



AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 133/24 del 04/03/2024

Oggetto: DETERMINAZIONE UNICA DI AFFIDAMENTO DIRETTO ART. 50 COMMA 1 LETT. B) D.LGS. 36/2023 DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA TRIENNALE DEL SISTEMA DI TELECONTROLLO DEGLI IMPIANTI TERMICI A SERVIZIO DELLE RESIDENZE UNIVERSITARIE DI SIENA IN FAVORE DELLA SAUTER ITALIA S.P.A. PER L'IMPORTO DI € 18.000,00 OLTRE I.V.A. (CIG B06F892E2E).

Servizio proponente: 71.3 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI

IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 82/23 del 19 giugno 2023, recante "*Determinazioni in ordine all'adozione della Deliberazione del CDA n. 8/23 del 21 febbraio 2023 recante la definizione della nuova macro struttura organizzativa dell'Azienda Regionale DSU Toscana: Individuazione delle strutture organizzative di cui all'art. 16, comma 1 lett. c) dell'attuale Regolamento organizzativo*"(Servizio)" con il quale viene conferito al sottoscritto l'incarico ad interim di Dirigente dell'Area Affari Legali dell'Azienda dal 1 luglio 2023;
- Visto il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*";
- Visto in particolare l'art. 50, comma 1 lett. b) della predetta normativa, con cui viene disposto per le stazioni appaltanti il ricorso alla procedura dell'affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura, di importo inferiore a Euro 140.000,00 al netto di IVA, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- Dato atto della dichiarazione di assenza di conflitti di interesse, rilasciata in data 7 febbraio 2024, prot. n. 2414 nel rispetto dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023, dalla Dott.ssa Rosanna Lagioia, Coordinatrice del Servizio Manutenzione e Patrimonio dell'Azienda, in qualità di Responsabile Unico del Progetto di cui trattasi, conservata in atti dell'Azienda;
- Preso atto della RDAS n. 11/R del 31 gennaio 2024, inserita dal Servizio Manutenzione e Patrimonio dell'Azienda sul sistema workflow;
- Vista la Relazione di determina a contrarre trasmessa il 1 febbraio 2024, prot. 2230, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione in n. di 4 (quattro) pagine, trasmessa dalla RUP a corredo della suddetta richiesta, con cui si propone l'affidamento diretto, ai sensi della sopracitata normativa, del servizio di assistenza triennale del sistema di telecontrollo Sauter degli impianti termici installati nelle Residenze universitarie La Tognazza, Sperandie e San Marco di Siena, che consente la termoregolazione degli edifici suddetti, con decorrenza dal 1 gennaio 2024 e scadenza al 31 dicembre 2026;

- Verificato che non sussistono su CONSIP convenzioni attive, né risultano presenti, sulla piattaforma telematica START, Contratti Regionali Aperti (CRA) a cui poter aderire ai fini dell'acquisizione dei servizi di cui trattasi;
- Ritenuto di rivolgersi per un preventivo alla SAUTER ITALIA S.p.A., con sede legale in Piazza Indro Montanelli, 30 - 20099 Sesto San Giovanni (MI), in qualità di impresa installatrice di impianti Sauter e che pertanto è in grado di assicurare il possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale richiesti per l'esecuzione delle prestazioni di cui trattasi;
- Preso atto del preventivo trasmesso al riguardo dall'operatore economico suddetto n. 6815MI23_26, che viene allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale in n. di 22 (ventidue) pagine, nel quale viene indicato un canone annuale di Euro 6.000,00 oltre Iva, pari ad un importo complessivo di Euro 18.000,00 oltre Iva, per l'esecuzione delle prestazioni richieste;
- Dato atto che l'operatore economico ha provveduto a confermare il preventivo con propria offerta del 13 febbraio 2024, presentata sul Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana, quale piattaforma telematica istituita ai sensi della normativa vigente in materia, conservata in atti dell'Azienda;
- Richiamato l'art. 17, comma 2 del citato D.Lgs. 36/2023, che prevede la possibilità di precedere agli affidamenti diretti di cui all'art. 50, comma 1 lett. b), anche mediante atto contenente l'indicazione dell'oggetto dell'affidamento, dell'importo, del fornitore e delle ragioni della sua scelta nonché del possesso da parte di questo dei requisiti di ordine generale e, ove necessari, di quelli inerenti alla capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale;
- Dato atto che sono state effettuate analisi di mercato al fine di accertare la rispondenza ai necessari requisiti di convenienza e congruità dell'offerta, con riguardo anche al costo della manodopera indicato dall'operatore economico e al CCNL applicato per i lavoratori dello stesso impiegati nell'esecuzione appalto, come espressamente attestato dalla RUP nella propria Relazione richiamata ai commi precedenti;
- Dato atto che nei confronti dell'operatore economico suddetto sono stati effettuati i controlli circa il possesso dei requisiti necessari al riguardo, mediante acquisizione della documentazione di comprova prevista ai sensi dall'art 52 del D.Lgs. 36/2023 e che in esito ad essa risulta confermato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti richiesti;
- Ritenuto pertanto di affidare il servizio di cui trattasi, per il periodo 1 gennaio 2024 – 31 dicembre 2026, alla SAUTER ITALIA S.p.A. alle condizioni economiche offerte per l'importo complessivo triennale di Euro 18.000,00 oltre Iva 22% (e, pertanto, di Euro 21.960,00 Iva compresi);
- Dato atto altresì che, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, la stipula del contratto con l'affidatario avverrà mediante sottoscrizione di specifica lettera d'ordine in modalità elettronica e che, ai sensi dell'art. 55, comma 2 della citata normativa, non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto;
- Preso atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'affidamento di cui al presente atto è il B06F892E2E;
- Dato atto infine che l'onere di cui alla presente determinazione, per l'importo di Euro 21.960,00 al lordo di Iva, è previsto quanto alla quota relativa al periodo 1 gennaio 2024 – 31 dicembre 2024 nei budget previsionali di spesa di cui al Bilancio economico previsionale per l'esercizio 2024, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 17 gennaio 2024, mentre gli oneri afferenti all'esecuzione del servizio nel 2025 e 2026 saranno previsti nei budget annuali dei Bilanci previsionali dell'Azienda dei prossimi esercizi;

DETERMINA

1. Di dare atto della Relazione di determina a contrarre trasmessa il 1 febbraio 2024, prot. n. 2230, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione in n. di 4 (quattro) pagine, trasmessa dalla Dott.ssa Rosanna Lagioia, Coordinatrice del Servizio Manutenzione e Patrimonio dell'Azienda, in qualità di Responsabile Unico del Progetto di cui trattasi, a corredo della RDAS 11/R del 31 gennaio 2024;
2. Di affidare in appalto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, sulla scorta della predetta Relazione e delle successive attività istruttorie effettuate, come descritte in narrativa, il servizio di assistenza triennale del sistema di telecontrollo Sauter degli impianti termici installati nelle Residenze universitarie La Tognazza, Sperandie e San Marco di Siena, con decorrenza dal 1 gennaio 2024 e scadenza al 31 dicembre 2026, a favore di SAUTER ITALIA S.p.A., con sede legale in Piazza Indro Montanelli, 30 - 20099 Sesto San Giovanni (MI), al canone annuale di Euro 6.000,00 oltre Iva, pari ad un importo complessivo triennale di Euro 18.000,00 oltre Iva 22% (e, pertanto, di Euro 21.960,00 Iva compresa), come indicato dall'operatore economico nel proprio preventivo n. 6815MI23_26, che viene allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale in n. di 22 (ventidue) pagine, confermato con offerta presentata sul sistema START il 13 febbraio 2024, conservata in atti dell'Azienda;
3. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, la stipula del contratto con l'affidatario avverrà mediante sottoscrizione di specifica lettera d'ordine in modalità elettronica e che, ai sensi dell'art. 55, comma 2 della citata normativa, non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto;
4. Di dare atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'affidamento di cui al presente atto è il B06F892E2E;
5. Di dare atto infine che l'onere derivante dalla presente determinazione, per l'importo di Euro 21.960,00 Iva compresa, è previsto quanto alla quota relativa al periodo 1 gennaio 2024 - 31 dicembre 2024 nei budget previsionali di spesa di cui al Bilancio economico previsionale per l'esercizio 2024, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 17 gennaio 2024, mentre gli oneri afferenti all'esecuzione del servizio nel 2025 e 2026 saranno previsti nei budget annuali dei Bilanci previsionali dell'Azienda dei prossimi esercizi, con riferimento al seguente conto e centro di costo:
 - Conto di Generale: Codice 70260 Assistenza software
 - Centro di costo: Codice SI4001 Centro comune alloggi Siena
6. Di assicurare la pubblicità integrale della presente determinazione mediante pubblicazione sull'Albo Pretorio online dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 28, comma 1 del D. Lgs. 36/2023.

Il Dirigente ad interim
Area Affari Legali
Dr. Enrico Carpitelli
(Firmato digitalmente)*