



AATI/Servizi Tecnici Manutentivi e Interventi Immobiliari
BIN

Al Coordinatore
Approvvigionamenti e Contratti -
Dott. Claudio Papini

e p.c. Al Dirigente AATI
Ing. Andrea Franci

Oggetto: **Procedura negoziata per l'appalto della fornitura e posa in opera di arredi, con applicazione dei criteri ambientali minimi, per le Residenze Universitarie Don Bosco, Buti e Mariscoglio di Pisa (CUP D39J22001640002 - CIG 9115649785)**

VERIFICA DI CONGRUITA' del costo della manodopera e degli oneri della sicurezza afferenti l'impresa

In riferimento alla nota del 31/05/2022 prot. 5535/22, con la quale l'Ufficiale Rogante invia le risultanze della seduta del 30 maggio 2022 della gara in oggetto, ai fini della prescritta verifica dei costi della manodopera da effettuare prima dell'aggiudicazione, così come previsto dall'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, si è provveduto a richiedere alle prime due classificate i relativi giustificativi.

- Con nota del 15/06/2022 prot. 5882/22, la scrivente ha richiesto alla prima classificata INGROS'S FORNITURE S.r.l ai sensi dall'art. 95, comma 10 e dall'art. 97 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., i giustificativi riguardanti la somma di € 7.000,00, indicati in sede di gara, in qualità di costi della manodopera impiegata nelle varie fasi dell'appalto, in modo da poter procedere alla verifica del rispetto dei minimi salariali retributivi di cui all'art. 23, comma 16 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. E' stato richiesto in proposito di indicare in modo dettagliato gli elementi retributivi dei dipendenti che saranno impiegati per la fornitura:
 - tipologia di contratto collettivo di lavoro applicato, inquadramento professionale e livello, tipologia di rapporto di lavoro, retribuzione minima mensile, retribuzione mensile media lorda, costo medio annuo totale, numero medio ore lavorative per figura professionale, costo orario, numero delle ore di lavoro stimato per ciascuna fase di appalto.
 - Inoltre sono stati richiesti i giustificativi riguardanti la somma di € 335,39 indicata in sede di gara in riferimento agli oneri di sicurezza afferenti l'attività dell'impresa.



AATI/Servizi Tecnici Manutentivi e Interventi Immobiliari
BIN

Analizzati i documenti giustificativi inviati a mezzo PEC in data 27/06/2022, e successivamente integrati, in data 2 settembre 2022, si ritiene che l'importo stimato del costo della mano d'opera, in sede di offerta, sia congruo in base alle seguenti motivazioni, ossia:

- la qualifica della mano d'opera e l'importo orario corrispondente alla stessa, risultano applicate conformemente alle tabelle del costo orario per i dipendenti delle aziende del terziario del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali relative all'anno 2022.
- la qualifica della mano d'opera impegnata nell'esecuzione della varie forniture nonché la tempistica di esecuzione risultano coerenti con la tipologia della fornitura proposta, anche in virtù dell'esperienza e organizzazione dell'impresa stessa.

Pertanto alla luce di quanto sopra esposto l'importo del costo della mano d'opera indicato in offerta dalla ditta **INGRO'SS FORNITURE Srl.** si ritiene **verificato**.

Per quanto riguarda la verifica di congruità degli oneri della sicurezza afferenti l'impresa si può ritenere positiva in relazione alla tipologia di fornitura e all'organizzazione dell'impresa. Pertanto si ritiene congruo l'importo degli oneri di sicurezza afferenti l'impresa.

- Con nota del 15/06/2022 prot. 5881/22, la scrivente ha richiesto alla seconda classificata ARREDAMENTI GIOVA S.r.l ai sensi dall'art. 95, comma 10 e dall'art. 97 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., i giustificativi riguardanti la somma di € 23.052,00, indicati in sede di gara, in qualità di costi della manodopera impiegata nelle varie fasi dell'appalto, in modo da poter procedere alla verifica del rispetto dei minimi salariali retributivi di cui all'art. 23, comma 16 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. E' stato richiesto in proposito di indicare in modo dettagliato gli elementi retributivi dei dipendenti che saranno impiegati per la fornitura:
 - tipologia di contratto collettivo di lavoro applicato, inquadramento professionale e livello, tipologia di rapporto di lavoro, retribuzione minima mensile, retribuzione mensile media lorda, costo medio annuo totale, numero medio ore lavorative per figura



AATI/Servizi Tecnici Manutentivi e Interventi Immobiliari
BIN

professionale, costo orario, numero delle ore di lavoro stimato per ciascuna fase di appalto.

- Inoltre sono stati richiesti i giustificativi riguardanti la somma di € 4.501,00 indicata in sede di gara in riferimento agli oneri di sicurezza afferenti l'attività dell'impresa.

Analizzati i documenti giustificativi inviati a mezzo PEC in data 29/06/2022, si ritiene che l'importo stimato del costo della mano d'opera, in sede di offerta, sia congruo in base alle seguenti motivazioni, ossia:

- la qualifica della mano d'opera e l'importo orario corrispondente alla stessa, risultano applicate conformemente alle tabelle del costo orario per i dipendenti delle aziende del terziario del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali relative all'anno 2022.
- la qualifica della mano d'opera impegnata nell'esecuzione della varie forniture nonché la tempistica di esecuzione risultano coerenti con la tipologia della fornitura proposta, anche in virtù dell'esperienza e organizzazione dell'impresa stessa.

Pertanto alla luce di quanto sopra esposto l'importo del costo della mano d'opera indicato in offerta dalla ditta **ARREDAMENTI GIOVA Srl.** si ritiene **verificato**.

Per quanto riguarda la verifica di congruità degli oneri della sicurezza afferenti l'impresa si può ritenere positiva in relazione alla tipologia di fornitura e all'organizzazione della stessa. Pertanto si ritiene congruo l'importo degli oneri di sicurezza afferenti l'impresa.

Il RUP
Geom. Barbara Innocenti