



Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 309/19 del 04/07/2019

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 36, CO. 2, LETT. B) D. LGS. 50/2016 E S.M.I., PRECEDUTO DA INDAGINE DI MERCATO TRAMITE RICORSO AD OPERATORI ECONOMICI ISCRITTI NELL'ELENCO FORNITORI DELL'AZIENDA, DELLE INDAGINI E DEI SAGGI PROPEDEUTICI ALLE ATTIVITÀ DI VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA DELL'IMMOBILE SEDE DELLA MENSA UNIVERSITARIA POSTA IN SIENA, VIA SALLUSTIO BANDINI 45 (CUP N. C68G12000120002 - CIG N. 7962267E93).

Servizio proponente: 7.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI - LAVORI E PATRIMONIO

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R. n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 516/17 del 2 Novembre 2017: "*Graduazione delle Aree Dirigenziali e conferimento degli incarichi a norma dell'art. 22 del CCNL 10 aprile 1996*";
- Richiamata la propria Determinazione n. 145/19 del 15 aprile 2019 con cui si affidava all'Arch. Antonio Marcon, Via Carducci, 20 Firenze, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, il servizio tecnico di verifica della vulnerabilità sismica della mensa universitaria di Via Bandini, 45 Siena, per un importo di affidamento di € 16.692,15 oltre oneri previdenziali (4%) e I.V.A. (22%) di legge;
- Preso atto che la formalizzazione dell'affidamento di cui al punto precedente è intervenuta mediante sottoscrizione, per accettazione, da parte dell'affidatario Arch. Marcon di apposita lettera d'ordine-contratto recante prot. n. 69/19 del 5 giugno 2019;
- Preso atto che con PEC acquisita al protocollo aziendale in data 24 giugno 2019, al nr. 11827/19, l'Arch. Marcon trasmetteva, in attuazione della prima fase in cui si articola il servizio ad esso affidato, il progetto esecutivo dei lavori di esecuzione delle indagini e dei saggi propedeutici alle attività di verifica di vulnerabilità sismica dell'immobile sede della mensa universitaria Bandini;
- Visto il progetto esecutivo di cui sopra, allegato al presente atto in formato digitale, per costituirne parte integrante e sostanziale (Allegato n. 1, archivio compresso composto dai seguenti n. 16 files):
 1. EE Elenco elaborati
 2. RT_2 Relazione Tecnica
 3. CSA_2 Capitolato Speciale di Appalto
 4. CRP Cronoprogramma Indagini
 5. CME_1 Computo Metrico Estimativo
 6. EPU_1 Elenco Prezzi Unitari
 7. AP_1 Analisi Prezzi
 8. APP Allegati analisi prezzi
 9. QI_1 Quadro incidenza manodopera
 10. TAV00 Fasi di intervento e modalità esecutive
 11. TAV01a Indagini e prove (LC2) Fase 1

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

12. TAV01b Indagini e prove (LC2) Fase 1
13. TAV02a Indagini e prove (LC2) Fase 2
14. TAV02b Indagini e prove (LC2) Fase 2
15. TAV03 Indagini e prove (LC2) Fase 3
16. PSC_2 Piano di Sicurezza e Coordinamento;

- Dato atto che sono state compiute da parte del Responsabile del Procedimento, Arch. Silvia Biagi, le procedure di verifica del progetto esecutivo di cui trattasi secondo le disposizioni di cui all'art. 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., così come emerge dal *Verbale di validazione* del 27 giugno 2019 che, in numero di 2 (due) pagine, costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione (Allegato n. 2);
- Visto il Quadro economico dell'intervento in parola, predisposto dal Responsabile unico del procedimento che, in numero di 2 (due) pagine, costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione (Allegato n. 3);
- Vista la Richiesta di investimento n. 30 del 2 luglio 2019 inoltrata dai Servizi Tecnici Manutentivi;
- Preso atto che l'importo a base d'asta dell'affidamento in parola risulta determinato in € 63.615,96, di cui € 3.316,29 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- Dato atto che l'importo presunto di affidamento risulta compreso nelle soglie di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, come modificato dalla Legge n. 55/2019 per gli appalti di lavori (ovvero tra € 40.000,00 e € 150.000,00), cosicché è possibile procedere all'individuazione del contraente mediante affidamento diretto, previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, rimessi da operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;
- Preso atto l'Azienda dispone di un proprio Elenco degli operatori economici, istituito e tenuto ai sensi dell'art. 36, comma 2 del citato D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in attuazione dei provvedimenti del Direttore n. 488 del 16/10/2017 e n. 504 del 23/10/2017 e che, pertanto, per selezionare i tre operatori economici da consultare nella fase di indagine di mercato in vista dell'affidamento in parola si dovrà ricorrere ai soggetti iscritti in detto Elenco e qualificati per l'esecuzione di interventi analoghi a quello oggetto di affidamento;
- Dato atto che in esito all'indagine di mercato in questione si procederà ad affidamento diretto dell'appalto a favore dell'operatore economico che avrà proposto le condizioni economicamente più vantaggiose per l'Azienda selezionate in base al criterio del prezzo più basso, tramite procedura in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012, n. 94, mediante il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - START;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 336 del 4 settembre 2013 con cui venivano approvate le norme tecniche per l'utilizzo del Sistema Telematico di Acquisto DSU Toscana - mediante START le quali, ai sensi dell'art. 8 del DPGR 24 dicembre 2009, n. 79/R e s.m., costituiscono parte integrante della documentazione relativa alla gara in oggetto;
- Preso atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'affidamento di cui al presente atto è il 7962267E93, mentre il Codice Unico di Progetto (CUP) è il C68G12000120002;

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

- Dato atto che l'affidamento di cui al presente atto non è previsto nel Programma triennale delle opere pubbliche 2019-2021 e relativo Elenco annuale 2019, approvato con Deliberazione del C.d.A. n. 81 del 21 dicembre 2018, in quanto trattasi di acquisizione d'importo inferiore a € 100.000,00 che, in quanto tale, non soggiace all'obbligo di previsione nel suddetto atto programmatico e che, in ogni caso, risultano pienamente rispettate le prescrizioni fissate dall'art. 3, comma 8 del D.M. 14/2018 in materia di programmazione delle acquisizioni di lavori, beni e servizi, ovvero:
 - a) previsione in bilancio della copertura finanziaria
 - b) previsione dell'avvio dell'intervento nella prima annualità del Programma
 - c) rispetto dei livelli di progettazione minimi di cui all'art. 21, comma 3 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.
 - d) conformità dei lavori agli strumenti urbanistici vigenti;
- Richiamato l'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. riguardante gli "Incentivi per funzioni tecniche";
- Ricordato che la norma sopra citata stabilisce che il fondo di incentivazione può essere costituito in misura massima del 2% dell'importo stimato del lavoro, opera, fornitura o servizio posto a base di gara;
- Atteso che gli eventuali compensi per incentivi, come previsti dall'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si andranno a determinare a seguito di relativa fase di contrattazione decentrata e sulla base del Regolamento aziendale previsto dalla succitata disposizione normativa ed in fase di stesura per la successiva approvazione dal parte del CdA;
- Rilevato che nel Quadro economico dell'appalto è comunque stata prudenzialmente individuata la somma di € 1.172,32, corrispondente alla percentuale massima consentita dal comma 2 del sopracitato art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, quale ammontare massimo del fondo incentivi, rinviando al regolamento la determinazione puntuale dell'importo;
- Ritenuto quindi di destinare la somma di € 1.272,32 al fondo per la remunerazione degli incentivi di cui all'art. 113 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., rimandando la determinazione effettiva dei compensi per incentivazione e la ripartizione dell'80% della stessa somma tra il RUP, i soggetti che svolgono le funzioni tecniche e tra i loro collaboratori, ad apposito atto da adottarsi successivamente alla approvazione della nuova disciplina interna di ripartizione di cui ai commi 2 e 3 dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i ed alla prevista fase di contrattazione decentrata;
- Dato atto infine che l'onere di cui al presente provvedimento, per complessivi € 85.621,01 al lordo di IVA, è previsto nel *Piano degli Investimenti 2019-2021*, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 82 del 21 dicembre 2018 (codice Commessa SI-24-012);

DETERMINA

1. Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di esecuzione delle indagini e dei saggi propedeutici alle attività di verifica di vulnerabilità sismica dell'immobile sede della mensa universitaria di Via S. Bandini, 45 Siena, predisposto dall'Arch. Antonio Marcon, Via Carducci 20 Firenze, a ciò incaricato in forza della propria Determinazione n. 145/19 del 15 aprile 2019, allegato al presente atto in formato digitale, per costituirne parte

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

integrante e sostanziale (Allegato n. 1, archivio compresso composto dai seguenti n. 16 files):

- EE Elenco elaborati
 - RT_2 Relazione Tecnica
 - CSA_2 Capitolato Speciale di Appalto
 - CRP Cronoprogramma Indagini
 - CME_1 Computo Metrico Estimativo
 - EPU_1 Elenco Prezzi Unitari
 - AP_1 Analisi Prezzi
 - APP Allegati analisi prezzi
 - QI_1 Quadro incidenza manodopera
 - TAV00 Fasi di intervento e modalità esecutive
 - TAV01a Indagini e prove (LC2) Fase 1
 - TAV01b Indagini e prove (LC2) Fase 1
 - TAV02a Indagini e prove (LC2) Fase 2
 - TAV02b Indagini e prove (LC2) Fase 2
 - TAV03 Indagini e prove (LC2) Fase 3
 - PSC_2 Piano di Sicurezza e Coordinamento.
2. Di approvare il *Verbale di validazione* del progetto di cui al punto 1, predisposto dal Responsabile unico del procedimento, Arch. Silvia Biagi, in data 27 giugno 2019 che, in numero di 2 (due) pagine, costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione (Allegato n. 2).
 3. Di approvare altresì il Quadro economico dell'intervento in parola, predisposto dal Responsabile unico del procedimento che, in numero 2 (due) pagine, costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione (Allegato n. 3).
 4. Di autorizzare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 come modificato dalla Legge n. 55/2019, l'espletamento di una procedura di affidamento diretto, previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, rimessi da operatori economici individuati tra i soggetti iscritti all'Elenco fornitori dell'Azienda istituito in attuazione dei provvedimenti del Direttore n. 488 del 16/10/2017 e n. 504 del 23/10/2018, da selezionare nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e con ricorso al criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi del predetto art. 36, comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016 come modificato dalla Legge n. 55/2019.
 5. Di dare atto che l'affidamento dell'appalto di cui al presente atto verrà disposto tramite procedura in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012, n. 94, mediante il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START.
 6. Di dare atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'affidamento di cui al presente atto è il 7962267E93, mentre il Codice Unico di Progetto (CUP) è il C68G12000120002.
 7. Di destinare prudenzialmente, sulla base di quanto nel merito espresso in premessa, l'importo di € 1.272,32 pari al 2% dell'importo stimato dell'appalto come determinato dal Quadro economico allegato sub 3, al fondo per la remunerazione degli incentivi di cui all'articolo 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..
 8. Di rinviare a successivo atto la determinazione dei valori effettivi e modalità di corresponsione dei compensi, se spettanti, quali incentivi sull'appalto in oggetto, come

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

previsti dall'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., a seguito di relativa fase di contrattazione decentrata e sulla base del Regolamento aziendale previsto dalla succitata disposizione normativa.

9. Di dare atto che l'onere di cui al presente provvedimento, per complessivi € 85.621,01 al lordo di IVA, è previsto nel *Piano degli Investimenti 2019-2021*, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 82 del 21 dicembre 2018 (codice Commessa SI-24-012) e si riferisce ai seguenti conti e centri di costo:
 - Conto di generale: Codice 10080 Fabbricati
 - Centro di costo: SI 6017 Ristorante Bandini.

10. Di assicurare la pubblicità integrale al presente provvedimento mediante pubblicazione all'Albo online dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Il Dirigente Area Servizi alle Residenze
e al Patrimonio *ad interim*
Dott. Francesco Piarulli
(Firmato digitalmente)*

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa. Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.