

RELAZIONE DI DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Proposta di affidamento ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. b) D. Lgs. 50/2016 dei lavori di puntellamento e messa in sicurezza di alcune strutture della Mensa Bandini a Siena

La sottoscritta Silvia Biagi nella sua qualità di Responsabile unico del procedimento

PREMESSO CHE

- l'acquisizione di cui si propone l'affidamento consiste nelle opere di puntellamento di alcune strutture della Mensa Bandini. Nel dettaglio dovranno essere inseriti elementi temporanei tipo puntelli, ponteggi o cristi quali:
 - elementi rompitratta per il sostegno della trave di colmo,
 - elementi diagonali posti in maniera tale da riportare il carico direttamente ai pilastri e non sulle travi,
 - puntelli per il sostegno della trave del sottotetto relativa all'ultima campata sopra gli appartamenti privati,
 - puntelli per il sostegno del solaio del primo piano nella zona degli uffici del servizio ristorazione;
- tale acquisizione si rende necessaria per sopperire alle carenze strutturali emerse a seguito delle verifiche di vulnerabilità sismica concluse alla fine del mese di Dicembre;
- l'importo massimo stimato per l'acquisizione in questione risulta pari a € 74.500,00 oltre IVA e oneri di sicurezza pari a € 500,00;
- in considerazione dell'importo contenuto entro il limite di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, così come da ultimo modificato dal D.L. 32/2019 (c.d. Decreto Sbloccantieri), convertito in legge n. 55 del 14 giugno 2019, si è rilevata la necessità di procedere all'individuazione dell'affidatario mediante la procedura di scelta del contraente espressamente prevista dalla suddetta disposizione normativa, ovvero mediante affidamento diretto, previa valutazione di numero tre preventivi ove esistenti, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle indicazioni contenute nelle Linee Guida n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'ANAC con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 con Delibera del Consiglio dell'ANAC n. 206 del 1 marzo 2018;



DSU TOSCANA

ASP/Servizio Tecnici Manutentivi, Implementativi, Adeguamento Normativo
SBI

- a seguito di apposita richiesta alle ditte C.T.C. S.r.l., HBS S.r.l.s e New Technology S.r.l.s sono pervenuti i preventivi delle ditte HBS S.r.l.s e New Technology S.r.l.s datati 23/01/2020 allegati alla presente dalla cui comparazione emerge che quello più conveniente per l'Azienda è quello della ditta HBS S.r.l.s con un importo di € 62.247,60 oltre IVA;
- detto preventivo è stato sottoposto a specifica analisi dalla quale risulta:
 - a) la congruità economica del prezzo offerto rispetto alle condizioni reperibili sul mercato per la stessa tipologia di intervento;
 - b) la necessità di assicurare tempestività nell'esecuzione dell'intervento che altre forme di scelta del contraente non possono assicurare;
- è stata altresì svolta, sulla base dell'elencazione di lavori similari svolti negli ultimi 5 anni fornita direttamente dalle ditte interessate, una valutazione dell'esperienza professionale in materia di opere provvisorie di puntellamento strutturale che ha portato a ritenere entrambi gli operatori idonei alle lavorazioni oggetto del presente affidamento;
- la copertura economica dell'acquisizione è assicurata dalla Commessa SI-24-012 del Piano degli Investimenti 2020-2022 dell'Azienda, approvato con Deliberazione del C.d.A. n°72 del 20/12/2019;

TUTTO CIO' PREMESSO

1. Propone l'affidamento diretto dell'acquisizione in oggetto alla ditta HBS S.r.l.s, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per un importo di € 62.247,60 oltre IVA (10%) e oneri di sicurezza pari a € 104,00.
2. L'esecuzione della prestazione oggetto di affidamento dovrà avvenire secondo le seguenti condizioni:
 - nell'affidamento si intendono compresi anche gli schemi di montaggio e una relazione a firma di tecnico abilitato della verifica dei puntelli;
 - le tempistiche per la realizzazione delle opere verranno concordate con l'operatore economico aggiudicatario al fine di garantire il normale svolgimento delle attività di ristorazione limitando al minimo i disagi per l'utenza ma si quantifica comunque un tempo utile per dare ultimate tutte le opere in **30 giorni naturali e consecutivi** a partire dalla data del verbale di consegna dei lavori;
 - per ogni giorno di ritardo sul tempo contrattuale, oltre i 30 gg, sarà applicata dal RUP una penale di importo pari allo 0,1% (unopermille) dell'importo netto del contratto, fatto salvo il risarcimento del maggior danno subito dalla stazione appaltante.



DSU TOSCANA

ASP/Servizio Tecnici Manutentivi, Implementativi, Adeguamento Normativo
SBI

- è a carico dell'Appaltatore la redazione di piano operativo di sicurezza (POS) conforme alle prescrizioni dell'allegato XV del D.Lgs 81/08, contenente le misure di prevenzione e protezione relative ai rischi derivanti dalle lavorazioni oggetto dell'affidamento e a quelli intrinseci della struttura (analizzati nel DUVRI); il POS dovrà essere sottoposto all'approvazione del Rup che, sentito il responsabile del servizio prevenzione e protezione della stazione appaltante (RSPP), potrà chiedere che vi vengano apportate correzioni e/o integrazioni.

Siena, 4/03/2020

Il R.U.P.

.....