



APTI/Serv. Manutenzione e Patrimonio
RLA

**Al Coordinatore del Servizio
Approvvigionamenti e Contratti**

E, p.c. Al Dirigente Area Affari legali

**Al Dirigente Area Gestione del
Patrimonio, Servizi Tecnici ed
Informatici**

RELAZIONE DI DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL’ARTICOLO 50, COMMA 1, LETT. b) DEL D.LGS. 36/2023 DELL’APPALTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI DELL’INTERVENTO DI SOSTITUZIONE DELLA TUBAZIONE DEL GAS NEL PIAZZALE DELLA MENSA UNIVERSITARIA SANT’AGATA IN SIENA

Il sottoscritto Ing. Pietro Giovanni Bottici, dipendente dell’Azienda in forza al Servizio Manutenzione e Patrimonio, nella sua qualità di Responsabile Unico del Progetto,

PREMESSO CHE:

- Risulta necessario effettuare interventi di sostituzione della tubazione del gas risultata danneggiata situata nel piazzale esterno della mensa universitaria Sant’Agata in Siena;
- Sorge quindi la necessità di procedere con un incarico a professionista esterno per la progettazione dei lavori da eseguire oltre che per la successiva direzione lavori e coordinamento della sicurezza durante l’esecuzione degli stessi;
- Internamente all’Azienda i colleghi qualificati sono impegnati su altre attività e non hanno la possibilità di svolgere il presente incarico;
- il sottoscritto ha quindi proceduto a richiedere specifico preventivo ad un professionista esterno che ha offerto l’esecuzione delle prestazioni richieste per l’importo di € 6.150,00 per onorario professionale (dei quali €2.500,00 per attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e €150,00 fci per spese di istruttoria presso gli enti preposti) oltre €240,00 quale contributo 4% Inarcassa, €1.372,80 per IVA 22% di legge per un totale complessivo di €7.762,80;
- l’incarico prevede, nello specifico, le seguenti prestazioni:
 - Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza (laddove necessario) per i lavori di sostituzione della tubazione del gas risultata danneggiata situata nel piazzale esterno della mensa universitaria Sant’Agata in Siena

- Laddove i lavori venissero affidati ad una sola impresa, non sarebbe necessario nominare il Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione e di direzione dei lavori e pertanto, il relativo importo incluso nell'onorario del professionista potrebbe essere decurtato di €2.500,00 oltre alla corrispondente quota di contributo previdenziale (4%) e IVA 22%;
- la copertura economica del presente affidamento è prevista nel budget aziendale approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 1 del 17 gennaio 2024;
- il presente appalto non ha un interesse transfrontaliero certo a norma dell'art. 48, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, avuto riguardo all'importo contenuto dell'affidamento cosicché è possibile ricorrere alla procedura di affidamento definita dalla Parte I del Libro II del citato D.Lgs. 36/2023;
- la prestazione non rientra nell'ambito di applicazione dei criteri ambientali minimi adottati ed in vigore in base al Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;
- l'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto di forniture e servizi, compresi i servizi tecnici afferenti all'architettura e all'ingegneria di importo inferiore a Euro 140.000,00 al netto di IVA anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, le piccole e le medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa e di costi con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023;
- è stata accertata l'assenza di convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, relative alla fornitura di cui trattasi e che l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali l'Azienda è obbligata ad utilizzare le convenzioni CONSIP, o degli altri soggetti aggregatori (art. 1, comma 7, del d.l. 95/2012, art. 9, comma 3, del d.l. 66/2014, come individuate dai d.P.C.M. del 2016 e del 2018);
- in considerazione dell'importo stimato per la presente acquisizione contenuto entro il limite di € 140.000,00 è stata effettuata dal sottoscritto RUP una istruttoria informale finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali a cui affidare l'appalto, svolta mediante la richiesta informale di preventivi a mezzo e-mail;
- l'esito dell'istruttoria di cui sopra, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del D.lgs. n. 36/2023, ha consentito di individuare, quale soggetto affidatario del presente appalto, il seguente operatore economico #Officina65 - arch. Pietro Berti con studio in Borgo Stretto n. 35 - 56127 Pisa (PI) C.F. BRTPTR73T15G702X, P.IVA 01744460500, email: arch.pietroberti@gmail.com, pec: pietro.berti@archiworldpec.it, che si è dichiarato



APTI/Serv. Manutenzione e Patrimonio
RLA

disponibile ad eseguire le prestazioni oggetto di affidamento e ha presentato, con mail in data 8 ottobre 2024, un proprio preventivo acquisito al protocollo aziendale in data 22/10/2024 n. 0038233/24 per un importo complessivo pari ad di € 7.762,80 comprensivo di cassa previdenziale (4%), IVA (22%) e spese di vive per presentazione pratiche (stimate in €150,00 fci);

- a seguito di specifica analisi, il suddetto preventivo si ritiene congruo e conveniente per l'Azienda in relazione alle attuali condizioni del mercato;
- risulta rispettato il principio di rotazione di cui all'articolo 49 del D.Lgs. 36/2023, in quanto l'operatore economico individuato ai fini del presente affidamento non è risultato aggiudicatario da parte dell'Azienda di un appalto immediatamente precedente che abbia ad oggetto lo stesso settore di servizi;
- l'Operatore economico a cui si propone l'affidamento attesterà di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale minimi richiesti per essere affidatario dell'appalto in parola mediante produzione di apposita dichiarazione sostitutiva di certificazioni e atto notorio da rendere mediante presentazione del Documento di gara unico europeo (DGUE);
- in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento non si richiede la costituzione della cauzione definitiva ai sensi dell'art. 53, co. 4 del D.Lgs. 36/2023;
- per l'acquisizione in oggetto è stata predisposta sul gestionale workflow RDF n. 261/R del 18 ottobre 2024.

Tanto premesso

Il sottoscritto RUP propone l'affidamento, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" dell'appalto dei servizi tecnici Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza per i lavori di sostituzione della tubazione del gas risultata danneggiata situata nel piazzale esterno della mensa universitaria Sant'Agata in Siena all'operatore economico #Officina65 - arch. Pietro Berti con studio in Borgo Stretto n. 35 - 56127 Pisa (PI) C.F. BRTPTR73T15G702X, P.IVA 01744460500, email: arch.pietroberti@gmail.com, pec: pietro.berti@archiworldpec.it, alle condizioni economiche di cui al preventivo del 08 ottobre 2024 allegato alla presente Relazione, previo esperimento a cura della competente struttura del controllo sul possesso dei requisiti in capo al sopraddetto operatore economico, a norma dell'art. 52 del D.lgs. 36/2023.

L'importo di affidamento è definito in € 6.150,00 per onorario professionale (dei quali €2.500,00 per attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e €150,00 fci per spese di istruttoria presso gli enti preposti) oltre €240,00 quale contributo 4% Inarcassa, €1.372,80 per IVA 22% di legge per un totale complessivo di €7.762,80 meglio dettagliato nel seguente Quadro Economico:

| QUADRO ECONOMICO DI APPALTO | | |
|--|---|-------------------|
| A) IMPORTO FORNITURA/SERVIZIO | | 6.150,00 € |
| | di cui | |
| a.1) | Importo di esecuzione servizio progettazione, DL | 3.500,00 € |
| a.2) | Importo per Coordinamento sicurezza | 2.500,00 € |
| a.3) | Importo per rimborso spese presentazione pratiche/diritti (fci) | 150,00 € |
| a.4) | Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso | - |
| a.5) | Incremento del quinto d'obbligo | - |
| a.6) | Opzione di proroga | - |
| a.7) | Proroga tecnica | - |
| a.8) | Opzione di rinnovo | - |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | | 1.612,80 € |
| | di cui | |
| b.1) | Imprevisti | - |
| b.2) | Revisione prezzi | - |
| b.3) | Incentivi art. 45 | - |
| b.4) | Spese per attività di consulenza o di supporto | - |
| b.5) | Spese per commissioni giudicatrici | - |
| b.6) | Spese per pubblicità | - |
| b.7) | Cassa di previdenza (Inarcassa) 4% (su a.1 e a.2) | 240,00 € |
| b.7.1) | Contributo INPS 4% | - € |
| b.8) | IVA 22% (su a.1 + a.2 + b.7) | 1.372,80 € |
| b.9) | IVA 10% | - |
| Importo totale del progetto (A+B) | | 7.762,80 € |

Il Responsabile Unico del progetto

Ing. Pietro G. Bottici