



DSU TOSCANA

APTI/Servizio Tecnico Progettazione e Nuove Opere
CNI

**Al Coordinatore del Servizio
Approvvigionamenti e Contratti**

E, p.c. Al Dirigente Area Affari legali

**Al Dirigente Area Gestione del
Patrimonio, Servizi Tecnici e
Informatici**

RELAZIONE DI DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL’ARTICOLO 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 DELL’APPALTO DI SERVIZI ATTINENTI ALL’ARCHITETTURA E ALL’INGEGNERIA CONCERNENTI IL COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO D’OPERA DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DELLA RU “CAPONNETTO” DI FIRENZE .

La sottoscritta Silvia Biagi, dipendente dell’Azienda assegnata al Servizio Tecnico Progettazione e Nuove Opere, nella sua qualità di Responsabile Unico del Progetto,

PREMESSO CHE:

- vi è la necessita di procedere all’acquisizione del servizio di collaudo tecnico-amministrativo in corso d’opera dei lavori di adeguamento alle norme di prevenzioni incendi della RU “Caponnetto” di Firenze;
- alla luce dell’istruttoria svolta l’importo del servizio è inferiore a € 140.000,00 al netto di IVA;
- in considerazione dell’importo del presente affidamento non vi è l’obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all’art. 37 del D.lgs. n.36/2023;
- il presente appalto non ha un interesse transfrontaliero certo a norma dell’art. 48, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, avuto riguardo:
 - all’importo contenuto dell’affidamento
 - alle caratteristiche tecniche dell’appalto
 - al suo luogo di esecuzione
 - alla considerazione che procedure di gara per la stessa tipologia di servizio esperite dall’Azienda negli anni precedenti anche di rilevanza comunitaria non hanno mai visto la partecipazione di operatori economici di altri stati, cosicché è possibile ricorrere alla procedura di affidamento definita dalla Parte I del Libro II del citato D.Lgs. 36/2023;
- il servizio non rientra nell’ambito di applicazione dei criteri ambientali minimi

**AZIENDA REGIONALE PER IL
DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO**

sede legale
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
www.dsu.toscana.it
info@dsu.toscana.it
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484





DSU TOSCANA

APTI/Servizio Tecnico Progettazione e Nuove Opere
CNI

adottati ed in vigore in base al Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione in quanto l'oggetto della prestazione non interessa l'intero edificio e non implica specifiche tecniche progettuali aggiuntive relative alla conduzione del cantiere in corso;

- l'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto di forniture e servizi, compresi i servizi tecnici afferenti all'architettura e all'ingegneria di importo inferiore a Euro 140.000,00 al netto di IVA anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, le piccole e le medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa e di costi con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023;
- è stata accertata l'assenza di convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, relative alla fornitura/servizio di cui trattasi e che l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali l'Azienda è obbligata ad utilizzare le convenzioni CONSIP, o degli altri soggetti aggregatori (art. 1, comma 7, del d.l. 95/2012, art. 9, comma 3, del d.l. 66/2014, come individuate dai d.P.C.M. del 2016 e del 2018;
- è stata altresì accertata, ai sensi dell'art. 116, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, la carenza nell'organico della stazione appaltante di personale in possesso della qualificazione necessaria ad assumere l'incarico per l'esecuzione della prestazione in parola;
- in considerazione inoltre dell'urgenza di procedere in tempi contingentati all'affidamento della prestazione in parola, posto che i lavori a cui essa afferisce hanno avuto già inizio ed occorre pertanto avviare quanto prima le operazioni di collaudo in corso d'opera, si ritiene altresì di derogare dalla ulteriore verifica imposta dal citato art. 116, co. 4 del D.Lgs. 36/2023 e, procedere, pertanto, all'individuazione del professionista affidatario secondo le modalità previste dal suddetto D.Lgs. 36/2023;
- in considerazione dell'importo stimato per la presente acquisizione contenuto entro il limite di € 140.000,00 è stata effettuata dalla sottoscritta RUP una istruttoria informale finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali a cui affidare l'appalto, svolta:

mediante la richiesta informale di preventivi mediante mail/pec

mediante richiesta di preventivi attivata attraverso la procedura di confronto concorrenziale disponibile sulla piattaforma START

**AZIENDA REGIONALE PER IL
DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO**

sede legale
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
www.dsu.toscana.it
info@dsu.toscana.it
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484





DSU TOSCANA

APTI/Servizio Tecnico Progettazione e Nuove Opere
CNI

- mediante avviso pubblico per sollecitare la presentazione di manifestazione di interesse da parte degli operatori economici che intendono essere consultati
 - attraverso analisi dell'esito di una gara indetta dall'Azienda in precedenza per lo stesso bene/servizio
 - attraverso analisi dell'esito di gare esperite di recente da altre Stazioni Appaltanti per la stessa fornitura/lo stesso servizio mediante verifica dei dati disponibili nei siti istituzionali (sez. Amministrazione Trasparente)
 - previa consultazione e analisi di listini degli operatori economici acquisibili dai rispettivi siti, anche attraverso una prima cernita mediante motori di ricerca e/o siti specializzati;
 - mediante consultazione dell'Elenco fornitori costituito dall'Azienda
- l'esito dell'istruttoria di cui sopra, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del D.lgs. n.36/2023, ha consentito di individuare, quale soggetto affidatario del presente appalto, il seguente operatore economico arch. Adelaide Gheduzzi, con sede in Firenze via G. Montanelli n.2, P.IVA 05378320484, che si è dichiarato disponibile ad eseguire il servizio oggetto di affidamento e ha presentato con mail in data 06.02.2024, il preventivo di **€ 9.650,00** (novemilaseicentocinquanta/00) oltre oneri previdenziali (4%) e fuori campo IVA che, a seguito di specifica analisi, si ritiene congruo e conveniente per l'Azienda in relazione alle attuali condizioni del mercato;
 - il preventivo di cui sopra risulta altresì congruo rispetto agli importi risultanti dal computo del corrispettivo effettuato secondo il D.M. 17.06.2016 per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria;
 - nel caso in questione risulta rispettato il principio di rotazione di cui all'articolo 49 del D.Lgs. 36/2023, in quanto l'operatore economico proposto per l'affidamento non è risultato nell'anno antecedente affidatario da parte dell'Azienda di servizi tecnici della stessa tipologia di quello di cui alla presente relazione;
 - l'operatore economico a cui si propone l'affidamento ha attestato di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale minimi richiesti per essere affidatario dell'appalto in parola, che saranno riconfermati nell'apposita dichiarazione sostitutiva di certificazioni e atto notorio resa mediante presentazione del Documento di gara unico europeo (DGUE), nello specifico di essere in possesso del requisito abilitante allo svolgimento dell'incarico previsto dal comma 3 dell'art. 14 dell'allegato II.14 al D.Lgs 36/2023:
 - possesso di laurea magistrale in ingegneria o architettura;
 - abilitazione all'esercizio della professione nonché l'iscrizione da almeno cinque anni nel rispettivo albo professionale;
 - in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento non si richiede la costituzione della cauzione definitiva ai sensi dell'art. 53, co. 4 del D.Lgs. 36/2023;
 - la copertura economica dell'onere derivante dalla presente acquisizione, trova copertura all'interno del quadro economico dell'appalto dei lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi della residenza universitaria in oggetto CUP D15H21000000002, CIG 98685064C6;

**AZIENDA REGIONALE PER IL
DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO**

sede legale
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
www.dsu.toscana.it
info@dsu.toscana.it
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484





DSU TOSCANA

APTI/Servizio Tecnico Progettazione e Nuove Opere
CNI

Tanto premesso

La sottoscritta RUP propone l'affidamento, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" dell'appalto di "servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria concernenti il collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera dei lavori di adeguamento alle norme di prevenzioni incendi della RU "Caponnetto" di Firenze, via Miele n.3", a favore dell'operatore economico arch. Adelaide Gheduzzi, alle condizioni economiche di cui al preventivo del 06.02.2024 allegato alla presente Relazione, previo esperimento a cura della competente struttura del controllo sul possesso dei requisiti in capo al sopraddetto operatore economico, a norma dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023.

L'importo di affidamento è di **€ 9.650,00 oltre oneri previdenziali 4%, fuori campo IVA.**

L'esecuzione della prestazione oggetto di affidamento dovrà avvenire secondo quanto previsto dall'art. 116 e dall'allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023.

Siena, 11.03.2024

Il Responsabile Unico del Progetto

arch. Silvia Biagi

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa. Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana. L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

**AZIENDA REGIONALE PER IL
DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO**

sede legale
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
www.dsu.toscana.it
info@dsu.toscana.it
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

