



# Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana

*Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.*

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 300/19 del 27/06/2019

Oggetto: PROROGA TECNICA PER DODICI MESI DEL SERVIZIO DI  
PULIZIE/MULTISERVIZI ATTIVO PRESSO LA MENSA DSU DI SESTO  
FIORENTINO

Servizio proponente: 4.2 RISTORAZIONE FI

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

## IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R. n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 516/17 del 2 Novembre 2017: "*Graduazione delle Aree Dirigenziali e conferimento degli incarichi a norma dell'art. 22 del CCNL 10 aprile 1996*";
- Richiamato il Provvedimento del Direttore n. 608/2017 del 27 dicembre 2017, con il quale è stata disposta l'aggiudicazione della procedura di gara aperta per l'affidamento in appalto dei servizi di pulizia, trasporto pasti, servizio cassa per la mensa DSU di Sesto Fiorentino, multiservizi a supporto al servizio ristorazione di Firenze per un importo complessivo pari a Euro 125.730,00 IVA esclusa per il periodo di durata contrattuale di mesi 9 alla ditta CO.L.SER s.c.r.l., avente sede legale in Parma, Via G.S. Sonnino n. 33/A;
- Visto il Contratto di Appalto del 6 febbraio 2018 stipulato tra l'Azienda DSU e la Ditta CO.L.SER., raccolta n. 1217, N. GARA 6858696, n. CIG 72185846F6 in scadenza il 7/10/2018;
- Preso atto del Provvedimento del Direttore n. 415/2018 con il quale è stata disposta la proroga del contratto in essere fino al 07/04/2019, stante la previsione di proroga per la durata di mesi 6 stabilita negli atti di gara e nel suddetto Contratto di Appalto;
- Dato atto che in conformità alla Deliberazione n. 163 del 13/4/2016 ESTAR – Ente di Supporto Tecnico Amministrativo Regionale in qualità di Ente avvalso della Regione Toscana-Soggetto Aggregatore ha indetto una procedura aperta a lotti, ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii, avente per oggetto la stipula di una Convenzione quadro, ai sensi dell'art. 26 della Legge 488/1999, tra l'Appaltatore e il Soggetto Aggregatore Regione Toscana, per il servizio di pulizia, sanificazione ed altri servizi connessi per le Aziende Sanitarie e gli altri Enti del SSR, la Regione Toscana- Giunta Regionale e Consiglio Regionale, Aziende e altri Enti dipendenti della Regione Toscana;
- Atteso che nel LOTTO 3 CIG 666030518F è stata inclusa anche l'Azienda DSU quale Ente dipendente della Regione Toscana;
- Tenuto conto che la Convenzione sopra richiamata è stata stipulata, in relazione al LOTTO 3 presidi/edifici Regione Toscana, Agenzie e Enti dipendenti della Regione Toscana, in data 14 settembre 2018 tra Regione Toscana-Soggetto Aggregatore e

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

Consorzio Leonardo Servizi C.S., in qualità di capogruppo del RTI formato anche da Consi Copra soc. coop. (mandante) e L'Orologio soc. coop. (mandante);

- Preso atto che con Provvedimento del Direttore n. 47/2019 veniva predisposta la proroga dell'appalto di pulizie in essere fino al 28 febbraio 2019, nelle more della stipula della Convenzione citata;
- Considerato che negli atti di gara relativi all'appalto in essere l'Azienda DSU aveva comunque previsto la possibilità di proroga tecnica per il tempo strettamente necessario alla stipula di nuovo contratto;
- Preso atto della Determina Dirigenziale n. 242 del 30 maggio 2019 con cui la proroga tecnica del contratto veniva ulteriormente prolungata fino al 30 giugno 2019;
- Dato atto che già in fase di manifestazione di interesse presentata in data 29/11/2018, l'Azienda aveva incontrato difficoltà nell'individuare nei servizi a canone previsti nell'offerta, elementi corrispondenti alle proprie precipue necessità per quanto attiene al servizio di pulizie ed altre attività previste per le cucine e i refettori, tenuto conto inoltre che l'attività da svolgere presso le mense consta anche di una pluralità di servizi ausiliari al servizio ristorativo e che i "servizi opzionali D10" previsti dagli atti di gara possono essere attivati solo in modo limitato;
- Atteso che l'Azienda, tenuto conto delle difficoltà sopra indicate con nota prot. n.9.467 del 20/05/2019 ha richiesto a Regione Toscana in qualità di Soggetto Aggregatore chiarimenti circa l'applicazione della convenzione alle mense a gestione diretta e, qualora non fosse riuscita a fornire risposte utili a garantire un servizio adeguato, di valutare la possibilità per l'Azienda di non aderire alla convenzione per la parte relativa alle mense;
- Atteso che soltanto in data 7 giugno 2019 è pervenuta la prima bozza di PDI da parte dell'aggiudicatario in cui si è avuto conferma che il servizio previsto "a canone" copre in minima parte le esigenze manifestate dall'Azienda, con la conseguenza di ricorrere per tutto il resto ad attività e interventi "extra canone" e che dallo stesso PDI si deduce che il servizio non può essere confacente e adeguato alle necessità del DSU;
- Preso atto della risposta pervenuta da Regione Toscana prot. aziendale n. 237596 del 12/06/2019 con cui è stato espresso parere favorevole, tenuto conto della necessità di garantire la continuità dei servizi, all'espletamento da parte del DSU di una procedura di gara autonoma per l'affidamento dei servizi ausiliari al servizio ristorazione tra cui sono ricomprese pulizie e sanificazione;
- Atteso che, stante l'imminente scadenza della proroga in essere, vi è la necessità di garantire la continuità del servizio ristorativo, il cui espletamento non può essere effettuato senza un'attività di pulizia e sanificazione, per il tempo strettamente necessario all'ultimazione della procedura di gara che l'Azienda dovrà svolgere in base alle indicazioni regionali, durata stimata in dodici mesi;
- Atteso che vi è la necessità di garantire l'azione amministrativa di cui all'art. 97 della Costituzione;
- Atteso che non si ravvisano altre soluzioni atte ad assicurare la continuità dei servizi in oggetto, imprescindibili per il regolare esercizio delle funzioni aziendali, se non quella di disporre un'ulteriore proroga tecnica di dodici mesi, fatta salva la facoltà di recesso in caso di attivazione del nuovo contratto di appalto in una data precedente;
- Preso atto della Giurisprudenza che consente la proroga tecnica dei contratti, finalizzata e strettamente connessa all'indizione di una gara (Consiglio di Stato Sez. V, 7/4/2011 n. 2.151);
- Tenuto conto del parere A.N.A.C. n. AG 33/13 del 16/5/2013 che prevede la possibilità di fare ricorso alla proroga tecnica nel caso in cui vi sia la necessità di garantire la

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

continuità dell'azione amministrativa di cui all'art. 97 della Costituzione e per il tempo strettamente necessario ad espletare la procedura di gara;

- Considerato che l'interruzione dei servizi di cui trattasi impedirebbe lo svolgimento del Servizio Ristorazione a gestione diretta della mensa DSU di Sesto Fiorentino, con conseguente grave disagio per l'utenza studentesca, sia per i vincitori di borsa di studio e alloggio a cui devono essere garantiti 1 pasto al giorno se studente in sede o pendolare o 2 pasti al giorno se studente fuori sede, che, più in generale, agli studenti iscritti agli Atenei Universitari, agli Istituti di Formazione Superiore, alle Accademie;
- Atteso che nella fattispecie in oggetto ricorrono tutte le condizioni sopra citate e che la necessità di disporre la proroga dipende da cause non imputabili all'Azienda DSU che si è prontamente attivata per avviare la procedura finalizzata alla stipula del contratto attuativo della Convenzione sopra richiamata;
- Visto che la Ditta Colser è stata messa a conoscenza della necessità di procedere con la proroga tecnica del servizio agli stessi patti e condizioni applicati a tutt'oggi, fino al 30/06/2020;
- Dato atto che il DURC (Documento Unico Regolarità Contributiva) della società aggiudicataria Colser risulta regolare e che sulla predetta impresa verranno disposti i controlli di cui al D. Lgs. 50/2016;
- Ritenuto pertanto opportuno condizionare risolutivamente la proroga tecnica di cui trattasi all'esito dei controlli suddetti;
- Atteso che viene stimata una spesa totale di Euro 115.000,00 IVA esclusa per il periodo 01/07/2019 - 30/6/2020 e che per tale cifra sarà caricato un nuovo ordinativo workflow;
- Dato atto che la spesa di cui trattasi è riferita al bilancio dell'anno 2019 e che sarà prevista anche nel bilancio 2020;

## DETERMINA

1. Di attivare la proroga tecnica del contratto di appalto per i servizi di pulizie, trasporto pasti, servizio cassa per la mensa DSU di Sesto Fiorentino, multiservizi a supporto al servizio ristorazione di Firenze N. GARA 6858696, n. CIG 72185846F6, stipulato con la Ditta COLSER Servizi s.c.r.l., per il periodo 01/07/2019 - 30/6/2020, agli stessi patti e condizioni del contratto in essere per un importo complessivo stimato in Euro 115.000,00 IVA esclusa, fatta salva la facoltà di recesso in caso di attivazione in una data precedente al 30 giugno 2020 del contratto attuativo della gara richiamata;
2. Di condizionare risolutivamente la proroga tecnica di cui trattasi all'esito dei controlli previsti dal D. Lgs. 50/2016;
3. Di dare atto che la spesa derivante dalla presente determinazione si riferisce al Conto di contabilità 70140 "Servizi di pulizia";
4. Di assicurare la pubblicità integrale dell'atto mediante pubblicazione all'Albo online dell'Azienda.

Il Dirigente Area Ristorazione  
Dott. Enrico Carpitelli

(Firmato digitalmente)\*

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.