



# Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana

*Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.*

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 133/20 del 18/02/2020

Oggetto: PROCEDURA APERTA ART. 60 D.LGS. 50/2016 E S.M. IN MODALITA' TELEMATICA PER L'APPALTO DELLA FORNITURA E P.O. DI ARREDI, ELETTRODOMESTICI E COMPLEMENTI DI ARREDO CON APPLICAZIONE DEI C.A.M. EX DM 11/01/2017, PER L'ALLESTIMENTO DELLA RESIDENZA UNIVERSITARIA "CAMPUS FIRENZE" (CUP C17C18000230002, CIG 79115311EB): AGGIUDICAZIONE ALLA G8 MOBILI S.R.L. PER L'IMPORTO 378.818,85 OLTRE IVA.

Servizio proponente: 7.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI - LAVORI E PATRIMONIO

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

## IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R. n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 516/17 del 2 novembre 2017: "*Graduazione delle Aree Dirigenziali e conferimento degli incarichi a norma dell'art. 22 del CCNL 10 aprile 1996*";
- Visto il Provvedimento del Direttore n. 321 del 20 dicembre 2019 con il quale si dispone l'assegnazione dell'Area Dirigenziale "*Servizi alle Residenze e al Patrimonio*" dell'Azienda;
- Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 222 del 21 maggio 2019 con la quale è stato autorizzato il ricorso ad una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., per l'appalto della fornitura e posa in opera di mobili, arredi ed elettrodomestici necessari all'allestimento della residenza universitaria denominata "*Campus Firenze*" in corso di realizzazione in Viale Morgagni, Firenze, per l'importo stimato Euro 521.143,00 al netto di IVA, da aggiudicare al minor prezzo come previsto dall'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Richiamata inoltre la Determinazione Dirigenziale n. 360 del 30 luglio 2019 con la quale, in esito alle risultanze delle sedute pubbliche di gara svolte in data 4 luglio 2019 e 25 luglio 2019, nel corso delle quali l'Ufficio deputato alle funzioni di seggio di gara ha esaminato la documentazione amministrativa presentata dai soggetti economici partecipanti, si dava atto dell'ammissione alla successiva fase di gara delle offerte dei seguenti concorrenti:
  1. G8 MOBILI S.r.l. – Via Meomartini, 126 – 82100 Benevento
  2. KUOTAZIO S.r.l. – Via Duca D'Aosta, 28 – 25121 Brescia
  3. LAEZZA S.p.A. – Piazza dei Martiri, 10 - 80121 Napoli
  4. COMPIR S.r.l. – C.da Mannanici sn – 95048 Scordia (CT)
- Visto il verbale di gara del 3 settembre 2019, n. 554 di Repertorio e n. 1486 di Raccolta, che in n. di 6 (sei) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, predisposto dal Coordinatore del Servizio Approvvigionamenti e Contratti, Lavori e Patrimonio dell'Azienda, in qualità di Ufficiale Rogante, in relazione alla seduta pubblica di apertura delle offerte economiche ammesse alla procedura aperta di cui trattasi;

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

- Viste le offerte economiche presentate, formulate con l'indicazione di un ribasso percentuale da applicare all'importo a base di gara, di seguito riepilogate in ordine decrescente:

- G8 MOBILI S.r.l.	27,310%
- LAEZZA S.p.A.	25,393%
- KUOTAZIO S.r.l.	17,000%
- COMPİR S.r.l.	2,500%

- Considerato che il numero delle offerte ammesse è risultato pari a 4 (quattro), inferiore pertanto al limite stabilito dall'art. 97 comma 3-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che, di conseguenza, non è stata determinata la soglia di anomalia ai fini della valutazione della congruità delle offerte, in conformità con quanto prescritto dalla normativa sopracitata e dal Disciplinare di gara;

- Vista la graduatoria delle offerte valide, di seguito riportata:

<b>Concorrente</b>	<b>Ribasso</b>
G8 MOBILI S.r.l.	27,310%
LAEZZA S.p.A.	25,393%
KUOTAZIO S.r.l.	17,000%
COMPİR S.r.l.	2,500%

- Dato atto che al termine della seduta di gara del 3 settembre 2019 si procedeva pertanto alla formulazione della proposta di aggiudicazione in favore della G8 Mobili S.r.l., quale prima classificata della gara con un ribasso del 27,310% sull'importo dell'appalto posto a base di gara;
- Preso atto dell'esito positivo delle verifiche previste dagli artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 16 della L.R. 13 luglio 2007, n. 38 e s.m., compiute nei confronti del soggetto primo classificato al fine di accertare il possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità tecnico-professionale richiesti per l'affidamento dell'appalto in oggetto, effettuate del Servizio Approvvigionamenti e Contratti, Lavori e Patrimonio, le cui risultanze sono conservate in atti dell'Azienda;
- Vista la Relazione sulle verifiche del costo della manodopera e degli oneri della sicurezza afferenti l'impresa indicati dalla G8 Mobili S.r.l. in sede di gara, predisposta dalla Responsabile del Procedimento in oggetto e trasmessa in data 11 febbraio 2020, prot. n. 2175, che in n. di 3 (tre) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, dalla quale emerge come tali importi siano da ritenersi congrui;
- Dato atto come nella stessa nota la RUP attesti altresì la conformità della campionatura relativa ai mobili e arredi consegnati dall'operatore economico in ottemperanza all'art. 35 del Capitolato Speciale di Appalto e, di conseguenza, confermi la proposta di aggiudicazione dell'appalto a favore dell'impresa suddetta;
- Acquisita inoltre, con nota del 12 febbraio 2020, prot. n. 2220, la seguente documentazione da parte della G8 Mobili S.r.l.:
  - Dichiarazione resa dal legale rappresentante dell'operatore economico suddetto con la quale viene confermata la validità dell'offerta presentata fino alla data del 30 agosto 2020;
  - Appendice di proroga, fino alla stessa data, della validità della polizza fideiussoria riguardante la garanzia provvisoria a corredo dell'offerta;
- Ritenuto, in base alle risultanze emerse dai verbali di gara sopra elencati ed a seguito delle successive verifiche e delle integrazioni acquisite, di procedere all'aggiudicazione in appalto alla G8 MOBILI S.r.l. con sede Via Meomartini, 126 – 82100 Benevento, la fornitura e posa in opera di mobili, arredi ed elettrodomestici necessari all'allestimento della residenza universitaria denominata "Campus Firenze" in Viale Morgagni, Firenze,

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

per l'importo complessivo al netto del ribasso di gara offerto di Euro 378.818,85 oltre Iva 22% (e, pertanto, di Euro 462.159,00 Iva compresa);

- Rilevata infine la necessità di designare, ai sensi dell'art. 101 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., il direttore dell'esecuzione del contratto in oggetto, che si ritiene di individuare nell'Arch. Valentina Stefanucci, dei Servizi Tecnici Manutentivi dell'Azienda, in quanto in possesso dei requisiti di adeguata professionalità in relazione all'oggetto del contratto di cui trattasi;
- Richiamato l'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. riguardante gli "Incentivi per funzioni tecniche";
- Dato atto che nelle more dell'adeguamento del *Regolamento aziendale per la ripartizione degli incentivi* alla sopracitata normativa, con la richiamata Determinazione Dirigenziale n. 222/2019 si destinava in via prudenziale l'importo di € 10.422,86, pari al 2% dell'importo stimato dell'appalto così come indicato nel Quadro economico di progetto, al fondo per la remunerazione degli incentivi di cui all'art. 113 del d.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Visto a tale proposito il documento predisposto dalla RUP in data 13 febbraio 2020, che in n. di 2 (due) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, contenente l'indicazione dei dipendenti aziendali coinvolti a vario titolo nell'intervento in oggetto, ai fini della normativa sopracitata;
- Dato atto che l'onere derivante dalla presente determinazione, per l'importo di Euro 462.159,00 al lordo di Iva, è stato previsto dal *Piano degli Investimenti 2019-2021*, Prima variazione, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 18 del 2 maggio 2019;

## DETERMINA

1. Di approvare il verbale di gara del 3 settembre 2019, n. 554 di Repertorio e n. 1486 di Raccolta, che in n. di 6 (sei) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, predisposto dal Coordinatore del Servizio Approvvigionamenti e Contratti, Lavori e Patrimonio dell'Azienda, in qualità di Ufficiale Rogante, in relazione alla seduta pubblica di apertura delle offerte economiche ammesse alla procedura aperta prevista dall'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. per l'appalto della fornitura di mobili, arredi e elettrodomestici necessari all'allestimento della residenza universitaria denominata "Campus Firenze" di nuova realizzazione in Viale Morgagni, a Firenze, indetta con Determinazione Dirigenziale n. 222 del 21 maggio 2019;
2. Di dare atto della conseguente graduatoria delle offerte, come risultante dal Verbale di seduta pubblica approvato al precedente punto 1.:

<b>Concorrente</b>	<b>Ribasso</b>
G8 MOBILI S.r.l.	27,310%
LAZZA S.p.A.	25,393%
KUOTAZIO S.r.l.	17,000%
COMPIR S.r.l.	2,500%
3. Di dare atto dell'esito positivo delle verifiche previste dagli artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e dall'art. 16 della L.R.T. 13 luglio 2007, n. 38 e s.m., compiute nei confronti della G8 MOBILI S.r.l., in qualità di soggetto primo classificato, al fine di accertare il possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

capacità tecnico-professionale richiesti per l'affidamento dell'appalto in oggetto, compiute dal Servizio Approvvigionamenti e Contratti, Lavori e Patrimonio, le cui risultanze sono conservate in atti dell'Azienda;

4. Di dare atto altresì delle verifiche effettuate sul costo della manodopera e sugli oneri della sicurezza afferenti l'impresa indicati dalla G8 MOBILI S.r.l. in sede di gara, nonché sulla conformità della campionatura relativa ai mobili e arredi consegnati dall'operatore economico in ottemperanza all'art. 35 del Capitolato Speciale di Appalto, come risultante dalla Relazione trasmessa dalla Responsabile del Procedimento con nota del 11 febbraio 2020, prot. 2175, che in n. di 3 (tre) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, in esito delle quali si propone l'aggiudicazione dell'appalto a favore dell'impresa suddetta;
5. Di dare atto che l'operatore economico, con nota del 12 febbraio 2020, prot. n. 2220, ha confermato la validità dell'offerta presentata fino alla data del 30 agosto 2020, provvedendo altresì alla trasmissione dell'Appendice di proroga, fino alla stessa data, della validità della polizza fideiussoria riguardante la garanzia provvisoria a corredo dell'offerta suddetta;
6. Di aggiudicare in appalto alla G8 MOBILI S.r.l. con sede Via Meomartini, 126 – 82100 Benevento, la fornitura di mobili, arredi ed elettrodomestici necessari all'allestimento della residenza universitaria denominata "Campus Firenze" in Viale Morgagni, a Firenze, per l'importo complessivo al netto del ribasso di gara offerto di Euro 378.818,85 oltre Iva 22% (e, pertanto, di Euro 462.159,00 Iva compresa);
7. Di individuare l'Arch. Valentina Stefanucci dei Servizi Tecnici Manutentivi dell'Azienda, quale direttore dell'esecuzione per l'appalto in oggetto così come previsto dall'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., in quanto in possesso dei requisiti di adeguata professionalità in relazione all'oggetto del contratto stesso;
8. Di approvare il documento predisposto in data 13 febbraio 2020, che in n. di 2 (due) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, con il quale la Responsabile del Procedimento provvede ad indicare i dipendenti aziendali coinvolti a vario titolo nell'appalto, ai fini dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;
9. Di dare atto infine che l'onere derivante dalla presente determinazione, per l'importo di Euro 462.159,00 al lordo di Iva, è stato previsto dal *Piano degli Investimenti 2019–2021*, Prima variazione, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 18 del 2 maggio 2019, con riferimento ai seguenti conti e centri di costo:
  - Conto di Generale: Codice 10140 Mobili arredi e macchine ufficio
  - Centro di costo: FI4019 Residenza Firenze Campus Morgagni
  - Codice intervento: FI-01-018 Arredi Project Viale Morgagni
10. Di assicurare la pubblicità integrale della presente determinazione mediante pubblicazione sull'Albo on-line dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella Sezione Amministrazione trasparente del Sito Aziendale, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Per Il Dirigente Area  
Servizi alle Residenze e al Patrimonio  
Ing. Andrea Franci

IL DIRETTORE  
Dr. Francesco Piarulli  
firmato digitalmente\*

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.