



AATI/Servizio Tecnico Antincendio  
MTA

**Lavori di: Adeguamento della centrale termica a servizio della Residenza  
Universitaria posta in Via Laschi, Arezzo (CUP D35F22000370002, CIG  
92844824EC)**

Società: C.I.T.I.S., Strada Statale 73 Ponente, 37/C – D Siena

Conorziate esecutrici dell'appalto in oggetto:

- Migliorucci S.r.l., via Monza 13 – Montepulciano (SI)

- M. C. Elettrica S.r.l., via Po Loc. Pian dei Mori, 2 – Sovicille (SI)

Subappaltatore: Calderai S.r.l. Via Liguria 5 Loc. La Macchia – Sovicille (SI)

Lettera/Contratto N. Rep. 64/22 del 20/7/2022

CIG 92844824EC

**VERBALE DI CONSEGNA LAVORI**

(ai sensi dell'*art. 5 DM 49/2018*)

L'anno 2022 (duemilaventidue) il giorno 1 (primo) del mese di Agosto, in Arezzo presso la Residenza Universitaria "Laschi" in via Laschi 24 ad Arezzo, la sottoscritta arch. Maria Antonietta Tarantino, Direttore dei lavori e RUP, ha convocato sul luogo il sig. Omar Pasquinuzzi in qualità di Responsabile dei lavori, delegato Società C.I.T.I.S. , con Sede legale in Siena (SI), Strada Statale 73 Ponente 37/C – D.

Visti gli elaborati progettuali prodotti a corredo dell'offerta per l'adeguamento della centrale termica a servizio della Residenza Universitaria posta in Via Laschi di importo contrattuale di € 39.808,84 da assoggettare ad IVA con le seguenti modalità:

- euro 11.549,17, relativa all'acquisizione del servoscala con pedana, oltre IVA al 4%;
- euro 28.259,67 oltre IVA al 10 %.

In seguito a giusta convocazione si sono trovati sul luogo i Sigg.:

- arch. Maria Antonietta Tarantino per conto dell'Ente appaltante;
- il sig. Omar Pasquinuzzi per conto della Società titolare dell'appalto.

Alla presenza continua degli intervenuti e con la scorta degli elaborati progettuali, delle indicazioni dategli dall'Ente appaltante e del programma di esecuzione dei lavori presentato dall'Impresa appaltatrice e di quant'altro ritenuto necessario la DL ha indicato le ubicazioni delle varie opere da eseguire, le prescrizioni a cui sottostare in merito alla sicurezza sia dei lavoratori che di terzi, le pattuizioni di cui alla lettera d'ordine e agli allegati alla stessa in relazione specialmente alla materiale struttura delle opere ed alla qualità dei materiali da impiegare.

La DL ha inoltre riscontrato le misure richieste dall'impresa, la disponibilità delle aree su cui devono eseguirsi i lavori e tutte le altre circostanze di fatto relative ai lavori in oggetto

**AZIENDA REGIONALE PER IL  
DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO**

sede legale  
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze  
www.dsu.toscana.it  
info@dsu.toscana.it  
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

UNI EN ISO 9001:2015



SISTEMA DI GESTIONE  
QUALITÀ CERTIFICATO



AATI/Servizio Tecnico Antincendio  
MTA

aggiungendo le spiegazioni chieste e quelle trovate opportune, tanto al personale di assistenza quanto all'Appaltatore.

Con la sottoscrizione del presente verbale le parti dichiarano che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è libera da persone e cose e in ogni caso che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori.

L'appaltatore dichiara di essere pienamente edotto di tutte le circostanze di fatto e di luogo dipendenti dall'esecuzione dei lavori di che trattasi e di tutti gli obblighi sottoscritti in sede di stipula del contratto e di accettare la consegna dei lavori come sopra effettuata, senza sollevare riserve od eccezioni di sorta.

Resta inteso e stabilito che il tempo utile per dare ultimati i lavori decorre dalla data del presente verbale [**1 AGOSTO 2022, INIZIO LAVORI**], e che l'ultimazione dei lavori dovrà avvenire entro **40 GIORNI NATURALI CONSECUTIVI** dalla consegna, il termine finale degli stessi, dovrà essere entro e non oltre il **9 SETTEMBRE 2022**.

Il presente verbale è redatto in duplice esemplare perché uno venga trasmesso in copia conforme all'appaltatore, ove questo lo richieda.

Il presente verbale dopo lettura e conferma viene firmato dagli intervenuti.

Per LA SOCIETA'  
Sia. Omar Pasquinuzzi

visto  
il Leade Rappresentante

IL DIRETTORE DEI LAVORI/RUP  
Arch. Maria Antonietta Tarantino



AZIENDA REGIONALE PER IL  
DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

sede legale  
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze  
www.dsu.toscana.it  
info@dsu.toscana.it  
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

UNI EN ISO 9001:2015



SISTEMA DI GESTIONE  
QUALITÀ CERTIFICATO