



# Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana

*Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.*

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 83/20 del 29/01/2020

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 36, CO. 2, LETT. B) D. LGS. 50/2016 E S.M.I., PREVIA VALUTAZIONE DI TRE PREVENTIVI CON RICORSO AD INDAGINE DI MERCATO, DEI LAVORI NECESSARI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA UNIVERSITARIA BANDINI IN SIENA (CIG 8181546956).

Servizio proponente: 7.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI - LAVORI E PATRIMONIO

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

## IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 516/17 del 2 Novembre 2017: "*Graduazione delle Aree Dirigenziali e conferimento degli incarichi a norma dell'art. 22 del CCNL 10 aprile 1996*";
- Visto il Provvedimento del Direttore n. 321 del 20 dicembre 2019 con il quale viene conferito l'incarico di Dirigente dell'Area Servizi alle Residenze e al Patrimonio dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana;
- Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. "*Codice dei contratti pubblici*" che disciplina i contratti di appalto e di concessione delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori aventi ad oggetto l'acquisizione di servizi, forniture, lavori e opere, nonché i concorsi pubblici di progettazione;
- Vista la Relazione di determina a contrarre trasmessa dall'Arch. Silvia Biagi, Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di ristrutturazione della mensa Bandini in Siena, che in numero di 2 (due) pagine costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto (all. 1), con cui si richiede di provvedere all'affidamento dei lavori necessari per la messa in sicurezza della struttura in attesa dei futuri lavori di completa ristrutturazione;
- Preso e dato atto che la necessità dei suddetti lavori, consistenti in opere di puntellamento del tetto, è stata accertata a seguito della verifica di vulnerabilità effettuata sulla struttura medesima, quale intervento propedeutico alla progettazione della ristrutturazione, evidenziando situazioni di debolezze sul colmo del tetto;
- Preso e dato quindi atto che i lavori di cui si propone l'affidamento risultano necessari al fine di evitare pericoli di crollo del tetto e di assicurare, nelle more della futura completa ristrutturazione della mensa i cui lavori sono in fase di progettazione definitiva, il regolare esercizio dell'attività espletata nella struttura in esame;
- Visto il Quadro Economico di progetto, allegato alla presente determinazione (all. 2) per formarne parte integrante e sostanziale, da cui si evince un importo di lavori stimato in € 75.000,00 di cui € 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- Preso atto che l'importo stimato di affidamento è contenuto entro il limite di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, così come da ultimo modificato dal D.L. 32/2019 (c.d. *Decreto Sblocantieri*), convertito in legge n. 55 del 14 giugno 2019,

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

cosicché è possibile procedere all'individuazione dell'affidatario mediante la procedura di scelta del contraente espressamente prevista dalla suddetta disposizione normativa, ovvero mediante affidamento diretto, previa valutazione di numero tre preventivi ove esistenti, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle indicazioni contenute nelle Linee Guida n. 4 recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", approvate dal Consiglio dell'ANAC con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 con Delibera del Consiglio dell'ANAC n. 206 del 1 marzo 2018;

- Ritenuto opportuno procedere ad una indagine di mercato al fine di individuare ditte specializzate in opere provvisoriale e richiedere loro un preventivo di spesa per i lavori da eseguire;
- Dato atto che in esito alla valutazione dei preventivi di che trattasi si procederà ad affidamento diretto dell'appalto a favore dell'operatore economico che avrà proposto le condizioni economicamente più vantaggiose per l'Azienda, da formalizzarsi con successivo atto amministrativo e a cui farà seguito la stipulazione del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente nella sottoscrizione di apposita lettera d'ordine/contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Considerato che la suddetta procedura di cui affidamento diretto sarà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e dell'art. 7 del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012, n. 94, mediante il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START;
- Visto il Provvedimento del Direttore n. 336 del 4 settembre 2013 con cui venivano approvate le norme tecniche per l'utilizzo del Sistema Telematico di Acquisto DSU Toscana – mediante START le quali, ai sensi dell'art. 8 del DPGR 24 dicembre 2009, n. 79/R e s.m., costituiscono parte integrante della documentazione relativa alla gara in oggetto;
- Preso e dato atto che il citato Quadro Economico dell'opera prevede altresì l'importo di € 5.625,00, oltre oneri previdenziali ed IVA, quale compenso per l'incarico di Direttore dei Lavori da affidare a professionista esterno;
- Rinviando al momento dell'affidamento dei lavori oggetto del presente atto la valutazione sulla opportunità di procedere con incarico esterno dopo più attenta valutazione dei carichi di lavoro dei tecnici aziendali;
- Preso e dato atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'affidamento di cui al presente atto è il n. 8181546956;
- Ritenuto inoltre di individuare Responsabile unico del procedimento (RUP) della procedura in esame nell'Arch. Silvia Biagi, appartenente ai Servizi Tecnici Manutentivi e già RUP dei richiamati lavori di ristrutturazione della mensa Bandini;
- Richiamato l'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Incentivi per funzioni tecniche";
- Ritenuto di riconoscere le funzioni tecniche espletate per dare esecuzione ai lavori di cui al presente atto come attività ammesse ad incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Dato atto che il Regolamento aziendale per la ripartizione degli incentivi di cui sopra deve ancora essere adeguato alla sopraddetta disposizione normativa;
- Rilevato che nel Quadro economico dell'appalto si individua la somma di € 1.500,00 pari al 2% dell'importo stimato dei lavori, quale ammontare massimo degli incentivi di cui al comma 2 del sopracitato art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

- Preso atto dell'elenco dei dipendenti aziendali al momento coinvolti come formalmente individuati e nominati dal R.U.P. nel documento allegato alla presente determinazione (all. 3) per formarne parte integrante e sostanziale;
- Ritenuto quindi di destinare la somma di € 1.500,00 al fondo per la remunerazione degli incentivi di cui all'art. 113 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., rimandando la ripartizione dell'80% di tale somma tra il RUP, i soggetti che svolgono le funzioni tecniche e i loro collaboratori, così come individuati nel citato allegato documento, ad apposito atto da adottarsi successivamente alla approvazione della nuova disciplina interna di ripartizione di cui ai commi 2 e 3 dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Considerato che, in relazione all'importo di gara, l'Amministrazione è tenuta al versamento di € 30,00 a titolo di contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) nelle forme ed entro i termini previsti e che detto importo trova copertura nel Quadro Economico di Progetto già allegato;
- Dato atto infine che l'onere di cui al presente atto, per complessivi € 76.530,00 oltre I.V.A. ove dovuta, è previsto nel Piano degli Investimenti (PDI) 2020-2022 approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 72 del 20 dicembre 2019;

## DETERMINA

1. Di prendere atto della relazione di determina a contrarre, allegata al presente atto (all. 1) con cui il RUP dei lavori di ristrutturazione della mensa Bandini in Siena richiede di provvedere all'affidamento dei lavori necessari per la messa in sicurezza della mensa stessa, in attesa dei futuri lavori di completa ristrutturazione, per un importo massimo di affidamento stimato in € 75.000,00 oltre IVA di cui € 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
2. Di autorizzare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'espletamento di una procedura di affidamento diretto, preceduto da indagine di mercato da effettuare richiedendo n. 3 preventivi a ditte specializzate in opere provvisoriale, in conformità con le indicazioni di cui alle Linee Guida n. 4 recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*, approvate dal Consiglio dell'ANAC con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 con Delibera del Consiglio dell'ANAC n. 206 del 1 marzo 2018;
3. Di dare atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'affidamento di cui al presente atto è il n. 8181546956;
4. Di autorizzare il pagamento dell'importo di € 30,00 a titolo di contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) nelle forme ed entro i termini previsti dall'Autorità medesima;
5. Di nominare l'Arch. Silvia Biagi, appartenente ai Servizi Tecnici Manutentivi aziendali e già RUP dei richiamati lavori di ristrutturazione della mensa universitaria Bandini in Siena, quale Responsabile unico del procedimento della procedura in esame;
6. Di approvare i seguenti documenti allegati al presente atto in complessive n. 3 (tre) pagine per formarne parte integrante e sostanziale:
  - Relazione di determina a contrarre (all. 1);
  - Quadro economico (all. 2);

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

7. Di approvare altresì l'elenco dei dipendenti aziendali attualmente coinvolti nell'appalto come formalmente individuati e nominati dal R.U.P. con il documento allegato alla presente determinazione (all. 3);
8. Di rinviare al momento dell'affidamento dei lavori oggetto del presente atto la valutazione sulla opportunità di procedere ad attribuire le funzioni di Direttore dei Lavori a professionista esterno, dopo più attenta valutazione dei carichi di lavoro dei tecnici aziendali;
9. Di destinare l'importo di € 1.500,00, pari al 2% dell'importo stimato dei lavori come determinato nell'allegato Quadro economico di appalto, al fondo per la remunerazione degli incentivi di cui all'articolo 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., rimandando la ripartizione dell'80% di tale somma tra il RUP, i soggetti che svolgono le funzioni tecniche e i loro collaboratori, così come individuati nel citato allegato documento, ad apposito atto da adottarsi successivamente alla approvazione della nuova disciplina interna di ripartizione di cui ai commi 2 e 3 del suddetto art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
10. Di dare atto che l'onere di cui al presente atto, per complessivi € 92.000,00 IVA e somme a disposizione comprese, è previsto nel Piano degli Investimenti (PDI) 2020-2022 approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 72 del 20 dicembre 2019 e si riferisce ai seguenti conti di generale e centri di costo:
  - o Conto di generale: 10080 Fabbricati
  - o Centro di costo SI6017 Mensa Bandini
  - o Commessa SI-20\_2012
11. Di assicurare la pubblicità integrale alla presente determinazione mediante pubblicazione all'Albo online dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Il Dirigente Area  
Servizi alle Residenze e al Patrimonio  
*Ing. Andrea Franci*  
(Firmato digitalmente)\*

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa. Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.