

Associazione Temporanea d'Imprese



Modulo		Prot. N.	Data
Offerta per un intervento di migioria tecnologica (Art. 31 lettera B 475/78).		DSU-FI-343	16/10/19
Compilatore			
Riccardo Locatelli - Responsabile di area - r.locatelli@senafm.it			
Destinatario			
Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario Toscana Viale Gramsci, 36 50132 – Firenze		C.A. Direttore tecnico AOT Firenze Arch. Valentina Stefanucci RUP Geom. Barbara Innocenti	

Oggetto	Struttura
Rifacimento tubazioni di scarico spogliatoi	Mensa Faculty – Sesto Fiorentino
Descrizione	
<p>A seguito richiesta di intervento urgente n . 526090, siamo intervenuti alla mensa di Sesto Fiorentino per cercare di capire l'origine dell'infiltrazione presente all'interno del magazzino. Una volta aperte le murature è apparso subito chiaro lo stato di in cui versavano le tubazioni degli spogliatoio soprastanti.</p> <p>Per risolvere la problematica è stato rifatta da capo la schematura di tutto lo spogliatoio e in particolare gli attacchi di due vasi e due docce per le quali è stato necessario sostituire i piatti perché essendo murati dentro le pareti si sono rotti nel cercare di liberarli. Le operazioni si sono svolte con la massima urgenza per poter permettere ai dipendenti di riutilizzare i locali.</p>	

Dettaglio offerta

Rif. Prezz. RT 2019 - Provincia di Firenze o listino	Descrizione	u.m.	q.tà	Prezzo unitario (€)	Prezzo totale (€)
TOS19_02.A03.035.006	rimozione piatto doccia	n	2	32,08	64,16
TOS19_02.A03.035.004	Rimozione WC	n	2	30,74	61,48
TOS19_02.A03.009.002	Demolizione o rimozione di pavimentazioni	mq	10	14,95	149,50
TOS19_02.A07.001.001	Carico, trasporto e scarico a mano su autocarro portata mc 3,50	mc	3	58,90	176,70
TOS19_01.E05.001.001	Massetto in conglomerato	mq	10	14,53	145,30
TOS19_01.E02.003.001	Posa in opera di pavimento	mq	10	11,28	112,80
TOS19_PR.P22.043.004	Piastrelle da rivestimento e da pavimentazione	mq	14,00	12,65	177,10
TOS19_PR.P29.100.016	Piatto doccia 80x80	n	2,00	96,96	193,92

Totale offerto voci di prezziario (€) **1.080,96**

(A) Totale offerto scontato del 28% voci di prezziario regionale (€) **778,29**

Rif. Prezz. RT 2019 - Provincia di Firenze	Voce di costo elementare manodopera (ora)	q.tà	Prezzo unitario prezziario (€)	Prezzo unitario con sconto 28% su spese e utili (€)	Prezzo totale con sconto 28% su spese e utili (€)
TOS19_RU.M11.001.003	Installatore impianti - Categoria: liv. 4 (rimontaggio sanitari)	8	27,16	25,57	204,54
(B) TOTALE MANODOPERA SCONTATA					204,54

Associazione Temporanea d'Imprese



rif. N.P.	Descrizione	u.m.	q.tà	Prezzo unitario (€)	Prezzo totale (€)
ID-198	Nuove tubazioni di scarico spogliatoi	n	1	1696,54	1696,54

(C) Totale offerto scontato nuovi prezzi (€) 1.696,54

(A+B+C) Totale offerto scontato (€) 2.679,37

Totale arrotondamenti (€) 0,37

Totale offerta 2.679,00

Esclusioni	Quanto non specificato.
Allegati	Analisi del prezzo.

Associazione Temporanea d'Imprese



Struttura: Mensa Faculty - Sesto Fiorentino
Descrizione: Nuove tubazioni di scarico spogliatoi

Codice elenco prezzi concordato	u.m.	q.tà	Nuovo prezzo unitario (€)	Nuovo prezzo totale (€)
ID-198	cad	1	1696,54	1696,54

ANALISI DEL PREZZO:

Rif. Prezz. RT 2019 - Provincia di Firenze	Voce di costo elementare manodopera (ora)	q.tà	Prezzo unitario prezzario (€)	Prezzo unitario con sconto 28% su spese e utili (€)	Prezzo totale con sconto 28% su spese e utili (€)	
TOS19_RU.M11.001.003	Installatore impianti - Categoria: liv. 4	56	27,16	25,57	1431,75	
TOTALE MANODOPERA SCONTATA					1431,75	
Rif. listino/ prezzario	Voce di costo elementare	u.m.	q.tà	Prezzo unitario (€)	Importo (€)	Note
	TRASPORTI - NOLI - MEZZI D'OPERA:					
	MATERIALI:					
	MANICOTTO SCORREVOLE PP HTU D.110		1	4,59	4,59	
	TUBO PP3 2 BICCHIERI HTDM D.110-MT 2		2	22,83	45,66	
	TUBO PP3 1 BICCHIERE HTEM D.110-MT 1		4	10,79	43,16	
	TUBO PP3 2 BICCHIERI HTDM D.40-MT 3		4	9,69	38,76	
	TUBO PP3 2 BICCHIERI HTDM D.40-MT 1		6	3,64	21,84	
	BRAGA RIDOTTA PP HTEA 87° D.110-40		2	4,72	9,44	
	BRAGA SEMPLICE PP HTEA 45° D.40		4	1,95	7,80	
	CURVA PE 45° D.110		8	10,66	85,28	
	CURVA PP HTB 67°-D.110		4	3,96	15,84	
	CURVA PP HTB 45°-D.40		12	1,02	12,24	
	CURVA PP HTB 30°-D.40		6	1,02	6,12	
	TOTALE PARZIALE DEI COSTI				290,73	
	SPESE GENERALI 15%				43,61	
	TOTALE PARZIALE + SPESE GENERALI				334,34	
	UTILE D'IMPRESA 10%				33,43	
	TOTALE OFFERTO ESCLUSO MANODOPERA				367,77	
	SCONTO DI APPALTO (28%)				102,98	
	TOTALE OFFERTO SCONTATO ESCLUSO MANODOPERA				264,80	