



AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 369/23 del 31/05/2023

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE IN RELAZIONE ALLA PROCEDURA DI CUI ALL'ART. 63 COMMA 2 LETT. B) PUNTO 2) DEL D. LGS 50/2016 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE CON APPLICAZIONE DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI PRESSO I BAR SITUATI ALL'INTERNO DEL COMPLESSO DI SAN FRANCESCO, DI SAN NICCOLO' E MATTIOLI DI SIENA DURATA 24 MESI, IN FAVORE DELLA DITTA VIVENDA SPA - EURO 964.650,00 OLTRE IVA (GARA N. 9097833 - CIG 9824426CCC)

Servizio proponente: 60.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI

IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 30/22 del 25 marzo 2022, recante "*DETERMINAZIONI IN ORDINE ALL'ADOZIONE DELLA DELIBERAZIONE DEL CDA N. 7/22 DEL 7 MARZO 2022 RECANTE LA DEFINIZIONE DELLA NUOVA MACRO STRUTTURA ORGANIZZATIVA DELL'AZIENDA REGIONALE DSU TOSCANA: INDIVIDUAZIONE DELLE STRUTTURE ORGANIZZATIVE DI CUI ALL'ART. 16, COMMA 1 LETT. C) DELL'ATTUALE REGOLAMENTO ORGANIZZATIVO*";
- Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- Vista la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108, recante: "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- Preso atto della RDA n. 184 del 12/05/23 inserita dal Servizio Ristorazione sul sistema workflow;
- Preso atto che per l'acquisizione di cui al presente atto Il Responsabile unico del procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. è la Dott.ssa Barbara Capitoni, Coordinatrice del Servizio Ristorazione dell'Azienda sede di Siena la quale ha rilasciato la "Dichiarazione sostitutiva di assenza di conflitto di interessi ai fini della nomina di Responsabile Unico del Procedimento", protocollo aziendale n. 5562 del 11/05/23;
- Vista la Relazione tecnica illustrativa prot. az. n. 5566 del 11/05/23 trasmessa a corredo della predetta richiesta dal RUP che rimane allegata alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale in numero di 2 (due) pagine, con cui si propone l'affidamento ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. b), punto 2) del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., del Servizio di ristorazione con applicazione dei criteri ambientali minimi presso i locali bar/caffetteria posti all'interno del Complesso di S. Francesco, Piazza San Francesco, 7 e all'interno del Complesso di San Niccolò, via Roma, 56 e Complesso Mattioli, via P.A. Mattioli, 10 Siena, per la durata di 24 (ventiquattro) mesi e per un importo di € 964.650,00 (euro novecentosessantaquattromilaseicentocinquanta/00) al netto di IVA (All. 1);

- Preso atto della Deliberazione del C.d.A. n. 63 del 19/05/2021 con la quale è stata adottata la Convenzione con cui l'Università degli Studi di Siena, tenuto conto delle finalità istituzionali dell'Azienda, ha messo a disposizione i locali adibiti a bar/caffetteria collocati presso il Complesso di S. Francesco, Piazza San Francesco, 7 e all'interno del Complesso di San Niccolò, via Roma, 56 a Siena;
- Richiamata la nota di cui al prot. 32571 del 11/11/2022 che ha esteso l'ambito della Convenzione anche al Complesso Mattioli, via P.A. Mattioli, 10, Siena;
- Dato atto che l'operatore economico VIVENDA SPA, con sede legale in Roma, Via Francesco Antolisei 25, Codice fiscale: 07864721001, risulta essere la società concessionaria del Servizio di ristorazione all'interno dei locali di cui sopra, giusto contratto con l'Università degli Studi di Siena n. 198455/2018 del 27.12.2018, con scadenza il 26.12.2021 e rinnovato fino al 26.12.2024 e, in quanto tale, l'unico Operatore economico in grado di svolgere il Servizio di ristorazione con applicazione dei criteri ambientali minimi presso i locali bar/caffetteria posti all'interno del Complesso di S. Francesco, all'interno del Complesso di San Niccolò e del Complesso Mattioli, via P.A. Mattioli, 10 Siena in favore della comunità studentesca universitaria della sede territoriale di Siena che gravita presso le predetti sedi di ateneo;
- Verificato che non sussistono su CONSIP convenzioni attive, né risultano presenti, sulla piattaforma telematica regionale START, Contratti Regionali Aperti (CRA) a cui poter aderire ai fini dell'acquisizione del servizio di cui trattasi come da dichiarazione del RUP avanti citata;
- Considerato che, come evidenziato dal RUP nella relazione sopra richiamata, non configurandosi la presenza di altro Operatore economico che possa erogare per ragioni tecniche il servizio di cui vi è necessità per la Stazione appaltante, trova applicazione l'ipotesi descritta dall'art. 63, comma 2, lett. b), punto 2) del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. e, pertanto, si ritiene necessario procedere a mezzo del Sistema Telematico START, quale piattaforma telematica istituita ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012, n. 94, invitando a presentare offerta la società VIVENDA SPA, con sede legale in Roma, Via Francesco Antolisei 25, Codice fiscale: 07864721001;
- Preso atto della seguente documentazione di gara allegata:
 - Lettera di invito- Disciplinare (All. 2)
 - Capitolato speciale di appalto (All. 3)
 - DGUE (All. 4)
 - Dichiarazioni integrative (All. 5)
 - Domanda e dichiarazioni per la partecipazione (All. 6)
 - Modello tracciabilità flussi finanziari (All. 7)
 - Schema scrittura privata (All. 8)
 - Dichiarazione accettazione clausole contrattuali (All. 9)
 - Modello Trattamento dati (All. 10);
- Rilevato che la Relazione del RUP risulta contenere gli elementi minimi richiesti ai fini della procedura di acquisizione di cui alla predetta disposizione normativa e come esplicitati dalle Linee Guida n. 4 recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", approvate ed aggiornate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 636 del 10 luglio 2019;

- Ritenuto pertanto di procedere con procedura negoziata senza bando ai sensi dell' art. 63, comma 2, lett. b), punto 2) del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. invitando a presentare offerta mediante il Sistema Telematico START, quale piattaforma telematica istituita ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per lo svolgimento del Servizio di ristorazione con applicazione dei criteri ambientali minimi presso i locali bar/caffetteria posti all'interno del Complesso di S. Francesco, all'interno del Complesso di San Niccolò e del Complesso Mattioli in Siena la Società VIVENDA SPA, con sede legale in Roma, Via Francesco Antolisei 25, Codice fiscale: 07864721001, per l'importo di € 964.650,00 (euro novecentosessantaquattromilaseicentocinquanta/00) al netto di IVA e per la durata di 24 (ventiquattro) mesi;
- Considerato che l'importo previsto per l'appalto in oggetto, come risultante dal Quadro economico, riportato nella nota del RUP, è pari complessivamente ad € 1.003.646,00;
- Dato atto che risulta altresì necessario, per l'indizione della suddetta procedura, procedere con il pagamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.) che, per l'importo a base di gara, risulta pari ad Euro 410,00;
- Dato atto altresì che, ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 non trova applicazione il termine dilatorio per la stipula del contratto;
- Dato atto della sussistenza delle ragioni di urgenza ai sensi dell'art. 32, co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'avvio dell'esecuzione del contratto;
- Preso atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'affidamento di cui al presente atto è il n. 9824426CCC;
- Dato inoltre atto che la presente acquisizione è prevista nel Programma dell'attività contrattuale dell'Azienda 2023 approvato in prima variazione con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 19/23 del 8/05/2023;
- Dato atto infine che l'onere di cui alla presente Determinazione, per l'importo di € 1.003.646,00 IVA compresa risultante dal Quadro economico sarà imputato nel Bilancio previsionale degli anni 2023-2025;

DETERMINA

1. Di prendere atto della Relazione tecnica illustrativa trasmessa dal Responsabile Unico del procedimento (RUP) Dott.ssa Barbara Capitoni, Coordinatrice del Servizio Ristorazione dell'Azienda sede di Siena, prot. az n. 5566 del 11/05/23 che costituisce parte integrante e sostanziale della presente Determinazione in numero di complessive n. 2 (due) pagine e allegato con il quadro economico (All. 1 e n. 1.1).
2. Di prendere atto della Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 63 del 19/05/2021 con la quale viene approvata la stipula di un contratto tra l'Università degli Studi di Siena (UNISI) e l'Azienda DSU Toscana con la quale UNISI mette a disposizione dell'Azienda i locali adibiti a bar/caffetteria collocati presso il Complesso di S. Francesco, Piazza San Francesco, 7 e all'interno del Complesso di San Niccolò, via Roma, 56 e del Complesso Mattioli, via P.A. Mattioli, 10 a Siena al fine di potervi svolgere a favore della comunità studentesca il Servizio di ristorazione con applicazione dei criteri ambientali minimi.

3. Di prendere atto che la società VIVENDA SPA, con sede legale in Roma, Via Francesco Antolisei 25, Codice fiscale: 07864721001 risulta essere la società concessionaria del Servizio di ristorazione attivo presso i locali di cui al punto 2, giusto contratto con l'Università degli Studi di Siena n. 198455/2018 del 27.12.2018, con scadenza il 26.12.2021 e rinnovato fino al 26.12.2024 e, quindi, l'unico Operatore economico in grado di svolgere, per ragioni di natura tecnica, il Servizio di ristorazione con applicazione dei criteri ambientali minimi presso i locali bar/caffetteria posti all'interno del Complesso di S. Francesco, all'interno del Complesso di San Niccolò e del Complesso Mattioli in Siena per la durata di 24 (ventiquattro) mesi in favore della comunità studentesca universitaria della sede territoriale di Siena.
4. Di disporre l'avvio di una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. b), punto 2) del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. invitando a presentare offerta a mezzo del Sistema Telematico START, quale piattaforma telematica istituita ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012, n. 94, la società VIVENDA SPA, con sede legale in Roma, Via Francesco Antolisei 25, Codice fiscale: 07864721001, per lo svolgimento del Servizio di ristorazione presso i locali bar/caffetteria posti all'interno del Complesso di S. Francesco, Piazza San Francesco, 7, all'interno del Complesso di San Niccolò, via Roma, 56 e all'interno del Complesso Mattioli, via P.A. Mattioli, 10 - Siena per la durata di 24 (ventiquattro) mesi e per un importo di € 964.650,00 (euro novecentosessantaquattromilaseicentocinquanta/00) oltre IVA.
5. Di approvare la seguente documentazione che costituisce parte integrante e sostanziale della presente Determinazione:
 - Relazione RUP e allegato contenente quadro economico (All. 1 e n. 1.1)
 - Lettera di invito - Disciplinare (All. 2)
 - Capitolato di appalto (All. 3)
 - DGUE (All. 4)
 - Dichiarazioni integrative (All. 5)
 - Domanda e dichiarazioni per la partecipazione (All. 6)
 - Modello tracciabilità flussi finanziari (All. 7)
 - Schema scrittura privata (All. 8)
 - Dichiarazione accettazione clausole contrattuali (All. 9)
 - Modello Trattamento dati (All. 10)
6. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 non trova applicazione il termine dilatorio per la stipula del contratto.
7. Di dare atto che ai sensi dell'art. 8, co. 1 del D.L. 76/2020 così come modificato dalla Legge n. 108 del 29 luglio 2021 si considerano sussistenti le ragioni di urgenza e, di conseguenza è autorizzato l'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
8. Di dare atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'affidamento di cui al presente atto è il n. 9824426CCC.
9. Di autorizzare il pagamento del contributo all'A.N.AC. per l'importo di Euro 410,00.
10. Di dare atto che l'onere derivante dalla presente Determinazione, per l'importo di € 1.003.646,00 compreso IVA e risultante dal Quadro economico, sarà imputato nel Bilancio previsionale degli anni 2023-2025 con riferimento ai seguenti conti e centri di costo:
 - Conto di Generale: 706660 "Servizio Ristorazione"
 - Centro di costo: SI6013 Ristorazione Centro Comune Siena

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

11. Di assicurare la pubblicità integrale della presente Determinazione mediante pubblicazione sull'Albo on-line dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il Dirigente Area
Approvvigionamenti e contratti,
Servizi tecnici ed informatici
Ing. Andrea Franci
(firmato digitalmente)*