



ASP/Servizi Tecnici Manutentivi,  
Implementativi e Adeguamento Normativo  
FSI

## RELAZIONE DI DETERMINA A CONTRARRE

**Oggetto:** Proposta di affidamento ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a) D. Lgs. 50/2016 del servizio tecnico per l'ottenimento del titolo autorizzativo all'inizio dell'attività in ottemperanza alle norme di prevenzione incendi per la Residenza Universitaria don Bosco a Pisa

Il sottoscritto Fabio Silvi nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento

### PREMESSO CHE

- L'acquisizione di cui si propone l'affidamento consiste nell'espletamento dell'incarico professionale necessario all'ottenimento del titolo autorizzativo delle attività, attualmente oggetto di lavori di adeguamento normativo, presenti all'interno della Residenza Universitaria don Bosco a Pisa in ottemperanza alle norme di prevenzione incendi (CPI).
- Tale acquisizione si rende necessaria per adempiere alla normativa antincendio in considerazione:
  - dell'esigenza di assicurare l'espletamento di tutti gli adempimenti prescritti dalla procedura prevista ai fini l'ottenimento del titolo autorizzativo, in vista del quale sono stati affidati, con provvedimento del Direttore n. 175 del 9/5/2018 e successivo contratto di appalto n. 1325 di raccolta del 13/9/2018, i necessari lavori di adeguamento normativo;
  - dell'attuale situazione di carico di lavoro del personale assegnato ai Servizi Tecnici Manutentivi dell'Azienda in possesso dei requisiti di abilitazione occorrenti per espletare la prestazione richiesta che non consente di affidare tale attività a detto personale e rende pertanto necessario procedere all'affidamento di un incarico professionale esterno, ricorrendo ad un tecnico abilitato e qualificato per l'oggetto;
- L'importo massimo stimato per l'acquisizione in questione risulta pari a **€ 14.663,21** al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali, determinato in base alle "*Linee guida per la determinazione dei compensi per l'espletamento degli incarichi inerenti la prevenzione incendi(in regime di vigore del D.P.R. 151/2011)*" proposte dalla commissione prevenzione incendi della Federazione Regionale degli Ordini degli Ingegneri della Toscana, non essendo tali prestazioni comprese nel DM 17 giugno 2016 (si allega il calcolo del compenso);
- Dato atto che la spesa di cui alla presente Relazione è prevista nei budget di cui al Bilancio previsionale 2019, approvato con Deliberazione del C.d.A. n. 82/18 del 21/12/2018;
- Vista inoltre attestazione di cui alle *Linee guida* approvate con provvedimento del Direttore n. 49 del 18/2/2016



ASP/Servizi Tecnici Manutentivi,  
Implementativi e Adeguamento Normativo  
FSI

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

- Si richiede l'avvio della procedura di acquisizione di quanto indicato in premessa, per un importo massimo stimato di **€ € 14.663,21 al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali**, come da foglio di calcolo allegato;
- *Gli operatori economici con cui attivare una negoziazione ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016, dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti di qualificazione di **"Professionista antincendio"**: professionista iscritto in albo professionale, che opera nell'ambito delle proprie competenze ed iscritto negli appositi elenchi del Ministero dell'interno di cui all'articolo 16 del decreto legislativo 8 marzo 2006, n. 139. Cioè è quel professionista già iscritto al proprio albo professionale ma che ha superato gli esami previsti dal Decreto legislativo 139 del 2006 (ex legge 818/84).*
- L'esecuzione della prestazione oggetto di affidamento dovrà avvenire secondo le seguenti condizioni:
  - monitoraggio e acquisizione dei documenti/certificazioni/dichiarazioni di tutte le operazioni, legate ai lavori adeguamento normativo attualmente in corso di esecuzione, effettuate nel cantiere "Lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi della Residenza Universitaria di via don G. Bosco – PISA", sia in corso d'opera che a conclusione degli stessi;
  - il deposito presso il Comando Provinciale Vigili del Fuoco - Pisa dovrà essere espletato entro 40 (quaranta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del Verbale di Ultimazione lavori del cantiere sopracitato. Per la decorrenza dei tempi di deposito verrà istruito apposito Verbale di Consegna.

Pisa, 06/09/2019

Il Responsabile del Procedimento