



AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 590/25 del 11/12/2025

Oggetto: PROCEDURA APERTA AI SENSI ART. 71 DEL D.LGS. N.36/2023 E S.M. SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L' AFFIDAMENTO IN APPALTO, DEI SERVIZI DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E ALTRI SERVIZI ACCESSORI, CON APPLICAZIONE DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI DI CUI AL D.M. 29/01/2021, PER IL SERVIZIO RISTORAZIONE DEL DSU TOSCANA PER LA DURATA DI 24 (VENTIQUATTRO) MESI CON OPZIONE DI PROSECUZIONE CONTRATTUALE DI ULTERIORI 12 (DODICI) MESI - DETERMINAZIONE A CONTRARRE

Servizio proponente: 400.6 APPROVVIGIONAMENTI CONTRATTI E PATRIMONIO

LA DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 14/25 del 28 febbraio 2025, recante "DETERMINAZIONI IN ORDINE ALL'ADOZIONE DELLA DELIBERAZIONE DEL C.D.A. N. 33/24 DEL 22 LUGLIO 2024 RIGUARDANTE "VARIAZIONE ALLA MACROSTRUTTURA ORGANIZZATIVA DELL'AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO APPROVAZIONE": CONFERIMENTO DEGLI INCARICHI DIRIGENZIALI" con il quale viene conferito alla sottoscritta l'incarico di Dirigente dell'Area Servizi Amministrativi dell'Azienda dal 1 marzo 2025 e fino al 29 febbraio 2028;
- Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" come modificato dal D.Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- Atteso che, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 15 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m., è stata individuata, per l'affidamento dei "SERVIZI DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E ALTRI SERVIZI ACCESSORI, CON APPLICAZIONE DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI DI CUI AL D.M. 29/01/2021, PER IL SERVIZIO RISTORAZIONE DEL DSU TOSCANA" nel Programma Triennale degli acquisiti di beni e servizi 2025/2027, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1/25 del 19/02/2025 come Responsabile Unico del Progetto (RUP) la Dott.ssa Ornella Fantoni, Coordinatrice del Servizio Ristorazione dell'Azienda sede di Pisa;
- Atteso che il RUP ha prodotto la dichiarazione avente ad oggetto l'assenza di conflitto di interessi ai fini della nomina di RUP, protocollo aziendale n. 39067/25 del 25/11/2025, conservata in atti;
- Vista la Relazione tecnico-illustrativa di progetto prot. 39066/25 del 25/11/2025 trasmessa dal RUP, che in numero di 6 (sei) pagine, rimane allegata alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale (Allegato n.1), nella quale evidenzia le finalità che si intendono perseguire con l'affidamento di cui trattasi, e propone di ricorrere ad una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m., da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base al miglior rapporto qualità-prezzo di cui all'art. 108, co. 2 del citato D.Lgs.;
- Dato atto che nella suddetta Relazione il RUP dichiara che non vi sono convenzioni Consip o Contratti aperti regionali di convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, a cui eventualmente aderire, posto che i contratti relativi a servizi di pulizia e sanificazione aggiudicati dai suddetti Soggetti Aggregatori hanno un contenuto

prestazionale non corrispondente con quello del servizio in parola come definito nel relativo Progetto di cui all'Allegato 1;

- Richiamato l'art. 17, comma 1 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m., secondo cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- Dato atto che, in ragione dell'ammontare complessivo dell'appalto per la durata di 24 (ventiquattro) mesi, stimato ai sensi dell'art. 14, comma 4 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m. in Euro 5.928.930,00 IVA esclusa, di cui Euro 13.930,00 IVA esclusa quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, l'appalto si colloca tra quelli di importo superiore alla soglia di rilevanza comunitaria di cui al medesimo articolo 14, comma 1, lettera c);
- Precisato che per l'espletamento del presente appalto sono rilevabili rischi da interferenze per i quali è necessario adottare specifiche misure di sicurezza, come risulta dal Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze – DUVRI (Allegato n.2), predisposto ai sensi dell'art. 26, co. 3 del D.Lgs. n.81/2009 e s.m.i. dalla Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione dell'Azienda e che stima i costi della sicurezza in Euro 13.930,00;
- Considerato che nella Relazione di progetto allegata sub 1 il RUP evidenzia le finalità che si intendono perseguire con l'affidamento di cui trattasi e le motivazioni della mancata suddivisione in lotti ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m., proponendo l'aggiudicazione con procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del citato D.Lgs., da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base al miglior rapporto qualità-prezzo di cui all'art. 108, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.;
- Dato atto che l'Azienda ha conseguito la qualificazione quale Stazione Appaltante di cui all'art. 63 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m. con livello sf1 = qualificazione avanzata o di terzo livello, senza limiti di importo e che, pertanto, è legittimata a procedere alla progettazione, all'aggiudicazione e all'esecuzione dell'appalto di cui trattasi;
- Ritenuto, pertanto, di procedere ai sensi dell'art. 70, comma 1 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m., e di operare la scelta del contraente, mediante ricorso alle procedure ordinarie previste dal suddetto D.Lgs. e tra queste, in particolare, tramite l'espletamento della procedura aperta di cui all'art. 71, costituendo quest'ultima la forma di massima apertura alla concorrenza sul mercato oltre che migliore espressione dei principi fondamentali dell'evidenza pubblica;
- Considerato che l'importo complessivo previsto per l'appalto in oggetto, come risultante dal Quadro economico, riportato nella nota del RUP, è pari complessivamente Euro 11.210.013,60 al lordo di opzione di prosecuzione per 12 (dodici) mesi, accantonamento per incentivi funzioni tecniche, IVA e altri oneri;
- Ritenuto di ricorrere per l'affidamento in oggetto, in attuazione a quanto disposto dall'art. 27 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m., alla gestione delle operazioni di gara interamente per via telematica, con utilizzo della Piattaforma certificata di approvvigionamento digitale "Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana – START" messa a disposizione dalla centrale regionale di riferimento, costituente strumento di negoziazione per lo svolgimento delle procedure da parte degli Enti aderenti;
- Dato atto che in attuazione di quanto disposto dall'art. 108, comma 9 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m., sarà richiesto ai concorrenti di indicare nell'offerta economica gli oneri aziendali della sicurezza derivanti dallo svolgimento ordinario della propria attività ed i propri costi della manodopera;
- Dato atto che in ottemperanza al disposto degli artt. 23 e 27 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m. il bando di gara sarà pubblicato sulla piattaforma di approvvigionamento digitale START, sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP), trasmesso all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione europea mediante la predetta BDNCP e sul sito istituzionale della Stazione Appaltante;

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

- Richiamato il Provvedimento del Direttore n. 121/23 del 16/10/2023 con cui il Coordinatore del Servizio Approvvigionamenti, Contratti e Patrimonio è stato designato quale Responsabile di procedimento per la fase di affidamento delle procedure di gara esperite dall'Azienda, ai sensi dell'art. 15, co. 4 e dell'art. 7, co. 1, lett. a), Allegato I.2 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.;
- Preso atto inoltre che, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m., il RUP ha designato, quale Direttore dell'esecuzione del contratto (DEC) la Dott.ssa Elisa Salvadori, dipendente dell'Azienda presso il Servizio Ristorazione della sede di Firenze;
- Preso atto, altresì della seguente documentazione allegata:
 - Modello Gruppo di lavoro (Allegato n. 3);
 - Disciplinare di gara (Allegato n. 4);
 - Capitolato Speciale d'Appalto (Allegato n. 5);
 - All. 1 al Capitolato -Piano guida servizi ordinari e servizi opzionali (Allegato n. 6);
 - All. 2 al Capitolato - Elenco personale attualmente impiegato (Allegato n. 7);
 - All. 3 al Capitolato - Tabella b: ubicazioni (Allegato n. 8);
 - All. 4 al Capitolato - Tabella c: fasce orarie servizi ordinari (Allegato n. 9);
 - All. 5 al Capitolato - Calendario affluenze (Allegato n. 10);
 - Modello Dichiarazioni integrative del concorrente e dichiarazioni ulteriori per i soggetti associati (Allegato n. 11);
 - Modello Ulteriori dichiarazioni Impresa Consorziata o Impresa Ausiliaria (Allegato n. 12);
 - Dichiarazione art. 11 e 102 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m. relativa al principio di applicazione contratti e impegni dell'operatore economico (Allegato n. 13);
 - Scheda rilevazione requisiti idoneità professionale (Allegato n. 14);
 - Scheda avvalimento (Allegato n. 15);
 - Dichiarazione segreti tecnico commerciali (Allegato n. 16);
 - Dichiarazione sul pagamento del bollo (Allegato n. 17);
 - Modello tracciabilità flussi finanziari (Allegato n. 18);
 - Modello Dettaglio Economico (Allegato n. 19)
 - Schema di contratto (Allegato n. 20);
- Dato atto che ulteriore documentazione tra cui il bando di gara e il DGUE (eDGUE) in formato elettronico sarà generata in automatico dalla sopra indicata Piattaforma START in sede di caricamento sul sistema della relativa procedura;
- Dato atto che risulta altresì necessario, per l'indizione della suddetta procedura, procedere con il pagamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) che, per l'importo a base di gara, risulta pari ad Euro 880,00 (Euro ottocentottanta/00);
- Dato atto che, secondo quanto previsto dagli articoli dal 19 al 36 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m. Digitalizzazione completa del ciclo di vita dei contratti, il Codice Identificativo Gara (CIG) potrà essere acquisito solo al momento della pubblicazione della procedura di gara, unicamente attraverso il sistema START;
- Richiamato, inoltre, l'art. 45 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m. riguardante gli "Incentivi alle funzioni tecniche" e, in particolare, il comma 3 che attribuisce la competenza a disciplinare le modalità di riconoscimento ed erogazione delle somme stanziare a titolo di incentivi alle funzioni tecniche alle singole stazioni appaltanti che vi provvedono secondo i rispettivi ordinamenti;
- Dato atto che in ragione della sopra richiamata disposizione normativa si rende necessario per l'Azienda procedere con l'adeguamento alla succitata disposizione e all'allegato I.10 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m. del Regolamento interno in materia adottato con Deliberazione del C.d.A. n. 78/2021;
- Ritenuto opportuno, nelle more della predetta attività di adeguamento regolamentare, garantire l'applicazione del principio riconosciuto dal citato art. 45 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m., attraverso il ricorso alle disposizioni recate dal menzionato Regolamento interno ai fini dell'individuazione dell'importo massimo delle somme da destinare a tale utilizzo,

rinviiando al momento in cui lo stesso detto adeguamento si sar  perfezionato le eventuali variazioni che dovessero rendersi necessarie al riguardo;

- Ritenuto quindi di accantonare la somma di Euro 39.039,00 (Euro trentanovemilatrentanove/00 al fondo per la remunerazione degli incentivi di cui all'art. 45 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m., determinata, per le ragioni di opportunit  esposte al punto precedente, mediante applicazione dei parametri stabiliti dall'art. 6 del Regolamento interno in materia adottato con Deliberazione del C.d.A. n. 78/2021;
- Dato atto infine, sulla scorta di quanto attestato dal RUP nella relazione allegata sub 1, che la spesa complessiva presunta di cui alla presente Determinazione, per complessivi Euro 11.210.013,60 al lordo di IVA e altre somme a disposizione risultante dal Quadro economico di appalto:
 - quanto a Euro 5.941.277,13 al lordo di IVA e altre somme a disposizione relativa alle annualit  2026 e 2027   prevista nel budget economico triennale 2025/2027 adottato con Deliberazione del C.d.A. n. 1/25 del 19/02/2025, come variato con Deliberazione del C.d.A. n. 51/25 del 21/10/2025;
 - quanto a Euro 3.774.236,35 al lordo di IVA e altre somme a disposizione relativa all'annualit  2028 sar  prevista nel budget economico triennale 2026/2028;
 - quanto a Euro 1.494.000,00 al lordo di IVA e altre somme a disposizione relativa all'annualit  sar  prevista nel budget economico triennale 2027/2029;

DETERMINA

1. Di prendere atto, per le motivazioni tutte esposte nelle premesse del presente atto che qui si intendono integralmente richiamate, della Relazione tecnico-illustrativa di progetto trasmessa dal Responsabile Unico di Progetto (RUP) con nota prot.39066/25 del 25/11/2025 allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale (Allegato n. 1), con la quale si propone di procedere all'indizione di una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m. per l'affidamento dei "SERVIZI DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E ALTRI SERVIZI ACCESSORI, CON APPLICAZIONE DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI DI CUI AL D.M. 29/01/2021, PER IL SERVIZIO RISTORAZIONE DEL DSU TOSCANA" per un importo complessivo presunto per la durata contrattuale di 24 (ventiquattro) mesi pari ad Euro 5.928.930,00, di cui Euro 13.930,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e al netto dell'IVA, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente pi  vantaggiosa in base al miglior rapporto qualit -prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 2 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m..
2. Di dare atto che si ricorrer  per l'affidamento in oggetto, in attuazione a quanto disposto dall'art. 27 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m., alla gestione delle operazioni di gara interamente per via telematica, con utilizzo della Piattaforma certificata di approvvigionamento digitale "Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana - START" messa a disposizione dalla centrale regionale di riferimento, costituente strumento di negoziazione per lo svolgimento delle procedure da parte degli Enti aderenti.
3. Di approvare la seguente documentazione di gara che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - D.U.V.R.I. (Allegato n. 2);
 - Modello Gruppo di lavoro (Allegato n. 3);
 - Disciplinare di gara (Allegato n. 4);
 - Capitolato Speciale d'Appalto (Allegato n. 5);

- All. 1 al Capitolato - Piano guida servizi ordinari e servizi opzionali (Allegato n. 6);
 - All. 2 al Capitolato - Elenco personale attualmente impiegato (Allegato n. 7);
 - All. 3 al Capitolato - Tabella b: ubicazioni (Allegato n. 8);
 - All. 4 al Capitolato - Tabella c: fasce orarie servizi ordinari (Allegato n. 9)
 - All. 5 al Capitolato - Calendario affluenze (Allegato n. 10);
 - Modello Dichiarazioni integrative del concorrente e dichiarazioni ulteriori per i soggetti associati (Allegato n. 11);
 - Modello Ulteriori dichiarazioni Impresa Consorziata o Impresa Ausiliaria (Allegato n. 12);
 - Dichiarazione art. 11 e 102 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m. relativa al principio di applicazione contratti e impegni dell'operatore economico (Allegato n. 13);
 - Scheda rilevazione requisiti idoneità professionale (Allegato n. 14);
 - Scheda avvalimento (Allegato n. 15);
 - Dichiarazione segreti tecnico commerciali (Allegato n. 16);
 - Dichiarazione sul pagamento del bollo (Allegato n. 17);
 - Modello tracciabilità flussi finanziari (Allegato n. 18);
 - Modello Dettaglio Economico (Allegato n. 19)
 - Schema di contratto (Allegato n. 20).
4. Di dare atto che ulteriore documentazione tra cui il bando di gara e il DGUE (eDGUE) in formato elettronico sarà generata in automatico dalla sopra indicata Piattaforma START in sede di caricamento sul sistema della relativa procedura;
 5. Di dare atto che in ottemperanza al disposto dell'art. 23 e art. 27 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m. il bando di gara sarà pubblicato sulla piattaforma di approvvigionamento digitale START, sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP), trasmesso all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione europea.
 6. Di autorizzare il pagamento del contributo all'A.N.A.C. per l'importo di Euro 880,00 (Euro ottocentottanta/00).
 7. Di prendere atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) sarà acquisito mediante la Piattaforma di approvvigionamento digitale certificata START al momento della pubblicazione del Bando di gara su tale piattaforma.
 8. Di prendere atto della designazione del Coordinatore del Servizio Approvvigionamenti, Contratti e Patrimonio quale Responsabile di procedimento per la fase di affidamento delle procedure di gara esperite dall'Azienda, ai sensi dell'art. 15, co. 4 e dell'art. 7, co. 1, lett. a), Allegato I.2 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m., disposta con il Provvedimento del Direttore n. 121 del 16/10/2023.
 9. Di prendere atto della designazione con cui il RUP, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m., ha individuato quale Direttore dell'esecuzione del contratto (DEC) la Dott.ssa Elisa Salvadori, dipendente dell'Azienda presso il Servizio Ristorazione della sede di Firenze.
 10. Di accantonare la somma di Euro 39.039,00 al fondo per la remunerazione degli incentivi di cui all'art. 45 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m., determinata, per le ragioni di opportunità esposte in parte narrativa, mediante applicazione dei parametri stabiliti dall'art. 6 del Regolamento interno in materia adottato con Deliberazione del C.d.A. n. 78/2021, rinviando le eventuali variazioni che dovessero al riguardo rendersi necessarie al momento in cui sarà completato l'adeguamento del suddetto Regolamento alle disposizioni recate dal citato art. 45 e dall'Allegato I.10 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m..
 11. Di dare atto, sulla scorta di quanto attestato dal RUP nella relazione allegata sub 1, che l'onere presunto di cui alla presente Determinazione per l'appalto di cui trattasi, per complessivi Euro 11.210.013,60 risultante dal Quadro economico di appalto:
 - quanto a Euro 5.941.277,13 al lordo di IVA e altre somme a disposizione relativa alle annualità 2026 e 2027 è previsto nel budget economico triennale 2025/2027 adottato con Deliberazione del C.d.A. n. 1/25 del 19/02/2025, come variato con Deliberazione del C.d.A. n. 51/25 del 21/10/2025 e precisamente:

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

- ✓ quanto a Euro 2.149.629,89 al lordo di IVA e compreso l'accantonamento per incentivi tecnici nell'annualità 2026;
 - ✓ quanto a Euro 3.791.647,24 al lordo di IVA e altre somme a disposizione nell'annualità 2027;
 - quanto a Euro 3.774.236,35 al lordo di IVA e altre somme a disposizione relativa all'annualità 2028 sarà previsto nel budget economico triennale 2026/2028;
 - quanto a Euro 1.494.000,00 al lordo di IVA e altre somme a disposizione relativa all'annualità sarà previsto nel budget economico triennale 2027/2029.
12. Di dare atto infine che le imputazioni di spesa di cui al punto precedente si riferiscono ai seguenti conti e centri di costo:
- Conto 70030 "Generi diversi per Ristorazione"
 - Centro di costo RIS1001 "Costi Area Ristorazione".
13. Di assicurare la pubblicità integrale della presente Determinazione mediante pubblicazione sull'Albo Pretorio online dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m..

La Dirigente
Area Servizi Amministrativi
Dr.ssa Laura Tanini
(Firmato digitalmente)*

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).