



IPA: ARDSU_TO REG: RP01
AOODSUTOSCANA
PROGR. ASSOLUTO0000489881
DATA PROT. 25/06/2019
PROTOCOLLO N. 0011889/19
CLASS. VI.6

AGR /Approvvigionamenti e Contratti/
Forniture e Servizi
SGA

Al Direttore
Dott. Francesco Piarulli

Al Coordinatore
Servizio Approvvigionamenti
e Contratti/Forniture e Servizi
Dott.ssa Sabrina Gazzetti

Oggetto: Adesione alla Convenzione-quadro per il Servizio di pulizia, sanificazione ed altri servizi connessi.

Con nota prot. n. 11887 DEL 25/06/2019 il sottoscritto Giuseppe Cioffi è stato individuato come Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la convenzione-quadro per il Servizio di pulizia, sanificazione ed altri servizi connessi - lotto 3, in merito alla quale l'Azienda ha presentato manifestazione di interesse in data 29/11/2018 relativamente ad uffici, residenze studentesche e mense.

Dopo un'accurata analisi, valutazioni congiunte con Regione Toscana e esame delle soluzioni prospettate dall'Operatore Economico aggiudicatario è emerso che:

- le tipologie di attività previste a canone non si attagliano a quelle richieste per le cucine e i refettori delle mense del DSU, alle quali si applicano norme specifiche in materia di igiene e sicurezza alimentare;
- l'attività da svolgersi presso le mense consta di una pluralità di servizi ausiliari alla gestione del servizio mensa;
- i servizi opzionali individuati negli atti di gara come D10, possono essere attivati esclusivamente in modo limitato e quindi insufficiente per garantire le necessità aziendali.

Sulla base di quanto sopra il DSU con nota prot. n. 9467 del 20/05/2019 ha chiesto chiarimenti a Regione Toscana, quale Soggetto Aggregatore, interrogandola anche sull'ipotesi di un'adesione limitata ai soli Uffici e Residenze.

Con nota prot. aziendale n. 237596 del 12/06/2019 Regione Toscana ha riconosciuto che i fabbisogni relativi alla gestione delle mense non possono essere soddisfatti attraverso l'utilizzazione della Convenzione, ed ha espresso parere favorevole affinché l'Azienda, tenuto conto della necessità di garantire i servizi, proceda autonomamente all'indizione di una gara aperta per l'affidamento dei servizi a supporto del servizio di ristorazione erogato presso le mense a gestione diretta, tra i quali includere anche il servizio ordinario di pulizia.

Sulla base della comunicazione di Regione Toscana il Servizio Approvvigionamenti e Contratti/ Forniture e Servizi, ha proceduto a richiedere l'annullamento dell'originaria manifestazione di interesse.

AZIENDA REGIONALE PER IL
DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

sede legale
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
www.dsu.toscana.it
info@dsu.toscana.it
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

FIRENZE

Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
Tel. + 39 055 22611 Fax +39 055 2261258

L'Operatore Economico aggiudicatario, ha presentato la PDI (Proposta Dettagliata degli Interventi), così come richiesto da parte dell'Azienda, relativamente alle pulizie e attività connesse per Uffici e Residenze Studentesche.

Dall'esame della PDI è emerso quanto segue:

- L'importo complessivo per l'espletamento del servizio di Euro 5.855.514,74 oltre IVA di legge, per il periodo 1 luglio 2019 - 14 settembre 2024, risulta congruo con le attività richieste, fatta salva una revisione dello stesso qualora in corso d'opera si rendessero necessarie delle variazioni del servizio;
- In essa sono individuate come ditte esecutrici per le sedi di Pisa e Siena l'Ecocleaning Italia srl e per la sede di Firenze la Girolami & C. Srl;
- La PDI è conforme alle esigenze aziendali e rispettoso di quanto previsto dal capitolato;
- La PDI disciplina correttamente la clausola sociale, il cui rispetto sarà verificato dalla sottoscritta al momento della presentazione del Piano di riassorbimento.

Tanto premesso si richiede:

- la presentazione da parte del Servizio Approvvigionamenti e Contratti Settore Forniture e Servizi di una nuova manifestazione di interesse che andrà a sostituire la precedente per l'importo totale di Euro 5.855.514,74 oltre IVA di legge, in conformità alla suddetta PDI;
- l'adozione del provvedimento di approvazione della stessa PDI, che verrà successivamente sottoscritta per accettazione;

Il RUP
Dott. Giuseppe Cioffi

