



AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 287/23 del 28/04/2023

Oggetto: DETERMINAZIONE UNICA DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. A) D.L. 16 LUGLIO 2020, N. 76 CONVERTITO IN L. 120/2020 E S.M. DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DEI CONTROSOFFITTI DELLA MENSA UNIVERSITARIA DI VIA MARTIRI PISA, IN FAVORE DEL R.T.I. CON CAPOGRUPPO AR.CO. LAVORI SOC. CONS. COOP. DI RAVENNA PER L'IMPORTO DI € 57.176,00 OLTRE I.V.A. (CUP C55I18000360002 - CIG 979214098D).

Servizio proponente: 60.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI

IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 *"Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro"*, come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante *"Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32"* e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 30/22 del 25 marzo 2022, recante *"Determinazioni in ordine all'adozione della Deliberazione del CDA n. 7/22 del 7 marzo 2022 recante la definizione della nuova macro struttura organizzativa dell'Azienda Regionale DSU Toscana: Individuazione delle strutture organizzative di cui all'art. 16, comma 1 lett. c) dell'attuale Regolamento organizzativo"*;
- Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*;
- Visto l'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"* convertito con modificazioni in L. 120/2020 e s.m.i. con cui viene previsto per le stazioni appaltanti il ricorso alla procedura dell'affidamento diretto per lavori qualora di importo inferiore a Euro 150.000,00 e senza la necessità di acquisizione di più preventivi di spesa;
- Dato atto dichiarazione di assenza di conflitti di interesse, rilasciata in data 26 aprile 2023, nel rispetto dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dalla Geom. Barbara Innocenti, Coordinatore del Servizio Tecnico Manutentivo e Investimenti Immobiliari, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento in oggetto ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, conservata in atti dell'Azienda;
- Preso atto delle RDI n. 33/I del 26 aprile 2023, inserita dal Servizio Tecnico Manutentivo dell'Azienda sul sistema workflow;
- Dato atto della Relazione di determina a contrarre del 27 aprile 2023, prot. n. 5043 che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione in numero di 4 (quattro) pagine, trasmessa dalla RUP a corredo della predetta richiesta e con cui si propone l'affidamento diretto, ai sensi della sopracitata normativa, dei lavori di migioria tecnologica aventi per oggetto il rifacimento dei controsoffitti e delle linee di alimentazione di acqua sanitaria e di riscaldamento al piano terra della Mensa Universitaria posta in Via Martiri, 7 – Pisa, stimati in un importo complessivo di Euro 67.171,65 al netto di Iva, di cui Euro 1.490,00 per costi della sicurezza, in favore del RTI con capogruppo AR.CO Lavori Soc. Coop. Cons. di Ravenna;

- Verificato che non sussistono su CONSIP convenzioni attive, né risultano presenti, sulla piattaforma telematica START, Contratti Regionali Aperti (CRA) a cui poter aderire ai fini dell'acquisizione dei servizi di cui trattasi;
- Preso atto del preventivo n. DSU-PI-596 del 21 aprile 2023 trasmesso dall'operatore economico, che insieme alle allegate analisi dei prezzi offerti costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione in n. di complessive 11 (undici) pagine e, nei quali, per l'esecuzione delle lavorazioni richieste viene indicato un prezzo complessivo di Euro 57.176,00 oltre Iva;
- Dato atto che l'operatore economico ha provveduto a confermare il preventivo con propria offerta del 26 aprile 2023, che rimane allegata alla presente determinazione in n. di 2 (due) pagine, presentata sul Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana, quale piattaforma telematica istituita ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012, n. 94;
- Dato atto come l'offerta presentata risulti rispondente ai necessari requisiti di convenienza e congruità, come espressamente attestato dalla RUP nella Relazione richiamata ai commi precedenti;
- Richiamato l'art. 1, comma 3 del citato D.L. 76/2020 che prevede la possibilità di precedere agli affidamenti diretti di cui al comma 2, lett. a) anche mediante atto contenente gli elementi descritti nell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ovvero l'indicazione dell'oggetto dell'affidamento, dell'importo, del fornitore e delle ragioni della sua scelta nonché del possesso da parte di questo dei requisiti di ordine generale e speciale (c.d. Determina unica di affidamento);
- Rilevato che la Relazione trasmessa risulta contenere gli elementi minimi richiesti ai fini della procedura di acquisizione di cui alla predetta disposizione normativa e come esplicitati dalle Linee Guida n. 4 recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", approvate ed aggiornate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 636 del 10 luglio 2019;
- Visto l'art. 5 del contratto di appalto n. 133 di rep. e n. 463 di racc., stipulato in data 8 febbraio 2013 con il RTI con capogruppo la società AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. di Ravenna e avente ad oggetto la gestione integrata dei lavori di manutenzione ordinaria delle strutture dell'Azienda - Lotto 2 (sedi di Pisa), per il periodo 1.11.2012 - 31.10.2018, che prevede la possibilità per l'Azienda di affidare all'appaltatore interventi di manutenzione straordinaria e di riqualificazione degli immobili interessati dall'appalto cui l'Azienda ha aderito;
- Richiamato il Provvedimento del Direttore n. 482 del 23 ottobre 2018 con il quale viene disposta la proroga tecnica del citato contratto fino al 31 dicembre 2019 e le Determinazioni Dirigenziali n. 102 del 5 febbraio 2020, n. 76 dell'11 febbraio 2021, n. 444 del 29 luglio 2021, n. 168 del 21 marzo 2022, n. 530 dell'8 agosto 2022 e n. 179 del 21 marzo 2023, che definiscono successive proroghe fino al 30 aprile 2023, in attesa della piena attivazione dell'accordo quadro affidato da parte del soggetto aggregatore regionale;
- Dato altresì atto che l'operatore economico a cui si propone l'affidamento risulta in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale minimi richiesti al riguardo, in ragione della titolarità del contratto di appalto sopra richiamato;
- Ritenuto quindi di poter procedere all'affidamento dell'appalto in parola a favore del RTI con capogruppo la società AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons.- Via Argirocastro, 15 - Ravenna, per l'importo di € 57.176,00 al netto di IVA 22%, di cui Euro 1.490,00 per costi della sicurezza (e, pertanto, di € 69.754,72 IVA compresa);
- Dato atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. 50/2016, la stipula del contratto con l'affidatario avverrà mediante sottoscrizione di specifica lettera d'ordine e che, ai sensi del comma 10, lett. b) del medesimo art. 32, non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto;

- Richiamato inoltre l'art. 8, co. 1 del D.L. 76/2020 a norma del quale per le procedure avviate successivamente al 16/7/2020 e fino al 30/6/2023 si considerano in ogni caso sussistenti le ragioni di urgenza e, di conseguenza è sempre autorizzato l'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Preso atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è il n. C55I18000360002 e che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'appalto di cui al presente atto è il n. 979214098D;
- Dato atto infine che l'onere di cui alla presente determinazione, per l'importo di € 69.754,72, è previsto nel Piano degli Investimenti 2023 - 2025, allegato al Bilancio economico previsionale per l'esercizio 2023 approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 31 gennaio 2023;

DETERMINA

1. Di dare atto della Relazione di determina a contrarre del 27 aprile 2023, prot. n. 5043, che in n. di 4 (quattro) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, trasmessa dalla Geom. Barbara Innocenti Coordinatore del Servizio Tecnico Manutentivo e Investimenti Immobiliari dell'Azienda, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, a corredo della RDI n. 33/I del 26 aprile 2023;
2. Di dare atto del preventivo n. DSU-PI-596 del 21 aprile 2023 trasmesso dal RTI con capogruppo AR.CO Lavori Soc. Coop. Cons. di Ravenna, relativo ai lavori di miglioria tecnologica aventi per oggetto il rifacimento dei controsoffitti e delle linee di alimentazione di acqua sanitaria e di riscaldamento al piano terra della Mensa Universitaria posta in Via Martiri, 7 - Pisa, che insieme alle allegate analisi dei prezzi offerti costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione in n. di complessive 11 (undici) pagine e nei quali per l'esecuzione delle lavorazioni richieste viene indicato un prezzo complessivo di Euro 57.176,00 oltre Iva;
3. Di affidare in appalto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*, convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, sulla scorta della predetta Relazione e delle attività istruttorie effettuate, come descritte in narrativa, al RTI con capogruppo AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. - Via Argirocastro, 15 - Ravenna, i lavori di cui al precedente punto 2. per l'importo di Euro 57.176,00 oltre Iva 22%, di cui Euro 1.490,00 per costi della sicurezza (e, pertanto, di Euro 69.754,72 Iva compresa), come indicato nel preventivo dell'operatore economico confermato con offerta sul sistema telematico START del 26 aprile 2023, che rimane allegata alla presente determinazione, per farne parte integrante e sostanziale, in n. di 2 (due) pagine;
4. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del D. Lgs. 50/2016, la stipula del contratto con l'affidatario avverrà mediante sottoscrizione di specifica lettera d'ordine e che, ai sensi del comma 10, lett. b) del medesimo art. 32, non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto;
5. Di dare atto che ai sensi dell'art. 8, co. 1 del D.L. 76/2020 si considerano sussistenti le ragioni di urgenza e, di conseguenza è autorizzato l'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
6. Di dare atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è il n. C55I18000360002 e che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'appalto di cui al presente atto è il n. 979214098D;

7. Di dare atto infine che l'onere derivante dalla presente determinazione, per l'importo di Euro 69.754,72, è previsto nel Piano degli Investimenti 2023 - 2025, allegato al Bilancio economico previsionale per l'esercizio 2023 approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 31 gennaio 2023, con riferimento ai seguenti conti e centri di costo:
 - Conto di Generale: Codice 10030 Manutenzione straordinaria beni di terzi
 - Centro di costo: FI 6001 Mensa Martiri
 - Codice intervento: SIFIPI-00-023
8. Di assicurare la pubblicità integrale della presente determinazione mediante pubblicazione sull'Albo Pretorio online dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016.

Il Dirigente Area
Approvvigionamenti e Contratti
Servizi Tecnici e Informatici
Ing. Andrea Franci
(Firmato digitalmente)*