

Al Coordinatore Servizio  
Approvvigionamenti e Contratti

E, p.c. Al Dirigente ad interim Area  
Affari Legali

Al Dirigente Area Gestione del  
Patrimonio, Servizi Tecnici e  
Informatici

Al Coordinatore Servizio  
Manutenzione e Patrimonio

**RELAZIONE DI DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO AI  
SENSI DELL’ARTICOLO 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023 DELL’APPALTO DI  
LAVORI DI “Installazione Accessori Bagno R.U. San Marco” - Siena**

Il sottoscritto Geom. Barbara Innocenti dipendente dell’Azienda assegnato al Servizio  
Manutenzione e Patrimonio, nella sua qualità di Responsabile Unico del Progetto del  
contratto di manutenzione di cui alla determinazione dirigenziale n. 493/23 del  
31/07/2023

**PREMESSO CHE:**

- in considerazione dell’importo del presente affidamento non vi è l’obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all’art. 21 del D.lgs. n.50/2016 che trova ancora applicazione in virtù del regime transitorio previsto dall’art. 225, co. 2, lett. a) del D.Lgs. 36/2023;
- il presente appalto non ha un interesse transfrontaliero certo a norma dell’art. 48, co. 2 del D.Lgs. 36/2023, avuto riguardo :
  - all’importo contenuto dell’affidamento
  - alle caratteristiche tecniche dell’appalto
  - al suo luogo di esecuzionecosicché è possibile ricorrere alla procedura di affidamento definita dalla Parte I del Libro II del citato D.Lgs. 36/2023;
- per l’esecuzione dell’intervento non sussiste l’obbligo di applicare i Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022, in quanto l’oggetto della prestazione non rientra tra le categorie di lavoro soggetti all’applicazione dei CAM, trattandosi di fornitura e installazione di accessori per bagno;
- l’art. 50, co. 1, lett.a) del D.Lgs.31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” dispone che le stazioni appaltanti procedono all’affidamento diretto di lavori di importo inferiore a Euro 150.000,00 al netto di IVA anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee

all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, le piccole e le medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa e di costi con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 1, co. 450, della legge 296/2006 come modificato da ultimo dalla legge 145/2018, non sussiste l'obbligo di utilizzare il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) o altri strumenti di acquisto per l'affidamento di contratti di lavori;
- in considerazione dell'importo stimato per la presente acquisizione contenuto entro il limite di € 150.000,00 è stata effettuata dal sottoscritto RUP una istruttoria informale finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali a cui affidare l'appalto, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione di lavori pubblici di importo inferiore ad € 150.000,00 desumibile dal possesso dei requisiti previsti dall'art. 28 dell'allegato II.12 al D.lgs. n. 36/2023 e precisamente:
  - a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
  - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15 per cento dell'importo dei lavori;
  - c) adeguata attrezzatura tecnica;
- l'esito dell'istruttoria di cui sopra, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del D.lgs. n.36/2023, ha consentito di individuare, quale soggetto affidatario del presente appalto, il seguente operatore economico R.T.I. C.I.T.I.S. Soc Coop. (capogruppo), E.A.CO.S. Soc Coop., C.E.I.S. Soc Coop. con sede in Siena C.F. e P.IVA. 01541370522, che si è dichiarato disponibile ad eseguire i lavori oggetto di affidamento e ha presentato con mail in data 14/08/2023, il preventivo S/263 di euro 2.060,41 oltre IVA che, a seguito di specifica analisi, si ritiene congruo e conveniente per l'Azienda in relazione alle attuali condizioni del mercato;
- il preventivo di cui sopra risulta altresì congruo rispetto al costo della manodopera in esso indicato e adeguato quanto al contratto collettivo nazionale di lavoro applicato ai lavoratori dallo stesso impiegati nell'appalto;
- nel caso in questione non opera il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023, in quanto l'importo di affidamento è contenuto entro la soglia di € 5.000,00 al netto di IVA;
- l'Operatore economico a cui si propone l'affidamento ha attestato di essere in possesso dei requisiti di ordine generale richiesti per essere affidatario dell'appalto

in parola mediante produzione, contestualmente al preventivo di cui sopra, di apposita dichiarazione sostitutiva di certificazioni e atto notorio resa mediante presentazione del Documento di gara unico europeo (DGUE);

in relazione a:

- alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento e/o alle modalità di adempimento delle prestazioni e/o alla comprovata solidità e affidabilità dell'Operatore economico affidatario

non si richiede la costituzione della cauzione definitiva ai sensi dell'art. 53, co. 4 del D.Lgs. 36/2023;

- la copertura economica dell'onere derivante dalla presente acquisizione, nel Piano triennale degli investimenti 2023-2025 approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n.2/23 del 31/01/2023, variato con Deliberazione del Consiglio d'Amministrazione dell'Azienda n. 18/23 del 08/05/2023, **commessa SIFIPI-00-023**
- per l'intervento in oggetto è stata predisposta sul gestionale workflow la RDI n. 69/I del 19/09/2023

#### **Tanto premesso**

Il sottoscritto RUP propone l'affidamento, ai sensi dell'art. 50, co.1, lett.a) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" dell'appalto dei lavori di "Installazione Accessori Bagno R.U. San Marco" a favore dell'operatore economico **R.T.I. C.I.T.I.S. Soc Coop. (capogruppo)**, E.A.CO.S. Soc Coop., C.E.I.S. Soc Coop. con sede in Siena alle condizioni economiche di cui al preventivo del 14/08/2023 n° S/263 allegato alla presente Relazione, previo esperimento a cura della competente struttura del controllo sul possesso dei requisiti in capo al sopra detto operatore economico, a norma dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023.

L'importo di affidamento è di **€. 2.060,41** IVA 22 % esclusa.

Prescrizioni:

- sono a carico dell'affidatario tutti gli oneri di smaltimento delle vecchie apparecchiature;
- i lavori dovranno essere eseguiti entro 30 (trenta) giorni naturali consecutivi decorrenti dal Verbale di Consegna;
- per ogni giorno di ritardo verrà applicata la penale giornaliera di €.....
- prima dell'inizio dei lavori dovrà essere presentato all'incaricato dall'Azienda il POS relativo alle operazioni dell'affidamento. Lo stesso sarà oggetto di valutazione e approvazione da parte della Stazione Appaltante prima dell'inizio dei lavori.

Il Responsabile Unico del Progetto

.....