



**DSU TOSCANA**

ASP/Servizi Tecnici Manutentivi, Implementativi, Adeguamento Normativi  
BIN

## RELAZIONE DI DETERMINA A CONTRARRE

**Oggetto: Proposta di affidamento ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a) D. Lgs. 50/2016 del servizio tecnico di rinnovo periodico di conformità antincendio per la Residenza Universitaria Piccolomini posta in Via Piccolomini n°61 a Siena**

La sottoscritta Barbara Innocenti nella sua qualità di Coordinatrice del Servizio Tecnici Manutentivi, Implementativi e Adeguamento Normativo

### PREMESSO CHE

- l'acquisizione di cui si propone l'affidamento consiste nell'espletamento dell'incarico professionale della prestazione per il rinnovo periodico dell'autorizzazione all'esercizio dell'attività nella Residenza Universitaria Piccolomini. Secondo quanto previsto dalle normative vigenti per la prevenzione incendi, entro 5 anni dalla data di presentazione della Segnalazione Certificata di Inizio Attività è necessario presentare la richiesta di rinnovo periodico di conformità antincendio, effettuata tramite un'asseverazione attestante l'assenza di variazioni alle condizioni di sicurezza antincendio corredata dalle opportune documentazioni;
- tale acquisizione si rende necessaria per adempiere alla normativa antincendio;
- l'esigenza di assicurare tempestività alla prestazione per il rinnovo periodico della opportuna conformità antincendio, in scadenza prossima (14/10/2019), e la carenza di organico all'interno del Servizio Tecnico, rende necessario procedere all'affidamento di un incarico professionale esterno ricorrendo ad un tecnico abilitato e qualificato per l'oggetto;
- l'importo massimo stimato per l'acquisizione in questione risulta pari a **€ 5.104,63** (cinquemilacentoquattro/63) al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali determinato sulla base delle *linee guida per la determinazione dei compensi per l'espletamento degli incarichi inerenti la prevenzione incendi (in regime di vigore del D.P.R. 151/2011)* proposte dalla commissione prevenzione incendi della Federazione Regionale degli Ordini degli Ingegneri della Toscana non essendo tali prestazioni comprese nel DM 17 giugno 2016 (si allega il calcolo del compenso);
- la copertura economica del servizio in oggetto è assicurata dal bilancio previsionale budget 2019 approvato con deliberazione del C.d.A. 82/18 del 21/12/2018 e sarà imputato nella voce di costo di spesa n. 70.188 – "Servizi Amministrativi per interventi tecnici ;
- vista inoltre l'attestazione di cui alle *Linee guida* approvate con provvedimento del Direttore n. 49 del 18/2/2016;

AZIENDA REGIONALE PER IL  
DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

sede legale  
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze  
www.dsu.toscana.it  
info@dsu.toscana.it  
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484





**DSU TOSCANA**

ASP/Servizi Tecnici Manutentivi, Implementativi, Adeguamento Normativi  
BIN

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

1. Si richiede l'avvio della procedura di acquisizione di quanto indicato in premessa, per un importo massimo stimato di € 5.104,63 (cinquemilacentoquattro/63) al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali;
2. Gli operatori economici con cui attivare una negoziazione ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016, dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti di qualificazione di **"Professionista antincendio"**: *professionista iscritto in albo professionale, che opera nell'ambito delle proprie competenze ed iscritto negli appositi elenchi del Ministero dell'interno di cui all'articolo 16 del decreto legislativo 8 marzo 2006, n. 139;*
3. Nell'onorario è compresa la ricostruzione delle pratiche presentate ai Vigili del Fuoco di Siena e la consegna di copia dei documenti reperiti mediante accesso agli atti;
4. L'esecuzione della prestazione oggetto di affidamento dovrà avvenire secondo le seguenti condizioni: la prestazione dovrà essere espletata entro 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data della lettera d'ordine e tassativamente prima della scadenza del rinnovo (14/10/2019);
5. Per ogni giorno di ritardo sul tempo contrattuale sarà applicata una penale di importo pari allo 0,1% (unopermille) dell'importo netto del contratto, fatto salvo il risarcimento del maggior danno subito dalla stazione appaltante. Il limite massimo delle penali applicabili è pari al **10%** dell'importo del contratto: ove le penali superino tale ammontare la stazione appaltante avrà facoltà di risolvere il contratto.

Firenze, 01/08/2019

La Coordinatrice  
Barbara Innocenti