

LAVORI	Lavori di sostituzione di n.2 impianti ascensore a servizio della mensa universitaria Martiri di Pisa e Calamandrei di Firenze CUP D67H22000040002 - CIG 95199249CD
AGGIUDICATARIO	ALBERI ASCENSORI S.r.l. con sede legale in Via B. Peruzzi, 30 - Loc. Casetta - 53019 Castelnuovo Berardenga (SI)
IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 149.800,00
RIBASSO D'ASTA	27,9 %
CONTRATTO	N. 1888 di Raccolta del 31 gennaio 2023
IMPORTO LAVORI	€ 108.000,00 (compreso oneri per la sicurezza)
IMPORTO LAVORI FINALE	€ 110.400,00 (compreso oneri per la sicurezza)

CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

L'anno 2023 (duemilaventitre) il giorno 18 del mese di ottobre, la sottoscritta arch. Cristina Agostini, in qualità di RUP dei lavori di sostituzione di due impianti ascensore a servizio della mensa universitaria Martiri di Pisa e Calamandrei di Firenze,

visti:

- la Determinazione Dirigenziale n. 750 del 15 dicembre 2023 secondo la quale la ditta ALBERI ASCENSORI S.r.l. con sede legale in Via B. Peruzzi, 30 - Loc. Casetta - 53019 Castelnuovo Berardenga (SI), è risultata aggiudicataria con procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i., dei lavori di cui trattasi
- il verbale di consegna lavori del 16 marzo 2023;
- il verbale di interruzione dei termini contrattuali del 22 marzo 2023;
- il verbale di ripresa dei termini contrattuali per l'approvvigionamento dei materiali dal giorno 12 aprile 2023;
- il verbale di interruzione dei termini contrattuali del 17 luglio 2023;
- il verbale di ripresa dei lavori del 02 agosto 2023 per la mensa Calamandrei;
- il verbale di ripresa dei lavori del 04 agosto 2023 per la mensa Martiri;

considerato:

- che i lavori si sono svolti presso entrambe le mense entro i termini contrattuali e secondo le necessità e le modalità comunicate dal servizio ristorazione di competenza;
- che a completamento delle opere di cui ai progetti esecutivi prodotti dalla ditta aggiudicataria, in fase di esecuzione dei lavori si sono resi necessari alcuni dispositivi ad integrazione e miglioramento di quanto previsto dall'appalto. Nello specifico si è ritenuto necessaria l'installazione per entrambi i nuovi impianti l'installazione di un kit GSM per linea di emergenza e soccorso. Inoltre per l'impianto installato presso la mensa Martiri di Pisa si è ritenuto necessario l'adeguamento della pulsantiera per una migliore gestione delle funzioni di apertura e chiusura delle porte ai piani;

AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

sede legale
Viale A. Gramsci, 36 - 50132 Firenze
www.dsu.toscana.it
info@dsu.toscana.it
C.F. 94164020482 - P.I. 05913670484



- che la stima dei prezzi per i dispositivi integrativi sopra descritti con applicazione del ribasso d'asta del 27,9%, risulta pari ad **€ 2.400,00** Iva esclusa, come dettagliato nel prospetto allegato, che corrispondono ad un aumento percentuale di circa il 2,3%
- che la modifica in aumento del contratto di cui al comma precedente rientra nella fattispecie di cui all'art. 106, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in quanto viene mantenuta inalterata la natura complessiva del contratto ed è contenuta nel limite del 15% del valore iniziale dello stesso, come stabilito dalla normativa sopracitata;
- che la modifica rientra altresì nel limite del quinto dell'importo complessivo del contratto originario di cui all'art. 106 co.12 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che gli oneri per la sicurezza rimangono invariati e pari ad € 3.240,00;
- che da quadro economico allegato il totale dei lavori, comprensivo dei dispositivi integrativi e degli oneri della sicurezza, risulta pari ad **€ 110.400,00**;
- che la copertura economica della modifica in aumento è assicurata dalla Commessa **MEN-02-022** del Piano degli Investimenti 2022-2024 dell'Azienda, approvato con Deliberazione del C.d.A. n. 04/22 del 21/01/2022;
- che per l'acquisizione integrativa è stata predisposta sul gestionale workflow la RDI n. 78 del 17/10/2023.

proceduto ai necessari accertamenti e riscontri eseguiti in contraddittorio con l'impresa presso entrambe le mense, ha constatato che i lavori appaltati possono ritenersi ultimati e pertanto:

CERTIFICA

che i lavori in oggetto sono stati ultimati in data 09 ottobre 2023 e pertanto nei termini previsti dal contratto.

Atto redatto in duplice copia, firmato dalle parti, letto e confermato.

Pisa, 18 ottobre 2023

l'esecutore del contratto
sig. Fabio Alberi
(per la Alberi Ascensori s.r.l.)

il RUP
arch. Cristina Agostini