



# Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana

*Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.*

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 452/19 del 26/09/2019

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE - PROCEDURA NEGOZIATA PRECEDUTA DA INDAGINE DI MERCATO AI SENSI ART. 36 C. 2 LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016 E IN MODALITA' TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI L'ARCHITETTURA E L'INGEGNERIA DI VERIFICA DELLA VULNERABILITA' SISMICA DELLA SEDE LEGALE POSTA IN VIALE GRAMSCI, FIRENZE (CUP C74I18003130002 CIG 8036657B26)

Servizio proponente: 7.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI - LAVORI E PATRIMONIO

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

## IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R. n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 516/17 del 2 Novembre 2017: "*Graduazione delle Aree Dirigenziali e conferimento degli incarichi a norma dell'art. 22 del CCNL 10 aprile 1996*";
- Visto il *Piano degli Investimenti dell'Azienda 2018 - 2020*, approvato in seconda variazione con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 72 del 18 ottobre 2018;
- Dato atto che fra gli interventi previsti in tale documento programmatico vi sono le attività tecniche di verifica della vulnerabilità sismica riguardanti vari edifici aziendali, fra i quali la sede legale posta in Viale Gramsci, 36 - Firenze;
- Accertata l'impossibilità di ricorrere, per le attività indicate al precedente comma, al personale dipendente dell'Azienda, in quanto i Servizi Tecnici Manutentivi non risultano disporre al momento di professionalità in possesso dell'abilitazione necessaria per lo svolgimento delle funzioni in oggetto;
- Vista pertanto la documentazione riguardante tale intervento, trasmessa dalla Geom. Barbara Innocenti, Coordinatore dei Servizi Tecnici Manutentivi dell'Azienda, in qualità di Responsabile del procedimento in oggetto, con nota prot. n. 15544 del 7 agosto 2019, costituita dai seguenti elaborati:
  - Relazione illustrativa
  - Disciplinare tecnico prestazionale
  - Calcolo del corrispettivo dei servizi tecnici attinenti l'architettura e l'ingegneria
  - Elaborati grafici
  - DUVRI
  - Quadro economico
  - Costituzione del gruppo di lavoroche, in n. di 48 (quarantotto) pagine e n. 7 tavole grafiche, formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- Vista la richiesta d'ordine n. 33/I, inoltrata in data 28 agosto 2019 dai Servizi Tecnici Manutentivi dell'Azienda e autorizzata dalla Direzione in data 13 settembre 2019;
- Rilevato che per l'acquisizione dei servizi tecnici attinenti l'architettura e l'ingegneria in oggetto viene previsto un importo complessivo di Euro 60.000,00, di cui Euro 41.721,66

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

al netto di oneri previdenziali e Iva (e, pertanto, di Euro 52.936,44 oneri e Iva compresi), quale importo stimato dell'appalto da affidare;

- Verificato che non sussistono su CONSIP convenzioni attive, né risultano presenti, sulla piattaforma telematica START, Contratti Regionali Aperti (CRA) a cui poter aderire ai fini dell'acquisizione del servizio di cui trattasi e verificato altresì che la specifica categoria merceologica di riferimento non risulta presente in detti strumenti, ai sensi di quanto previsto dal D.L. n. 52/2012, convertito in Legge n. 94/2012;
- Considerato come i presupposti sopra descritti consentano di procedere all'affidamento del servizio in questione tramite ricorso alla procedura prevista dall'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. a norma del quale è possibile ricorrere ad una procedura negoziata tramite consultazione di almeno cinque operatori economici individuati tramite indagine di mercato, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1 della stessa normativa;
- Vista la Delibera ANAC n. 138 del 14 febbraio 2018: Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", aggiornata con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 137 del 13 giugno 2019;
- Ravvisata l'opportunità di uniformarsi alle indicazioni contenute nelle sopracitate disposizioni riguardanti in modo specifico la disciplina delle indagini di mercato e, pertanto, di procedere tramite la pubblicazione di un avviso per l'acquisizione di manifestazioni di interesse;
- Dato atto che la procedura di gara sarà svolta interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012, n. 94 mediante ricorso al Sistema Telematico di Acquisti della Regione Toscana – START;
- Viste le "Norme tecniche di funzionamento del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START" le quali, ai sensi dell'art. 8 del DPGR 24 dicembre 2009, n. 79/R e s.m., costituiscono parte integrante della documentazione relativa alla gara in oggetto;
- Vista inoltre la seguente documentazione relativa alla procedura negoziata da svolgere, predisposta dal Servizio Approvvigionamenti e Contratti, Lavori e Patrimonio dell'Azienda:
  - Avviso di indagine di mercato
  - Modello di manifestazione di interesse
  - Schema di lettera d'invito
  - Mod. A.5 Scheda consorziata
  - Mod. A.6 Scheda ausiliaria
  - Mod. B.3 Riduzione termini di esecuzioneche, in n. di 57 (cinquantasette) pagine, costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- Dato atto che l'affidamento sarà disposto in favore del concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, con i criteri e le ponderazioni indicate nell'avviso e nella lettera d'invito, ai sensi dell'art. 95, comma 3, D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- Dato atto che l'Avviso sarà pubblicato sul Profilo di Committente dell'Azienda, sul SITAT della Regione Toscana, oltreché sul sistema telematico START;
- Ritenuto inoltre, al fine di garantire la massima pubblicità alla procedura in oggetto, come previsto dalla citata Delibera ANAC n. 138 del 14 febbraio 2018, di pubblicare l'avviso suddetto sulla Gazzetta Aste e Appalti Pubblici, in virtù di apposito

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

abbonamento annuale sottoscritto dall'Azienda che consente la pubblicazione di atti su detto periodico senza alcun addebito di ulteriori oneri;

- Preso atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'investimento pubblico in oggetto è il C74I18003130002 e che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo alla procedura di appalto di cui trattasi è il n. 8036657B26;
- Richiamato, inoltre, l'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. riguardante gli "Incentivi per funzioni tecniche";
- Ricordato che la norma sopra citata stabilisce che il fondo di incentivazione può essere costituito in misura massima del 2% dell'importo stimato del lavoro, opera, fornitura o servizio posto a base di gara;
- Atteso che gli eventuali compensi per incentivi su appalti di forniture e servizi, come previsti dall'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si andranno a determinare a seguito di relativa fase di contrattazione decentrata e sulla base del Regolamento aziendale previsto dalla succitata disposizione normativa ed in fase di definizione per la successiva e definitiva approvazione dal parte del CdA;
- Rilevato che nel Quadro economico dell'appalto è comunque stata prudenzialmente individuata la somma di di € 891,70 corrispondente alla percentuale massima consentita dal comma 2 del sopracitato art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, quale ammontare massimo del fondo incentivi, rinviando al regolamento la determinazione puntuale dell'importo;
- Ritenuto quindi di destinare la somma di € 891,70 al fondo per la remunerazione degli incentivi di cui all'art. 113 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., rimandando la ripartizione dell'80% di tale somma tra il RUP, i soggetti che svolgono le funzioni tecniche e tra i loro collaboratori, come indicati nel documento di "*Costituzione del gruppo di lavoro*" citato ai commi precedenti, ad apposito atto da adottarsi successivamente alla approvazione della nuova disciplina interna di ripartizione di cui ai commi 2 e 3 dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- Dato atto infine che l'onere derivante dal presente provvedimento, per complessivi Euro 60.000,00 IVA compresa, come risultante dal Quadro economico dell'intervento, è stato previsto nel *Piano degli Investimenti 2018-2020*, approvato in seconda variazione con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 72 del 18 ottobre 2018 (Commessa FI-02-018);

## DETERMINA

1. Di approvare i seguenti elaborati trasmessi dalla Geom. Barbara Innocenti, Coordinatore dei Servizi Tecnici Manutentivi dell'Azienda, in qualità di Responsabile del procedimento in oggetto, con nota prot. n. 15544 del 7 agosto 2019:
  - Relazione illustrativa
  - Disciplinare tecnico prestazionale
  - Calcolo del corrispettivo dei servizi tecnici attinenti l'architettura e l'ingegneria
  - Elaborati grafici
  - DUVRI
  - Quadro economico
  - Costituzione del gruppo di lavoro

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

che, in n. di 48 (quarantotto) pagine e n. 7 tavole grafiche, formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione, in riferimento ai servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria di verifica della vulnerabilità sismica riguardanti la sede legale posta in Viale Gramsci, 36 – Firenze;

2. Di dare atto che l'importo stimato per l'affidamento in appalto dei servizi di cui al precedente punto 1. così come risultante dal *Quadro economico* dell'intervento, è pari complessivamente a Euro 60.000,00, di cui € 41.721,66 al netto di oneri previdenziali e Iva (e, pertanto, di Euro 52.936,44 oneri e Iva compresi) quale importo stimato dell'appalto da affidare;
3. Di autorizzare, ai fini dell'affidamento dell'appalto di cui trattasi, il ricorso alla procedura negoziata prevista dall'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. preceduta da un'indagine di mercato che consenta di poter acquisire un congruo numero di soggetti a cui rivolgere l'invito a partecipare, nel rispetto delle disposizioni contenute nelle *Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale n. 137 del 13 giugno 2019, da aggiudicare all'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
4. Di dare atto che la procedura negoziata sarà svolta interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012, n. 94, mediante ricorso al Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana – START, le cui norme tecniche di utilizzo approvate costituiscono parte integrante della documentazione di gara;
5. Di approvare la seguente documentazione relativa alla procedura di gara da svolgere, predisposta dal Servizio Approvvigionamenti e Contratti, Lavori e Patrimonio dell'Azienda:
  - Avviso di indagine di mercato
  - Modello di manifestazione di interesse
  - Schema di lettera d'invito
  - Mod. A.5 Scheda consorziata
  - Mod. A.6 Scheda ausiliaria
  - Mod. B.3 Riduzione termini di esecuzioneche, in n. di 57 (cinquantasette) pagine, costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, autorizzando la pubblicazione dell'Avviso sul Profilo di Committente dell'Azienda, sul SITAT della Regione Toscana, sul sistema telematico START, nonché sulla Gazzetta Aste e Appalti Pubblici;
6. Di dare atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'investimento pubblico in oggetto è il C74I18003130002 e che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo alla procedura di appalto di cui trattasi è il n. 8036657B26;
7. Di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento, per complessivi Euro 60.000,00 IVA compresa risultante dal Quadro economico dell'intervento, è previsto dal *Piano degli Investimenti dell'Azienda 2019 – 2021*, approvato in seconda variazione con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 72 del 18 ottobre 2018 (Commessa FI-02-018);
8. Di destinare prudenzialmente, sulla base di quanto nel merito espresso in premessa, l'importo di € 891,70 pari al 2% dell'importo stimato del servizio come determinato dal Quadro economico di appalto, al fondo per la remunerazione degli incentivi di cui all'articolo 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.,

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

9. Di rinviare a successivo atto la determinazione dei valori effettivi e modalità di corresponsione dei compensi, se spettanti, quali incentivi sull'appalto in oggetto, come previsti dall'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., a seguito di relativa fase di contrattazione decentrata e sulla base del Regolamento aziendale previsto dalla succitata disposizione normativa;
10. Di assicurare la pubblicità integrale della presente determinazione mediante pubblicazione sull'Albo on-line dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Il Dirigente Area Servizi alle Residenze  
e al Patrimonio ad interim  
Dott. Francesco Piarulli  
(Firmato digitalmente)\*

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa. Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.