



## AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

*Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.*

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 791/23 del 20/12/2023

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI RIVELAZIONE INCENDI AL PIANO TERRA DELLA MENSA UNIVERSITARIA MARTIRI DI PISA CUP C55I18000360002 - CIG ZF33A436E1: APPROVAZIONE MODIFICA IN AUMENTO DEL CONTRATTO STIPULATO CON IL R.T.I. CON CAPOGRUPPO AR.CO. LAVORI SOC. CONS. COOP. DI RAVENNA, CONTO FINALE PER L'IMPORTO DI EURO 39.594,00 OLTRE IVA E CRE.

Servizio proponente: 71.3 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI

## IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 82/23 del 19 giugno 2023, recante "*Determinazioni in ordine all'adozione della Deliberazione del CDA n. 8/23 del 21 febbraio 2023 recante la definizione della nuova macro struttura organizzativa dell'Azienda Regionale DSU Toscana: Individuazione delle strutture organizzative di cui all'art. 16, comma 1 lett. c) dell'attuale Regolamento organizzativo*"(Servizio)" con il quale viene conferito al sottoscritto l'incarico ad interim di Dirigente dell'Area Affari Legali dell'Azienda dal 1 luglio 2023;
- Richiamata la Determinazione Dirigenziale Area Approvvigionamenti e Contratti, Servizi Tecnici e Informatici n. 206 del 30 marzo 2023, con la quale si disponeva l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020 e s.m. dei lavori di realizzazione dell'impianto di rivelazione incendi al piano terra della Mensa Universitaria posta in Via Martiri, Pisa finalizzati ad un adeguamento alle vigenti normative di sicurezza antincendio della struttura, al RTI con capogruppo AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. - Via Argirocastro, 15 - Ravenna, per l'importo di Euro 37.072,00 al netto di IVA 22%;
- Vista la lettera d'ordine-contratto registrata al protocollo n. 61 del 26 aprile 2023, sottoscritta dall'operatore economico sopracitato per l'affidamento dell'appalto di cui trattasi;
- Rilevato che nel corso dell'esecuzione dei lavori in oggetto è emersa la necessità di realizzare ulteriori interventi per l'implementazione e il miglioramento degli impianti installati ad integrazione di quanto previsto dall'appalto;
- Visto il *Certificato di ultimazione dei lavori* trasmesso dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Andrea Franci, Dirigente dell'Area Gestione Patrimonio, Servizi Tecnici e Informatici dell'Azienda, in data 27 novembre 2023, prot. n. 33704, che rimane allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale in n. di 2 (due) pagine, con cui si attesta come per tali ulteriori lavori possa configurarsi la fattispecie della modifica del contratto stipulato prevista dall'art. 106, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., poiché seppur non previsti negli interventi originariamente affidati risultano necessari ai fini della compiuta realizzazione complessiva dell'appalto;
- Rilevato che, come emerge dalla documentazione sopracitata, la variazione in aumento del contratto iniziale con l'appaltatore risulta di Euro 2.522,00 al netto del ribasso e di Iva (e, pertanto, di Euro 3.076,84 compreso Iva), pari al 6,8 % rispetto all'importo originario e, quindi, contenuta entro il limite del 15% di tale importo, come stabilito al riguardo dall'art. 106, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- Accertata l'esistenza delle ulteriori condizioni previste dalla normativa sopra richiamata, in quanto tale modifica risulta:
  - al di sotto delle soglie di importo fissate dall'art. 35 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.
  - tale da non alterare la natura complessiva del contratto in oggetto
  - contenuta nel limite del quinto dell'importo del contratto originario ai sensi dell'art. 106, comma 12 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Dato atto che la procedura di cui al presente atto è assoggettata alla disciplina dettata dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in ragione della data di affidamento della stessa, antecedente al 1 luglio 2023, data in cui ha acquisito efficacia il D.Lgs. 31 marzo 2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2020, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", stante il disposto dell'art. 226, co. 2 del predetto D.Lgs. 36/2023 che sancisce che a decorrere dalla sopraddetta data di acquisizione di efficacia del nuovo codice le disposizioni del D.Lgs. 50/2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso a tale data;
- Visto inoltre il *Conto finale* trasmesso il 27 novembre 2023, prot. n. 33706, da parte del RUP, costituito dalla seguente documentazione:
  - Relazione sul conto finale
  - Conto finale
  - QE finale
  - Certificato di pagamento n. 1
 che viene allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale in n. di complessive 8 (otto) pagine, dalla quale risulta un importo finale dei lavori eseguiti dal RTI AR.CO. Lavori di Euro 39.594,00 al netto del ribasso contrattuale e di Iva;
- Accertato che l'appaltatore ha preso visione del conto finale e che non risulta da parte di questo l'apposizione di alcuna richiesta ai sensi dell'art. 14 del D.M. 7 marzo 2018, n. 49;
- Visto inoltre il *Certificato di regolare esecuzione* trasmesso con la suddetta nota del RUP e che in n. di complessive 2 (due) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- Preso atto, in base alle risultanze della documentazione sopracitata, che l'appalto risulta regolarmente eseguito in conformità agli elaborati progettuali, alle prescrizioni contrattuali e alle variazioni autorizzate dall'Azienda;
- Considerato che, ai sensi dell'art. 229, comma 3 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, è fatta salva la responsabilità dell'appaltatore per eventuali vizi o difetti derivanti da carenze nella realizzazione dell'opera, non appurabili di sede di collaudo;
- Dato atto che, come previsto dalla vigente normativa, occorre procedere allo svincolo della garanzia fidejussoria definitiva dall'affidatario a copertura degli oneri per il mancato o inesatto adempimento degli obblighi assunti con la stipulazione del contratto, nonché al pagamento della rata di saldo risultante dagli atti di cui ai commi precedenti;
- Dato atto che gli oneri derivanti dalla presente determinazione, per l'importo di Euro 3.076,84 Iva compresa relativo alla modifica contrattuale descritta ai commi precedenti, sono previsti nel Piano degli Investimenti 2023-2025, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 31 gennaio 2023 e variato con Deliberazione n. 8 dell'8 maggio 2023;
- Dato atto infine che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet aziendale, quale misura di trattamento dei rischi di corruzione prevista dal Piano triennale di prevenzione della corruzione 2023 - 2025, di cui al PIAO approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 9 del 30 marzo 2023;

## DETERMINA

1. Di approvare il *Certificato di ultimazione dei lavori*, trasmesso dal Responsabile del Procedimento, Ing. Andrea Franci, Dirigente dell'Area Gestione Patrimonio, Servizi Tecnici e Informatici dell'Azienda, in data 27 novembre 2023, prot. n. 33704, che viene allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale in n. di 2 (due) pagine, attestante la necessità di realizzare ulteriori interventi di Implementazione e di miglioramento degli impianti installati emersa nel corso dell'appalto dei lavori di realizzazione dell'impianto di rivelazione incendi al piano terra della Mensa Universitaria posta in Via Martiri di Pisa e come, per tali interventi, si configuri la fattispecie della modifica del contratto stipulato con il RTI AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons., prevista dall'art. 106, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in quanto necessari ai fini della compiuta realizzazione complessiva dell'appalto;
2. Di autorizzare la conseguente modifica in aumento della lettera d'ordine-contratto registrata al protocollo n. 61 del 26 aprile 2023, stipulato con RTI con capogruppo AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. - Via Argirocastro, 15 - Ravenna per l'importo di Euro 37.072,00 al netto di IVA 22%, in virtù dell'esecuzione delle ulteriori lavorazioni di cui al precedente punto 1., per un importo di Euro 2.522,00 al netto del ribasso e di Iva (e, pertanto, di Euro 3.076,84 compreso Iva), pari al 6,8 % rispetto all'importo originario e quindi contenuta entro il limite del 15% dello stesso, come stabilito al riguardo dall'art. 106, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
3. Di dare atto che la procedura di cui al presente atto è assoggettata alla disciplina dettata dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in ragione della data di affidamento della stessa, antecedente al 1 luglio 2023, data in cui ha acquisito efficacia il D.Lgs. 31 marzo 2023 "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2020, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*", stante il disposto dell'art. 226, co. 2 del predetto D.Lgs. 36/2023 che sancisce che a decorrere dalla sopraddetta data di acquisizione di efficacia del nuovo codice le disposizioni del D.Lgs. 50/2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso a tale data;
4. Di approvare il *Conto finale* trasmesso il 27 novembre 2023, prot. n. 33706, da parte del RUP, costituito dalla seguente documentazione:
  - Relazione sul conto finale
  - Conto finale
  - QE finale
  - Certificato di pagamento n. 1che viene allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale in n. di complessive 8 (otto) pagine, dalla quale risulta un importo finale dei lavori eseguiti dal RTI di Euro 39.594,00 al netto del ribasso contrattuale e di Iva;
5. Di dare atto che l'appaltatore ha provveduto alla sottoscrizione del registro di contabilità e del conto finale e che non risulta da parte di questo l'apposizione di alcuna richiesta ai sensi dell'art. 14 del D.M. 7 marzo 2018, n. 49;
6. Di dare atto del *Certificato di regolare esecuzione* predisposto dalla Direzione Lavori con riguardo all'appalto di cui trattasi, che in n. di complessive 2 (due) pagine rimane allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale e con cui si attesta la corretta esecuzione dell'appalto, nel rispetto degli elaborati progettuali, delle prescrizioni contrattuali e delle variazioni autorizzate dall'Azienda;
7. Di procedere, ai sensi dell'art. 103, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., allo svincolo della polizza fidejussoria costituita dall'appaltatore a garanzia degli obblighi contrattuali assunti, autorizzando in tal senso il Servizio Approvvigionamenti e Contratti dell'Azienda, nonché al pagamento della rata di saldo finale spettante all'appaltatore, come risultante dalla documentazione sopra approvata;

8. Di dare atto altresì che ai sensi dell'art. 229 comma 3 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 è fatta salva la responsabilità dell'appaltatore per eventuali vizi o difetti derivanti da carenze nella realizzazione dell'opera, non appurabili in sede di collaudo;
9. Di dare atto infine che gli oneri derivanti dalla presente determinazione, per l'importo di Euro 3.076,84 Iva compresa relativo alla modifica contrattuale descritta al punto 1., sono previsti nel Piano degli Investimenti 2023-2025, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 31 gennaio 2023 e variato con Deliberazione n. 8 dell'8 maggio 2023, con riferimento ai seguenti conti e centri di costo:
  - Conto di Generale: Codice 10030 Manutenzione straordinaria beni di terzi
  - Centro di costo: FI 6001 Mensa Martiri
  - Codice intervento: SIFIPI-00-023
10. Di assicurare la pubblicità integrale della presente determinazione mediante pubblicazione sull'Albo on-line dell'Azienda, nonché nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito internet aziendale, quale misura di trattamento dei rischi di corruzione prevista dal Piano triennale di prevenzione della corruzione 2023 - 2025, di cui al PIAO approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 9 del 30 marzo 2023.

Il Dirigente ad interim  
Area Affari Legali  
Dr. Enrico Carpitelli  
(Firmato digitalmente)\*