



# Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana

*Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.*

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 243/20 del 14/04/2020

Oggetto: AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI SERVIZI DI PULIZIA, SBARAZZO, LAVAGGIO STOVIGLIE, UTENSILI, CARRELLI E MACCHINARI, RACCOLTA E SMALTIMENTO RIFIUTI, TRASPORTO PASTI PRESSO LE MENSE DEL DSU. APPROVAZIONE REVISIONE PREZZI E DETERMINAZIONI IN ORDINE ALLA SPESA DI APPALTO - N. CIG 5746127DFE

Servizio proponente: 4.4 RISTORAZIONE PI

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

## IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R. n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 516/17 del 2 Novembre 2017: "*Graduazione delle Aree Dirigenziali e conferimento degli incarichi a norma dell'art. 22 del CCNL 10 aprile 1996*";
- Richiamato il Provvedimento del Direttore n. 455/2014, con il quale è stata aggiudicata la procedura di gara aperta per l'affidamento in appalto dei servizi di pulizia, sbarazzo, e lavaggio stoviglie, utensili, carrelli e macchinari, raccolta e smaltimento rifiuti, trasporto pasti presso le mense del DSU per un importo complessivo pari a Euro 8.314.419,20 IVA esclusa per il periodo di durata contrattuale e di eventuale proroga tecnica o ripetizione alla ditta CO.L.SER s.c.r.l., avente sede legale in Parma, Via G.S. Sonnino n. 33/A;
- Visto il Contratto di Appalto del 17 novembre 2014 stipulato tra l'Azienda DSU e la Ditta CO.L.SER., Repertorio n.21, raccolta n.68/2014, N. GARA 5585199, n. CIG 5746127DFE con scadenza 31 gennaio 2019;
- Dato atto che in conformità alla Deliberazione n. 163 del 13/4/2016 ESTAR – Ente di Supporto Tecnico Amministrativo Regionale in qualità di Ente avvalso della Regione Toscana-Soggetto Aggregatore ha indetto una procedura aperta a lotti, ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii, avente per oggetto la stipula di una Convenzione quadro, ai sensi dell'art. 26 della Legge 488/1999, tra l'Appaltatore e il Soggetto Aggregatore Regione Toscana, per il servizio di pulizia, sanificazione ed altri servizi connessi per le Aziende Sanitarie e gli altri Enti del SSR, la Regione Toscana- Giunta Regionale e Consiglio Regionale, Aziende e altri Enti dipendenti della Regione Toscana;
- Tenuto conto che la Convenzione sopra richiamata è stata stipulata, in relazione al LOTTO 3 presidi/edifici Regione Toscana, Agenzie e Enti dipendenti della Regione Toscana, in data 14 settembre 2018 tra Regione Toscana-Soggetto Aggregatore e Consorzio Leonardo Servizi C.S., in qualità di capogruppo del RTI formato anche da Consi Copra soc. coop. (mandante) e L'Orologio soc. coop (mandante);
- Dato atto che già in fase di manifestazione di interesse presentata in data 29/11/2018, l'Azienda aveva incontrato difficoltà nell'individuare nei servizi a canone previsti nell'offerta elementi corrispondenti alle proprie precipue necessità per quanto attiene alle pulizie ed altre attività previste per le cucine e refettori, tenuto conto inoltre che

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

l'attività da svolgere presso le mense consta anche di una pluralità di servizi ausiliari al servizio ristorativo e che i servizi opzionali "D10" previsti dagli atti di gara possono essere attivati solo in modo limitato;

- Atteso che l'Azienda, tenuto conto delle difficoltà sopra indicate con nota prot. n. 9467 del 20/05/2019 ha richiesto alla Regione Toscana in qualità di Soggetto Aggregatore chiarimenti circa l'applicazione della convenzione nelle proprie mense a gestione diretta qualora non fosse riuscita a fornire risposte utili a garantire un servizio adeguato da valutare;
- Atteso che soltanto in data 7 giugno 2019 è pervenuta la prima bozza di PDI da parte dell'aggiudicatario in cui si è avuto conferma che il servizio previsto "a canone" copre in minima parte le esigenze manifestate dall'Azienda, con la conseguenza di ricorrere per tutto il resto ad attività e interventi "extra canone" e che dallo stesso PDI si deduce che il servizio non potrebbe essere confacente e adeguato alle necessità del DSU;
- Preso atto della risposta pervenuta da Regione Toscana prot. aziendale n. 237596 del 12/06/2019 con cui è stato espresso parere favorevole, tenuto conto della necessità di garantire la continuità dei servizi, all'espletamento da parte del DSU di una procedura di gara autonoma per l'affidamento dei servizi ausiliari al servizio ristorazione tra cui sono ricomprese pulizie e sanificazione;
- Preso atto della Determinazione Dirigenziale n. 169/19 del 24/04/2019 con cui si attivava la proroga tecnica del contratto di appalto per i servizi di pulizia, sbarazzo e lavaggio stoviglie, utensili, carrelli e macchinari, raccolta e smaltimento rifiuti, trasporto pasti presso le mense del DSU N. GARA 5585199, n. CIG. 5746127DFE, stipulato con la Ditta COLSER Servizi s.c.r.l., per il mese di maggio 2019, agli stessi patti e condizioni del contratto in essere;
- Preso atto della Determinazione Dirigenziale n. 241/19 del 30/05/2019 con cui si attivava la proroga tecnica del contratto di appalto per i servizi di pulizia, sbarazzo e lavaggio stoviglie, utensili, carrelli e macchinari, raccolta e smaltimento rifiuti, trasporto pasti presso le mense del DSU N. GARA 5585199, n. CIG. 5746127DFE, stipulato con la Ditta COLSER Servizi s.c.r.l., per il mese di giugno 2019, agli stessi patti e condizioni del contratto in essere;
- Preso atto della Determinazione Dirigenziale n. 301/19 del 27/06/2019 con cui si attivava la proroga tecnica del contratto di appalto per i servizi di pulizia, sbarazzo e lavaggio stoviglie, utensili, carrelli e macchinari, raccolta e smaltimento rifiuti, trasporto pasti presso le mense del DSU N. GARA 5585199, n. CIG. 5746127DFE, stipulato con la Ditta COLSER Servizi s.c.r.l., per il periodo 01/07/2019 - 30/06/2020, agli stessi patti e condizioni del contratto in essere nelle more dell'indizione e aggiudicazione della procedura di cui trattasi;
- Visto l'articolo 26 del Capitolato Speciale di Appalto, facente parte integrante del contratto sopra citato, il quale stabilisce che *"il prezzo offerto rimane fisso ed invariabile, salvo quanto previsto dall'art. 44 della L. 724/94. La revisione, in base all'indice ISTAT per le famiglie di operai ed impiegati riferito alla media dell'anno precedente, sarà applicata automaticamente dal Committente sull'importo orario delle prestazioni"*;
- Preso atto della Determinazione Dirigenziale n. 240/19 del 30/05/2019 con cui si riconosceva l'incremento dei costi orari dovuti alla ditta COLSER Servizi s.c.r.l. per i servizi di pulizia, sbarazzo e lavaggio stoviglie, utensili, carrelli e macchinari, raccolta e smaltimento rifiuti, trasporto pasti presso le mense del DSU N. GARA 5585199, n. CIG. 5746127DFE, come previsto all'art. 26 del Capitolato Speciale di Appalto, sulla base dell'indice ISTAT pari all' 1,008%, a decorrere da novembre 2017 e fino a ottobre 2018;

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

- Considerata la nota, pervenuta a mezzo mail il 27 novembre 2019 e conservata agli atti, con la quale la ditta CO.L.SER. s.c.r.l. richiede il nuovo adeguamento del prezzo orario all'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati a decorrere dal mese di novembre 2018 e fino a ottobre 2019;
- Atteso che con nota protocollo n. 4530 del 19 marzo 2020 il sottoscritto Dirigente, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, accertate le verifiche del caso, comunica alla ditta CO.L.SER. s.c.r.l. l'accettazione della revisione dei prezzi;
- Dato atto pertanto che i nuovi costi orari, in base alla suddetta variazione, risultano così aggiornati:

TIPOLOGIA DI SERVIZIO	IMPORTI ORARI	VARIAZIONE ISTAT novembre 2018- ottobre 2019	INCREMENTO ISTAT	IMPORTI DOPO INCREMENTO ISTAT
Prestazioni ordinarie	€ 16,13	1,016%	€ 0,26	€ 16,39
Prestazioni a chiamata	€ 12,20	1,016%	€ 0,20	€ 12,40

- Dato atto che l'incremento di spesa presunta per il periodo novembre 2018 – settembre 2019, pari a € 40.090,27 I.V.A esclusa, è imputata nei bilanci degli anni 2018 e 2019;
- Vista altresì la nota, pervenuta a mezzo mail il 15 novembre 2019 u.s. e conservata agli atti, con la quale la ditta CO.L.SER. s.c.r.l. richiede il riconoscimento degli importi economici sostenuti per le spese di formazione obbligatoria del personale in occasione delle sopraccitate proroghe del contratto pari a € 6.763,74;
- Atteso che la suddetta spesa risulta giustificata per la sola quota rapportata alla durata della proroga del contratto, mentre essa viene meno per il periodo che eccede tale durata, e cioè i quattro anni successivi;
- Dato atto che la ditta CO.L.SER. s.c.r.l. ha sostenuto in tal modo una spesa dalla quale l'Azienda trarrà beneficio, in quanto l'attuale servizio oggetto del contratto è sottoposto a clausola sociale, con il conseguente obbligo di riassunzione del personale impiegato che risulterà essere già formato a spese dell'impresa uscente;
- Ritenuta la richiesta della ditta CO.L.SER. s.c.r.l. legittima e meritevole di approvazione per l'importo riparametrato su quattro anni ai sensi del suddetto articolo;
- Atteso che con nota protocollo n. 4532 del 19 marzo 2020 il sottoscritto Dirigente, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, accertate le verifiche del caso, comunica alla ditta CO.L.SER. s.c.r.l. il riconoscimento dei suddetti importi economici;
- Dato atto che l'incremento di spesa presunta per il periodo luglio 2019 – giugno 2020, pari a 6.763,74 I.V.A esclusa, è imputata nei bilanci degli anni 2019 e 2020;
- Accertata la regolarità delle procedure adottate;
- Visti il D. Lgs. n. 50/2016, la Legge 3 agosto 2007 n. 123 e la Legge Regionale n. 38/2007;
- Visto il regolamento di attuazione del capo VII della L.R. 38/2007 emanato con DPGR n. 30/R del 27 maggio 2008 e s.m.i;

## DETERMINA

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

1. Di riconoscere l'incremento dei costi orari dovuti alla ditta COLSER Servizi s.c.r.l. in relazione al contratto di appalto per i servizi di pulizia, sbarazzo e lavaggio stoviglie, utensili, carrelli e macchinari, raccolta e smaltimento rifiuti, trasporto pasti presso le mense del DSU N. GARA 5585199, n. CIG. 5746127DFE, come previsto all'art. 26 del Capitolato Speciale di Appalto, sulla base dell'indice ISTAT pari all' 1,016%, a decorrere da novembre 2018;
2. Di dare atto che i nuovi costi orari, a seguito della revisione, relativi al contratto in oggetto risultano essere i seguenti:

TIPOLOGIA DI SERVIZIO	IMPORTI ORARI	VARIAZIONE ISTAT novembre 2018- ottobre 2019	INCREMENTO ISTAT	IMPORTI DOPO INCREMENTO ISTAT
Prestazioni ordinarie	€ 16,13	1,016%	€ 0,26	€ 16,39
Prestazioni a chiamata	€ 12,20	1,016%	€ 0,20	€ 12,40

3. Di autorizzare il riconoscimento alla ditta COLSER Servizi s.c.r.l degli importi economici sostenuti per le spese di formazione obbligatoria del personale in occasione delle suddette proroghe del contratto pari a € 6.763,74 IVA esclusa;
4. Di dare atto altresì che la maggiore spesa presunta occorrente per l'adeguamento all'incremento ISTAT dei costi orari e per il riconoscimento degli importi economici sostenuti per la formazione obbligatoria del personale in occasione delle proroghe del contratto, di cui alla presente determinazione, per complessivi Euro 46.854,01 I.V.A. esclusa, è imputata sul conto di contabilità generale 70140 "Servizi di pulizia" negli anni 2018, 2019 e 2020;
5. Di assicurare la pubblicità integrale della presente determinazione mediante pubblicazione all'Albo on-line dell'Azienda.

Il Dirigente Area Ristorazione  
 Dr. Enrico Carpitelli  
 (Firmato digitalmente)\*

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa. Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.