



AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 141/24 del 07/03/2024

Oggetto: ACCORDO QUADRO RELATIVO ALL’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO DEGLI IMMOBILI DELL’AZIENDA, LOTTO 3 SIENA - CUP D98J22000040002, CIG 92145875BE: AFFIDAMENTO APPALTO SPECIFICO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DELLA RESIDENZA UNIVERSITARIA SAN MINIATO LOTTO 2 DI SIENA A CITIS SOC. COOP. PER L’IMPORTO DI EURO 463.144,55 OLTRE I.V.A.

Servizio proponente: 71.3 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI

IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 82/23 del 19 giugno 2023, recante "*Determinazioni in ordine all'adozione della deliberazione del CdA n. 8/23 del 21 febbraio 2023 recante la definizione della nuova macro struttura organizzativa dell'azienda Regionale DSU Toscana: individuazione delle strutture organizzative di cui all'art. 16, comma 1 lett. c) dell'attuale regolamento organizzativo (servizio)*" con il quale viene conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente ad interim dell'Area Affari Legali dal 1 luglio 2023;
- Richiamata la Determinazione dirigenziale Area Approvvigionamenti e Contratti, Servizi Tecnici e Informatici n. 527 dell'8 settembre 2022 con la quale, si affidava alla TECHNOLOGIES 2000 S.r.l. con sede in Via Balducci, 14/A – 59100 Prato, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito con modifiche con L. 120/2020, l'appalto dei servizi di progettazione definitiva e esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza, dei servizi di rilievi e redazione della DI.RI. nonché per il conseguimento del titolo autorizzativo all'esercizio delle attività, riguardanti i lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi della Residenza Universitaria "San Miniato" Lotto 2, posta in Via De Nicola, 9 – Siena, per l'importo complessivo al netto del ribasso di Euro 93.486,78 oltre contributi previdenziali e Iva 22%;
- Visto il contratto del 27 settembre 2022, n. 1822 di Raccolta, stipulato con la società di professionisti sopraccitata per l'affidamento dell'appalto suddetto;
- Visto il *Progetto esecutivo* relativo ai lavori di cui trattasi predisposto da TECHNOLOGIES 2000 S.r.l., trasmesso con prot. n. 2554 del 12 febbraio 2024, costituito dagli elaborati tecnici sotto indicati:
 - E_1_RG Relazione generale
 - E_2_RTE Relazione tecnica - Impianti elettrici e speciali
 - E_2_RTI Relazione tecnica - Impianto idrico antincendio
 - E_2_RTOE Relazione tecnica - Opere edili
 - E_2_RA Relazione adeguamenti
 - E_3_E1 Impianti elettrici - Pianta piano terra
 - E_3_E2 Impianti elettrici - Pianta piano primo
 - E_3_E3 Impianti elettrici - Pianta piano secondo
 - E_3_E4 Impianti elettrici - Pianta piano terzo
 - E_3_E5 Impianti elettrici - Pianta piano quarto
 - E_3_E6 Impianti elettrici - Pianta piano quinto

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

- E_3_E7 Impianti elettrici - Pianta autorimessa
- E_3_E8 Impianto di rivelazione incendi - Pianta piano terra
- E_3_E9 Impianto di rivelazione incendi - Pianta piano primo
- E_3_E10 Impianto di rivelazione incendi - Pianta piano secondo
- E_3_E11 Impianto di rivelazione incendi - Pianta piano terzo
- E_3_E12 Impianto di rivelazione incendi - Pianta piano quarto
- E_3_E13 Impianto di rivelazione incendi - Pianta piano quinto
- E_3_E14 Schema a blocchi quadri elettrici - Lotto 2
- E_3_E15 Schema a blocchi impianto rivelazione incendi - Lotto 2
- E_3_E16 Schemi quadri elettrici
- E_3_I1 Impianto idrico antincendio e pressuriz. filtro a prova di fumo - Pianta Piano terra
- E_3_I2 Impianto idrico antincendio - Pianta Piano primo
- E_3_I3 Impianto idrico antincendio - Pianta Piano secondo
- E_3_I4 Impianto idrico antincendio - Pianta Piano terzo
- E_3_I5 Impianto idrico antincendio - Pianta Piano quarto
- E_3_I6 Impianto idrico antincendio - Pianta Piano quinto
- E_3_I7 Impianto idrico antincendio - Particolari Costruttivi
- E_3_I8 Segnaletica ed estintori - Pianta Piano terra
- E_3_I9 Segnaletica ed estintori - Pianta Piano primo
- E_3_I10 Segnaletica ed estintori - Pianta Piano secondo
- E_3_I11 Segnaletica ed estintori - Pianta Piano terzo
- E_3_I12 Segnaletica ed estintori - Pianta Piano quarto
- E_3_I13 Segnaletica ed estintori - Pianta Piano quinto
- E_3_I14 Segnaletica ed estintori - Pianta Piano terra e primo livello autorimessa
- E_3_A1 Opere edili interventi resede esterno
- E_3_A2 Opere edili interventi piano terra
- E_3_A3 Opere edili interventi piano primo
- E_3_A4 Opere edili interventi piano secondo
- E_3_A5 Opere edili interventi piano terzo
- E_3_A6 Opere edili interventi piano quarto
- E_3_A7 Opere edili interventi piano quinto
- E_4_RTCE Relazione calcolo - Impianti elettrici
- E_4_RTCI Relazione di calcolo - Impianto idrico antincendio
- E_5_DPE Disciplinare Prestazionale
- E_6_EP Elenco prezzi unitari
- E_7_AP Analisi prezzi
- E_8_CM Computo metrico estimativo
- E_9_PSC Piano di sicurezza e coordinamento
- E_9_PSC_S1 Piano di sicurezza e coordinamento – Lay-out di cantiere – Lavori in area esterna – Piano Terra
- E_9_PSC_S2 Piano di sicurezza e coordinamento – Lay-out di cantiere – Lavori ai piani della struttura – Intervento 1 – Piano secondo, piano terzo, piano quarto, piano quinto
- E_9_PSC_S3 Piano di sicurezza e coordinamento – Lay-out di cantiere – Lavori ai piani della struttura – Intervento 2 – Piano terra
- E_9_PSC_S4 Piano di sicurezza e coordinamento – Lay-out di cantiere – Lavori ai piani della struttura – Intervento 3 – Piano primo
- E_9_FO Fascicolo dell’opera
- E_9_APS Analisi prezzi della sicurezza
- E_9_CMS Computo metrico estimativo della sicurezza
- E_9_CPG Cronoprogramma
- E_10_PME Piano manutenzione - Impianti elettrici e speciali
- E_10_PMI Piano manutenzione - Impianto idrico antincendio
- E_11_IM Stima incidenza manodopera
- E_12_CSA Capitolato speciale d’appalto
- E_13_QE Quadro Economico

che, in n. di 62 (sessantadue) file si allegano in formato informatico alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale

- Accertato che sono state compiute da parte della Responsabile del Procedimento sopracitato, Arch. Silvia Biagi Coordinatrice del Servizio Tecnico Progettazione e Nuove Opere dell’Azienda, le procedure di verifica del progetto esecutivo secondo le disposizioni di cui all’art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, quale normativa applicabile al contratto in oggetto, così come emerge dal *Verbale di validazione* trasmesso il 13 febbraio 2024, prot. n. 2623 che, insieme al *Rapporto conclusivo di verifica* della

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

progettazione, costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione in n. di complessive 7 (sette) pagine;

- Considerato che l'importo previsto per la realizzazione delle opere in oggetto, così come risultante dal *Quadro economico di progetto*, è pari complessivamente a Euro 637.000,00 di cui Euro 571.105,90 quale importo dei lavori da affidare in appalto, comprensivo dei costi per la sicurezza previsti dal PSC pari a Euro 7.339,05 e al netto di IVA;
- Dato atto che, nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente, negli atti programmatici dell'Azienda è stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento di realizzazione dell'intervento di cui trattasi l'Arch. Silvia Biagi, Coordinatrice del Servizio Tecnico Progettazione e Nuove Opere dell'Azienda, la quale ha provveduto a rilasciare in data 16 febbraio 2024 l'apposita dichiarazione di assenza di conflitti di interesse, conservata in atti dell'Azienda;
- Dato atto dei seguenti documenti trasmessi dalla RUP con nota prot. n. 3130/24 del 20 febbraio 2024:
 - Relazione di determina a contrarre
 - Quadro economico di affidamento
 - Atto di designazione dei componenti del gruppo di lavoro
 - Scheda di ripartizione incentiviche in n. di complessive 6 (sei) pagine costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- Richiamata la Determinazione dirigenziale Area Approvvigionamenti e Contratti, Servizi Tecnici e Informatici n. 6 del 10 gennaio 2023 con la quale, a seguito di svolgimento di una procedura negoziata, come prevista dall'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni in L. 120/2020 e s.m.i., si aggiudicava alla CITIS SOC. COOP. – S.S. Ponente, 37/C-D – Siena l'accordo quadro da concludere con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 3 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., avente per oggetto i lavori di adeguamento normativo degli immobili dell'Azienda, Lotto 3 – Siena, per l'importo di Euro 1.000.000,00 oltre IVA;
- Visto l'accordo quadro sottoscritto a tale riguardo con CITIS Soc. Coop. in data 20 febbraio 2023, n. 1893 di Raccolta;
- Preso atto delle RDI n. 3/I del 20 febbraio 2024 inserita dal Servizio Tecnico Progettazione e Nuove Opere dell'Azienda sul sistema workflow;
- Ritenuto di procedere alla realizzazione dei lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi della Residenza Universitaria "San Miniato" Lotto 2, tramite ricorso all'affidamento di un appalto specifico, tenuto conto che la natura delle opere da eseguire risulta coerente con le tipologie di lavorazioni identificate dall'art. 1 dell'accordo quadro sopra richiamato, come attestato dalla RUP nella propria relazione del 20 febbraio 2024;
- Dato atto che la procedura di cui alla presente determinazione è assoggettata alla disciplina dettata dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in ragione della data di affidamento dell'accordo quadro antecedente al 1 luglio 2023, data in cui ha acquisito efficacia il D.Lgs. 31 marzo 2023 "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2020, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*", stante il disposto dell'art. 226, co. 2 del predetto D.Lgs. 36/2023 che sancisce che a decorrere dalla sopraddetta data di acquisizione di efficacia del nuovo codice le disposizioni del D.Lgs. 50/2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso a tale data;
- Dato atto che l'importo dell'appalto specifico da affidare, a seguito di applicazione del ribasso concordato del 19,15% fissato dall'art. 4 dell'accordo quadro di cui trattasi, risulta determinato in Euro 463.144,55 oltre Iva, di cui Euro 7.339,05 per costi della sicurezza previsti dal PSC;

- Preso atto che la capienza dell'accordo quadro di cui trattasi, dopo deduzione dell'ammontare degli appalti affidati in tale ambito a CITIS SOC. COOP. alla data odierna, risulta pari a Euro 447.260,80 al netto di IVA;
- Ritenuto a tale proposito di attivare la possibilità di modifica sancita dall'art. 4 dell'accordo quadro sopracitato e ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a) D. Lgs. 50/2016 qualora, nel corso del biennio di validità dell'accordo quadro, fossero stati reperiti gli stanziamenti economici per ulteriori lavori rientranti nelle tipologie, categorie e classifiche oggetto dell'Accordo Quadro e da effettuarsi nei medesimi immobili previsti dal lotto, modificando l'importo dell'Accordo Quadro per un valore massimo pari al 50% (cinquanta per cento) dell'importo originario;
- Verificata da parte del RUP dell'Accordo Quadro la sussistenza delle condizioni suddette e ritenuto pertanto di procedere alla modifica dell'atto stipulato con CITIS SOC. COOP. per il valore massimo consentito, pari all'importo di Euro 500.000,00 al netto di Iva;
- Visto pertanto lo schema di contratto di appalto specifico da stipulare con l'operatore economico sopracitato che, in n. di 14 (quattordici) pagine, costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- Preso atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è il n. D98J22000040002 e che il Codice Identificativo Gara (CIG) derivato relativo all'appalto specifico di cui trattasi è in corso di acquisizione da parte della RUP;
- Dato atto che le attività di direzione lavori e di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 101 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., saranno svolte dalla società di professionisti Technologies 2000 S.r.l., in virtù del contratto di appalto con questa stipulato, richiamato ai commi precedenti;
- Richiamato inoltre l'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Incentivi per funzioni tecniche";
- Visto il "Regolamento per la corresponsione degli incentivi per funzioni tecniche previsti dall'art. 113 del D.Lgs. 50/2016" approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 78 del 2 dicembre 2021;
- Richiamato in particolare l'art. 9 del sopracitato regolamento nel quale sono contenute le disposizioni riguardanti le modalità di costituzione del fondo nel quale confluire le risorse destinate agli incentivi previste dalla suddetta normativa;
- Rilevato che nel *Quadro economico di progetto* è stata individuata la somma di Euro 6.167,94, quale importo massimo da destinare al fondo degli incentivi di cui al comma 2, del sopracitato art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Ritenuto quindi di destinare tale somma al suddetto fondo, rimandando la ripartizione dell'80% dello stesso tra il RUP, i soggetti che svolgono le funzioni tecniche e tra i loro collaboratori, come indicati nel documento di *Designazione del gruppo di lavoro* citato ai commi precedenti, ad apposito atto da adottarsi in conformità alla nuova regolamentazione interna di ripartizione, di cui ai commi 2 e 3 dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Dato atto infine che l'onere derivante dalla presente determinazione, per complessivi Euro 520.000,00 IVA e somme a disposizione comprese, come risultante dal Quadro economico di affidamento dell'intervento, è previsto nel Piano degli Investimenti 2024-2026, allegato al Bilancio economico previsionale per l'esercizio 2024 approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 17 gennaio 2024;

DETERMINA

1. Di approvare il *Progetto esecutivo* relativo ai lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi della Residenza Universitaria "San Miniato" Lotto 2, posta in Via De Nicola, 9 – Siena, predisposto dalla società di professionisti TECHNOLOGIES 2000 S.r.l. con sede in Via Balducci, 14/A – 59100 Prato, a ciò incaricata con contratto di appalto stipulato in data 27 settembre 2022, con n. 1822 di Raccolta, costituito dai seguenti elaborati tecnici:
 - E_1_RG Relazione generale
 - E_2_RTE Relazione tecnica - Impianti elettrici e speciali
 - E_2_RTI Relazione tecnica - Impianto idrico antincendio
 - E_2_RTOE Relazione tecnica - Opere edili
 - E_2_RA Relazione adeguamenti
 - E_3_E1 Impianti elettrici - Pianta piano terra
 - E_3_E2 Impianti elettrici - Pianta piano primo
 - E_3_E3 Impianti elettrici - Pianta piano secondo
 - E_3_E4 Impianti elettrici - Pianta piano terzo
 - E_3_E5 Impianti elettrici - Pianta piano quarto
 - E_3_E6 Impianti elettrici - Pianta piano quinto
 - E_3_E7 Impianti elettrici - Pianta autorimessa
 - E_3_E8 Impianto di rivelazione incendi - Pianta piano terra
 - E_3_E9 Impianto di rivelazione incendi - Pianta piano primo
 - E_3_E10 Impianto di rivelazione incendi - Pianta piano secondo
 - E_3_E11 Impianto di rivelazione incendi - Pianta piano terzo
 - E_3_E12 Impianto di rivelazione incendi - Pianta piano quarto
 - E_3_E13 Impianto di rivelazione incendi - Pianta piano quinto
 - E_3_E14 Schema a blocchi quadri elettrici - Lotto 2
 - E_3_E15 Schema a blocchi impianto rivelazione incendi - Lotto 2
 - E_3_E16 Schemi quadri elettrici
 - E_3_I1 Impianto idrico antincendio e pressuriz. filtro a prova di fumo - Pianta Piano terra
 - E_3_I2 Impianto idrico antincendio - Pianta Piano primo
 - E_3_I3 Impianto idrico antincendio - Pianta Piano secondo
 - E_3_I4 Impianto idrico antincendio - Pianta Piano terzo
 - E_3_I5 Impianto idrico antincendio - Pianta Piano quarto
 - E_3_I6 Impianto idrico antincendio - Pianta Piano quinto
 - E_3_I7 Impianto idrico antincendio - Particolari Costruttivi
 - E_3_I8 Segnaletica ed estintori - Pianta Piano terra
 - E_3_I9 Segnaletica ed estintori - Pianta Piano primo
 - E_3_I10 Segnaletica ed estintori - Pianta Piano secondo
 - E_3_I11 Segnaletica ed estintori - Pianta Piano terzo
 - E_3_I12 Segnaletica ed estintori - Pianta Piano quarto
 - E_3_I13 Segnaletica ed estintori - Pianta Piano quinto
 - E_3_I14 Segnaletica ed estintori - Pianta Piano terra e primo livello autorimessa
 - E_3_A1 Opere edili interventi resede esterno
 - E_3_A2 Opere edili interventi piano terra
 - E_3_A3 Opere edili interventi piano primo
 - E_3_A4 Opere edili interventi piano secondo
 - E_3_A5 Opere edili interventi piano terzo
 - E_3_A6 Opere edili interventi piano quarto
 - E_3_A7 Opere edili interventi piano quinto
 - E_4_RTCE Relazione calcolo - Impianti elettrici
 - E_4_RTCI Relazione di calcolo - Impianto idrico antincendio
 - E_5_DPE Disciplinare Prestazionale
 - E_6_EP Elenco prezzi unitari
 - E_7_AP Analisi prezzi
 - E_8_CM Computo metrico estimativo
 - E_9_PSC Piano di sicurezza e coordinamento
 - E_9_PSC_S1 Piano di sicurezza e coordinamento – Lay-out di cantiere – Lavori in area esterna – Piano Terra
 - E_9_PSC_S2 Piano di sicurezza e coordinamento – Lay-out di cantiere – Lavori ai piani della struttura – Intervento 1 – Piano secondo, piano terzo, piano quarto, piano quinto

- E_9_PSC_S3 Piano di sicurezza e coordinamento – Lay-out di cantiere – Lavori ai piani della struttura – Intervento 2 – Piano terra
- E_9_PSC_S4 Piano di sicurezza e coordinamento – Lay-out di cantiere – Lavori ai piani della struttura – Intervento 3 – Piano primo
- E_9_FO Fascicolo dell’opera
- E_9_APS Analisi prezzi della sicurezza
- E_9_CMS Computo metrico estimativo della sicurezza
- E_9_CPG Cronoprogramma
- E_10_PME Piano manutenzione - Impianti elettrici e speciali
- E_10_PMI Piano manutenzione - Impianto idrico antincendio
- E_11_IM Stima incidenza manodopera
- E_12_CSA Capitolato speciale d’appalto
- E_13_QE Quadro Economico

che, in n. di 62 (sessantadue) file si allegano in formato informatico alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

2. Di approvare il *Verbale di validazione* del progetto esecutivo, predisposto dall’Arch. Silvia Biagi, Coordinatrice del Servizio Tecnico Progettazione e Nuove Opere dell’Azienda, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento di cui al punto precedente, trasmesso il 13 febbraio 2024, prot. n. 2623 che, insieme al *Rapporto conclusivo di verifica* della progettazione costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione in n. di complessive 7 (sette) pagine;
3. Di dare atto che l’importo previsto per la realizzazione delle opere in oggetto, così come risultante dal *Quadro economico di progetto*, è pari complessivamente a Euro 637.000,00 di cui Euro 571.105,90 quale importo dei lavori da affidare in appalto, comprensivo dei costi per la sicurezza previsti dal PSC pari a Euro 7.339,05 e al netto di IVA;
4. Di dare atto dei seguenti elaborati trasmessi dalla RUP con nota prot. n. 3130/24 del 20 febbraio 2024:
 - Relazione di determina a contrarre
 - Quadro economico di affidamento
 - Atto di designazione dei componenti del gruppo di lavoro
 - Scheda di ripartizione incentivi
 che in n. di complessive 6 (sei) pagine costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
5. Di autorizzare la realizzazione dei lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi della Residenza Universitaria “San Miniato” Lotto 2 di Siena, tramite ricorso all’affidamento di un appalto specifico, come previsto dall’accordo quadro concluso ai sensi dell’art. 54, commi 1 e 3 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. con CITIS SOC. COOP. – S.S. Ponente, 37/C-D – Siena, avente per oggetto i lavori di adeguamento normativo degli immobili dell’Azienda, Lotto 3 – Siena, per l’importo di Euro 1.000.000,00 oltre IVA, con atto sottoscritto il 20 febbraio 2023, n. 1893 di Raccolta, tenuto conto che la natura delle opere da eseguire risulta coerente con le tipologie di lavorazioni identificate dall’art. 1 dell’accordo quadro suddetto;
6. Di dare atto che la procedura di cui alla presente determinazione è assoggettata alla disciplina dettata dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in ragione della data di affidamento dell’accordo quadro, antecedente al 1 luglio 2023, data in cui ha acquisito efficacia il D.Lgs. 31 marzo 2023 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2020, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”, stante il disposto dell’art. 226, co. 2 del predetto D.Lgs. 36/2023;
7. Di dare atto che l’importo dell’appalto specifico da affidare, a seguito di applicazione del ribasso del 19,15% fissato dall’art. 4 dell’accordo quadro di cui trattasi, risulta determinato in Euro 463.144,55 oltre Iva, di cui Euro 7.339,05 per costi della sicurezza previsti dal PSC;

8. Di autorizzare la modifica sancita dall'art. 4 dell'accordo quadro citato al punto 7., ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a) D. Lgs. 50/2016, a norma del quale risulta possibile esercitare tale opzione qualora, nel corso del biennio di validità dell'Accordo Quadro fossero stati reperiti gli stanziamenti economici per ulteriori lavori rientranti nelle tipologie, categorie e classifiche oggetto dell'Accordo Quadro e da effettuarsi nei medesimi immobili previsti dal lotto, come accertato per la presente fattispecie, modificando l'importo dell'Accordo Quadro per il valore massimo consentito di Euro 500.000,00 al netto di Iva, pari al 50% (cinquanta per cento) dell'importo originario;
9. Di approvare lo schema di contratto di appalto specifico da stipulare con CITIS SOC. COOP. che, in n. di 14 (quattordici) pagine, costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
10. Di dare atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è il n. D98J22000040002 e che il Codice Identificativo Gara (CIG) derivato relativo all'appalto specifico di cui trattasi è in corso di acquisizione da parte della RUP;
11. Di dare atto che le attività di direzione lavori e di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 101 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., saranno svolte da TECHNOLOGIES 2000 S.r.l., in virtù del contratto di appalto richiamato al punto 1.;
12. Di accantonare, sulla base di quanto espresso in premessa, l'importo di Euro 6.167,94, come determinato dal *Quadro economico di progetto*, nel fondo per la remunerazione degli incentivi di cui all'articolo 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
13. Di rinviare a successivo atto la ripartizione della quota parte dello stesso, qualora spettante, tra il RUP, i soggetti che svolgono le funzioni tecniche e tra i loro collaboratori, come indicati nel documento di "*Designazione del gruppo di lavoro*" approvato al precedente punto 6., ad apposito atto da adottarsi in conformità al "*Regolamento per la corresponsione degli incentivi per funzioni tecniche previsti dall'art. 113 del D.Lgs. 50/2016*" approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 78 del 2 dicembre 2021;
14. Di dare atto che l'onere derivante dalla presente determinazione, per l'importo del Quadro economico di affidamento pari a Euro 520.000,00 IVA e somme a disposizione comprese, è previsto nel Piano degli Investimenti 2024 - 2026, allegato al Bilancio economico previsionale per l'esercizio 2024 approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 17 gennaio 2024, con riferimento ai seguenti conti e centri di costo:
 - Conto di Generale: Codice 10080 Fabbricati
 - Centro di costo: SI4012 Residenza San Miniato Lotto 2
 - Codice intervento: CPI-01-024 Completamento programma adeguamento RU alla prevenzione incendi
15. Di assicurare la pubblicità integrale della presente determinazione mediante pubblicazione sull'Albo Pretorio online dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs. 36/2023.

Il Dirigente ad interim
Area Affari Legali
Dr. Enrico Carpitelli
(Firmato digitalmente)*

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).