



# Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana

*Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.*

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 217/20 del 31/03/2020

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN PERCORSO PEDONALE DI COLLEGAMENTO FRA LE RESIDENZE UNIVERSITARIE "DIOP MOR E SAMB MODOU" E "D. CAMPANA" DI FIRENZE (CUP C17B16000190002 - CIG 7235421A49): APPROVAZIONE CONTO FINALE PER L'IMPORTO DI € 35.357,95 E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

Servizio proponente: 7.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI - LAVORI E PATRIMONIO

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

## IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R. n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 516/17 del 2 Novembre 2017: "*Graduazione delle Aree Dirigenziali e conferimento degli incarichi a norma dell'art. 22 del CCNL 10 aprile 1996*";
- Visto il Provvedimento del Direttore n. 321/19 del 20 dicembre 2019 con il quale si dispone l'assegnazione dell'Area Dirigenziale "*Servizi alle Residenze e al Patrimonio*" dell'Azienda;
- Richiamato il Provvedimento del Direttore n. 279 del 2 luglio 2018, con il quale a seguito dello svolgimento della procedura negoziata prevista dall'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., preceduta da un'indagine di mercato, si affidavano in appalto alla ditta Martino Costruzioni S.p.A. – Piazza Kolbe, 20 – 56012 Calcinaia (PI), i lavori di realizzazione di un percorso pedonale di collegamento fra le Residenze universitarie "*Diop Mor e Samb Modou*" in Via del Mezzetta e "*D. Campana*" in Via di S. Salvi, 12 - Firenze, per un importo di Euro 38.930,91 al netto di Iva, di cui Euro 3.653,46 quali costi per la sicurezza previsti dal PSC;
- Vista la lettera d'ordine-contratto n. 1901/R/2018 registrata con protocollo n. 106 del 9 agosto 2018, stipulata con l'impresa Martino Costruzioni S.p.A. per l'affidamento in appalto dei lavori sopracitati;
- Richiamato il Provvedimento del Direttore n. 410 del 24 settembre 2018 con il quale si autorizzava il subappalto di parte delle opere riconducibili alla categoria OS24 nella misura massima del 30% dell'importo del contratto sopracitato, tramite ricorso alla ditta RESTAURI EDILI DI BELLAGAMBA MARCO S.a.s., con sede in Via Baccio da Montelupo, 69 – Scandicci (FI);
- Visto il *Conto finale* predisposto dall'Arch. Francesca Pitarresi, in qualità di Direttore dei lavori in oggetto a ciò incaricata con Provvedimento del Direttore n. 252 del 17 agosto 2016, trasmesso con nota dal RUP Geom. Barbara Innocenti, Coordinatore dei Servizi Manutentivi dell'Azienda, in data 25 marzo 2020, prot. n. 5538, costituito dalla seguente documentazione:
  - Elenco documenti

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

- Giornale dei lavori
- Documentazione fotografica
- Processi verbale di inizio, sospensione, ripresa e fine lavori
- Libretto delle misure
- Registro di contabilità
- Stato finale
- Certificato di pagamento
- Dichiarazione di conformità, elenco materiali, schema unifilare del quadro elettrico, istruzioni d'uso e manutenzione
- Fascicolo dell'opera

che, in n. di complessive 76 (settantasei) pagine, forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione e dalla quale risulta un importo finale degli interventi eseguiti dall'impresa Martino Costruzioni S.p.A. di Euro 35.357,95 al netto del ribasso contrattuale e di Iva;

- Preso atto, come emerge dalle risultanze della suddetta contabilità, che nel corso dell'appalto sono state introdotte delle modifiche non sostanziali in diminuzione delle lavorazioni inizialmente previste che risultano conformi alle prescrizioni dell'art. 106, comma 12 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., a norma del quale, qualora nel corso dell'esecuzione di un contratto si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, l'appaltatore è tenuto all'esecuzione alle stesse condizioni del contratto stesso;
- Accertato che l'impresa appaltatrice ha preso visione del registro di contabilità e del conto finale e che non risulta da parte di questa l'apposizione di alcuna richiesta ai sensi dell'art. 201 del DPR 207/2010 e s.m.;
- Visti inoltre la *Relazione sul Conto finale e il Certificato di regolare esecuzione* trasmessi con la suddetta nota e che rimangono allegati alla presente determinazione, per farne parte integrante e sostanziale, in n. di complessive 7 (sette) pagine;
- Preso atto, in base alle risultanze della documentazione sopracitata, che l'appalto risulta regolarmente eseguito in conformità agli elaborati progettuali, alle prescrizioni contrattuali e alle successive variazioni autorizzate dall'Azienda, da parte dell'impresa Martino Costruzioni S.p.A.;
- Considerato che, ai sensi dell'art. 229 comma 3 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m., è fatta salva la responsabilità dell'appaltatore per eventuali vizi o difetti derivanti da carenze nella realizzazione dell'opera, non appurabili di sede di collaudo;
- Dato atto che, come previsto dalla vigente normativa, occorre procedere allo svincolo della garanzia fidejussoria definitiva costituita dall'impresa affidataria a copertura degli oneri per il mancato o inesatto adempimento degli obblighi assunti con la stipulazione del contratto, nonché al pagamento della rata di saldo risultante dagli atti di cui ai commi precedenti;
- Visto altresì il documento di *Designazione dei componenti del gruppo di lavoro* trasmesso dalla Responsabile del procedimento in data 27 marzo 2020, ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.
- Ricordato che la norma sopra citata stabilisce che il fondo di incentivazione può essere costituito in misura massima del 2% dell'importo stimato del lavoro, opera, fornitura o servizio posto a base di gara;
- Atteso che gli eventuali compensi per incentivi come previsti dall'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. si andranno a determinare a seguito di relativa fase di contrattazione

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

decentrata e sulla base del Regolamento aziendale previsto dalla succitata disposizione normativa ed in fase di definizione per la successiva e definitiva approvazione da parte del CdA;

- Rilevato che nel Quadro economico dell'appalto in oggetto, approvato con il Provvedimento del Direttore n. 487 del 16 ottobre 2017, si è provveduto comunque ad accantonare una somma prudenziale di € 1.022,65 pari al 2% dell'importo stimato dei lavori, quale ammontare massimo degli incentivi di cui al comma 2 del sopracitato art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Ritenuto opportuno pertanto di approvare detto documento, che in n. di 1 (una) pagina costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, in qualità di documento che provvede unicamente all'individuazione dei soggetti che hanno svolto le funzioni tecniche indicate all'art. 113, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. nonché ai loro collaboratori, rimandando la ripartizione dell'80% di tale somma ad apposito atto da adottarsi successivamente all'approvazione della nuova disciplina interna di ripartizione di cui ai commi 2 e 3 dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

## DETERMINA

1. Di approvare il *Conto finale* dei lavori di realizzazione di un percorso pedonale di collegamento fra le Residenze universitarie "Diop Mor e Samb Modou" in Via del Mezzetta e "D. Campana" in Via di S. Salvi, 12 - Firenze, predisposto dall'Arch. Francesca Pitarresi, in qualità di Direttore dei lavori in oggetto, giusto provvedimento del Direttore n. 252 del 17 agosto 2016, trasmesso con nota del 25 marzo 2020, prot. n. 5538, da parte della RUP Geom. Barbara Innocenti, Coordinatore dei Servizi Manutentivi dell'Azienda, costituito dalla seguente documentazione:
  - Verbale di consegna in via d'urgenza
  - Elenco documenti
  - Giornale dei lavori
  - Documentazione fotografica
  - Processi verbale di inizio, sospensione, ripresa e fine lavori
  - Libretto delle misure
  - Registro di contabilità
  - Stato finale
  - Certificato di pagamento
  - Dichiarazione di conformità, elenco materiali, schema unifilare del quadro elettrico, istruzioni d'uso e manutenzione
  - Fascicolo dell'operache, in n. di complessive 76 (settantasei) pagine, forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione e dalla quale risulta un importo finale degli interventi di Euro 35.357,95 al netto del ribasso contrattuale e di Iva, eseguiti dall'impresa Martino Costruzioni S.p.A. in virtù della lettera d'ordine contratto n. 1901/R/2018 registrata con protocollo n. 106 del 9 agosto 2018;
2. Di dare atto che l'impresa appaltatrice ha provveduto alla sottoscrizione del registro di contabilità e del conto finale e che non risulta da parte di questa l'apposizione di alcuna richiesta ai sensi dell'art. 201 del DPR 207/2010;
3. Di approvare la *Relazione sul conto finale e il Certificato di regolare esecuzione* predisposti dalla Direzione Lavori con riguardo all'appalto di cui al precedente punto 1., che in n. di complessive 7 (sette) pagine rimangono allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale e con cui si attesta la corretta

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

- esecuzione dell'appalto, nel rispetto degli elaborati progettuali, delle prescrizioni contrattuali sottoscritte e delle successive variazioni autorizzate dall'Azienda;
4. Di procedere, ai sensi dell'art. 103, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., allo svincolo della polizza fidejussoria costituita dalla ditta appaltatrice a garanzia degli obblighi contrattuali assunti, autorizzando in tal senso il Servizio Approvvigionamenti e Contratti Lavori e Patrimonio dell'Azienda;
  5. Di dare atto altresì che ai sensi dell'art. 229, comma 3 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 è fatta salva la responsabilità dell'appaltatore per eventuali vizi o difetti derivanti da carenze nella realizzazione dell'opera, non appurabili di sede di collaudo;
  6. Di approvare il documento di *Designazione dei componenti del gruppo di lavoro*, che in n. di 1 (una) pagina costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, trasmesso dalla Responsabile del procedimento in data 27 marzo 2020, in qualità di documento che provvede, per l'intervento di cui trattasi, all'individuazione dei soggetti che hanno svolto le funzioni indicate all'art. 113, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. nonché ai loro collaboratori, rimandando la ripartizione ad apposito atto da adottarsi successivamente all'approvazione della nuova disciplina interna di ripartizione di cui ai commi 2 e 3 dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.
  7. Di assicurare la pubblicità integrale della presente determinazione mediante pubblicazione sull'Albo on-line dell'Azienda.

Il Dirigente Area  
Servizi alle Residenze e al Patrimonio  
Ing. Andrea Franci  
*firmato digitalmente\**

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa. Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.