

Struttura: RU SPERANDIE

Descrizione: Demolizione e ricostruzione di muratura a controparete lesionata al p.t. SALA STUDIO

VALUTAZIONE ECONOMICA SECONDO IN CONTRATTO IN ESSERE CON RTI CITIS soc. coop.	u.m.	q.tà	Nuovo prezzo unitario (€)	Nuovo prezzo totale (€)
	cad	1,00	8953,72	8953,72

ANALISI DEL PREZZO:

Rif. Prezz. RT 2018	Voce di costo elementare manodopera (ora) e descrizione opere da eseguire	q.tà	Prezzo unitario prezzario (€)	Prezzo unitario con sconto 28% su spese e utili (€)	Prezzo totale con sconto 28% su spese e utili (€)
TOS18_RU.M10.001.002	ALLESTIMENTO CANTIERE Allestimento del cantiere, e delle opere provvisoriale per l'approntamento dell'area di cantiere con delimitazioni provvisorie di accesso fra i vani fino alla sala studio in oggetto, rampe, protezione delle pavimentazioni esistenti, di tutta la mobilia presente mediante teli e finale dismissione degli apprestamenti. Esclusi gli oneri per allacciamenti enel ed acqua e suoli pubblici e wc che saranno forniti dalla committenza.	16	35,93	33,82	541,16
TOS18_RU.M10.001.002		24	30,06	28,30	679,12
TOS18_RU.M11.001.002	SEZIONAMENTO IMPIANTO ELETTRICO Sezionamento dell'impianto elettrico per le opere di demolizione compreso fornitura e allaccio di quadro di cantiere	24	28,60	26,92	646,14
TOTALE MANODOPERA SCONTATA					1866,42

Rif. listino/ prezzario	Voce di costo elementare	u.m.	q.tà	Prezzo unitario (€)	Importo (€)	Note
CORPO	Smontaggio porzioni di controsoffitto con accantonamento del materiale per il successivo ripristino		1,00	300,00	300,00	
TOS18_02.A03.001.003	Demolizione muratura in elevazione	mc	12,00	106,90	1282,80	
TOS18_02.A03.009.003	Taglio e demolizione della pavimentazione e del sottofondo fino a cm. 40 e per una larghezza di cm. 40 (per ogni cm di spessore). (STRUTTURA AMMALORATA ESISTENTE)	mq	1,00	150,00	150,00	
TOS18_02.A07.011.001	Scarrettamento	mc	20,00	42,09	841,80	
TOS18_02.A07.001.001	Carico trasporto e scarico alla p.d. (compreso oneri) del materiale di risulta. Movimentazione a mano.	mc	20,00	58,00	1160,00	
TOS18_02.B10.010.011	Cordolo di fondazione 40x40 in c.a. (confezionato manualmente) armato con acciaio e compresi connettori inghisati con resine epossidiche. (RIMPELLO FONDAZIONE MURO ESISTENTE)	mc	2,50	396,56	991,40	
TOS18_01.C01.009.001	Parte in Laterizio porizzato portante sp. cm. 25	mq	30,00	47,43	1422,90	
TOS18_01.E01.001.001	Intonaco realizzato a mano su murature interne	mq	30,00	22,08	662,40	
CORPO	Ripristino striscia di cm. 20 della pavimentazione con materiali simil agli esistenti compresa formazione di massetto di sottofondo		1,00	400,00	400,00	
CORPO	Ripristino dei controsoffitti con materiali precedentemente smontati compreso adeguamento della struttura portante.		1,00	400,00	400,00	
TOS18_01.F04.004.004	Tinteggiatura a tempera su intonaci nuovi		30,00	5,67	170,10	
	TOTALE PARZIALE DEI COSTI				7781,40	
	SPESE GENERALI 15%				1167,21	

	TOTALE PARZIALE + SPESE GENERALI				8948,61	
	UTILE D'IMPRESA 10%				894,86	
	TOTALE OFFERTO ESCLUSO MANODOPERA				9843,47	
	SCONTO DI APPALTO (28%)				2756,17	
	TOTALE OFFERTO SCONTATO ESCLUSO MANODOPERA				7087,30	

Siena, 27/01/2020

Il Tecnico incaricato


 AZIENDA REGIONALE
 DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO
 C.F. - P. IVA 00853570521

La ditta per accettazione


