



DSU TOSCANA

AGR/Servizio Approvvigionamenti e Contratti – Forniture e Servizi
EBA

IPA:ardsu_to Reg:RP01
AOODSUTOSCANA
Progr. Assoluto000489523
Data Prot.21/06/2019
Protocollo N.0011783/19
Class.VI.4

Al Servizio Protocollo

**OGGETTO: PROCEDURA DI CONCESSIONE IN AUTORECUPERO DI DUE IMMOBILI
UBICATI IN PISA, VIA DELLA SPINA 16 E VIA BATTELLI 39 – Invio verbale
commissione del 12/03/2019.**

Il sottoscritto Dott. Enrico Carpitelli in qualità di Presidente della Commissione di valutazione della procedura pubblica per l'assegnazione in locazione, previo autorecupero degli immobili di Via della Spina n.16 e di Via Battelli n.39, nominata con Provvedimento del Direttore n. 77 del 20/02/2019, inoltra in allegato il verbale delle operazioni di valutazione delle offerte presentate, redatto in data 12/03/2019.

Cordiali saluti.

Il Presidente della Commissione

(Dott. Enrico Carpitelli)

Firmato digitalmente da
Enrico Carpitelli

CN = Carpitelli Enrico
O = DSU TOSCANA/05913670484
C = IT

Allegati:

- verbale del 12/03/2019.

**AZIENDA REGIONALE PER IL
DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO**

sede legale
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
www.dsu.toscana.it
info@dsu.toscana.it
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484



Protocollo n. ____ del _____

VERBALE

**RELATIVO ALLA PROCEDURA DI CONCESSIONE IN
AUTORECUPERO DI DUE IMMOBILI UBICATI IN PISA, VIA
DELLA SPINA 16 E VIA BATTELLI 39**

Oggi 12 (dodici) del mese di marzo 2019 (duemiladiciannove) in una sala dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario, in Pisa, Piazza dei Cavalieri n. 6, alle ore 10:00 sono presenti il Presidente di gara dott. Enrico Carpitelli, Dirigente Area Ristorazione, i componenti della commissione dott.ssa Elena Beisso, Coordinatrice del Servizio Residenze di Pisa, e il sig. Fabio Silvi, dipendente di cat. D assegnato al Servizio Tecnico, e la dipendente sig.ra Elisabetta Bardelli, dipendente di cat. D assegnata al Servizio Approvvigionamenti e Contratti – Forniture e Servizi, in qualità di segretario verbalizzante, nominati con Provvedimento del Direttore n. 77 del 20/02/2019.

Il Presidente premette:

- 1) che il C.d.A. dell'Azienda con Delibera n. 53 del 17/07/2018 ha recepito gli indirizzi a favore degli studenti A.A: 2018/2019 approvati dalla Giunta Regionale Toscana con Delibera n.783/2018;
- 2) considerato che il punto 16 degli indirizzi di cui sopra recita:
"L'Azienda, al fine di contribuire alla soluzione della tensione abitativa degli studenti universitari, potrà sviluppare soluzioni, anche sperimentali, finalizzate a rendere disponibili a studenti fuori sede, borsisti e non borsisti, ma comunque privi di mezzi,



posti letto in unità immobiliari in disponibilità dell'Azienda, ritenuti non funzionali rispetto alle modalità di gestione dei posti letto normalmente previste nell'ambito dei servizi residenziali per gli studenti borsisti”;

- 3) che in virtù di quanto sopra il C.d.A. con delibera n.66 del 24/09/2018 ha autorizzato la concessione in locazione, previo autorecupero, delle unità immobiliari site in Pisa, rispettivamente in Via della Spina n.16 e in Via Battelli n.39;
- 4) che con la suddetta delibera è stata avviata una procedura pubblica mediante avviso per l'assegnazione in locazione, previo autorecupero degli immobili di Via della Spina n.16 e di Via Battelli n.39, ad Associazioni studentesche universitarie, che dovranno destinare i posti letto previsti in tali appartamenti a studenti fuori sede, borsisti e non borsisti ma comunque privi di mezzi;
- 5) che con Determinazione dirigenziale n. 284 del 14/11/2018 è stato approvato l'avviso pubblico per l'individuazione della/e Associazione/i a cui assegnare gli immobili suddetti;
- 6) che in data 20/11/2018 è stato pubblicato l'avviso pubblico di cui sopra con scadenza ore 13:00 del giorno 21/12/2018;
- 7) che la scadenza è stata prorogata alle ore 13:00 del giorno 15/01/2019;
- 8) che entro il termine di cui sopra ha presentato domanda di partecipazione alla procedura di concessione l'Associazione studentesca "Mohamed Bouazizi" con sede legale in Pisa, Piazza

Handwritten signature and initials. The signature is a large, stylized 'B' with a vertical line through it. Above it are the initials 'MB'. Below it are the initials 'BC'.

dei Cavalieri n.6, Codice Fiscale 93072710507.

Tutto ciò premesso il Presidente e la commissione dopo aver verificato l'effettuazione del sopralluogo obbligatorio presso le strutture immobiliari per cui l'Associazione studentesca "Mohamed Bouazizi" ha presentato offerta (All.1 al presente verbale), procedono con l'esame della documentazione presentata.

Tutta la documentazione richiesta dall'avviso, come di seguito indicata:

- domanda di partecipazione corredata da copia del documento di identità in corso di validità dei soggetti sottoscrittori;
- progetto dei lavori di adeguamento e messa a norma che il concorrente è disposto ad effettuare, sottoscritto da tecnico abilitato corredata da copia del documento di identità in corso di validità del soggetto sottoscrittore;
- individuazione dei costi da sostenersi, compresi quelli per oneri della sicurezza e costi manodopera specificatamente evidenziati da un'apposita scheda;
- produzione del progetto su supporto informatico;
- schema riepilogativo dei costi da sostenere corredata da copia del documento di identità in corso di validità dei soggetti sottoscrittori;
- cronoprogramma dell'intervento corredata da copia del documento di identità in corso di validità dei soggetti sottoscrittori;

risulta completa e correttamente presentata.

Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the page. The signature appears to be 'MB' followed by a stylized flourish, and the initials 'MB' are written above it.

Alle ore 11:10 il Presidente dichiara chiusa la seduta ed incarica il segretario verbalizzante di procedere con la verifiche circa i requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016, così come richiesti dall'Avviso.

Il presente verbale, dattiloscritto da persona di mia fiducia e sotto la mia presidenza, consta di n. 3 (tre) pagine e fin qui della quarta viene letto agli intervenuti e sottoscritto da me in qualità di Presidente, dai Commissari e dal Segretario verbalizzante.

Il Presidente di gara	<u>Ornel Gafter</u>
Commissario	<u>E. Benin</u>
Commissario	<u>T. Benin</u>
Il Segretario verbalizzante	<u>Shihab Zohbi</u>