

N° 1499 Raccolta

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA

Verbale di procedura negoziata, svolta tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START, per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva, la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi della residenza universitaria "Mariscoglio" posta in Via Venezia Giulia, 2 - Pisa (CUPC58H17000040002, CIG 7934890E5C). Terza seduta.

AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

Oggi 27 (ventisette) del mese di settembre dell'anno 2019 (duemiladiciannove), in una sala della sede dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario, in Firenze, Viale Gramsci n. 36, alle ore 9:10 (nove e dieci), si tiene la presente seduta pubblica relativa alla procedura di gara indicata in oggetto.

E' presente l'Ufficio deputato all'espletamento delle funzioni di seggio di gara per le procedure indette dall'Azienda, designato con provvedimento del Direttore n. 43/17 del 27 gennaio 2017, composto dal Dr. Francesco Piarulli, Direttore dell'Azienda in qualità di Presidente di gara, coadiuvato dal Dr. Claudio Papini, Ufficiale Rogante dell'Azienda e alla presenza dei testimoni Dr.ssa Antonella Toni e Sig.ra Stefania Lastrucci, entrambe dipendenti del Servizio Approvvigionamenti e Contratti dell'Azienda.

Assistono alla seduta i Sigg.ri:

////////////////////.

Premesso che:

1) con Determinazione dirigenziale n. 261/19 dell'11 giugno 2019 è stato autorizzato lo svolgimento di una procedura negoziata, così come previsto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm., da svolgersi in modalità telematica e preceduta da un'indagine di mercato volta ad individuare i soggetti economici cui rivolgersi, per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva, la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi della residenza universitaria "Mariscoglio", posta in Via Venezia Giulia, 2 - Pisa;

2) il testo integrale dell'*Avviso pubblico di indagine di mercato per acquisizione manifestazioni di interesse* è stato pubblicato in data 17 giugno 2019 sul Profilo di Committente, sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - START e sul SITAT, nonché sulla Gazzetta Aste e Appalti Pubblici del 20 giugno 2019;

3) con Comunicato pubblicato sul sistema START in data 12 luglio 2019, il termine di presentazione delle manifestazioni di interesse alla procedura in oggetto, fissato dall'Avviso pubblico di manifestazione di interesse per le ore 13:00 del 12 luglio 2019, veniva prorogato alle ore 13:00 del 15 luglio 2019, a causa di riscontrati malfunzionamenti della piattaforma START;



4) con il medesimo Comunicato veniva disposto anche il differimento della eventuale seduta pubblica di sorteggio dei 20 (venti) operatori economici da invitare alla fase di gara, dalle ore 12:00 del 16 luglio 2019, come stabilito dall'Avviso pubblico di manifestazione di interesse alle ore 12:00 del 17 luglio 2019;

5) entro il termine come rideterminato dal Comunicato di cui al punto 3) e, pertanto, entro le ore 13,00 del 15 luglio 2019, risultavano pervenute sul sistema S.T.A.R.T. n. 105 (centocinque) manifestazioni di interesse;

6) l'Avviso pubblico stabiliva che, qualora il numero delle manifestazioni di interesse pervenute in tempo utile sul sistema S.T.A.R.T. fosse stato superiore a 20 (venti), si sarebbe proceduto alla selezione dei venti soggetti da invitare alla procedura di gara tramite sorteggio da effettuarsi sul sistema START nell'apposita seduta pubblica fissata dall'Avviso per indagine di mercato per il giorno 16 luglio 2019 e poi differita con il Comunicato di cui al punto 3) al 17 luglio 2019;

7) in data 17 luglio 2019 si è tenuta la seduta pubblica di sorteggio di cui al punto precedente, come da verbale n. 1460 di raccolta;

8) con lettera d'invito trasmessa mediante il sistema S.T.A.R.T. in data 24 luglio 2019 venivano invitati a rimettere offerta gli operatori economici di seguito indicati, individuati tramite il sorteggio pubblico di cui al punto precedente:


1. Arch. Rosario Argento
2. Arch. Luisa Mancini



3. Archliving S.r.l.
4. Cooperativa Civile S.T.P. Soc. coop.
5. Europrogetti S.r.l.
6. Galileo Engineering S.r.l.
7. Geom. Franco Giordani
8. Geom. Raffaele Merre
9. GRG Studio Vecchi & Associati
10. Ing. Antonio Pagano
11. Ing. Francesco Dipalo
12. Innovus S.r.l.
13. Rocca Bacci Associati S.n.c.
14. SGM Associati di Giulio Meloni e Marta Antognelli
15. Studio Associato Ad-Ing Architettura Design Ingegneria
16. Studio di Ingegneria Comper & Associati
17. Studio Tecnico Arch. Vincenzo Frascà
18. Studio Tecnico Associato Arch. L. Bati, Arch. M. Bati, Geom. G. Marzola, Ing. G. Passaniti, P.I. M. Peluso, Geom. P. Ranfagni, P.I. G. Ulivi
19. Tecnistudio IBC Studio Tecnico Associato
20. Arch. Paolo Coggiola;

9) entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 13,00 del 30 agosto 2019, risultano pervenute sul sistema S.T.A.R.T. le seguenti offerte:

1. R.T.P. Studio Tecnico Associato Arch. L. Bati, Arch. M. Bati, Geom. G. Marzola, Ing. G. Passaniti, P.I. M. Peluso, Geom. P. Ranfagni, P.I.




G. Ulivi (Mandatario)/Tecnoengineering S.r.l./Geom. Massimo Calosi/Ing. Alessio Focardi – Via Aretina, 2/g Pontassieve (FI);

2. Geom. Franco Giordani – Via Cegoli 14 Poggio A Caiano (PO)

3. R.T.P. Studio Tecnico Arch. Vincenzo Frascà (Mandatario)/Ing. Francesca Frascà/Ing. Franco Ricci/Studio Grifoni S.r.l./Ing. Vincenzo Micelli – Via G. Monaco 19 Firenze

4. Europrogetti S.r.l. – Via Gaeta 54 Udine

5. R.T.P. Studio di Ingegneria Comper & Associati (Mandatario)/Arch. Teresa Cervino

6. Rocca Bacci Associati S.n.c. – Corso Saffi 7/8 Genova

7. R.T.P. Archliving S.r.l. (Mandatario)/Arch. Carlotta Cocco/IDF Ingegneria del Fuoco S.r.l.

8. R.T.P. GRG Studio Vecchi & Associati (Mandatario)/VE.DI. S.r.l.s./Studio Dilonardo S.r.l./Ing. Giovanni Grassi/Ing. Giuseppe Carallo/Ing. Antonio Fragnelli;

10) in data 2 settembre 2019 si è tenuta la prima seduta pubblica di gara, come da Verbale n. 1485 di Raccolta, al termine della quale è stato disposto:

- l'ammissione alla fase successiva della procedura delle offerte dei concorrenti R.T.P. Studio Tecnico Associato Arch. L. Bati, Arch. M. Bati, Geom. G. Marzola, Ing. G. Passaniti, P.I. M. Peluso, Geom. P. Ranfagni, P.I. G. Ulivi, Geom. Franco Giordani, Europrogetti S.r.l.;

- l'ammissione alla procedura di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, co. 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e del paragrafo 3.3 della Lettera d'invito, delle offerte dei concorrenti R.T.P. Studio Tecnico Arch.

Vincenzo Frascà, R.T.P. Studio di Ingegneria Comper & Associati,
Rocca Bacci Associati S.n.c., R.T.P. Archliving S.r.l. e R.T.P. GRG
Studio Vecchi & Associati;

11) in data 19 settembre 2019 si è tenuta la seconda seduta pubblica
di gara, come da Verbale n. 1496 di Raccolta, al termine della quale è
stato disposto:

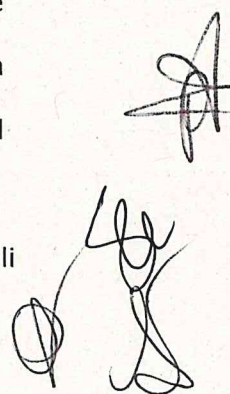
- l'ammissione alla fase successiva della procedura delle offerte dei
concorrenti Rocca Bacci Associati S.n.c., R.T.P. Archliving S.r.l. e
R.T.P. GRG Studio Vecchi & Associati;
- la non ammissione alla fase successiva della procedura dell'offerta
del concorrente R.T.P. Studio Tecnico Arch. Vincenzo Frascà;
- la necessità di richiedere ulteriori chiarimenti al concorrente R.T.P.
Studio di Ingegneria Comper & Associati;

12) il termine per adempiere assegnato all'operatore economico di cui
sopra è spirato il giorno 25 settembre 2019;

13) con comunicato pubblicato in data 26 settembre 2019 sul Sistema
S.T.A.R.T. su cui si tiene la procedura, veniva convocata la presente
seduta di gara.

Tutto ciò premesso si procede, utilizzando le credenziali di accesso al
sistema S.T.A.R.T. rilasciate all'Azienda, alla ripresa della fase di
esame delle offerte, iniziando con la verifica della ulteriore
documentazione trasmessa dai concorrenti R.T.P. Studio di Ingegneria
Comper & Associati, al fine di assumere le relative determinazioni al
riguardo.

Al riguardo si accerta in primo luogo che il concorrente ha trasmesso gli

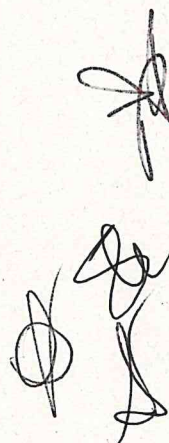
Handwritten signature and initials in black ink, located at the bottom right of the page. The signature is a stylized, cursive name, and the initials below it are also cursive and appear to be 'L.C.' or similar.

ulteriori chiarimenti richiesti con PEC del 24 settembre 2019, quindi entro il termine perentorio assegnato dall'Azienda con la richiesta prot. n. 29640 del 20 settembre 2019.

Con tale documentazione il concorrente precisa che l'indicazione di ricorso all'avvalimento contenuta nella documentazione a corredo dell'offerta trasmessa per la partecipazione alla procedura deve in realtà intendersi quale indicazione di un professionista con cui il Raggruppamento collaborerà, in caso di aggiudicazione, nella fase esecutiva dell'appalto, per poter disporre di una ulteriore professionalità specifica nella materia impiantistica e non come intenzione di ricorrere all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 89 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., che non può essere attivato nel caso in esame in quanto il concorrente risulta in possesso di tutti i requisiti di selezione richiesti per la partecipazione alla gara.

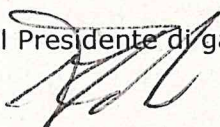
Sulla scorta di questa dichiarazione si dispone pertanto l'ammissione alla fase successiva della procedura dell'offerta del concorrente R.T.P. Studio di Ingegneria Comper & Associati.

Ciò fatto, accertato che la fase di esame della documentazione amministrativa a corredo dell'offerta presentata dai concorrenti è conclusa e che, ai sensi di quanto dispone l'articolo 76, comma 2-bis del D. Lgs. 50/2016 come modificato dal D.L. n. 32/2019, occorre procedere all'adozione e alla conseguente comunicazione ai concorrenti, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui



all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, alle ore 9:20 (nove e venti) dichiara chiusa la seduta, dando atto che la nuova seduta pubblica di gara sarà convocata, con le modalità prescritte dalla Lettera d'invito, una volta intervenuta l'adozione e la conseguente comunicazione del provvedimento di cui sopra.

Il Presidente di gara



L'Ufficiale Rogante



I testimoni

