



DSU TOSCANA  
APTII/Area Gestione del Patrimonio, Servizi Tecnici e Informatici  
FSI

**Lavori di:** "Ammodernamento impianto di aspirazione da realizzare presso la mensa universitaria San Miniato – Siena"

**Impresa:** Professional Service s.r.l. con sede in via Calabresi 34/36 Calcinaia – Pisa –

**Importo lavori:** Euro 31.183,00 escluso IVA (22%)

**Determina Dirigenziale:** n° 761/23 del 12/12/2023

**RUP:** geom. Fabio Silvi

**Direttore dei lavori:** geom. Fabio Silvi

## **CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

art. 106 D. Lgs. 31 marzo 2023 n° 36

### **AFFIDAMENTO**

Con la Relazione di Determina a contrarre prot. 33455/23 del 17/11/2023 redatta dal RUP veniva proposto l'affidamento diretto dei "Ammodernamento impianto di aspirazione da realizzare presso la mensa universitaria San Miniato – Siena" a favore della società Professional Service s.r.l. con sede in via Calabresi 34/36 Calcinaia – Pisa - individuata dal medesimo RUP a seguito di indagine di mercato mediante consultazione di operatori economici in possesso dei requisiti prescritti per l'esecuzione dei lavori della tipologia e importo di quelli oggetto di affidamento.

Con Determinazione Dirigenziale n° 761/23 del 12/12/2023 venivano affidati alla suddetta società Professional Service s.r.l. i lavori di cui all'oggetto per un importo paria Euro 31.183,00 escluso IVA (22%) come indicato dal preventivo trasmesso dalla stessa in data 23/10/2023.

### **CONTRATTO**

Il Contratto di appalto è stato concluso mediante Lettera d'Ordine contratto registrata al n. 145 del 27 dicembre 2023.

### **PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE**

Non sono state redatte Perizie Suppletive o Variante



**DSU TOSCANA**

APTII/Area Gestione del Patrimonio, Servizi Tecnici e Informatici  
FSI

### **CONSEGNA DEI LAVORI**

I lavori sono stati consegnati con apposito Verbale, redatto in data 22 dicembre 2023

Il Verbale di Consegna è stato sottoscritto dall'Appaltatore senza riserve.

### **TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI**

I lavori dovevano concludersi entro 15 giorni naturali e consecutivi dalla consegna. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 05 gennaio 2023.

### **SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI**

Non sono stati redatti Verbali di Sospensione

### **ULTIMAZIONE DEI LAVORI**

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 05 gennaio 2024 e quindi entro il termine utile sopra riportato.

### **ORDINI DI SERVIZIO**

Il sottoscritto Direttore dei Lavori, durante l'esecuzione del contratto, non ha impartito ordini di servizio.

### **PAGAMENTI IN ACCONTO**

Non sono stati effettuati pagamenti in acconto.

### **MAGGIOR ONERI A CREDITO DELL'IMPRESA**

Non sono stati necessari maggior oneri

### **RISERVE DELL'IMPRESA**

L'Impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza apporre riserva alcuna.

### **ANDAMENTO DEI LAVORI**

I lavori si sono svolti secondo le previsioni di progetto.

E' stata fatta apposita richiesta di utilizzo ponteggi esterni mediante nolo a caldo.



**DSU TOSCANA**

APTII/Area Gestione del Patrimonio, Servizi Tecnici e Informatici  
FSI

## **VERBALE DI VISITA DEI LUOGHI**

Il giorno 05 gennaio 2024 il sottoscritto Geom. Fabio Silvi, si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza dei signori:

Sig. Daniele Fruscio per l'Appaltatore.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

## **VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE**

Il sottoscritto Geom Fabio Silvi Direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta Professional Service s.r.l. con sede in via Calabresi 34/36 Calcinaia – Pisa - corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;

## **CERTIFICA**

che i lavori di *"Ammodernamento impianto di aspirazione da realizzare presso la mensa universitaria San Miniato – Siena"* appaltati dalla Professional Service s.r.l. con sede in via Calabresi 34/36 Calcinaia – Pisa -

## **SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI**

Il credito dell'Impresa risulta come segue:

A) Importo lavorazioni **€ 31.183,00 escluso IVA (22%)**

che possono essere corrisposte alla CES Professional Service s.r.l. con sede in via Calabresi 34/36 Calcinaia – Pisa - a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la prescritta approvazione del presente atto da parte degli Organi competenti.

Il presente atto è costituito da n. 04 pagine firmate dal Direttore dei lavori e da tutti gli intervenuti.



**DSU TOSCANA**

APTII/Area Gestione del Patrimonio, Servizi Tecnici e Informatici  
FSI

Siena, 10/01/2024

IL DIRETTORE DEI LAVORI / R.U.P.

L'APPALTATORE

**PROFESSIONAL SERVICE srl**  
Via della Costituzione, 42/44  
56012 FORNACETTE di Calcinai (PI)  
Tel. 050 983557  
P.IVA 01811480506