Toscana (S.T.A.R.T.), entro il termine di scadenza ore 13:00 del giorno 30/01/2023, prorogato rispetto al termine delle ore 13:00 del giorno 16/01/2023 indicato dal Disciplinare di gara, i seguenti operatori economici:

Lotto n.1 – Firenze

nessuna offerta

Lotto n.2 - Pisa

Professional Service Srl – Via della Costituzione 42 Calcinaia (Pisa) Lotto

Lotto n.3 - Siena

nessuna offerta;

5) che in data 31/01/2023 si è tenuta la prima seduta pubblica di gara, come da verbale n. 714 di repertorio e n. 1887 di raccolta, in esito alla quale si è preso atto dell'esito infruttuoso, per mancanza di offerte, della procedura rispetto ai Lotti n. 1 Firenze e n. 3 Siena, mentre si è disposta l'ammissione alla fase successiva della stessa dell'offerta presentata da Professional Service Srl relativamente al



Lotto n. 2 Pisa;

6) che con Determinazione dirigenziale n. 63/23 del 07/02/2023 è stata dichiarata, ai sensi del comma 1 dell'art. 29 e del comma 2-bis dell'art. 76 del d.lgs. 50/2016, l'ammissione di Professional Service Srl alla fase di apertura e valutazione dell'offerta tecnica;

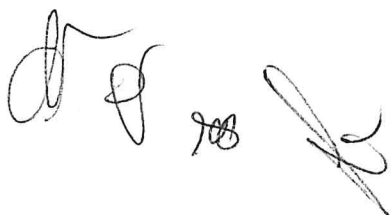
7) che in data 03/04/2023 si è tenuta la seduta pubblica di gara di cui al verbale in pari data n. rep. 722 e n. racc. 1907 conservato in atti nel corso della quale la Commissione giudicatrice coadiuvata dal Segretario verbalizzante ha proceduto all'apertura dei files contenenti l'offerta tecnica del concorrente ammesso per la verifica della presenza dei documenti richiesti ai sensi del paragrafo 18 "DOCUMENTAZIONE TECNICA - PROGETTO ORGANIZZATIVO" del Disciplinare di gara e tale verifica ha sortito effetto positivo così da ammettere tale offerta alla fase successiva della procedura;

8) che in data 03/04/2023 si è tenuta la seduta di gara riservata di cui al verbale n. racc. 1908 conservato in atti nel corso della quale la Commissione giudicatrice coadiuvata dal Segretario verbalizzante ha intrapreso e completato l'esame dell'offerta tecnica dell'operatore economico ammesso;

9) che con comunicato pubblicato sul Sistema S.T.A.R.T. in data 03/04/2023 la Stazione Appaltante ha comunicato formalmente la data della presente seduta pubblica di gara.

Tanto premesso

la Commissione giudicatrice coadiuvata dal Segretario verbalizzante, utilizzando le credenziali di accesso al Sistema Telematico S.T.A.R.T.



rilasciate all'Azienda, in conformità con quanto previsto dal paragrafo 21) del Disciplinare di gara, dà lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica del concorrente ammesso che risultano essere i seguenti:

LOTTO N. 2 PISA:

Offerta	1)	2)	3)	4)	5)	6)	7)	8)	Totale
Professional Service	15	0	15	10	0	0	0	2	42

La Commissione dà atto che l'offerta ammessa ha conseguito un punteggio superiore alla soglia di sbarramento fissata dal Disciplinare di gara e che, pertanto, la stessa può essere ammessa alla fase successiva della procedura di gara.

Dopo aver inserito il punteggio complessivo di cui sopra nel sistema telematico la Commissione procede all'apertura della documentazione economica del concorrente ammesso presente sul sistema S.T.A.R.T. per esaminarne la regolarità e la correttezza ai sensi di quanto stabilito dal Disciplinare di gara e, una volta accertato ciò, dà lettura della seguente offerta che di seguito si ripete:

- Professional Service Srl

✓ ribasso offerto: 5,00 %.

Ciò fatto si determina, mediante il sistema S.T.A.R.T., il punteggio attribuito all'offerta economica ammessa e l'esito di tale operazione è il seguente:

- Professional Service Srl 30,00 punti.

A questo punto si procede, sempre attraverso il sistema S.T.A.R.T., al calcolo del punteggio complessivo risultante dalla sommatoria dei



punti conseguiti nella valutazione dell'offerta tecnica con quelli dell'offerta economica.

L'esito di tale operazione è il seguente:

<u>Concorrente</u>	<u>Punteggio</u>
Professional Service Srl	72,00 punti.

In applicazione di quanto disposto dal Disciplinare di gara la Commissione procede a redigere la graduatoria provvisoria complessiva che risulta la seguente:

1. Professional Service Srl 72,00 punti.

La Commissione dà atto che, in considerazione del numero di offerte ammesse (1), non sussiste l'obbligo di attivare la procedura di verifica prevista dall'art. 97, comma 3 del D. Lgs. 50/2016.

Il Presidente dà quindi mandato all'Ufficiale Rogante di comunicare al Responsabile unico del procedimento l'esito della presente seduta affinché attivi le verifiche di sua competenza in vista della formulazione della proposta di aggiudicazione, dopodiché, dopodiché, alle ore 9:50 (nove e cinquanta) la Commissione dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale, redatto da persona di mia fiducia e sotto la mia direzione, consta di n. 5 (cinque) pagine e viene da me letto agli intervenuti e sottoscritto dal Presidente, dai Commissari e da me Segretario Verbalizzante.

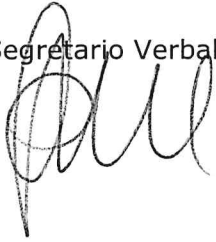
Il Presidente



I Commissari



Il Segretario Verbalizzante

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end.

