PDI 2023 - 2025

I VARIAZIONE

IMPIEGHI								FONTI																							
MACROCATEGORIA	**INTERVENTO**	**COMMESSA**	**NOTE**	**COSTO INTERVENTI PREVISTO**	**2023**	**2024**	**2025**	**PERMUTE IMMOBILI PISA**	**MIUR**	**RISCONTI PASSIVI SIENA CONTO 24010**	**RISCONTI PASSIVI PISA CONTO 24015**	**RISERVA DA AMMORTAMENTI 2016**	**RISERVA DA AMMORTAMENTI 2021**	**RISERVA DA AMMORTAMENTI 2022**	**RISERVA DA AMMORTAMENTI 2023**	**RISCONTI PASSIVI PA 2010 R.T. D.3271/2010**	**RISCONTI PASSIVI PA 2009 R.T. D.2819/2010**	**RISCONTI PASSIVI 2012 R.T. D. 5942/2012**	**RISCONTI PASSIVI DECRETO R.T. 3783/2013**	**RISCONTI PASSIVI DECRETO R.T. 4110/2014**	**RISCONTI PASSIVI APES PISA**	**RISERVE UTILI ANNO 2010 E 2013**	**RISCONTI PASSIVI DECRETO R.T. 6673/2015**	**RISERVE UTILI ANNO 2014-2015**	**RISERVE UTILI ANNO 2017**	**RISERVE UTILI ANNO 2018**	**RISERVE UTILI ANNO 2019**	**RISERVE UTILI ANNO 2020**	**RISERVE UTILI ANNO 2021**	**RISCONTI PASSIVI DECRETO 15274/2018**	**RISCONTI PASSIVI DECRETO R.T. 14421/2019**
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	PROGETTAZIONE E RISTRUTTURAZIONE COMPLESSO S.APOLLONIA	**FI-04-018**		1.000.000,00	1.000.000,00																				1.000.000,00						
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	ACQUISTO E RISTRUTTURAZIONE MENSA BANDINI SIENA	**SI-24-012**		1.996.127,30	1.900.000,00	96.127,30		407.000,00				50.000,00					200.000,00		284.308,09	791.819,21					263.000,00						
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIFACIMENTO NUOVA RU CARRARA	**PI-01-014**		120.000,00	120.000,00							120.000,00																			
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	CPI LAVORI ADEGUAMENTO RU NOVOLI	**ALL-06-019**		150.000,00	150.000,00																		150.000,00								
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	CPI VARIE RESIDENZE E INTERVENTI A COMPLETAMENTO CPI IN CORSO DI REALIZZAZIONE	**CPI-01-022**		400.000,00	200.000,00	200.000,00								400.000,00																	
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	CPI VARIE RESIDENZE E INTERVENTI A COMPLETAMENTO CPI IN CORSO DI REALIZZAZIONE	**CPI-02-023**		1.275.000,00	900.000,00	375.000,00									1.275.000,00																
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	CPI VARIE RESIDENZE E INTERVENTI A COMPLETAMENTO CPI IN CORSO DI REALIZZAZIONE	**CPI-02-023**		414.150,00	414.150,00																		376.500,00		37.650,00						
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	GLOBAL SERVICE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA	**SIFIPI-00-023**		400.000,00	400.000,00										400.000,00																
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	INTERVENTI PER L'ELIMINAZIONE DELLE NON CONFORMITA' SISMICHE, STRUTTURALI E IGIENICO SANITARIE. MESSA A NORMA DEGLI IMPIANTI NEI VARI IMMOBILI DELL'AZIENDA	**IMP-01-022**		280.000,00	150.000,00	130.000,00								280.000,00																	
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	IMPERMEABILIZZAZIONE E LAVORI ALLA CENTRALE TERMICA RU MARAGLIANO	**FI-01-023**		90.000,00	90.000,00																							90.000,00			
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	RIFACIMENTO IMPIANTO RILEVAZIONE INCENDI CUCINE E REFETTORI MENSA MARTIRI	**PI-01-023**		40.000,00	40.000,00																							40.000,00			
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	SUSTITUZIONE DELLE CALDAIE RU UOPINI	**SI-02-023**		120.000,00	120.000,00																							120.000,00			
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	CPI RU CALAMANDREI	**ALL-01-019**	**NUOVO INSERIMENTO INCREMENTO COMMESSA ESISTENTE - FINANZIATO CON RISPARMI**	100.000,00	100.000,00																		100.000,00								
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	CPI RU FASCETTI	**DSU-01-015 SUB10**	**NUOVO INSERIMENTO INCREMENTO COMMESSA ESISTENTE - FINANZIATO CON RISPARMI**	52.174,43	52.174,43						10.213,61							41.960,82													
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	CPI LAVORI ADEGUAMENTO RU NOVOLI	**ALL-06-019**	**NUOVO INSERIMENTO INCREMENTO COMMESSA ESISTENTE - FINANZIATO CON RISPARMI**	350.000,00	350.000,00																	13.383,20	196.718,39		80.392,19				24.474,86		35.031,36
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	IMPIANTI CLIMATIZZAZIONE MENSA CALAMANDREI E NOVOLI	**MEN-02-019**	**NUOVO INSERIMENTO INCREMENTO COMMESSA ESISTENTE - FINANZIATO CON RISPARMI**	75.525,14	75.525,14																							75.525,14			
TOTALE ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI				**6.862.976,87**	**6.061.849,57**	**801.127,30**	**0,00**	**407.000,00**	**0,00**	**0,00**	**10.213,61**	**170.000,00**	**0,00**	**680.000,00**	**1.675.000,00**	**0,00**	**200.000,00**	**41.960,82**	**284.308,09**	**791.819,21**	**0,00**	**13.383,20**	**823.218,39**	**0,00**	**1.381.042,19**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**350.000,00**	**0,00**	**35.031,36**
TOTALE ATTREZZATURE,MOBILI E ARREDI				**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
IMPIANTI, MACCHINARI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA	IMPLEMENTAZIONE/SOSTITUZIONE IMPIANTI CONNETTIVITA' VARIE RESIDENZE	**ALL-01-023**		320.000,00	320.000,00										320.000,00																
IMPIANTI, MACCHINARI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA	ESIGENZE HARDWARE E SOFTWARE	**ICT-01-023**		100.000,00	100.000,00										100.000,00																
TOTALE IMPIANTI, MACCHINARI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA				**420.000,00**	**420.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**420.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTALE PDI 2023-2025				**7.282.976,87**	**6.481.849,57**	**801.127,30**	**0,00**	**407.000,00**	**0,00**	**0,00**	**10.213,61**	**170.000,00**	**0,00**	**680.000,00**	**2.095.000,00**	**0,00**	**200.000,00**	**41.960,82**	**284.308,09**	**791.819,21**	**0,00**	**13.383,20**	**823.218,39**	**0,00**	**1.381.042,19**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**350.000,00**	**0,00**	**35.031,36**

INTERVENTI IN CORSO DI ATTUAZIONE PRECEDENTI PDI

MACROCATEGORIA	**INTERVENTO**	**COMMESSA**	**NOTE**	**COSTO INTERVENTI PREVISTO**	**2023**	**2024**	**2025**	**PERMUTE IMMOBILI PISA**	**MIUR**	**RISCONTI PASSIVI SIENA CONTO 24010**	**RISCONTI PASSIVI PISA CONTO 24015**	**RISERVA DA AMMORTAMENTI 2016**	**RISERVA DA AMMORTAMENTI 2021**	**RISERVA DA AMMORTAMENTI 2022**	**RISERVA DA AMMORTAMENTI 2023**	**RISCONTI PASSIVI PA 2010-2011 R.T. D.3271/2010 E 5990/2011**	**RISCONTI PASSIVI PA 2009 R.T. D.2819/2010**	**RISCONTI PASSIVI 2012 R.T. D. 5942/2012**	**RISCONTI PASSIVI DECRETO R.T. 3783/2013**	**RISCONTI PASSIVI DECRETO R.T. 4110/2014**	**RISCONTI PASSIVI APES PISA**	**RISERVE UTILI ANNO 2010 E 2013**	**RISCONTI PASSIVI DECRETO R.T. 6673/2015**	**RISERVE UTILI ANNO 2014-2015**	**RISERVE UTILI ANNO 2017**	**RISERVE UTILI ANNO 2018**	**RISERVE UTILI ANNO 2019**	**RISERVE UTILI ANNO 2020**	**RISERVE UTILI ANNO 2021**	**RISCONTI PASSIVI DECRETO 15274/2018**	**RISCONTI PASSIVI DECRETO R.T. 14421/2019**
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	REALIZZAZIONE NUOVA RU SAN CATALDO	**PI-09-013**	**RESIDUO**	310.703,04	310.703,04				310.703,04																						
				233.887,95	233.887,95																233.887,95										
	REALIZZAZIONE NUOVA RU SAN CATALDO FONDO ACCORDI DI CUI AL D.LGS. 163/2006			400.000,00	400.000,00																			400.000,00							

PDI 2023 - 2025

I VARIAZIONE

IMPIEGHI								FONTI																							
MACROCATEGORIA	**INTERVENTO**	**COMMESSA**	**NOTE**	**COSTO INTERVENTI PREVISTO**	**2023**	**2024**	**2025**	**PERMUTE IMMOBILI PISA**	**MIUR**	**RISCONTI PASSIVI SIENA CONTO 24010**	**RISCONTI PASSIVI PISA CONTO 24015**	**RISERVA DA AMMORTAMENTI 2016**	**RISERVA DA AMMORTAMENTI 2021**	**RISERVA DA AMMORTAMENTI 2022**	**RISERVA DA AMMORTAMENTI 2023**	**RISCONTI PASSIVI PA 2010 R.T. D.3271/2010**	**RISCONTI PASSIVI PA 2009 R.T. D.2819/2010**	**RISCONTI PASSIVI 2012 R.T. D. 5942/2012**	**RISCONTI PASSIVI DECRETO R.T. 3783/2013**	**RISCONTI PASSIVI DECRETO R.T. 4110/2014**	**RISCONTI PASSIVI APES PISA**	**RISERVE UTILI ANNO 2010 E 2013**	**RISCONTI PASSIVI DECRETO R.T. 6673/2015**	**RISERVE UTILI ANNO 2014-2015**	**RISERVE UTILI ANNO 2017**	**RISERVE UTILI ANNO 2018**	**RISERVE UTILI ANNO 2019**	**RISERVE UTILI ANNO 2020**	**RISERVE UTILI ANNO 2021**	**RISCONTI PASSIVI DECRETO 15274/2018**	**RISCONTI PASSIVI DECRETO R.T. 14421/2019**
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	REALIZZAZIONE NUOVA RU SAN CATALDO-PERMUTA IN C/PREZZO APPALTO IMMOBILE CAMPALDINO	**PI-09-013**		2.475.950,00	2.475.950,00			2.475.950,00																							
ATTREZZATURE,MOBILI E ARREDI	IMPIANTI DI COTTURA SERVIZIO RISTORAZIONE	**AC-01-017**	**RESIDUO**	5.317,90	5.317,90																		5.317,90								
IMPIANTI, MACCHINARI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA	CPI ADEGUAMENTO CABINA ELETTRICA SEDE VIALE GRAMSCI	**AC-02-021**		99.051,00	99.051,00																			99.051,00							
		AC-02-021		25.000,00	25.000,00																					25.000,00					
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	CPI CALAMANDREI RIFACIMENTO CONTROSOFFITTATURE SOTTOSUOLO (CORRIDOI MAGAZZINO)	**ALL-01-019**		80.000,00	80.000,00																	80.000,00									
				50.000,00	50.000,00																					50.000,00					
				23.487,99	23.487,99												23.487,99														
				28.098,76	28.098,76															28.098,76											
				100.000,00	100.000,00																						100.000,00				
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	RESIDENZA SPERANDIE: RIFACIMENTO FINESTRE E PERSIANE	**ALL-04-019**	**RESIDUO**	250.000,00	250.000,00																										250.000,00
				26.946,00	26.946,00																										26.946,00
				6.459,56	6.459,56																						6.459,56				
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	CPI CALAMANDREI-SOSTITUZIONE SEDUTE SALA CINEMA	**ALL-05-019**		70.000,00	70.000,00																	70.000,00									
	RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE SALA CINEMA RU CALAMANDREI			80.000,00	80.000,00																						80.000,00				
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	CPI LAVORI ADEGUAMENTO RU NOVOLI	**ALL-06-019**		100.000,00	100.000,00																					100.000,00					
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	ADEGUAMENTO IMPIANTO PER RILEVAZIONE INCENDI S.MINIATO II	**ALL-08-019**	**RESIDUO**	30.859,97	30.859,97																			30.859,97							
ATTREZZATURE,MOBILI E ARREDI	SOSTITUZIONE ARREDI VETUSTI VARIE R.U.	**ALL-01-020**	**RESIDUO**	317.460,12	317.460,12																				317.460,12						
IMPIANTI, MACCHINARI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA	IMPLEMENTAZIONE/SOSTITUZIONE IMPIANTI CONNETTIVITA' VARIE RESIDENZE	**ALL-02-021**		33.245,64	33.245,64													33.245,64													
		ALL-02-021		80.000,00	80.000,00																					80.000,00					
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	PROGETTAZIONE DEL RIPRISTINO DELLA RU TOLOMEI	**ALL-03-021**	**RESIDUO**	189.247,70	189.247,70																					189.247,70					
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	RIFACIMENTO SIGILLATURE PANNELLI PREFABBRICATI FACCIATE TORRI CALAMANDREI	**ALL-01-022**		220.000,00	220.000,00																						220.000,00				
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	CPI VARIE RESIDENZE E INTERVENTI A COMPLETAMENTO CPI IN CORSO DI REALIZZAZIONE	**CPI-01-022**	**RESIDUO**	86.961,49	86.961,49									86.961,49																	
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	LAVORI ADEGUAMENTO EDILI E IMPIANTISTICI PER L'OTTENIMENTO DEI CPI VARIE RESIDENZE	**CPI-01-023**		1.189.086,81	1.189.086,81																							1.189.086,81			
IMPIANTI, MACCHINARI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA	SOSTITUZIONE CENTRALI TERMICHE VIALE GRAMSCI	**CT-02-018**		28.000,00	28.000,00						28.000,00																				
IMPIANTI, MACCHINARI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA	SOSTITUZIONE CENTRALI TERMICHE R.U. FASCETTI	**CT-03-018**	**RESIDUO**	61.066,90	61.066,90						61.066,90																				
IMPIANTI, MACCHINARI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA	SOSTITUZIONE CENTRALI TERMICHE R.U. SAN MARCO	**CT-06-018**	**RESIDUO**	1.162,46	1.162,46						1.162,46																				
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	CPI RU CALAMANDREI	**DSU-01-015 SUB1**	**RESIDUO**	25.916,88	25.916,88																			25.916,88							
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	CPI RU VARLUNGO	**DSU-01-015 SUB2**	**RESIDUO**	9.815,15	9.815,15																			9.815,15							
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	CPI RU DON BOSCO **INCENTIVO**	**DSU-01-015 SUB3**	**RESIDUO**	5.129,14	5.129,14																			5.129,14							
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	PROGETTAZIONI LAVORI CPI 2016	**DSU-01-015 SUB4**	**RESIDUO**	100.965,67	100.965,67																	100.965,67									

PDI 2023 - 2025

I VARIAZIONE

IMPIEGHI								FONTI																								
MACROCATEGORIA	**INTERVENTO**	**COMMESSA**	**NOTE**	**COSTO INTERVENTI PREVISTO**	**2023**	**2024**	**2025**	**PERMUTE IMMOBILI PISA**	**MIUR**	**RISCONTI PASSIVI SIENA CONTO 24010**	**RISCONTI PASSIVI PISA CONTO 24015**	**RISERVA DA AMMORTAMENTI 2016**	**RISERVA DA AMMORTAMENTI 2021**	**RISERVA DA AMMORTAMENTI 2022**	**RISERVA DA AMMORTAMENTI 2023**	**RISCONTI PASSIVI PA 2010 R.T. D.3271/2010**	**RISCONTI PASSIVI PA 2009 R.T. D.2819/2010**	**RISCONTI PASSIVI 2012 R.T. D. 5942/2012**	**RISCONTI PASSIVI DECRETO R.T. 3783/2013**	**RISCONTI PASSIVI DECRETO R.T. 4110/2014**	**RISCONTI PASSIVI APES PISA**	**RISERVE UTILI ANNO 2010 E 2013**	**RISCONTI PASSIVI DECRETO R.T. 6673/2015**	**RISERVE UTILI ANNO 2014-2015**	**RISERVE UTILI ANNO 2017**	**RISERVE UTILI ANNO 2018**	**RISERVE UTILI ANNO 2019**	**RISERVE UTILI ANNO 2020**	**RISERVE UTILI ANNO 2021**	**RISCONTI PASSIVI DECRETO 15274/2018**	**RISCONTI PASSIVI DECRETO R.T. 14421/2019**
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	PROGETTAZIONI LAVORI CPI 2016	**DSU-01-015 SUB4**		505.000,00	505.000,00								505.000,00																			
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	CPI RU SAN MINIATO I	**DSU-01-015 SUB5**		80.000,00	80.000,00																		80.000,00									
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	CPI RU CIPRESSINO-**INCENTIVO**	**DSU-01-015 SUB8**		1.768,75	1.768,75																		1.768,75									
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	CPI RU SAN GALLO-**INCENTIVO**	**DSU-01-015 SUB9**		2.289,07	2.289,07																				2.289,07							
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	CPI RU FASCETTI	**DSU-01-015 SUB10**		100.000,00	100.000,00																		100.000,00									
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	CPI RU FASCETTI	**DSU-01-015 SUB10**	**RESIDUO**	463.281,14	463.281,14																		436.886,00		26.395,14							
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	CPI RU ATER	**DSU-01-015 SUB12**		195.000,00	195.000,00																		150.000,00		45.000,00							
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	CPI RU MARISCOGLIO	**DSU-01-015 SUB13**		729.334,40	729.334,40																		680.000,00		49.334,40							
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	CPI RU FONTEBRANDA	**DSU-01-015 SUB14**		323.543,77	323.543,77																		315.232,20		8.311,57							
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	CPI RU FONTEBRANDA	**DSU-01-015 SUB14**		280.000,00	280.000,00						280.000,00																					
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	INTERVENTI PER LAVORI E PROGETTAZIONI	**DSU-03-015**	**RESIDUO**	15.456,89	15.456,89																				15.456,89							
ATTREZZATURE,MOBILI E ARREDI	NUOVI ARREDI PER RESIDENZE	**DSU-01-018**	**RESIDUO**	314.401,04	314.401,04																				314.401,04							
IMPIANTI, MACCHINARI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA	DISPOSITIVI PER PROTOCOLLO INFORMATICO (STAMPANTI ETICHETTE, SCANNER)	**DSU-01-020**	**RESIDUO**	9.259,80	9.259,80						9.259,80																					
IMPIANTI, MACCHINARI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA	IMPIANTI CONTROLLO ACCESSI PER R.U. E SEDI	**DSU-02-021**	**RESIDUO**	9.430,93	9.430,93																					9.430,93						
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	INTERVENTI INTEGRATIVI SU LAVORI IN FASE DI COMPLETAMENTO	**DSU-03-021**	**RESIDUO**	18.781,36	18.781,36																					18.781,36						
IMPIANTI, MACCHINARI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA	ACQUISTO/EVOLUZIONE SOFTWARE	**DSU-10-021**	**RESIDUO**	27.460,35	27.460,35					27.460,35																						
IMPIANTI, MACCHINARI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA	IMPREVISTI ESIGENZE INFORMATICHE	**DSU-11-021**	**RESIDUO**	10.789,59	10.789,59					10.789,59																						
IMPIANTI, MACCHINARI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFORMATIZZAZIONE MAGAZZINO MENSA	**DSU-01-022**	**RESIDUO**	5.124,00	5.124,00						5.124,00																					
IMPIANTI, MACCHINARI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INTERVENTI E IMPIANTI PER LA CONNETTIVITA' INTERNET DELLE RESIDENZE UNIVERSITARIE	**DSU-02-022**		190.000,00	190.000,00																						190.000,00				
IMPIANTI, MACCHINARI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INTERVENTI E IMPIANTI PER LA REALIZZAZIONE DEL SISTEMA DISASTER RECOVERY	**DSU-03-022**	**RESIDUO**	32.611,34	32.611,34																						32.611,34				
IMPIANTI, MACCHINARI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA	FORNITURA E INSTALLAZIONE DI DISPOSITIVI PER L'AUTORIZZAZIONE ALL'ACCESSO E VIDEOSORVEGLIANZA NELLE SEDI AZIENDALI (SEDI AMMINISTRATIVE E PUNTI RISTORO A GESTIONE DIRETTA)	**DSU-04-022**		130.000,00	130.000,00																						130.000,00				
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE	**INC-01-019**		105.049,82	105.049,82													105.049,82														
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	INTERVENTI PER L'ELIMINAZIONE DELLE NON CONFORMITA' SISMICHE, STRUTTURALI E IGIENICO SANITARIE. MESSA A NORMA DEGLI IMPIANTI NEI VARI IMMOBILI DELL'AZIENDA	**IMP-01-022**	**RESIDUO**	57.373,33	57.373,33									57.373,33																		
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	NUOVO CAMMINAMENTO ESTERNO RU MEZZETTA E PADIGLIONE 38 SPESE AGGIUNTIVE-**INCENTIVO**	**FI-02-016**	**RESIDUO**	511,32	511,32													511,32														
ATTREZZATURE,MOBILI E ARREDI	ARREDI E TORNELLI PROJECT VIALE MORGAGNI-**INCENTIVO**	**FI-01-018**	**RESIDUO**	4.586,05	4.586,05																				4.586,05							

PDI 2023 - 2025

I VARIAZIONE

IMPIEGHI								FONTI																							
MACROCATEGORIA	**INTERVENTO**	**COMMESSA**	**NOTE**	**COSTO INTERVENTI PREVISTO**	**2023**	**2024**	**2025**	**PERMUTE IMMOBILI PISA**	**MIUR**	**RISCONTI PASSIVI SIENA CONTO 24010**	**RISCONTI PASSIVI PISA CONTO 24015**	**RISERVA DA AMMORTAMENTI 2016**	**RISERVA DA AMMORTAMENTI 2021**	**RISERVA DA AMMORTAMENTI 2022**	**RISERVA DA AMMORTAMENTI 2023**	**RISCONTI PASSIVI PA 2010 R.T. D.3271/2010**	**RISCONTI PASSIVI PA 2009 R.T. D.2819/2010**	**RISCONTI PASSIVI 2012 R.T. D. 5942/2012**	**RISCONTI PASSIVI DECRETO R.T. 3783/2013**	**RISCONTI PASSIVI DECRETO R.T. 4110/2014**	**RISCONTI PASSIVI APES PISA**	**RISERVE UTILI ANNO 2010 E 2013**	**RISCONTI PASSIVI DECRETO R.T. 6673/2015**	**RISERVE UTILI ANNO 2014-2015**	**RISERVE UTILI ANNO 2017**	**RISERVE UTILI ANNO 2018**	**RISERVE UTILI ANNO 2019**	**RISERVE UTILI ANNO 2020**	**RISERVE UTILI ANNO 2021**	**RISCONTI PASSIVI DECRETO 15274/2018**	**RISCONTI PASSIVI DECRETO R.T. 14421/2019**
IMPIANTI, MACCHINARI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INCARICO VERIFICA VULNERABILITA' SISMICA RU GRAMSCI	**FI-02-018**	**RESIDUO**	11.417,07	11.417,07													11.417,07													
IMPIANTI, MACCHINARI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INCARICO VERIFICA VULNERABILITA' SISMICA RU VARLUNGO	**FI-03-018**		28.200,00	28.200,00											28.200,00															
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	PROGETTAZIONE E RISTRUTTURAZIONE COMPLESSO S.APOLLONIA	**FI-04-018**	**RESIDUO**	1.100.000,00	1.100.000,00																				300.000,00					800.000,00	
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	PROGETTAZIONE E RISTRUTTURAZIONE COMPLESSO S.APOLLONIA			180.115,37	180.115,37																				180.115,37						
IMPIANTI, MACCHINARI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INCARICO VERIFICA VULNERABILITA' SISMICA RU SALVEMINI	**FI-05-018**		38.000,00	38.000,00													38.000,00													
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	IMPERMEABILIZZAZIONE E LAVORI ALLA CENTRALE TERMICA RU MARAGLIANO	**FI-01-023**		29.762,13	29.762,13																							29.762,13			
IMPIANTI, MACCHINARI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INCARICO VERIFICA VULNERABILITA' SISMICA	**GEN-01-018**		145.500,00	145.500,00																				145.500,00						
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	MENSA MARTIRI: REALIZZAZIONE IMPIANTI DI AREAZIONE/CLIMATIZZAZIONE LOCALI NUOVO SPOGLIATOIO UOMINI E CUCINA	**MEN-02-019**	**RESIDUO**	117.031,74	117.031,74																										117.031,74
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	MENSA MARTIRI: REALIZZAZIONE IMPIANTI DI AREAZIONE/CLIMATIZZAZIONE LOCALI NUOVO SPOGLIATOIO UOMINI E CUCINA			160.000,00	160.000,00																										160.000,00
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALITA' DELLE AREE PRODUTTIVE, DI SOMMINISTRAZIONE CONSUMAZIONE MENSE A GESTIONE DIRETTA	**MEN-03-019**		155.000,00	155.000,00																										155.000,00
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	MENSA CALAMANDREI: INTERVENTI DI AMMODERNAMENTO E ADEGUAMENTO IN MATERIA ANTINCENDIO DEI MAGAZZINI	**MEN-04-019**		50.000,00	50.000,00																										50.000,00
IMPIANTI, MACCHINARI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA	NUOVE ATTREZZATURE PER RIDUZIONE PLASTICA	**MEN-01-020**		200.000,00	200.000,00																					155.000,00					45.000,00
IMPIANTI, MACCHINARI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA	IMPIANTI E ATTREZZATURE PER IL SERVIZIO RISTORAZIONE	**MEN-01-022**		140.000,00	140.000,00																							140.000,00			
IMPIANTI, MACCHINARI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA	MENSE MARTIRI E CALAMANDREI: REVISIONE/SOSTITUZIONE ASCENSORI E MONTACARICHI	**MEN-02-022**		160.000,00	160.000,00																							160.000,00			
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	MANUTENZIONE STRAORDINARIA BAGNI E IMPIANTI RU DON BOSCO	**PI-02-014**	**RESIDUO**	25.389,66	25.389,66													12.423,45							12.966,21						
ATTREZZATURE,MOBILI E ARREDI	NUOVI ARREDI PER RU SAN CATALDO	**PI-01-020**		1.270.000,00	1.270.000,00																					1.270.000,00					
IMPIANTI, MACCHINARI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA	CENTRALE TERMICA RU MARISCOGLIO	**PI-03-018**		13.500,00	13.500,00																	13.500,00									
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	ACQUISTO E RISTRUTTURAZIONE MENSA BANDINI SIENA	**SI-24-012**		800.000,00	800.000,00													800.000,00													
				1.224.386,80	1.224.386,80																							1.224.386,80			
IMPIANTI, MACCHINARI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INCARICO VERIFICA VULNERABILITA' SISMICA RU FONTEBRANDA	**SI-01-018**		15.503,53	15.503,53													15.503,53													
IMPIANTI, MACCHINARI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INCARICO VERIFICA VULNERABILITA' SISMICA RU BANDINI	**SI-02-018**		12.305,49	12.305,49													12.305,49													
IMPIANTI, MACCHINARI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INCARICO VERIFICA VULNERABILITA' SISMICA RU PICCOLOMINI	**SI-03-018**		28.968,08	28.968,08											28.968,08															
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	GLOBAL SERVICE MANUTENZIONE STRAORDINARIA	**SIFIPI-00-015**		28.077,04	28.077,04						28.077,04																				
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	GLOBAL SERVICE MANUTENZIONE STRAORDINARIA	**SIFIPI-01-020**		17.804,09	17.804,09						17.804,09																				
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	GLOBAL SERVICE MANUTENZIONE STRAORDINARIA	**SIFIPI-00-021**		55.590,81	55.590,81								55.590,81																		
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	GLOBAL SERVICE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA	**SIFIPI-00-022**		124.501,45	124.501,45																							124.501,45			
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	RIFACIMENTO COPERTURA RU XXIV MAGGIO-**INCENTIVI**	**SI-01-014**		1.682,01	1.682,01																				1.682,01						

PDI 2023 - 2025
I VARIAZIONE

IMPIEGHI								FONTI																							
MACROCATEGORIA	**INTERVENTO**	**COMMESSA**	**NOTE**	**COSTO INTERVENTI PREVISTO**	**2023**	**2024**	**2025**	**PERMUTE IMMOBILI PISA**	**MIUR**	**RISCONTI PASSIVI SIENA CONTO 24010**	**RISCONTI PASSIVI PISA CONTO 24015**	**RISERVA DA AMMORTAMENTI 2016**	**RISERVA DA AMMORTAMENTI 2021**	**RISERVA DA AMMORTAMENTI 2022**	**RISERVA DA AMMORTAMENTI 2023**	**RISCONTI PASSIVI PA 2010 R.T. D.3271/2010**	**RISCONTI PASSIVI PA 2009 R.T. D.2819/2010**	**RISCONTI PASSIVI 2012 R.T. D. 5942/2012**	**RISCONTI PASSIVI DECRETO R.T. 3783/2013**	**RISCONTI PASSIVI DECRETO R.T. 4110/2014**	**RISCONTI PASSIVI APES PISA**	**RISERVE UTILI ANNO 2010 E 2013**	**RISCONTI PASSIVI DECRETO R.T. 6673/2015**	**RISERVE UTILI ANNO 2014-2015**	**RISERVE UTILI ANNO 2017**	**RISERVE UTILI ANNO 2018**	**RISERVE UTILI ANNO 2019**	**RISERVE UTILI ANNO 2020**	**RISERVE UTILI ANNO 2021**	**RISCONTI PASSIVI DECRETO 15274/2018**	**RISCONTI PASSIVI DECRETO R.T. 14421/2019**
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	CONSOLIDAMENTO FACCIATA RU SALVEMINI-**INCENTIVI**	**FI-02-017**		1.598,75	1.598,75																				1.598,75						
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	CONSOLIDAMENTO SOTTOGRONDA RU NETTUNO-**INCENTIVI**	**PI-01-018**		2.239,78	2.239,78													2.239,78													
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	RIFACIMENTO IMPERMEABILIZZAZIONE RU DON BOSCO E FASCETTI-**INCENTIVI**	**PI-05-014**		1.450,73	1.450,73																				1.450,73						
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	RIQUALIFICAZIONE AREA DISTRIBUTIVE MENSA MARTIRI **INCENTIVI**	**PI-10-013**		10.500,00	10.500,00															10.500,00											
		TOTALE		**16.503.397,61**	**16.503.397,61**	**0,00**	**0,00**	**2.475.950,00**	**310.703,04**	**38.249,94**	**430.494,29**	**0,00**	**560.590,81**	**144.334,82**	**0,00**	**57.168,08**	**23.487,99**	**1.030.696,10**	**0,00**	**38.598,76**	**233.887,95**	**114.465,67**	**1.913.886,95**	**5.317,90**	**1.679.859,37**	**1.742.460,12**	**472.459,99**	**2.407.959,15**	**1.218.848,94**	**800.000,00**	**803.977,74**
TOTALE GENERALE				**23.786.374,48**	**22.985.247,18**	**801.127,30**	**0,00**	**2.882.950,00**	**310.703,04**	**38.249,94**	**440.707,90**	**170.000,00**	**560.590,81**	**824.334,82**	**2.095.000,00**	**57.168,08**	**223.487,99**	**1.072.656,92**	**284.308,09**	**830.417,97**	**233.887,95**	**127.848,87**	**2.737.105,34**	**5.317,90**	**3.060.901,56**	**1.742.460,12**	**472.459,99**	**2.407.959,15**	**1.568.848,94**	**800.000,00**	**839.009,10**

INTERVENTI DA REALIZZARE CON COPERTURA PARZIALE E/O IN ATTESA DI AUTORIZZAZIONE REGIONALE

MACROCATEGORIA	**INTERVENTO**	**COMMESSA**		**COSTO INTERVENTI PREVISTO**	**2023**	**2024**	**2025**	**PERMUTE IMMOBILI PISA**	**MIUR**	**RISCONTI PASSIVI SIENA CONTO 24010**	**RISCONTI PASSIVI PISA CONTO 24015**	**RISERVA DA AMMORTAMENTI 2016**	**RISERVA DA AMMORTAMENTI 2021**	**RISERVA DA AMMORTAMENTI 2022**	**RISERVA DA AMMORTAMENTI 2023**	**RISCONTI PASSIVI PA 2010-2011 R.T. D.3271/2010 E 5990/2011**	**RISCONTI PASSIVI PA 2009 R.T. D.2819/2010**	**RISCONTI PASSIVI 2012 R.T. D. 5942/2012**	**RISCONTI PASSIVI DECRETO R.T. 3783/2013**	**RISCONTI PASSIVI DECRETO R.T. 4110/2014**	**RISCONTI PASSIVI APES PISA**	**RISERVE UTILI ANNO 2010 - 2012 -2013**	**RISCONTI PASSIVI DECRETO R.T. 6673/2015**	**RISERVE UTILI ANNO 2014 - 2015**	**RISERVE UTILI ANNO 2017**	**RISERVE UTILI ANNO 2018**	**RISERVE UTILI ANNO 2019**	**RISERVE UTILI ANNO 2020**	**RISERVE UTILI ANNO 2021**	**RISCONTI PASSIVI DECRETO 15274/2018**	**RISCONTI PASSIVI DECRETO R.T. 14421/2019**
ACQUISTO/REALIZZAZIONE/RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI	RIFACIMENTO COPERTURA RU MATTIOLI - SIENA	**SI-02-017**		98.733,00	98.733,00						98.733,00																				