



AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 179/24 del 25/03/2024

Oggetto: CONTRATTO DI APPALTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE D.L. CSP E CSE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELLA RESIDENZA UNIVERSITARIA "S. MARCO" DI SIENA AFFIDATO ALLO STUDIO TECNICO ASSOCIATO LENZI DI SIENA, CUP D35F22000370002, CIG 9230530A51: APPROVAZIONE VARIANTE E CONSEGUENTE MODIFICA IN AUMENTO PER L'IMPORTO DI € 4.463,96 OLTRE CONTRIBUTI PREVIDENZIALI E IVA.

Servizio proponente: 71.3 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI

IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 82/23 del 19 giugno 2023, recante "*Determinazioni in ordine all'adozione della Deliberazione del CDA n. 8/23 del 21 febbraio 2023 recante la definizione della nuova macro struttura organizzativa dell'Azienda Regionale DSU Toscana: Individuazione delle strutture organizzative di cui all'art. 16, comma 1 lett. c) dell'attuale Regolamento organizzativo*"(Servizio)" con il quale viene conferito al sottoscritto l'incarico ad interim di Dirigente dell'Area Affari Legali dell'Azienda dal 1 luglio 2023;
- Richiamata la Determinazione dirigenziale n. 295 del 19 maggio 2022 con la quale, ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito in L. 120/2020 e s.m., si affidavano allo Studio Tecnico Associato Lenzi, con sede in Strada Massetana Romana, 54 - 53100 Siena, i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza, nonché i servizi necessari al conseguimento del titolo autorizzativo all'esercizio dell'attività dei lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi della Residenza Universitaria "S. Marco" posta in Via S. Marco, 98 - Siena, per l'importo complessivo di Euro 38.801,92 oltre contributi previdenziali e Iva;
- Vista la lettera d'ordine - contratto prot. n. 48 del 20 giugno 2022, sottoscritta dall'operatore economico suddetto per l'affidamento dell'appalto di servizi sopraindicati;
- Richiamata la Determinazione dirigenziale n. 373 del 1 giugno 2023 con cui si approvava il progetto esecutivo dei lavori in oggetto predisposto dallo Studio Tecnico Associato Lenzi e si affidava a CITIS SOC. COOP. di Siena l'appalto degli stessi per l'importo di euro 139.962,59 oltre Iva, quale contratto specifico dell'Accordo quadro sottoscritto in data 20 febbraio 2023, n. 1893 di raccolta;
- Rilevato che nel corso dell'esecuzione dell'appalto, sia in fase di progettazione che di direzione dei lavori, si è reso necessario lo svolgimento di servizi aggiuntivi rispetto a quanto previsto in fase di affidamento, determinati dall'esigenza di realizzare lavorazioni supplementari da parte dell'esecutore delle opere CITIS Soc. Coop., per l'implementazione e il miglioramento degli impianti installati nella residenza universitaria interessata dall'appalto;
- Preso atto della RDI n. 8/I del 18 marzo 2024, inserita dal Servizio Tecnico Progettazione e Nuove Opere dell'Azienda sul sistema workflow;
- Vista la seguente documentazione tecnica trasmessa, con nota prot. n. 4344 dell'11 marzo 2024 a corredo della predetta richiesta, dal Responsabile unico del procedimento, Arch. Silvia Biagi, Coordinatrice del Servizio Tecnico Progettazione e Nuove Opere dell'Azienda:
 - Relazione RUP
 - Calcolo del corrispettivo variato

che rimane allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale in numero di 8 (otto) pagine, con la quale si procede alla rideterminazione dei servizi affidati all'operatore economico sopracitato, a fronte della variante per le ulteriori prestazioni richieste;

- Rilevato, in base alle risultanze della documentazione sopracitata, che l'importo complessivo dell'appalto risulta rideterminato in complessivi Euro 65.554,37, di cui Euro 43.265,88 quale corrispettivo al netto del ribasso contrattuale del 34%, oltre a contributi previdenziali 4,5% (INARCASSA E CIPAG) e Iva (e, pertanto, di Euro 55.159,66 al lordo di questi);
- Dato atto della necessità di una modifica in aumento della lettera d'ordine-contratto stipulata con lo Studio Tecnico Associato Lenzi di Euro 4.463,96 oltre a contributi previdenziali e Iva (e, pertanto, di Euro 5.691,10 al lordo di questi), pari all'11,50% rispetto all'importo del contratto originario;
- Accertata da parte del Responsabile unico del procedimento la sussistenza delle condizioni previste, ai fini dell'ammissibilità della variante in corso d'opera sopra descritta, dall'art. 106, comma 1, lett. c) e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in quanto:
 - dovuta al verificarsi di circostanze impreviste e imprevedibili al momento dell'affidamento;
 - riguardante l'esecuzione di servizi analoghi rispetto a quelli previsti dall'appalto e che pertanto non comporta un'alterazione della natura generale del contratto in oggetto;
- Verificato altresì che la modifica risulta contenuta entro il limite del 20% stabilito dall'art. 106, comma 12 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ai fini dell'esecuzione da parte dell'appaltatore alle stesse condizioni previste dal contratto;
- Dato atto che la procedura di cui alla presente determinazione è assoggettata alla disciplina dettata dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in ragione della data di affidamento della stessa, antecedente al 1 luglio 2023, data in cui ha acquisito efficacia il D.Lgs. 31 marzo 2023 "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2020, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*", stante il disposto dell'art. 226, co. 2 del predetto D.Lgs. 36/2023;
- Dato atto che gli oneri derivanti dalla presente determinazione, relativi alla modifica contrattuale, per l'importo di Euro 5.691,10 Iva compresa, sono previsti nel Piano degli Investimenti 2024-2026, di cui al Bilancio previsionale economico annuale approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1/24 del 17 gennaio 2024;
- Dato atto infine che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione nella sezione "Amministrazione *Trasparente*" del sito internet aziendale, quale misura di trattamento dei rischi di corruzione prevista dal *Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 - 2026*, adottato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 4 del 30 gennaio 2024;

DETERMINA

1. Di dare atto della seguente documentazione trasmessa con nota prot. n. 4344 dell'11 marzo 2024, dal Responsabile Unico del procedimento, Arch. Silvia Biagi, Coordinatrice del Servizio Tecnico Progettazione e Nuove Opere dell'Azienda, a corredo della richiesta 8/I del 18 marzo 2024:
 - Relazione RUP
 - Calcolo del corrispettivo variato

- che rimane allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale in numero di 8 (otto) pagine, riguardante la necessità di modifica del contratto di appalto dei servizi di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza, nonché dei servizi per il conseguimento del titolo autorizzativo all'esercizio dell'attività dei lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi della Residenza Universitaria "San Marco" posta in Via San Marco, 98 - Siena, a fronte della variante ai sensi dell'art. 106, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per ulteriori servizi resi necessari al fine di realizzare lavorazioni supplementari di implementazione e miglioramento degli impianti installati nella residenza universitaria interessata dall'appalto;
2. Di dare atto che l'importo complessivo dell'appalto di cui sopra affidato allo Studio Tecnico Associato Lenzi con lettera d'ordine-contratto prot. n. 48 del 20 giugno 2022, risulta rideterminato in Euro 43.265,88, al netto del ribasso contrattuale del 34%, oltre a contributi previdenziali 4,5% (INARCASSA E CIPAG) e Iva (e, pertanto, di Euro 55.159,66 al lordo di questi);
 3. Di autorizzare la conseguente modifica in aumento della lettera d'ordine - contratto stipulata con l'operatore economico, in virtù dell'esecuzione degli ulteriori servizi di cui al precedente punto 1., per un importo di Euro 4.463,96 al netto del ribasso e di Iva (e, pertanto, di Euro 5.691,10 compreso Iva), pari al 11,50% rispetto all'importo del contratto originario, nel rispetto delle condizioni dell'art. , comma 1 lett. c), comma 7 e comma 12 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 4. Di dare atto che la procedura di cui alla presente determinazione è assoggettata alla disciplina dettata dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in ragione della data di affidamento della stessa, antecedente al 1 luglio 2023, data in cui ha acquisito efficacia il D.Lgs. 31 marzo 2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2020, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", stante il disposto dell'art. 226, co. 2 del predetto D.Lgs. 36/2023;
 5. Di dare atto che gli oneri derivanti dalla presente determinazione, per l'importo di Euro 5.691,10 Iva compresa, sono previsti nel Piano degli Investimenti 2024-2026, di cui al Bilancio previsionale economico annuale approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1/24 del 17 gennaio 2024, con riferimento ai seguenti conti e centri di costo:
 - Conto di Generale: Codice 10040 Progettazione, direzione lavori e collaudi
 - Centro di costo: SI 4010 Residenza San Marco
 - Codice intervento: CPI-02-023;
 6. Di assicurare la pubblicità integrale della presente determinazione mediante pubblicazione sull'Albo on-line dell'Azienda, nonché nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet aziendale, quale misura di trattamento dei rischi di corruzione prevista dal *Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 - 2026*, adottato con adottato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 4 del 30 gennaio 2024.

Il Dirigente ad interim
Area Affari Legali
Dr. Enrico Carpitelli
(Firmato digitalmente)*