



## AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

*Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.*

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 25/24 del 17/01/2024

Oggetto: AUTORIZZAZIONE ALL'ESECUZIONE ANTICIPATA DEL SERVIZIO RISTORAZIONE COMPRESIVO DELL'ESECUZIONE DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO DEI LOCALI PRESSO LA STRUTTURA DI VIA SANT'AGATA, SIENA E PRESSO L'UNIVERSITA' PER STRANIERI DI SIENA - N. GARA: 9180242 - N. CIG: 9918574A30, AGGIUDICATO DEFINITIVAMENTE CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 771 DEL 14 DICEMBRE 2023.

Servizio proponente: 40.3 RISTORAZIONE PI

## IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 82/23 del 19 giugno 2023, recante "DETERMINAZIONI IN ORDINE ALL'ADOZIONE DELLA DELIBERAZIONE DEL CDA N. 8/23 DEL 21 FEBBRAIO 2023 RECANTE LA DEFINIZIONE DELLA NUOVA MACRO STRUTTURA ORGANIZZATIVA DELL'AZIENDA REGIONALE DSU TOSCANA: INDIVIDUAZIONE DELLE STRUTTURE ORGANIZZATIVE DI CUI ALL'ART. 16, COMMA 1 LETT. C) DELL'ATTUALE REGOLAMENTO ORGANIZZATIVO (SERVIZIO)" con il quale viene conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente dell'Area Residenze e Ristorazione dal 1 luglio 2023 al 30 giugno 2026;
- Visto il D. Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- Richiamata la Determinazione a contrarre n. 426/23 del 26/06/2023, con la quale è stato autorizzato l'espletamento di una procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del "SERVIZIO RISTORAZIONE, CON APPLICAZIONE DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI AI SENSI DELL'ART. 34 D. LGS. 50/2016, COMPRESIVO DELL'ESECUZIONE DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO DEI LOCALI PRESSO LA STRUTTURA DI VIA SANT'AGATA, SIENA E PRESSO L'UNIVERSITA' PER STRANIERI DI SIENA PER LA DURATA DI 48 (QUARANTOTTO) MESI CON OPZIONE DI PROSECUZIONE DI 12 (DODICI) MESI", da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa miglior rapporto qualità-prezzo di cui all'art. 95, c. 3 del D.Lgs. n.50/2016, con il criterio del prezzo fisso di cui al comma 7 del predetto art. 95, per un importo massimo a base d'asta, per la durata di 48 (quarantotto) mesi, con possibilità di prosecuzione di ulteriori 12 (dodici) mesi, pari ad Euro 11.540.520,00 oltre IVA di legge, di cui Euro 9.333.216,00 oltre IVA di legge per la durata contrattuale di 48 mesi ed Euro 2.207.304,00 oltre IVA di legge per l'eventuale prosecuzione di 12 mesi;
- Considerato che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. è la Dott.ssa Maria Letizia Toncelli, Coordinatrice del Servizio Ristorazione della sede di Pisa dell'Azienda;
- Atteso che nei termini previsti nel Disciplinare di gara per presentare offerte ore 13:00 del giorno 25/09/2023, ha presentato offerta, mediante il Sistema Telematico suddetto il seguente Operatore Economico:

- VIVENDA SPA, con sede legale in Roma (RM) - Via Francesco Antolisei 25 - C.F. 07864721001;

- Richiamata la propria Determinazione n. 645/23 del 16/10/2023 con la quale è stata disposta l'ammissione dell'Operatore economico sopra menzionato alle successive fasi della procedura;
- Preso atto che, come risulta dai verbali di gara redatti dall'Ufficiale Rogante dell'Azienda rispettivamente in data:
  - ✓ 3/10/2023 Repertorio n. 754 e Raccolta n. 1979 (All. 1)
  - ✓ 7/11/2023 Repertorio n. 758 Raccolta n. 1987 (All. 2)
  - ✓ 7/11/2023 Raccolta n. 1988 (All. 3)
  - ✓ 14/11/2023 Repertorio n. 762 Raccolta n. 1992 (All. 4)

è stato individuato come primo classificato, il seguente Operatore Economico:

- VIVENDA SPA, con sede legale in Roma (RM) - Via Francesco Antolisei 25 C.F. 07864721001;

- Richiamata la propria Determinazione n. 771/23 del 14 dicembre 2023 con la quale si dispone l'aggiudicazione definitiva dell'affidamento del servizio ristorazione, comprensivo dell'esecuzione di interventi di riqualificazione ed adeguamento dei locali presso la struttura di Via S. Agata – Siena e presso l'Università per Stranieri di Siena a favore dell'Operatore Economico VIVENDA SPA;
- Accertata la regolarità delle procedure adottate;
- Atteso che il vigente contratto scade in data 14 gennaio 2024;
- Dato atto che è in corso di svolgimento l'istruttoria del procedimento volto alla stipula del nuovo contratto di appalto;
- Atteso che la Stazione Appaltante ha richiesto, appena intervenuta l'aggiudicazione definitiva, alla VIVENDA SPA. la documentazione che essa deve produrre per la stipula del contratto;
- Dato atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, è possibile autorizzare l'esecuzione anticipata della prestazione, dopo che l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace, nei casi di comprovata urgenza e nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare;
- Riscontrato che nel caso di specie ricorrano gli estremi dell'urgenza e della salvaguardia del pubblico interesse nel disporre l'esecuzione anticipata dell'appalto, in quanto attendere il termine del decorso necessario per il completamento dell'istruttoria preliminare alla stipula del contratto e acquisizione della relativa documentazione andrebbe a ledere l'interesse all'erogazione senza soluzione di continuità di un servizio di pubblico interesse qual è quello di ristorazione destinato a favore dell'ampia comunità studentesca frequentante il servizio ristorazione erogato presso la struttura di Via S. Agata e presso l'Università per Stranieri di Siena;
- Rilevata, pertanto, l'urgenza e necessità di assicurare il servizio di ristorazione di cui trattasi;
- Dato atto che l'Operatore aggiudicatario del servizio è stato anche l'unico partecipante alla procedura di gara di cui sopra;
- Ritenuto, pertanto, di autorizzare l'esecuzione anticipata del servizio di cui trattasi e di prevederne la decorrenza a far data dal 15 gennaio 2024;
- Visti il D.Lgs. n. 50/2016, la Legge 3 agosto 2007, n.123 e la Legge Regionale 13 luglio 2007, n. 38;

## DETERMINA

1. Di autorizzare, nelle more della stipula del contratto di appalto, l'esecuzione anticipata dell'affidamento del servizio di ristorazione, comprensivo dell'esecuzione di interventi di riqualificazione ed adeguamento dei locali presso la struttura di Via S. Agata – Siena e presso l'Università per Stranieri di Siena, aggiudicato definitivamente con Determinazione dirigenziale n. 771 del 14 dicembre 2023 a favore dell'Operatore VIVENDA, a decorrere dal 15 gennaio 2024, per le motivazioni indicate in premessa ai sensi dell'art. 32 comma 8 163/2006 del D. Lgs 50/2016;
2. Di subordinare la prosecuzione del servizio di cui trattasi alla verifica della documentazione che la suddetta Ditta deve produrre;
3. Di assicurare la pubblicità integrale della presente determinazione mediante pubblicazione all'Albo on-line dell'Azienda.

Il Dirigente *ad interim*  
Area Servizi Residenze e Ristorazione  
Dott. Enrico Carpitelli  
(Firmato digitalmente\*)