



# Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana

*Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.*

## PROVVEDIMENTO DEL DIRETTORE

N° 76/19 del 20/02/2019

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA PRECEDUTA DA INDAGINE DI MERCATO AI SENSI ART. 36 C. 2 LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016 SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA START PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DELLE TERRAZZE E DELLE COPERTURE PIANE DELLE RESIDENZE UNIVERSITARIE "DON BOSCO" E "FASCETTI" DI PISA, CUP C52B17000120002 - CIG 7699354BE8: PROVVEDIMENTO DI AMMISSIONE.

Servizio proponente: 7.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI - LAVORI E PATRIMONIO

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda all'indirizzo per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

## IL DIRETTORE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n.32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n.26 e in particolare l'articolo 10 della L.R. n.32/2002, come modificato dall'articolo 2 della L.R. n.26/2008, che prevede l'istituzione, a far data dal 1° luglio 2008, dell'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n.47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n.32*", come modificato dal Decreto del Presidente della Giunta Regionale 7 luglio 2008, n.38/R;
- Visto il Regolamento organizzativo dell'Azienda, approvato dal Consiglio di Amministrazione con Deliberazione n. 62 del 7 novembre 2012 ed in particolare l'articolo 20;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 1.127 dell'11 dicembre 2012 "L.R. 32/2002 art. 10 comma 8 - Approvazione regolamento organizzativo dell'Azienda DSU";
- Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 67 del 5 ottobre 2018 con la quale viene conferito l'incarico di Direttore dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario;
- Richiamato il proprio provvedimento n. 543 del 27 novembre 2018 con il quale è stato autorizzato il ricorso ad una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. preceduta da un'indagine di mercato da svolgersi sul Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana (START), per l'appalto dei lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione delle terrazze e delle coperture piane delle Residenze Universitarie "Don Bosco", posta in Via Don Bosco, 3 - Pisa e "Fascetti", situata in Piazza dei Cavalieri, 6 - Pisa, per l'importo stimato di € 145.073,84 al netto di IVA, comprensivo dei costi per la sicurezza previsti dal PSC pari a Euro 9.856,61;
- Preso atto che, in conformità con quanto stabilito nel provvedimento sopracitato, *l'Avviso per indagine di mercato* volto all'acquisizione delle manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici, in conformità alle disposizioni contenute nelle Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagine di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", approvate ed aggiornate dal Consiglio dell'ANAC con Delibera n. 206 del 1 marzo 2018, è stato pubblicato sul sistema START e sul SITAT in data 30 novembre 2018, sul Profilo di Committente dell'Azienda in data 3 dicembre 2018, nonché sulla Gazzetta Aste e Appalti Pubblici del 7 dicembre 2018;
- Preso atto che entro i termini stabiliti dall'Avviso e pertanto entro le ore 13,00 del 14 dicembre 2018 risultavano pervenute sul sistema START n. 215 (duecentoquindici) manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura in oggetto;
- Dato atto che nell'avviso si stabiliva che, qualora il numero delle manifestazioni di interesse fosse stato superiore a 30 (trenta), si sarebbe proceduto ad una selezione dei soggetti da invitare tramite sorteggio, da effettuarsi in seduta pubblica con il ricorso alla piattaforma telematica sopracitata;

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda all'indirizzo per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

- Visto pertanto il Verbale n. 1368 di Raccolta del 19 dicembre 2018, che in n. di complessive 6 (sei) pagine costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, predisposto dal Coordinatore del Servizio Approvvigionamenti e Contratti, Lavori e Patrimonio dell'Azienda in riferimento alla seduta pubblica nel corso della quale è stato effettuato il sorteggio mediante il sistema automatico a tal fine previsto dalla piattaforma START, al termine del quale risultavano selezionati, fra coloro che avevano manifestato il proprio interesse alla procedura, n. 30 (trenta) operatori economici a cui inoltrare l'invito a partecipare;
- Vista la lettera d'invito a presentare un'offerta per l'affidamento dell'appalto in oggetto, inoltrata il 21 dicembre 2018 tramite il sistema START agli operatori economici sorteggiati di seguito indicati:
  1. RICOSTREDIL S.r.l.
  2. EDILTOSCANA DI PANICHI LUCA
  3. METRO COSTRUZIONI S.r.l.
  4. IMPERNOVO S.r.l.
  5. La Ristrutturazione S.r.l.
  6. ULIVELLI S.A.S DI ULIVELLI ROBERTO E C.
  7. ITER S.r.l.
  8. IMPRESA COSTRUZIONI FILIPPI RENZO & Figli S.r.l.
  9. MANNOZZI MARCO S.r.l.
  10. IMPREDIL TOSCANA S.r.l.
  11. PAOLINELLI MATTEO COSTRUZIONI S.r.l.
  12. MINUTO GIOACCHINO S.r.l.
  13. VALEDIL ASFALTI S.r.l.
  14. F.LLI COLLOCA S.N.C. di Antonino e Giuseppe Colloca
  15. TADDEI MASSIMO
  16. NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI S.r.l. UNIPERSONALE
  17. VIMA S.r.l.
  18. APPALTI IN RESTAURI S.r.l.
  19. GI.MI. SOC. COOP. di prod. e lavoro a.r.l.
  20. SIA COPERTURE S.r.l.
  21. NOVATECH S.r.l.s.
  22. COP ASFALTI GROUP S.r.l.
  23. EDILIMPIANTI DI BORZACCHIELLO LUIGI
  24. DONATI E DAMIANI S.r.l. socio unico
  25. ABATE S.r.l.
  26. BCM S.r.l.
  27. LECOGEN S.r.l.
  28. SIRIO 2010 S.r.l.
  29. TOSCANA TECNICHE NUOVE S.r.l.
  30. BONIFICHE GRANDI SITI S.r.l.;
- Considerato che, entro il termine fissato nel suddetto invito e, pertanto, entro le ore 13,00 del giorno 21 gennaio 2019, sono pervenute attraverso il sistema telematico le offerte dei seguenti concorrenti:
  1. RTI APPALTI IN RESTAURI S.r.l. – Via Magellano, 19 – Giugliano in Campania (NA)/SOC. COOP ANACAPRI COSTRUZIONI – Via I Maggio, 121 – Giugliano in Campania (NA)
  2. DONATI E DAMIANI S.r.l. – Via Piero della Francesca, 39 - Prato
  3. RTI F.LLI COLLOCA S.n.c. – Via Turati, 35 – S. Giuliano Terme (PI)/FRANGERINI IMPRESA S.r.l.U. – Via delle Corallaie, 24 - Livorno
  4. VALEDIL ASFALTI S.r.l. – Via Albanese, 9 - Lecce
  5. EDILTOSCANA DI PANICHI LUCA – Via S. Pertini, 61 – Calcinaia (PI)

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda all'indirizzo per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

6. IMPERNOVO S.r.l. – Via Miari, 21/A – Finale Emilia (MO)
  7. TOSCANA TECNICHE NUOVE S.r.l. – Via Porzio, Centro Direzionale E/7 - Napoli
  8. BCM S.r.l. – Viale A. De Gasperi, 95/U - Lucca
  9. SIRIO 2010 S.r.l. – Via Tifata Parco Sirio – S. Tammaro (CE)
  10. BONIFICHE GRANDI SITI S.r.l. – Via Giordania, 211 - Grosseto
  11. IMPRESA COSTRUZIONI FILIPPI RENZO & FIGLI S.r.l. – Via Guidiccioni, 44 – San Giuliano Terme (PI)
  12. SIA COPERTURE S.r.l. – Via Vittorini – Città di Castello (PG)
  13. RTI PAOLINELLI MATTEO COSTRUZIONI S.r.l. Via Prov.le Calcesana, 130 f – Pisa / BONAMINI ANDREA S.r.l. – Via dei Gelsi, 23 – Viareggio (LU)
  14. TADDEI MASSIMO – Via S. Caterina, 13 – Camaiore (LU)
  15. MANNOZZI MARCO S.r.l. – Via dei Peri, 24 – Aprilia (LT)
  16. GI.MI. SOC. COOP. A R.L. – Via N. Jotti, 3 – Lusciano (CE)
  17. IMPREDIL TOSCANA S.r.l. – S.R. 439 km 129,7 – Castelnuovo Val di Cecina (PI)
- Visti i seguenti verbali di gara:
    - n. 1379 di Raccolta del 24 gennaio 2019
    - n. 1383 di Raccolta del 18 febbraio 2019
 che in n. di 24 (ventiquattro) pagine costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, predisposti dal Coordinatore del Servizio Approvvigionamenti e Contratti, Lavori e Patrimonio dell’Azienda riguardo alle sedute pubbliche di esame della documentazione amministrativa presentata dai partecipanti alla procedura negoziata;
  - Preso atto, in base alle risultanze della seduta del 24 gennaio 2019, che i seguenti concorrenti:
    - RTI F.LLI COLLOCA S.n.c./FRANGERINI IMPRESA S.r.l.U.
    - VALEDIL ASFALTI S.r.l.
    - EDILTOSCANA DI PANICHI LUCA
    - IMPERNOVO S.r.l.
    - TOSCANA TECNICHE NUOVE S.r.l
    - IMPRESA COSTRUZIONI FILIPPI RENZO & FIGLI S.r.l.
    - RTI PAOLINELLI MATTEO COSTRUZIONI S.r.l./BONAMINI ANDREA S.r.l
    - TADDEI MASSIMO
    - IMPREDIL TOSCANA S.r.l.
 hanno provveduto all’invio telematico della documentazione amministrativa con le modalità e secondo le indicazioni contenute nella lettera d’invito e, pertanto, sono stati ammessi alla successiva fase di gara;
  - Rilevato che si è reso necessario richiedere precisazioni in ordine alle dichiarazioni rese nella documentazione amministrativa presentata al RTI APPALTI IN RESTAURI S.r.l. /SOC. COOP ANACAPRI COSTRUZIONI, nonché attivare la procedura del soccorso istruttorio, ai sensi dell’art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e della lettera d’invito, nei confronti dei seguenti concorrenti:
    - DONATI E DAMIANI S.r.l.
    - BCM S.r.l.
    - SIRIO 2010 S.r.l.
    - BONIFICHE GRANDI SITI S.r.l.
    - SIA COPERTURE S.r.l.
    - MANNOZZI MARCO S.r.l.
    - GI.MI. SOC. COOP. A r.l.
  - Rilevato che i seguenti operatori economici:
    - DONATI E DAMIANI S.r.l.
    - BONIFICHE GRANDI SITI S.r.l.
    - GI.MI. SOC. COOP. A r.l.

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell’Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull’Albo on line dell’Azienda all’indirizzo per il periodo della pubblicazione.

L’accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio “Gestione applicativi e amministrazione digitale” ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l’accesso agli atti dell’Azienda.

non hanno provveduto all'invio della documentazione integrativa con le modalità e nel termine stabilito nelle richieste a mezzo pec inoltrate dall'Azienda il 28 gennaio 2019 e, pertanto, sono stati esclusi dalla gara nel corso della seduta pubblica del 18 febbraio 2019;

- Dato atto altresì che i rimanenti operatori economici hanno provveduto all'invio delle integrazioni documentali con le modalità e nel termine stabilito dalle richieste inoltrate dall'Azienda e, di conseguenza, sono state ammessi alla fase successiva di apertura delle offerte economiche nel corso della seduta pubblica sopraccitata;

## DISPONE

1. Di approvare il verbale n. 1368 di Raccolta del 19 dicembre 2018, che in n. di complessive 6 (sei) pagine costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, predisposto dal Coordinatore del Servizio Approvvigionamenti e Contratti, Lavori e Patrimonio dell'Azienda in riferimento alla seduta pubblica di sorteggio mediante ricorso alla piattaforma START, per la selezione dei n. 30 (trenta) operatori economici a cui inoltrare l'invito a partecipare alla procedura negoziata prevista dall'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm., preceduta da un'indagine di mercato, per l'affidamento in appalto dei lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione delle terrazze e delle coperture piane delle Residenze Universitarie "Don Bosco" e "Fascetti" di Pisa, indetta con il provvedimento n. 543 del 27 novembre 2018;
2. Di approvare i seguenti verbali:
  - n. 1368 di Raccolta del 19 dicembre 2018
  - n. 1379 di Raccolta del 24 gennaio 2019che in n. di 24 (ventiquattro) pagine costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, predisposti dal Coordinatore del Servizio Approvvigionamenti e Contratti, Lavori e Patrimonio dell'Azienda riguardo alle sedute pubbliche di esame della documentazione amministrativa, presentata dai soggetti economici partecipanti alla procedura negoziata di cui trattasi;
3. Di dare atto, in base alle risultanze dei verbali approvati al precedente punto 2., dell'esclusione dalla gara delle offerte dei seguenti concorrenti:
  - DONATI E DAMIANI S.r.l. – Via Piero della Francesca, 39 - Prato
  - BONIFICHE GRANDI SITI S.r.l. – Via Giordania, 211 - Grosseto
  - GI.MI. SOC. COOP. A R.L. – Via N. Jotti, 3 – Lusciano (CE)
4. Di dare atto dell'ammissione alla successiva fase di gara delle offerte dei seguenti concorrenti:
  1. RTI APPALTI IN RESTAURI S.r.l. – Via Magellano, 19 – Giugliano in Campania (NA)/SOC. COOP ANACAPRI COSTRUZIONI – Via I Maggio, 121 – Giugliano in Campania (NA)
  2. RTI F.LLI COLLOCA S.n.c. – Via Turati, 35 – S. Giuliano Terme (PI)/FRANGERINI IMPRESA S.r.l.U. – Via delle Corallaie, 24 - Livorno
  3. VALEDIL ASFALTI S.r.l. – Via Albanese, 9 - Lecce
  4. EDILTOSCANA DI PANICHI LUCA – Via S. Pertini, 61 – Calcinaia (PI)
  5. IMPERNOVO S.r.l. – Via Miari, 21/A – Finale Emilia (MO)
  6. TOSCANA TECNICHE NUOVE S.r.l. – Via Porzio, Centro Direzionale E/7 - Napoli
  7. BCM S.r.l. – Viale A. De Gasperi, 95/U - Lucca
  8. SIRIO 2010 S.r.l. – Via Tifata Parco Sirio – S. Tammaro (CE)

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda all'indirizzo per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

9. IMPRESA COSTRUZIONI FILIPPI RENZO & FIGLI S.r.l. – Via Guidiccioni, 44 – San Giuliano Terme (PI)
  10. SIA COPERTURE S.r.l. – Via Vittorini – Città di Castello (PG)
  11. RTI PAOLINELLI MATTEO COSTRUZIONI S.r.l. Via Prov.le Calcesana, 130 f – Pisa / BONAMINI ANDREA S.r.l. – Via dei Gelsi, 23 – Viareggio (LU)
  12. TADDEI MASSIMO – Via S. Caterina, 13 – Camaiore (LU)
  13. MANNOZZI MARCO S.r.l. – Via dei Peri, 24 – Aprilia (LT)
  14. IMPREDIL TOSCANA S.r.l. – S.R. 439 km 129,7 – Castelnuovo Val di Cecina (PI)
5. Di assicurare la pubblicità integrale del presente Provvedimento mediante pubblicazione all'Albo on-line dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella Sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale aziendale ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.

Il Direttore  
Dott. Francesco Piarulli  
firmato digitalmente\*

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda all'indirizzo per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.