

QUADRO ECONOMICO				
A) LAVORI	Di gara	Aggiudicato 26,66%	VARIANTE n° 1	VARIANTE n° 2
Importo Lavori Impianti Elettrici, Impianti Speciali, Impianti Rilevazione ed Allarme Incendio (OS30)	€ 119.305,08			
Importo Lavori Finiture di Opere Generali in Materiali Lignei, Plastici, Metallici e Vetrosi (OS6)	€ 118.130,34			
Importo Lavori Finiture di Opere Generali di Natura Edile e Tecnica (OS7)	€ 118.128,12			
Importo Lavori Impianti Idrosanitari ed Antincendio (OS3)	€ 106.325,78			
Importo Lavori Edili (OG1)	€ 43.542,20			
TOTALE A)	€ 505.431,52	€ 370.683,48	€ 409.192,35	€ 446.978,04
B) IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA				
Importo totale costi della sicurezza	€ 12.662,73	€ 12.662,73	€ 12.662,73	€ 12.662,73
TOTALE B)	€ 12.662,73	€ 12.662,73	€ 12.662,73	€ 12.662,73
TOTALE A) + B)	€ 518.094,25	€ 383.346,21	€ 421.855,08	€ 459.640,77
C) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER				
C1) lavori in economia , arrotondamenti	€ 632,19	€ 632,19	€ 632,19	€ 632,19
C2) rilievi accertamenti ed indagini preliminari				
C2a) Provv. Direttore n° 135 del 23/05/2016: Prove, misure, interventi per rilascio dichiarazione di rispondenza impianti elettrici	€ 12.039,01	€ 12.039,01	€ 12.039,01	€ 12.039,01
C3) allacciamenti a pubblici servizi				
C4) imprevisti, arrotondamenti ed eventuale recupero ribasso d'asta e iva	€ 20.000,00	€ 86.500,00	€ 109.600,00	€ 59.500,00
C5) acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi				
C6) spese tecniche relative a progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità:				
C6a) Provv. Direttore n° 408 del 05/12/2016: Affidamento dei servizi di progettazione dei lavori impiantistici di adeguamento alle normative di prevenzione Incendi al RTP con Capogruppo Ing. Emanuele Ghelardi				
Compenso contrattuale	€ 5.222,82	€ 5.222,82	€ 5.222,82	€ 5.222,82
Oneri previdenziali (4%)	€ 208,91	€ 208,91	€ 208,91	€ 208,91
C6b) Compenso contrattuale per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria determinato con il D.M. 17/06/2016 per il servizio di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione e Direttore Operativo - ESTENSIONE INCARICO PER VARIANTE IN CORSO D'OPERA PROV. N° 128/19 DEL 08/04/2019 € 4.520,17				
Compenso contrattuale	€ 13.374,15	€ 22.322,30	€ 26.842,47	€ 26.842,47
Spese e oneri accessori (20%)	€ 2.674,83	€ 4.464,46	€ 5.368,49	€ 5.368,49
Oneri previdenziali (4%)	€ 641,96	€ 1.071,47	€ 1.288,44	€ 1.288,44
C7) Art. 113 del D.L.gs n° 50/2016 e s.m. (Incentivi per funzioni tecniche)	€ 10.361,89	€ 10.361,89	€ 7.666,92	€ 10.361,89
C8) spese per attività di consulenza e di supporto				
C9) eventuali spese per commissioni giudicatrici				
C10) spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00
C11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato Speciale d'Appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici				
C12) Spesa contributo Autorità Lavori Pubblici	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00
C13a) I.V.A. 10% su A) e B) e su C4)	€ 53.809,43	€ 46.984,62	€ 53.145,51	€ 51.914,08
C13b) I.V.A. 22% su C2), C6)	€ 7.515,57	€ 9.972,37	€ 11.213,43	€ 11.213,43
ARROTONDAMENTI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 342,50
TOTALE C)	€ 131.705,75	€ 205.005,04	€ 238.453,20	€ 190.159,23
TOTALE A) + B) + C)	€ 649.800,00	€ 588.351,25	€ 660.308,28	€ 649.800,00

Servizio Tecnico
Geom. Fabio Silvi