



Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 381/19 del 05/08/2019

Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELLA RESIDENZA UNIVERSITARIA "CIPRESSINO" POSTA IN VIA FANFANI, 2 - FIRENZE. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PREDISPOSTO DALL'ARCH. MARCELLO MILONE.

Servizio proponente: 7.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI - LAVORI E PATRIMONIO

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa. Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R. n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 516/17 del 2 Novembre 2017: "*Graduazione delle Aree Dirigenziali e conferimento degli incarichi a norma dell'art. 22 del CCNL 10 aprile 1996*";
- Richiamato il provvedimento del Direttore n. 531 del 9 novembre 2017 con il quale, a seguito di svolgimento di gara con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m. si aggiudicavano all'Arch. Marcello Milone – Via Baiesi, 17/D - Anzola dell'Emilia (BO) i servizi di architettura e ingegneria per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e esecuzione dei lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi della Residenza Universitaria "Il Cipressino" posta in Via Fanfani, 2 - Firenze, per l'importo di Euro 21.714,76 al netto di oneri previdenziali e Iva (e, pertanto, di Euro 27.551,69 oneri previdenziali e Iva compresi);
- Vista la lettera d'ordine - contratto prot. n. 168 del 28 dicembre 2017, stipulata con l'Arch. Marcello Milone, per l'affidamento in appalto dei servizi sopraindicati;
- Richiamato il provvedimento del Direttore n. 348 del 30 luglio 2018 con il quale si approvava il progetto definitivo dei lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi della Residenza Universitaria di Via S. Gallo, 58 – Firenze, predisposto dal professionista suddetto, in conformità agli atti sopracitati;
- Visto il *Progetto esecutivo* relativo ai lavori di cui trattasi predisposto dallo stesso soggetto economico e trasmesso in data 24 giugno 2019, con nota prot. n. 11829, dalla Geom. Barbara Innocenti, Coordinatore dei Servizi Tecnici Manutentivi dell'Azienda, in qualità di Responsabile unico del procedimento in oggetto, costituito dalla documentazione indicata nell'Elenco Documenti (all. A), la quale viene allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale in n. di complessive 560 (cinquecentosessanta) pagine e n. 24 (ventiquattro) elaborati grafici;
- Considerato che l'importo previsto per le opere in oggetto, così come risultante dal *Quadro economico*, è pari complessivamente a Euro 388.785,10, di cui Euro 170.520,04 al netto di IVA, comprensivo dei costi per la sicurezza pari a Euro 6.355,66, quale importo complessivo dei lavori ai fini dell'affidamento in appalto;

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

- Accertato che sono state compiute da parte della Responsabile del Procedimento le procedure di verifica del progetto secondo le disposizioni di cui all'art. 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, così come emerge dal *Verbale di verifica* e dal *Verbale di validazione* del 21 giugno 2019 che, in n. di complessive 5 (cinque) pagine, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- Ritenuto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto tramite ricorso alla procedura prevista dall'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. a norma della quale, è possibile ricorrere ad una procedura negoziata tramite consultazione di almeno dieci operatori economici individuati tramite indagine di mercato, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1 della stessa normativa;
- Vista la Delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016: Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagine di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate con Delibera n. 206 del 1 marzo 2018;
- Ravvisata l'opportunità di aderire alle indicazioni contenute nelle sopracitate disposizioni riguardanti in modo specifico la disciplina delle indagini di mercato e, pertanto, di procedere tramite la pubblicazione di un avviso per l'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata;
- Dato atto che la procedura di gara sarà svolta interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e dell'art. 7 del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012, n. 94 mediante ricorso al Sistema Telematico di Acquisti della Regione Toscana – START;
- Viste le "Norme tecniche di funzionamento del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START" le quali, ai sensi dell'art. 8 del DPGR 24 dicembre 2009, n. 79/R e s.m., costituiscono parte integrante della documentazione relativa alla gara in oggetto;
- Dato atto che si procederà con atto successivo all'approvazione della documentazione relativa alla procedura di gara suddetta, che dovrà essere predisposta dai competenti servizi aziendali in conformità alle disposizioni in vigore;
- Richiamato, inoltre, l'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. riguardante gli "Incentivi per funzioni tecniche";
- Ricordato che la norma sopra citata stabilisce che il fondo di incentivazione può essere costituito in misura massima del 2% dell'importo stimato del lavoro, opera, fornitura o servizio posto a base di gara;
- Atteso che gli eventuali compensi per incentivi su appalti di forniture e servizi, come previsti dall'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si andranno a determinare a seguito di relativa fase di contrattazione decentrata e sulla base del Regolamento aziendale previsto dalla succitata disposizione normativa ed il cui schema, insieme agli indirizzi alla delegazione di parte pubblica sono stati approvati da parte del CdA;
- Rilevato che nel Quadro economico dell'appalto è comunque stata prudenzialmente individuata la somma di € 3.523,51 corrispondente alla percentuale massima consentita dal comma 2 del sopracitato art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, quale ammontare massimo del fondo incentivi, rinviando al regolamento la determinazione puntuale dell'importo;
- Ritenuto quindi di destinare la somma di € 3.523,51 al fondo per la remunerazione degli incentivi di cui all'art. 113 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., rimandando la ripartizione dell'80% di tale somma tra il RUP, i soggetti che svolgono le funzioni tecniche e tra i loro

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

collaboratori, ad apposito atto da adottarsi successivamente all'approvazione della nuova disciplina interna di ripartizione di cui ai commi 2 e 3 dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

- Dato atto infine che l'onere derivante dalla presente determinazione, per complessivi Euro 388.785,10 IVA compresa, come risultante dal Quadro economico dell'intervento, è previsto nel *Piano degli Investimenti 2019-2021*, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 82 del 21 dicembre 2018;

DETERMINA

1. Di approvare il *Progetto esecutivo* relativo ai lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi della Residenza Universitaria "Il Cipressino" posta in Via Fanfani, 2 - Firenze, predisposto dall'Arch. Marcello Milone - Via Baiesi, 17/D - Anzola dell'Emilia (BO), a ciò incaricato giusta lettera d'ordine - contratto prot. n. 168 del 28 dicembre 2017, trasmesso il 24 giugno 2019, con nota prot. n. 11829, dalla Geom. Barbara Innocenti, Coordinatore dei Servizi Tecnici Manutentivi dell'Azienda, in qualità di Responsabile unico del procedimento in oggetto, costituito dalla documentazione indicata nell'Elenco Documenti, (all. A), la quale viene allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale in n. di complessive 560 (cinquecentosessanta) pagine e n. 24 (ventiquattro) elaborati grafici;
2. Di dare atto che l'importo stimato per l'intervento suddetto, come risultante dal *Quadro economico* di progetto, è pari complessivamente a Euro 388.785,10, di cui Euro 170.520,04 al netto di IVA, comprensivo dei costi per la sicurezza pari a Euro 6.355,66, quale importo complessivo dei lavori ai fini dell'affidamento in appalto;
3. Di approvare il *Verbale di verifica* e il *Verbale di validazione* predisposti dal Responsabile unico del procedimento il 21 giugno 2019, contenenti le verifiche compiute sul progetto esecutivo di cui al precedente punto 1., secondo le disposizioni contenute nell'art. 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 che in n. di complessive 5 (cinque) pagine costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
4. Di autorizzare, ai fini dell'affidamento in appalto dei lavori di cui trattasi, il ricorso ad una procedura negoziata come previsto dall'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. preceduta da un'indagine di mercato che consenta di poter acquisire un congruo numero di soggetti a cui rivolgere l'invito a partecipare, nel rispetto delle disposizioni contenute nella Delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 aggiornate con Delibera n. 206 del 1 marzo 2018: *Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagine di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;
5. Di dare atto che la procedura negoziata sarà svolta interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e dell'art. 7 del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012, n. 94, mediante ricorso al Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana - START, le cui norme tecniche di utilizzo costituiscono parte integrante della documentazione di gara;
6. Di rimandare a successivo atto l'approvazione della documentazione relativa alla procedura di gara suddetta, che dovrà essere predisposta dai competenti servizi aziendali in conformità alle disposizioni in vigore;
7. Di destinare prudenzialmente, sulla base di quanto nel merito espresso in premessa, l'importo di € 3.523,51, pari al 2% dell'importo stimato dei lavori come determinato dal

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

Quadro economico di appalto, al fondo per la remunerazione degli incentivi di cui all'articolo 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., rimandando la ripartizione dell'80% di tale somma tra il RUP, i soggetti che svolgono le funzioni tecniche e tra i loro collaboratori, ad apposito atto da adottarsi successivamente alla approvazione della nuova disciplina interna di ripartizione di cui ai commi 2 e 3 del suddetto art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

8. Di rinviare a successivo atto la determinazione dei valori effettivi e modalità di corresponsione dei compensi, se spettanti, quali incentivi sull'appalto in oggetto, come previsti dall'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., a seguito di relativa fase di contrattazione decentrata e sulla base del Regolamento aziendale previsto dalla succitata disposizione normativa;
9. Di dare atto che l'onere derivante dalla presente determinazione, per complessivi Euro 388.785,10 IVA compresa come risultante dal Quadro economico dell'intervento, è previsto dal *Piano degli Investimenti dell'Azienda 2019 - 2021*, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 82 del 21 dicembre 2018 (Codice Commessa DSU-01-015 SUB8 CPI RU CIPRESSINO);
10. Di assicurare la pubblicità integrale della presente determinazione mediante pubblicazione sull'Albo on-line dell'Azienda.

Il Dirigente Area Servizi alle Residenze
e al Patrimonio ad interim
Dott. Francesco Piarulli
firmato digitalmente*

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.