

**Appalto di gestione integrata dei lavori di manutenzione ordinaria delle  
strutture d'ARDSU - Lotto 1 - sede Firenze**

a) IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI		
	Gestione tecnica	€ 61.250,35
	Manutenzione Edile	€ 332.145,24
	Manutenzione impianti	€ 311.272,28
	Climatizzazione	€ 361.652,76
	Impianti elevatori	€ 179.409,02
	Presidio	€ 96.460,75
	Oneri per la sicurezza	€ 36.701,36
	<b>TOT. (importo a base di gara)</b>	<b>€ 1.378.891,76</b>
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 1.378.891,76</b>
b) IMPREVISTI 5% su a)		€ 0,00
c) ACCANTONAMENTO di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 -2% di a)		€ 27.577,84
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 1.406.469,60</b>
d) IVA 10% su a)		
e) IVA 22% su a)		€ 303.356,19
	<b>TOTALE GENERALE IVA INCLUSA</b>	<b>€ 1.709.825,78</b>