



# Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana

*Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.*

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 641/19 del 24/12/2019

Oggetto: PROCEDURA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. A), DEL D.LGS. 50/2016: AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE BAGNO CAMERA 18 RU SAN MARCO DI SIENA AL RTI CON CAPOGRUPPO LA SOCIETA' C.I.T.I.S. SOC. COOP. DI SIENA PER L'IMPORTO DI € 4.441,59 (CIG ZD22B5D37E).

Servizio proponente: 7.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI - LAVORI E PATRIMONIO

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

## IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 *"Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro"*, come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R. n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante *"Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32"* e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 516/17 del 2 Novembre 2017: *"Graduazione delle Aree Dirigenziali e conferimento degli incarichi a norma dell'art. 22 del CCNL 10 aprile 1996"*;
- Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 *"Codice dei contratti pubblici"* e ss.mm.ii. che disciplina i contratti di appalto e di concessione delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori aventi ad oggetto l'acquisizione di servizi, forniture, lavori e opere, nonché i concorsi pubblici di progettazione;
- Vista la Relazione di determina a contrarre trasmessa con la RDI n. 40/I del 9 dicembre 2019, dal Coordinatore dei Servizi Tecnici Manutentivi, implementativi e adeguamento normativo dell'Azienda, Barbara Innocenti, che in numero di 2 (due) pagine costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto (all. 1), con cui si propone l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dei lavori di demolizione e ricostruzione del bagno a servizio della camera n. 18 della Residenza Universitaria San Marco di Siena, a favore del RTI con capogruppo la società C.I.T.I.S. Soc. Coop. di Siena, per un importo di € 4.441,59 oltre IVA nei termini di legge ed al netto del ribasso d'asta offerto determinato nel 28%;
- Rilevato che l'allegata Relazione risulta contenere gli elementi minimi richiesti ai fini della procedura di acquisizione di cui alla predetta disposizione normativa, come esplicitati dalle Linee Guida n. 4 recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*, approvate dal Consiglio dell'ANAC con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e pubblicate in Gazzetta Ufficiale n. 274 del 23 novembre 2016 e aggiornate al D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 con Delibera del Consiglio dell'ANAC n. 206 del 1 marzo 2018;
- Visto l'art. 5 del contratto di appalto n. 134 di rep. e n. 464 di racc., stipulato in data 8 febbraio 2013 con il RTI con capogruppo la società C.I.T.I.S. Soc. Coop. di Siena e avente ad oggetto la gestione integrata dei lavori di manutenzione ordinaria delle strutture dell'Azienda – Lotto 3 (sedi di Siena) per il periodo 1.11.2012 – 31.10.2018, che prevede la possibilità per l'Azienda di affidare all'appaltatore interventi di manutenzione straordinaria e di riqualificazione sugli immobili interessati dall'appalto;

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

- Richiamato il Provvedimento del Direttore n. 484 del 23 ottobre 2018 con il quale viene disposta la proroga tecnica del citato contratto fino al 31 dicembre 2019 in attesa dell'espletamento di nuova gara d'appalto da parte del soggetto aggregatore regionale;
- Dato atto della congruità dell'importo di affidamento come espressamente attestato nella Relazione in parola;
- Dato atto che l'operatore economico a cui si propone l'affidamento risulta in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale minimi richiesti al riguardo, in ragione della titolarità del contratto di appalto sopra richiamato;
- Dato altresì atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la stipula del contratto con l'affidatario avverrà mediante sottoscrizione di specifica lettera d'ordine e che, ai sensi del comma 10, lett. b) del medesimo art. 32, non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto;
- Preso atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'affidamento di cui al presente atto è il ZD22B5D37E;
- Dato atto infine che l'onere di cui al presente provvedimento, per l'importo di € 4.441,59 oltre I.V.A., è prevista nel Piano degli Investimenti (PDI) 2019-2021 dell'Azienda, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 82 del 21 dicembre 2018 e variato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 18 del 2 maggio 2019 (codice Commessa SIFIPI-00-015);

## DETERMINA

1. Di prendere atto della Relazione di determina a contrarre trasmessa dal Coordinatore dei Servizi Tecnici Manutentivi dell'Azienda, Geom. Barbara Innocenti, con la RDI n. 40/I del 9 dicembre 2019 che, in numero di 2 (due) pagine, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto (all. 1);
2. Di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sulla scorta della predetta relazione e delle successive attività istruttorie effettuate e descritte in narrativa, i lavori di demolizione e ricostruzione del bagno a servizio della camera n. 18 della Residenza Universitaria San Marco di Siena, a favore del RTI con capogruppo la società C.I.T.I.S. Soc. Coop. di Siena, per un importo di € 4.441,59 oltre IVA nei termini di legge ed al netto del ribasso d'asta offerto determinato nel 28% (e, pertanto, di € 5.418,74 I.V.A. compresa);
3. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la stipula del contratto con l'affidatario avverrà mediante sottoscrizione di specifica lettera d'ordine e che, ai sensi del comma 10, lett. b) del medesimo art. 32, non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto;
4. Di dare atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'affidamento di cui al presente atto è il ZD22B5D37E;
5. Di dare altresì atto che la spesa di cui al presente provvedimento, per l'importo di € 5.418,74 I.V.A. compresa, è prevista nel Piano degli Investimenti (PDI) 2019-2021 dell'Azienda approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 82 del 21 dicembre 2018 e si riferisce ai seguenti conti di generale e centro di costo:
  - Conto di generale      10030              Manutenzione straordinaria beni di terzi
  - Centro di costo        SI 4010            RU San Marco
  - Codice intervento    SIFIPI-00-015;

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

6. Di assicurare la pubblicità integrale alla presente determinazione mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda, nonché nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito Internet aziendale, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Il Dirigente Area Servizi alle  
Residenze e al Patrimonio *ad interim*  
Dott. Francesco Piarulli  
(Firmato digitalmente)\*

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa. Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.