

ANALISI DEI PREZZI

OGGETTO: PROGETTO DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DELLA RESIDENZA UNIVERSITARIA "CALAMANDREI" SITA IN VIALE MORGAGNI, 51 .
FIRENZE

COMMITTENTE: AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO TOSCANO

FIRENZE, 15/12/2023

IL TECNICO
DOTT. ING. PIETRO ANTONIO SCARPINO



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	<u>ANALISI DEI PREZZI</u>				
NP-01	<p>MATTONCINO EI180 PASSAGGI ELETTRICI A PAVIMENTO. Fornitura e posa di mattoncini antifluoco tipo AF BRICK , costituiti da materiale spugnoso a base poliuretana, per la protezione ... con profondità di sigillatura pari a 150 mm. Compresi e compensati nel prezzo ogni onere per la corretta posa in opera.</p> <p>E L E M E N T I: (L) MATTONCINO TIPO AF B BRICK DIMENSIONI 150x150x50 mm cadauno (E) [TOS22_RU.M10.001.003] Operaio edile Qualificato ora</p>	1,000 0,100	32,00 26,82	32,00 2,68	MDO
	Sommano euro			34,68	
	Spese Generali 16.00% * (34.68) euro			5,55	
	Sommano euro			40,23	
	Utili Impresa 10% * (40.23) euro			4,02	
	T O T A L E euro / cadauno			44,25	
NP-02	<p>SACCHETTI ANTIFUOCO. Fornitura e posa di cuscinetti antifluoco tipo AF BAGS, costituiti da un involucro in fibra di vetro incombustibile da 200 g/m² e contenenti composti granulari ... parete sandwich. Dimensioni 120x200x30 mm. Compresi e compensati nel prezzo ogni onere per la corretta posa in opera.</p> <p>E L E M E N T I: (L) SACCHETTO ANTIFUOCO DIM. 120x200x30mm cadauno (E) [TOS22_RU.M10.001.003] Operaio edile Qualificato ora</p>	1,000 0,100	16,00 26,82	16,00 2,68	MDO
	Sommano euro			18,68	
	Spese Generali 16.00% * (18.68) euro			2,99	
	Sommano euro			21,67	
	Utili Impresa 10% * (21.67) euro			2,17	
	T O T A L E euro / cadauno			23,84	
NP-03	<p>MATERASSINO ANTIFUOCO FLESSIBILE PER CONDOTTE DI AREAZIONE. Fornitura e posa di materassino antifluoco per condotte metalliche tipo AF FIREGUARD 3 , costituito da materassino in fi ... ssorbimento d'acqua ≤ 1 kg/m². Compresi e compensati nel prezzo ogni onere per dare il titolo ultimato a regola d'arte.</p> <p>E L E M E N T I: (L) MATERASSINO ANTIFUOCO 6000x1000x30 mm m2 (L) NASTRO cadauno (E) [TOS22_RU.M10.001.004] Operaio edile Comune ora (E) [TOS22_RU.M10.001.003] Operaio edile Qualificato ora</p>	1,000 1,000 0,200 0,200	70,00 4,00 24,15 26,82	70,00 4,00 4,83 5,36	MDO MDO
	Sommano euro			84,19	
	Spese Generali 16.00% * (84.19) euro			13,47	
	Sommano euro			97,66	
	Utili Impresa 10% * (97.66) euro			9,77	
	T O T A L E euro / m2			107,43	
NP-04	<p>SISTEMA DI COLLARI ANTIFUOCO IN ROTOLO COMPARTIMENTAZIONE TUBAZIONI CAVEDI FILTRI A PROVA DI FUMO - TORRE A, B, C. Fornitura e posa di collari antifluoco tipo AF MULTICOLLAR , co ... zione: ± 180°C. Compreso e compensati nel prezzo ogni onere e accessorio per la corretta posa in opera a regola d'arte.</p> <p>E L E M E N T I: (L) COLLARE TIPO MULICOLLAR cadauno (E) [TOS22_RU.M10.001.002] Operaio edile Specializzato ora (E) [TOS22_RU.M10.001.004] Operaio edile Comune ora</p>	1,000 0,800 0,800	310,00 28,89 24,15	310,00 23,11 19,32	MDO MDO
	A R I P O R T A R E			352,43	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			352,43	
	Sommano euro			352,43	
	Spese Generali 16.00% * (352.43) euro			56,39	
	Sommano euro			408,82	
	Utili Impresa 10% * (408.82) euro			40,88	
	T O T A L E euro / a corpo			449,70	
NP-05	CAVEDIO TECNICO FILTRO A PROVA DI FUMO SCALA TORRI. Fornitura e posa in opera di cavedio tecnico tipo GYPROC CT 105/75 realizzato con 2 lastre di gesso rivestito del tipo GYPROC F ... ompensati nel prezzo tutti gli accessori, viteria e bulloneria necessari alla corretta posa in opera e a regola d'arte. E L E M E N T I: (L) PANNELLO CARTONGESSO EI 60 m2 (L) TELAI cadauno (L) ACCESSORI VITERIA E BULLONI cadauno (L) BOTOLE 550X550 mm EI 60 cadauno (E) [TOS22_RU.M10.001.002] Operaio edile Specializzato ora (E) [TOS22_RU.M10.001.004] Operaio edile Comune ora	5,200 1,000 1,000 2,000 3,000 3,000	36,00 12,55 5,52 280,48 28,89 24,15	187,20 12,55 5,52 560,96 86,67 72,45	MDO MDO
	Sommano euro			925,35	
	Spese Generali 16.00% * (925.35) euro			148,06	
	Sommano euro			1'073,41	
	Utili Impresa 10% * (1 073.41) euro			107,34	
	T O T A L E euro / a corpo			1'180,75	
NP-06	TELAIO PER RETE METALLICA ONDULATA. Fornitura e posa in opera di telaio metallico rettangolare per l'installazione di rete metallica ondulata a maglia stretta zincata 12,5x12,5 m ... il sistema di fissaggio della rete ondulata al telaio e quant'altro occorre per dare il titolo ultimato a regola d'arte. E L E M E N T I: (L) MONTANTI IN ACCIAIO ZINCATO N. 4 cadauno (L) RETE METALLICA ONDULATA 12,5x12,5 mm m2 (L) VITERIA E ACCESSORI PER IL MONTAGGIO cadauno (E) [TOS22_RU.M10.001.004] Operaio edile Comune ora	1,000 1,000 1,000 0,800	32,00 14,40 3,00 24,15	32,00 14,40 3,00 19,32	MDO
	Sommano euro			68,72	
	Spese Generali 16.00% * (68.72) euro			11,00	
	Sommano euro			79,72	
	Utili Impresa 10% * (79.72) euro			7,97	
	T O T A L E euro / m2			87,69	
NP-07	PAVIMENTO IN LINEOLUM. Pavimentazione in gomma di spessore nominale 3 mm, costituita da uno strato di copertura ad alta resistenza all'usura in tinta unita e da un sottostrato in ... ioni di fondo, sfridi, prima pulizia e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. E L E M E N T I: (L) RIMOZIONE, CONFERIMENTO E ONERI DI SMANTELLAMENTO IN DISCARICA DELLA PAVIMENTAZIONE IN LINEOLEUM ESISTENTE m2 (L) PAVIMENTO IN LINEOLUM m2 (L) COLLA SPECIALE PER POSA SOPRAPAVIMENTO cadauno (E) [TOS22_RU.M10.001.003] Operaio edile Qualificato ora	1,000 1,000 1,000 0,300	22,00 32,00 3,40 26,82	22,00 32,00 3,40 8,05	MDO
	Sommano euro			65,45	
	Spese Generali 16.00% * (65.45) euro			10,47	
	Sommano euro			75,92	
	Utili Impresa 10% * (75.92) euro			7,59	
	A R I P O R T A R E			83,51	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			83,51	
	T O T A L E euro / m2			83,51	
NP-08	<p>EVACUATORE DI FUMO SCALA PROTETTA FORESTERIA. Fornitura e posa in opera di Evacuatore di fumo a soffitto tipo Greenlux F100 foro 125/125 cm per garantire 1 mq di superficie utile ... à predisposto da rendere perfettamente funzionante e a regola d'arte conformemente alle Norme UNI 9494 e UNI EN 12101-2.</p> <p>E L E M E N T I: (L) EVACUATORE TIPO GRENNLUX F100 COMPLETO DI BASE cadauno (E) [TOS22_RU.M10.001.002] Operaio edile Specializzato ora (L) MATERIALI E ACCESSORI PER LA POSA IN OPERA cadauno (E) [TOS22_RU.M11.001.002] Installatore/Operaio metalmeccanico 5^ categoria ora (E) [TOS22_RU.M10.001.003] Operaio edile Qualificato ora</p>	<p>1,000 3,000 1,000 0,500 3,000</p>	<p>780,00 28,89 13,00 23,57 26,82</p>	<p>780,00 86,67 13,00 11,79 80,46</p>	<p>MDO MDO MDO</p>
	Sommano euro			971,92	
	Spese Generali 16.00% * (971.92) euro			155,51	
	Sommano euro			1'127,43	
	Utili Impresa 10% * (1 127.43) euro			112,74	
	T O T A L E euro / cadauno			1'240,17	
NP-09	<p>EVACUATORE DI FUMO SCALA TORRE B PIANO TERRA. Fornitura e poa in opera di finestra evacuatore di fumo con apertura a vasistas a 90° e superficie di scabio con l'esterno pari a 1 m ... o necessario per dare il titolo ultimato e funzionante a regola d'arte conformemente alle Norme UNI 9494, UNI EN 12101-2</p> <p>E L E M E N T I: (L) EVACUATORE DI FUMO A VASISTAS 1 mq AREA UTILE DI SCAMBIO CON L'ESTERNO COMPLETO DI ACCESSORI PER IL MONTAGGIO cadauno (L) ACCESSORI PER IL MONTAGGIO a corpo (E) [TOS22_PR.P60.012.002] Tubazioni rigide a base di pvc, autoestinguenta, marchio IMQ ... m (E) [TOS22_PR.P60.006.017] Conduttore unipolare o multipolare flessibile di rame rosso ... m (E) [TOS22_RU.M11.001.003] Installatore/Operaio metalmeccanico 4^ categoria ora (E) [TOS22_RU.M10.001.002] Operaio edile Specializzato ora</p>	<p>1,000 1,000 15,000 30,000 2,000 4,000</p>	<p>780,00 13,00 1,15 1,81 22,02 28,89</p>	<p>780,00 13,00 17,25 54,30 44,04 115,56</p>	<p>MT TR MDO MDO</p>
	Sommano euro			1'024,15	
	Spese Generali 16.00% * (1 024.15) euro			163,86	
	Sommano euro			1'188,01	
	Utili Impresa 10% * (1 188.01) euro			118,80	
	T O T A L E euro / cadauno			1'306,81	
NP-10	<p>SMONTAGGIO PORTE. Smontaggio porte esistenti non più utilizzabili o da sostituire e allocazione in zona indicata dalla Committenza in caso di porte riutilizzabili oppure da conferire in discarica. Compresi ogni onere per lo smontaggio e il trasporto.</p> <p>E L E M E N T I: (E) [TOS22_RU.M10.001.004] Operaio edile Comune ora (L) TRASPORTO cadauno</p>	<p>2,000 1,000</p>	<p>24,15 42,00</p>	<p>48,30 42,00</p>	<p>MDO</p>
	Sommano euro			90,30	
	Spese Generali 16.00% * (90.30) euro			14,45	
	Sommano euro			104,75	
	Utili Impresa 10% * (104.75) euro			10,48	
	T O T A L E euro / a corpo			115,23	
NP-11	<p>PORTA ZINCATA. Fornitura e posa in opera di porta zincata dimensioni 600x2000 completa di telaio, maniglia e serratura.</p>				
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	Compresi e compensati nel prezzo ogni onere e accessorio per la corretta posa in opera. E L E M E N T I: (L) PORTA ZINCATA COMPLETA cadauno (L) MATERIALE VARIO a corpo (E) [TOS22_RU.M10.001.003] Operaio edile Qualificato ora (E) [TOS22_RU.M10.001.004] Operaio edile Comune ora	1,000 1,000 0,450 0,450	125,56 3,88 26,82 24,15	125,56 3,88 12,07 10,87	MDO MDO
	Sommano euro Spese Generali 16.00% * (152.38) euro			152,38 24,38	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (176.76) euro			176,76 17,68	
	T O T A L E euro / cadauno			194,44	
NP-12	MODIFICA PORTE METALLICHE IN COPERTURA DELLE TORRI. Modifica a porte metalliche esistenti per garantire lo scabio d'aria diretto con l'esterno in sommità della scala protetta di o ... ggio della stessa. Compresi e compensati nel prezzo ogni onere e accessorio per dare il titolo ultimato a regola d'arte. E L E M E N T I: (L) RETE METALLICA ONDULATA 12,5x12,5 mm m2 (L) MATERIALE PER TAGLIO LAMIERA E SALDATURA E FISSAGGIO MECCANICO DELLA RETE cadauno (E) [TOS22_RU.M11.001.002] Installatore/Operaio metalmeccanico 5^ categoria ora (E) [TOS22_RU.M11.001.003] Installatore/Operaio metalmeccanico 4^ categoria ora	1,200 1,000 2,000 2,000	11,50 8,00 23,57 22,02	13,80 8,00 47,14 44,04	MDO MDO
	Sommano euro Spese Generali 16.00% * (112.98) euro			112,98 18,08	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (131.06) euro			131,06 13,11	
	T O T A L E euro / a corpo			144,17	
NP-13	SISTEMI METALLICI AREAZIONE DA SCANNAFOSSO. Fornitura e posa in opera di sistema di canalizzazione in lamiera di acciaio zincato dimensioni varie e curva terminale parapioggia in ... el prezzo materiali per il corretto fissaggio a terra e quant'altro occorre per dare il titolo ultimato a regola d'arte. E L E M E N T I: (L) LAMIERA IN ACCIAIO ZINCATO cadauno (L) RETE ANTIVOLATILE cadauno (E) [TOS22_RU.M11.001.002] Installatore/Operaio metalmeccanico 5^ categoria ora (E) [TOS22_RU.M11.001.003] Installatore/Operaio metalmeccanico 4^ categoria ora (L) ACCESSORI E MATERIALE PER IL FISSAGGIO cadauno	1,000 1,000 2,000 2,000 1,000	282,00 25,00 23,57 22,02 15,00	282,00 25,00 47,14 44,04 15,00	MDO MDO
	Sommano euro Spese Generali 16.00% * (413.18) euro			413,18 66,11	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (479.29) euro			479,29 47,93	
	T O T A L E euro / a corpo			527,22	
NP-14	SISTEMI METALLICI AREAZIONE MAGAZZINO C. Fornitura e posa in opera di sistema di canalizzazione in lamiera di acciaio zincato dimensioni varie e curva terminale parapioggia in lam ... el prezzo materiali per il corretto fissaggio a terra e quant'altro occorre per dare il titolo ultimato a regola d'arte. E L E M E N T I: (L) LAMIERA IN ACCIAIO ZINCATO cadauno (E) [TOS22_RU.M11.001.003] Installatore/Operaio metalmeccanico 4^ categoria ora (L) ACCESSORI E MATERIALI PER IL FISSAGGIO CON STAFFE A SOFFITTO cadauno (E) [TOS22_RU.M11.001.002] Installatore/Operaio metalmeccanico 5^ categoria ora	1,000 4,000 1,000 4,000	329,26 22,02 130,00 23,57	329,26 88,08 130,00 94,28	MDO MDO
	A R I P O R T A R E			641,62	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			641,62	
	Sommano euro			641,62	
	Spese Generali 16.00% * (641.62) euro			102,66	
	Sommano euro			744,28	
	Utili Impresa 10% * (744.28) euro			74,43	
	T O T A L E euro / a corpo			818,71	
NP-15	CALCELLO PEDONALE INTERNO CON APERTURA A DUE ANTE. Fornitura e posa in opera di cancello in metallo con n. 1 anta apribile con maniglione antipanico, questo incluso, misura netta ... ggio a parete, materiale cementizio per il fissaggio, ed ogni altro onere per dare il titolo ultimato a regola d'arte. E L E M E N T I: (L) CANCELLO METALLICO PEDONALE APERTURA A DUE ANTE (60cm+60cm) cadauno (L) MANIGLIONE ANTIPANICO TACH CERTIFICATO E MARCHIATO CE PER APERTURA 60 cm cadauno (L) MATERIALE EDILE E ACCESSORI MECCANICI PER IL FISSAGGIO cadauno (E) [TOS22_RU.M10.001.003] Operaio edile Qualificato ora (E) [TOS22_RU.M10.001.004] Operaio edile Comune ora	1,000 1,000 1,000 4,000 4,000	1'650,00 143,00 18,00 26,82 24,15	1'650,00 143,00 18,00 107,28 96,60	MDO MDO
	Sommano euro			2'014,88	
	Spese Generali 16.00% * (2 014.88) euro			322,38	
	Sommano euro			2'337,26	
	Utili Impresa 10% * (2 337.26) euro			233,73	
	T O T A L E euro / a corpo			2'570,99	
NP-16	SIGILLATURE ANTINCENDIO. Ripristino di requisiti antincendio su fori e sfondi in pareti, solai, pareti in cartongesso e controsoffitti compresi e compensati nel prezzo tutto il mat ... flott Idro, silicone antincendio in cartucce da 300 ml e qunt'altro occorre per dare il titolo ultimato a regola d'arte. E L E M E N T I: (L) STUCCO IN POLVERE IN SACCO DA 5 KG cadauno (L) SILICONE ANTINCENDIO IN CARTUCCIA DA 300 ml cadauno (L) SCHIUMA ANTINCENDIO PLURIETANICA 750 ml cadauno (E) [TOS22_RU.M10.001.001] Operaio edile IV livello ora	7,000 30,000 30,000 30,000	98,80 14,50 15,20 30,42	691,60 435,00 456,00 912,60	MDO
	Sommano euro			2'495,20	
	Spese Generali 16.00% * (2 495.20) euro			399,23	
	Sommano euro			2'894,43	
	Utili Impresa 10% * (2 894.43) euro			289,44	
	T O T A L E euro / a corpo			3'183,87	
NP-17	PULIZIA MATERIALE DI RISULTA DEPOSITATO NEGLI SCANNAFOSSI. Pulizia e conferimento in discarica di materiale di risulta di vario genere e composizione all'interno degli scannafossi ... ompresi e compensati nel prezzo ogni onere di trasporto e spesa per lo smaltimento dei rifiuti in discarica autorizzata. E L E M E N T I: (E) [TOS22_RU.M10.001.004] Operaio edile Comune ora (L) ONERI DI TRASPORTO E CONFERIMENTO IN DISCARICA m3	48,000 10,000	24,15 43,00	1'159,20 430,00	MDO
	Sommano euro			1'589,20	
	Spese Generali 16.00% * (1 589.20) euro			254,27	
	Sommano euro			1'843,47	
	Utili Impresa 10% * (1 843.47) euro			184,35	
	T O T A L E euro / a corpo			2'027,82	
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	I M P O R T I		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
NP-18	<p>STAMPA E AFFISSIONE DEI PIANI DI EMERGENZA. Stampa in formato A3 a colori, plastificazione e affissione nei punti indicati nelle planimetrie dei piani di evacuazione in caso di emergenza, compreso ogni accessorio per il fissaggio su porta o su muro.</p> <p>E L E M E N T I: (L) STAMPA A COLORI IN FORMATO A3 E PLASTIFICAZIONE cadauno (E) [TOS22_RU.M10.001.004] Operaio edile Comune ora</p>	460,000 40,000	2,35 24,15	1'081,00 966,00	MDO
	Sommano euro			2'047,00	
	Spese Generali 16.00% * (2 047.00) euro			327,52	
	Sommano euro			2'374,52	
	Utili Impresa 10% * (2 374.52) euro			237,45	
	T O T A L E euro / a corpo			2'611,97	
NP-19	<p>IMPIANTO SPEGNIMENTO AUTOMATICO DI INCENDIO MAGAZZINI A1 e A2. Fornitura e posa in opera di impianto di spegnimento automatico di incendio utilizzante come estinguente sali di pot ... la verifica di funzionamento delle linee e quant'altro incluso per dare il titolo ultimato e installato a regola d'arte</p> <p>E L E M E N T I: (L) UNITA' AUSILIARIA 6 CANALI (3+3) TIPO GS6 PLUS - CENTRALE MAGAZZINI A1 E A2 cadauno (L) EROGATORE TIPO GS1000 cadauno (L) EROGATORE TIPO GS2800 cadauno (L) EROGATORE TIPO GS3500 cadauno (L) BOX TIPO GS cadauno (L) TARGA OTTICO ACUSTICA IMPIANTO DI SPEGNIMENTO IN CORSO cadauno (L) KIT LINE TESTER cadauno (E) [TOS22_PR.P60.012.002] Tubazioni rigide a base di pvc, autoestinguente, marchio IMQ ... m (E) [TOS22_PR.P60.006.017] Conduttore unipolare o multipolare flessibile di rame rosso ... m (L) ALLACCIAMENTI ELETTRICI DI OGNI TIPO cadauno (E) [TOS22_RU.M11.001.002] Installatore/Operaio metalmeccanico 5^ categoria ora (E) [TOS22_RU.M11.001.003] Installatore/Operaio metalmeccanico 4^ categoria ora</p>	1,000 1,000 2,000 2,000 5,000 1,000 1,000 35,000 40,000 1,000 6,000 6,000	550,41 1'020,00 1'600,00 1'750,00 38,00 95,00 140,00 1,15 1,81 80,00 23,57 22,02	550,41 1'020,00 3'200,00 3'500,00 190,00 95,00 140,00 40,25 72,40 80,00 141,42 132,12	MT TR MDO MDO
	Sommano euro			9'161,60	
	Spese Generali 16.00% * (9 161.60) euro			1'465,86	
	Sommano euro			10'627,46	
	Utili Impresa 10% * (10 627.46) euro			1'062,75	
	T O T A L E euro / cadauno			11'690,21	
NP-20	<p>IMPIANTO SPEGNIMENTO AUTOMATICO DI INCENDIO MAGAZZINI B1 e B2. Fornitura e posa in opera di impianto di spegnimento automatico di incendio utilizzante come estinguente sali di pot ... 0x156 mm; Boc Connessioni degli erogatori e quant'altro incluso per dare il titolo ultimato e installato a regola d'arte</p> <p>E L E M E N T I: (L) UNITA' AUSILIARIA 6 CANALI (3+3) TIPO GSPLUS - CENTRALE MAGAZZINI B1 E B2 cadauno (L) EROGATORE TIPO GS2800 cadauno (L) EROGATORE TIPO GS3500 cadauno (L) BOX TIPO GS cadauno (L) TARGA OTTICO ACUSTICA IMPIANTO DI SPEGNIMENTO IN CORSO cadauno (E) [TOS22_PR.P60.012.002] Tubazioni rigide a base di pvc, autoestinguente, marchio IMQ ... m (E) [TOS22_PR.P60.006.017] Conduttore unipolare o multipolare flessibile di rame rosso ... m (L) ALLACCIAMENTI ELETTRICI DI OGNI TIPO cadauno (E) [TOS22_RU.M11.001.002] Installatore/Operaio metalmeccanico 5^ categoria ora (E) [TOS22_RU.M11.001.003] Installatore/Operaio metalmeccanico 4^ categoria ora</p>	1,000 3,000 3,000 6,000 2,000 30,000 33,000 1,000 6,000 6,000	550,00 1'600,00 1'750,00 38,00 95,00 1,15 1,81 80,00 23,57 22,02	550,00 4'800,00 5'250,00 228,00 190,00 34,50 59,73 80,00 141,42 132,12	MT TR MDO MDO
	Sommano euro			11'465,77	
	Spese Generali 16.00% * (11 465.77) euro			1'834,52	
	Sommano euro			13'300,29	
	Utili Impresa 10% * (13 300.29) euro			1'330,03	
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	T O T A L E euro / cadauno			14'630,32	
NP-21	<p>IMPIANTO DI SPEGNIMENTO AUTOMATICO DI INCENDIO MAGAZZINO C.</p> <p>Fornitura e posa in opera di impianto di spegnimento automatico di incendio utilizzante come estinguente sali di potass ... x156 mm; Boc Connessioni degli erogatori e quant'altro incluso per dare il titolo ultimato e installato a regola d'arte</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(L) UNITA AUSILIARIA 6 CANALI TIPO GS6 cadauno 1,000 420,00 420,00</p> <p>(L) EROGATORE TIPO GS2800 cadauno 2,000 1'600,00 3'200,00</p> <p>(L) BOX TIPO GS cadauno 2,000 38,00 76,00</p> <p>(L) TARGA OTTICO ACUSTICA IMPIANTO DI SPEGNIMENTO IN CORSO cadauno 1,000 95,00 95,00</p> <p>(E) [TOS22_PR.P60.012.002] Tubazioni rigide a base di pvc, autoestinguente, marchio IMQ ... m 15,000 1,15 17,25 MT</p> <p>(E) [TOS22_PR.P60.006.017] Conduttore unipolare o multipolare flessibile di rame rosso ... m 20,000 1,81 36,20 TR</p> <p>(L) ALLACCIAMENTI ELETTRICI DI OGNI TIPO cadauno 1,000 50,00 50,00</p> <p>(E) [TOS22_RU.M11.001.003] Installatore/Operaio metalmeccanico 4^ categoria ora 4,000 22,02 88,08 MDO</p> <p>(E) [TOS22_RU.M11.001.002] Installatore/Operaio metalmeccanico 5^ categoria ora 4,000 23,57 94,28 MDO</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro 4'076,81</p> <p style="text-align: right;">Spese Generali 16.00% * (4 076.81) euro 652,29</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro 4'729,10</p> <p style="text-align: right;">Utili Impresa 10% * (4 729.10) euro 472,91</p> <p style="text-align: right;">T O T A L E euro / cadauno 5'202,01</p>				
NP-22	<p>IMPIANTO DI SPEGNIMENTO AUTOMATICO MAGAZZINO F.</p> <p>Fornitura e posa in opera di impianto di spegnimento automatico di incendio utilizzante come estinguente sali di potassio in forma ... 0x156 mm; Boc Connessioni degli erogatori e quant'altro incluso per dare il titolo ultimato e installato a regola d'arte</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(L) UNITA' AUSILIARIA 6 CANALI TIPO GS6 cadauno 1,000 420,00 420,00</p> <p>(L) EROGATORE TIPO GS2800 cadauno 4,000 1'600,00 6'400,00</p> <p>(L) BOX TIPO GS cadauno 4,000 38,00 152,00</p> <p>(L) TARGA OTTICO ACUSTICA IMPIANTO DI SPEGNIMENTO IN CORSO cadauno 1,000 95,00 95,00</p> <p>(E) [TOS22_PR.P60.012.002] Tubazioni rigide a base di pvc, autoestinguente, marchio IMQ ... m 40,000 1,15 46,00 MT</p> <p>(E) [TOS22_PR.P60.006.017] Conduttore unipolare o multipolare flessibile di rame rosso ... m 50,000 1,81 90,50 TR</p> <p>(L) ALLACCIAMENTI ELETTRICI DI OGNI TIPO cadauno 1,000 130,00 130,00</p> <p>(E) [TOS22_RU.M11.001.002] Installatore/Operaio metalmeccanico 5^ categoria ora 7,000 23,57 164,99 MDO</p> <p>(E) [TOS22_RU.M11.001.003] Installatore/Operaio metalmeccanico 4^ categoria ora 7,000 22,02 154,14 MDO</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro 7'652,63</p> <p style="text-align: right;">Spese Generali 16.00% * (7 652.63) euro 1'224,42</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro 8'877,05</p> <p style="text-align: right;">Utili Impresa 10% * (8 877.05) euro 887,71</p> <p style="text-align: right;">T O T A L E euro / cadauno 9'764,76</p>				
NP-23	<p>SISTEMA DI PRESSURIZZAZIONE PER FILTRO A PROVA DI FUMO.</p> <p>Fornitura e posa in opera di istema di pressurizzazione modulare a flusso variabile tipo KX300® con ventilatore EV300 (tip ... nti di ogni tipo, eventuale condotte di areazione e quant'altro occorre e per la corretta posa in opera a regola d'arte.</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(L) MATERIALE E APPARECCHIATURE cadauno 1,000 3'750,00 3'750,00</p> <p>(L) ALLACCIAMENTI E ACCESSORI cadauno 1,000 250,00 250,00</p> <p>(E) [TOS22_RU.M11.001.002] Installatore/Operaio metalmeccanico 5^ categoria ora 3,000 23,57 70,71 MDO</p> <p>(E) [TOS22_RU.M11.001.003] Installatore/Operaio metalmeccanico 4^ categoria ora 3,000 22,02 66,06 MDO</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro 4'136,77</p> <p style="text-align: right;">Spese Generali 16.00% * (4 136.77) euro 661,88</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro 4'798,65</p> <p style="text-align: right;">Utili Impresa 10% * (4 798.65) euro 479,87</p>				
	A R I P O R T A R E			5'278,52	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			5'278,52	
	T O T A L E euro / cadauno			5'278,52	
NP-24	<p>SMANTELLAMENTO, E MODIFICHE IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI ESISTENTI. Smontaggio e smantellamento di impianti elettrici e speciali, nonché lo spostamento di apparecchiatura elettrici ... i nel prezzo ogni onere accessorio per lo smontaggio e il rimontaggio e quant'altro occorre per dare il titolo ultimato.</p> <p>E L E M E N T I: (L) Materiale e accessori cadauno (L) ONERI PER IL TRASPORTO E CONFERIMENTO IN DISCARICA cadauno (E) [TOS22_RU.M11.001.002] Installatore/Operaio metalmeccanico 5^ categoria ora (E) [TOS22_RU.M11.001.003] Installatore/Operaio metalmeccanico 4^ categoria ora</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro Spese Generali 16.00% * (3 505.27) euro</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro Utili Impresa 10% * (4 066.11) euro</p> <p style="text-align: right;">T O T A L E euro / cadauno</p>	1,000 1,000 64,000 64,000	187,51 400,00 23,57 22,02	187,51 400,00 1'508,48 1'409,28	MDO MDO
	Sommano euro Spese Generali 16.00% * (3 505.27) euro			3'505,27 560,84	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (4 066.11) euro			4'066,11 406,61	
	T O T A L E euro / cadauno			4'472,72	
NP-25	<p>INTEGRAZIONE PROGRAMMAZIONE CENTRALE ANTINCENDIO. Integrazione alla programmazione della centrale antincendio esistente di nuovi dispositivi IRAI installati comprese le eventuali modifiche di dispositivi e apparecchiature rimosse e installate in altre posizioni.</p> <p>E L E M E N T I: (E) [MA.00.080.0010] Tecnico Programmatore VOCE PREZZIARIO MILANO ora (L) Accessori e dispositivi di interfaccia cadauno</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro Spese Generali 16.00% * (3 750.56) euro</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro Utili Impresa 10% * (4 350.65) euro</p> <p style="text-align: right;">T O T A L E euro / cadauno</p>	40,000 1,000	75,00 750,56	3'000,00 750,56	MDO
	Sommano euro Spese Generali 16.00% * (3 750.56) euro			3'750,56 600,09	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (4 350.65) euro			4'350,65 435,07	
	T O T A L E euro / cadauno			4'785,72	
NPV1-01	<p>Rimozione di zoccolino battiscopa in gomma o PVC, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, esclusi carico e trasporto a discarica controllata</p> <p>E L E M E N T I: (L) Prezzo di riferimento di analisi anno 2022 edizioni DEI al netto di spese generali e utili di impresa mq</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro Spese Generali 16.00% * (1.26) euro</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro Utili Impresa 10% * (1.46) euro</p> <p style="text-align: right;">T O T A L E euro / mq</p>	1,000	1,26	1,26	
	Sommano euro Spese Generali 16.00% * (1.26) euro			1,26 0,20	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (1.46) euro			1,46 0,15	
	T O T A L E euro / mq			1,61	
NPV1-02	<p>Livellamento di massetti per pavimentazioni, composto da malta cementizia autolivellante pronta all'uso, steso con regolo o barra livellatrice; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte spessore fino a 20 mm</p> <p>E L E M E N T I: (L) Prezzo di riferimento di analisi anno 2022 - TOS22/1_02.E05.015.001 al netto di spese generali ed utili di impresa mq</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro Spese Generali 16.00% * (7.77) euro</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro Utili Impresa 10% * (9.01) euro</p>	1,000	7,77	7,77	
	Sommano euro Spese Generali 16.00% * (7.77) euro			7,77 1,24	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (9.01) euro			9,01 0,90	
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	RIPORTO				
	TOTALE euro / mq			9,91	
NPV1-03	Rasatura di sottofondi per posa di pavimentazioni viniliche, previo pulizia del supporto e trattamento con primer ancorante. cementizia tissotropica stesa a spatola (due mani) additivata con lattice elasticizzante. ELEMENTI: (L) Prezzo di riferimento di analisi anno 2022 - TOS22/1_01.E02.030.01 al netto di spese generali ed utili di impresa mq	1,000	11,56	11,56	
	Sommano euro			11,56	
	Spese Generali 16.00% * (11.56) euro			1,85	
	Sommano euro			13,41	
	Utali Impresa 10% * (13.41) euro			1,34	
	TOTALE euro / mq			14,75	
NPV1-04	Zoccolino battiscopa in vinile di altezza 8-10 cm e spessore mm 2,5, fornito e posto in opera con colanti speciali. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita ELEMENTI: (L) Prezzo di riferimento di analisi anno 2022 - UMB22_02.06.04.340 al netto di spese generali ed utili di impresa kg	1,000	3,09	3,09	
	Sommano euro			3,09	
	Spese Generali 16.00% * (3.09) euro			0,49	
	Sommano euro			3,58	
	Utali Impresa 10% * (3.58) euro			0,36	
	TOTALE euro / m			3,94	
NPV1-05	CONFERIMENTO DI MATERIALI CODICE C.E.R. 17 02. Conferimento di materiali di risulta provenienti da cantieri classificati come rifiuti inerti non pericolosi presso impianti di recup ... del conferimento. E' inoltre compreso quanto altro occorre. Conferimento di materiali di codice C.E.R. 17 02 01 "Legno" ELEMENTI: (L) Prezzo di riferimento di analisi anno 2022 - UMB22_02.07.0172.001 al netto di spese generali ed utili di impresa kg	1,000	0,09	0,09	
	Sommano euro			0,09	
	Spese Generali 16.00% * (0.09) euro			0,01	
	Sommano euro			0,10	
	Utali Impresa 10% * (0.10) euro			0,01	
	TOTALE euro / kg			0,11	
NPV1-06	CONFERIMENTO DI MATERIALI CODICE C.E.R. 17 09. Conferimento di materiali di risulta provenienti da cantieri classificati come rifiuti inerti non pericolosi presso impianti di recup ... uti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03". ELEMENTI: (L) Prezzo di riferimento di analisi anno 2022 - UMB22_02.07.0179.004 al netto di spese generali ed utili di impresa q	1,000	0,78	0,78	
	Sommano euro			0,78	
	Spese Generali 16.00% * (0.78) euro			0,12	
	Sommano euro			0,90	
	Utali Impresa 10% * (0.90) euro			0,09	
	TOTALE euro / q			0,99	
	A RIPORTARE				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
NPV1-07	<p>INFISSO PER FINESTRE E PORTE-FINESTRA DI ALLUMINIO. Infisso per finestre e portefinestre di alluminio con profilati della sezione di mm 65/70 e dello spessore minimo di mm 1,5 rifi ... posa del vetro. Maggiorazione per finestre e portefinestre per impiego di profilo 62/72 a taglio termico e giunto aperto</p> <p>E L E M E N T I: (L) Prezzo di riferimento di analisi anno 2022 - UMB22_09.03.0011.002 al netto di spese generali ed utili di impresa q</p>	1,000	44,67	44,67	
	Sommano euro			44,67	
	Spese Generali 16.00% * (44.67) euro			7,15	
	Sommano euro			51,82	
	Utili Impresa 10% * (51.82) euro			5,18	
	T O T A L E euro / m2			57,00	
NPV1-08	<p>POSA VETRO. Posa in opera di vetri su serramenti in profilati Profilati in lega leggera: fermavetro riportato fissato con viti e sigillatura in silicone</p> <p>E L E M E N T I: (L) Prezzo di riferimento di analisi anno 2022 - TOS22/1_01.F03.002.003 al netto di spese generali ed utili di impresa m2</p>	1,000	10,78	10,78	
	Sommano euro			10,78	
	Spese Generali 16.00% * (10.78) euro			1,72	
	Sommano euro			12,50	
	Utili Impresa 10% * (12.50) euro			1,25	
	T O T A L E euro / m2			13,75	
NPV1-09	<p>Controtelai e telai completi di catene di controvento e grappe di fissaggio. Sono escluse le opere murarie e la posa in opera. Telaio metallico da premurare portone blindato con cerniere a scomparsa con misure telaio 95 x 85, con dimensioni massime di circa 1,00x2,40 m.</p> <p>E L E M E N T I: (L) Prezzo di riferimento di analisi anno 2022 - TOS22/1_01.PR.P72.002.015 al netto di spese generali ed utili di impresa m2</p>	1,000	287,91	287,91	
	Sommano euro			287,91	
	Spese Generali 16.00% * (287.91) euro			46,07	
	Sommano euro			333,98	
	Utili Impresa 10% * (333.98) euro			33,40	
	T O T A L E euro / cadauno			367,38	
NPV1-10	<p>SCOSSALINE IN ACCIAIO ZINCATO. Scossaline in acciaio zincato dello sviluppo minimo di mm 200 con una piegatura ad angolo, fornite e poste in opera. Sono comprese: le chiodature; le ... via spalmatura di minio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Lamiere con spessore 8/10 mm.</p> <p>E L E M E N T I: (L) Prezzo di riferimento di analisi anno 2022 - UMB22_08.01.0090.002 al netto di spese generali ed utili di impresa m2</p>	1,000	65,79	65,79	
	Sommano euro			65,79	
	Spese Generali 16.00% * (65.79) euro			10,53	
	Sommano euro			76,32	
	Utili Impresa 10% * (76.32) euro			7,63	
	T O T A L E euro / m2			83,95	
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
NPV1-11	Fornitura e posa in opera di accessori per evacuatore antincendio modello Green Lux F100, sistema EFC, compreso oneri ed accessori per il corretto montaggio e quanto altro occorrente per dare il titolo ultimato e funzionante E L E M E N T I: (L) Centrale EFC - SMV 24V - 8A cadauno (L) Pulsante di allarme arancione BVT per sistemi di ventilazione a fumo IP 40 cadauno (L) Oneri trasporto 4% di (906 + 129) € a corpo (L) Prezzo di riferimento di analisi anno 2022 - TOS22/1-RU.M11.001.001 installatore/operaio metalmeccanico di 5° categoria livello superiore - B1 al netto di spese ed utili di impresa ora (L) Prezzo di riferimento di analisi anno 2022 - TOS2/1-RU.M11.001.003 installatore/operaio metalmeccanico di 4° categoria - C2 al netto di spese ed utili di impresa ora	1,000 1,000 1,000 20,000 20,000	906,00 129,00 41,40 25,24 22,02	906,00 129,00 41,40 504,80 440,40	
	Sommano euro			2'021,60	
	Spese Generali 16.00% * (2 021.60) euro			323,46	
	Sommano euro			2'345,06	
	Utili Impresa 10% * (2 345.06) euro			234,51	
	T O T A L E euro / a corpo			2'579,57	
NPV1-12	Fornitura e posa in opera di pedana di dimensioni mm 1450x1450x190 con rampa di accesso di dimensioni mm 1450x2350X190h, realizzata con intelaiatura portante in tubolare di acciaio ... preso oneri ed accessori per il montaggio, saldature e quanto altro occorrente per dare il titolo ultimato e funzionante E L E M E N T I: (L) Materiale in acciaio, tubolari, lastre, accessori ac (L) Oneri trasporto 4% di 4.000 € a corpo (E) [TOS22/1_RU.M10.001.002] Operaio edile Specializzato ora (E) [TOS22/1_RU.M10.001.003] Operaio edile Qualificato ora	1,000 1,000 16,000 16,000	4'000,00 160,00 28,89 26,82	4'000,00 160,00 462,24 429,12	MDO MDO
	Sommano euro			5'051,36	
	Spese Generali 16.00% * (5 051.36) euro			808,22	
	Sommano euro			5'859,58	
	Utili Impresa 10% * (5 859.58) euro			585,96	
	T O T A L E euro / a corpo			6'445,54	
NPV1-13	Fornitura e posa in opera di corrimano realizzato in tubo di acciaio zincato di diametro 40 mm, completo di supporti e piastre, compreso oneri ed accessori per il fissaggio, saldature e quanto altro occorrente per dare il titolo ultimato e funzionante E L E M E N T I: (L) Materiale per corrimano uscita di sicurezza uffici piano terra a corpo (L) Materiale per corrimano uscita di sicurezza scala A a corpo (L) Oneri trasporto 4% di (1.800 + 1.650) € a corpo (E) [TOS22/1_RU.M10.001.002] Operaio edile Specializzato ora (E) [TOS22/1_RU.M10.001.003] Operaio edile Qualificato ora	1,000 1,000 1,000 16,000 16,000	1'800,00 1'650,00 138,00 28,89 26,82	1'800,00 1'650,00 138,00 462,24 429,12	MDO MDO
	Sommano euro			4'479,36	
	Spese Generali 16.00% * (4 479.36) euro			716,70	
	Sommano euro			5'196,06	
	Utili Impresa 10% * (5 196.06) euro			519,61	
	T O T A L E euro / a corpo			5'715,67	
NPV1-14	Fornitura e posa in opera di pensilina realizzata con struttura di acciaio e copertura in lastra di plexiglas, compreso oneri ed accessori per il montaggio, fissaggio a parete e quanto altro occorrente per dare il titolo ultimato. E L E M E N T I: (L) Materiale di acciaio, profilati e lastra di plaxiglass a corpo (L) Oneri trasporto 4% di 1.350 € a corpo	1,000 1,000	1'350,00 54,00	1'350,00 54,00	
	A R I P O R T A R E			1'404,00	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	I M P O R T I		R.
			unitario	TOTALE	
R I P O R T O					
<u>COSTI ELEMENTARI</u>					
MA.00.080.0 010	Tecnico Programmatore		euro / ora	75,00	MDO
TOS22/ 1_RU.M10.0 01.002	Operaio edile Specializzato		euro / ora	28,89	MDO
RU.M10.001 .002	Operaio edile Qualificato		euro / ora	26,82	MDO
TOS22/ 1_RU.M10.0 01.003	Conduttore unipolare o multipolare flessibile di rame rosso ricotto, resistente al fuoco, isolato in gomma HEPR di qualità G10 e guaina termoplastica di qualità M1, non propagante ... 1, CEI EN 61034-2, CEI 20-37/4-0, CEI EN 50200, CEI EN 50362, marchio IMQ, sigla di designazione FTG10(O)M1: 2 x 1,5 mmq		euro / m	1,81	TR
TOS22_PR.P 60.006.017	Tubazioni rigide a base di pvc, autoestinguente, marchio IMQ, rispondenti alle norme CEI EN 61386-1, CEI EN 61386-21, resistenti alla temperatura di 850°C secondo norma CEI EN 60695-2-11 Ø 20 mm		euro / m	1,15	MT
TOS22_PR.P 60.012.002	Operaio edile IV livello		euro / ora	30,42	MDO
TOS22_RU. M10.001.001	Operaio edile Specializzato		euro / ora	28,89	MDO
RU.M10.001 .001	Operaio edile Qualificato		euro / ora	26,82	MDO
TOS22_RU. M10.001.002	Operaio edile Comune		euro / ora	24,15	MDO
RU.M10.001 .002	Installatore/Operaio metalmeccanico 5^ categoria		euro / ora	23,57	MDO
TOS22_RU. M10.001.003	Installatore/Operaio metalmeccanico 4^ categoria		euro / ora	22,02	MDO
RU.M10.001 .004					
TOS22_RU. M11.001.002					
RU.M11.001 .002					
TOS22_RU. M11.001.003					
RU.M11.001 .003					
FIRENZE, 15/12/2023					
<p>Il Tecnico DOTT. ING. PIETRO ANTONIO SCARPINO</p> <p><i>Pietro A. Scarpino</i></p> 					
A R I P O R T A R E					