



Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N° 9/20 del 30/01/2020

Oggetto: RINNOVO ATTO DI CONCESSIONE IN USO DELL'IMMOBILE POSTO IN LUNGARNO PACINOTTI / VIA CURTATONE E MONTANARA, PISA EX HOTEL NETTUNO DI PROPRIETA' DELLA REGIONE TOSCANA.

Servizio proponente: 7.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI - LAVORI E PATRIMONIO

Presidente: Marco Moretti

Segretario: Francesco Piarulli

Presenti: Guido Badalamenti, Anna Maria Beligni, Simone Consani,
Francesco Di Bartolo

Assenti: Giovanni Maria Avena, Lorenzo Ciaccio, Gabriele Minelli, Vincenzo Zampi

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'articolo 10 della L.R. n. 32/2002, come modificato dall'articolo 2 della L.R. n. 26/2008, che prevede l'istituzione, a far data dal 1° luglio 2008, dell'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 205, del 26 novembre 2015 con cui viene nominato il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Richiamato il Decreto del Dirigente del Dipartimento Bilancio e Finanze U.O.C. Gestione amministrativa del patrimonio regionale in applicazione della L.R. 81/1994 della Regione Toscana n. 810 del 25 gennaio 2001 di concessione in uso all'Azienda regionale per il Diritto allo Studio di Pisa dell'immobile di proprietà posto nel Comune di Pisa in Lungarno Pacinotti/Via Curtatone e Montanara da destinare ad alloggi e servizi per gli studenti universitari;
- Visto l'atto stipulato il 9 aprile 2001 fra la Regione Toscana e l'Azienda Regionale per il DSU di Pisa, n. 6124 di Repertorio, per la concessione in uso dell'immobile suddetto per un periodo di 19 anni con decorrenza dal 1 gennaio 2001 e termine al 31 dicembre 2019, dietro corresponsione di un canone ricognitorio annuo;
- Dato atto dell'esigenza per l'Azienda di pervenire ad un rinnovo della concessione in oggetto e vista a tal proposito la nota del Dirigente dell'Area Servizi alla Residenze e al Patrimonio ad interim del 19 dicembre 2019 prot. n. 41933 con la quale si richiede alla Regione Toscana la riconferma dell'utilizzo dell'immobile;
- Visto lo schema di atto di concessione predisposto da parte del Settore regionale Patrimonio e Logistica e che in n. di 5 (cinque) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- Rilevato che i nuovi termini dell'accordo prevedono una durata della concessione pari a 9 (nove) anni a decorrere dal 1 gennaio 2020 e con termine il 31 dicembre 2029;
- Dato atto inoltre che vengono sostanzialmente confermati i restanti patti e condizioni di utilizzo dell'edificio stabiliti nella concessione originaria, ivi compreso il pagamento da parte dell'Azienda di un canone annuo a titolo ricognitorio, determinato in € 180,00;

A voti unanimi

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

DELIBERA

1. Di approvare il nuovo accordo con la Regione Toscana per la concessione in uso dell'immobile posto nel Comune di Pisa in Lungarno Pacinotti, angolo Via Curtatone e Montanara, destinato ad alloggi e servizi per gli studenti universitari, per la durata di 9 (nove) anni decorrenti dal 1 gennaio 2020 e con termine al 31 dicembre 2029;
2. Di approvare lo schema di atto di concessione in uso dell'immobile predisposto dalla Regione Toscana e che, in numero di 5 (cinque) pagine, costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
3. Di autorizzare, ai sensi dell'art. 21, comma 5 del Regolamento organizzativo, il Dirigente dell'Area Servizi alle Residenze e Patrimonio alla sottoscrizione del suddetto atto di concessione e ad apportare le eventuali modifiche non sostanziali che dovessero rendersi necessarie in sede di sottoscrizione;
4. Di dare mandato alle competenti strutture organizzative dell'Azienda di porre in essere gli atti necessari a dare completa attuazione alla presente deliberazione;
5. Di assicurare la pubblicità integrale alla presente Deliberazione mediante pubblicazione all'Albo on-line dell'Azienda.

IL SEGRETARIO
Francesco Piarulli

Firmato digitalmente*

IL PRESIDENTE
Marco Moretti

Firmato digitalmente*