



Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 282/20 del 13/05/2020

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE - PROCEDURA NEGOZIATA PRECEDUTA DA INDAGINE DI MERCATO AI SENSI ART. 36 C. 2 LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016 E IN MODALITA' TELEMATICA START PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITA' SISMICA DELLA RESIDENZA UNIVERSITARIA "G. SALVEMINI" - FIRENZE (CUP C74I18003130002, CIG 82830805D9)

Servizio proponente: 7.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI - LAVORI E PATRIMONIO

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R. n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 516/17 del 2 Novembre 2017: "*Graduazione delle Aree Dirigenziali e conferimento degli incarichi a norma dell'art. 22 del CCNL 10 aprile 1996*";
- Visto il Provvedimento del Direttore n. 321 del 20 dicembre 2019 con il quale si dispone l'assegnazione dell'Area Dirigenziale "*Servizi alle Residenze e al Patrimonio*";
- Visto il *Piano degli Investimenti dell'Azienda 2019 - 2021*, approvato in prima variazione con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 18 del 2 maggio 2019;
- Dato atto che fra gli interventi previsti in tale documento programmatico vi sono le attività tecniche di verifica della vulnerabilità sismica riguardanti vari edifici aziendali, fra i quali la Residenza Universitaria "G. Salvemini", posta in Piazza Indipendenza, 15 - Firenze;
- Accertata l'impossibilità di ricorrere, per le attività indicate al precedente comma, al personale dipendente dell'Azienda, in quanto i Servizi Tecnici Manutentivi non risultano disporre al momento di professionalità in possesso dell'abilitazione necessaria per lo svolgimento delle funzioni di cui trattasi;
- Vista pertanto la documentazione riguardante tale intervento, trasmessa dalla Geom. Barbara Innocenti, Coordinatore dei Servizi Tecnici Manutentivi dell'Azienda, in qualità di Responsabile del procedimento in oggetto, con nota prot. n. 4085 del 16 marzo 2020, aggiornata in ultimo con mail del 7 maggio 2020, costituita dai seguenti elaborati:
 - Relazione illustrativa
 - Disciplinare tecnico
 - Calcolo del corrispettivo
 - Elaborati grafici
 - DUVRI
 - Quadro economico
 - Costituzione del gruppo di lavoroche in n. di 50 (cinquanta) pagine e n. 11 (undici) tavole grafiche forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

- Viste le richieste d'ordine nn. 10/I e 11/I inoltrate in data 20 marzo 2020 dai Servizi Tecnici Manutentivi dell'Azienda;
- Rilevato che per l'acquisizione dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria in oggetto viene stimato un importo lordo di Euro 74.000,00, di cui Euro 51.623,30 al netto di oneri previdenziali e Iva quale importo complessivo relativo all'affidamento dell'appalto di cui trattasi, così come emerge dal Quadro Economico, le cui previsioni risultano coerenti con le risorse stanziare a tal fine nel Bilancio dell'Azienda;
- Verificato che non sussistono su CONSIP convenzioni attive, né risultano presenti, sulla piattaforma telematica START, Contratti Regionali Aperti (CRA) a cui poter aderire ai fini dell'acquisizione del servizio in oggetto, ai sensi di quanto previsto dal D.L. n. 52/2012, convertito in Legge n. 94/2012;
- Considerato come i presupposti sopradescritti consentano di procedere all'affidamento del servizio in questione tramite ricorso alla procedura prevista dall'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. a norma del quale, è possibile ricorrere ad una procedura negoziata tramite consultazione di almeno cinque operatori economici individuati tramite indagine di mercato, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1 della stessa normativa;
- Vista la Delibera ANAC n. 138 del 14 febbraio 2018: Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", aggiornata con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 137 del 13 giugno 2019;
- Ravvisata l'opportunità di uniformarsi alle indicazioni contenute nelle sopracitate disposizioni riguardanti in modo specifico la disciplina delle indagini di mercato e, pertanto, di procedere tramite la pubblicazione di un avviso per l'acquisizione di manifestazioni di interesse;
- Dato atto che la procedura di gara sarà svolta interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012, n. 94 mediante ricorso al Sistema Telematico di Acquisti della Regione Toscana – START;
- Viste le "Norme tecniche di funzionamento del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START" le quali, ai sensi dell'art. 8 del DPGR 24 dicembre 2009, n. 79/R e s.m., costituiscono parte integrante della documentazione relativa alla gara in oggetto;
- Vista inoltre la seguente documentazione relativa alla procedura negoziata da svolgere, predisposta dal Servizio Approvvigionamenti e Contratti, Lavori e Patrimonio dell'Azienda:
 - Avviso di indagine di mercato
 - Modello di manifestazione di interesse
 - Schema di lettera d'invito
 - Schema di contratto
 - Mod. A.5 Scheda consorziata
 - Mod. A.6 Scheda avvalimento
 - Modello B.1 Offerta tecnica
 - Mod. B.3 Riduzione termini di esecuzione
 che in n. di 79 (settantanove) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- Dato atto che l'affidamento sarà disposto in favore del concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

qualità/prezzo, con i criteri e le ponderazioni indicate nell'avviso e nella lettera d'invito, ai sensi dell'art. 95, comma 3, D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

- Dato atto che l'Avviso sarà pubblicato sul Profilo di Committente dell'Azienda, sul SITAT della Regione Toscana, oltreché sul sistema telematico START;
- Ritenuto inoltre, al fine di garantire la massima pubblicità alla procedura in oggetto, come previsto dalla citata Delibera ANAC n. 138 del 14 febbraio 2018, di pubblicare l'avviso suddetto sulla Gazzetta Aste e Appalti Pubblici, in virtù di apposito abbonamento annuale sottoscritto dall'Azienda che consente la pubblicazione di atti su detto periodico senza alcun addebito di ulteriori oneri;
- Preso atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'investimento pubblico in oggetto è il C74I18003130002 e che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo alla procedura di appalto di cui trattasi è il n. 82830805D9;
- Richiamato inoltre l'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Incentivi per funzioni tecniche";
- Ricordato che la norma sopra citata stabilisce che il fondo di incentivazione può essere costituito in misura massima del 2% dell'importo stimato del lavoro, opera, fornitura o servizio posto a base di gara;
- Atteso che gli eventuali compensi per incentivi su appalti di forniture e servizi, come previsti dall'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si andranno a determinare a seguito di relativa fase di contrattazione decentrata e sulla base del Regolamento aziendale previsto dalla succitata disposizione normativa ed in fase di definizione per la successiva e definitiva approvazione da parte del CdA;
- Rilevato che nel Quadro economico dell'appalto è stata comunque prudenzialmente individuata la somma di € 1.103,36 corrispondente alla percentuale massima consentita dal comma 2 del richiamato art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, quale ammontare massimo del fondo incentivi, rinviando al regolamento la determinazione puntuale dell'importo;
- Ritenuto quindi di accantonare la somma di € 1.103,36 al fondo per la remunerazione degli incentivi di cui all'art. 113 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., rimandando la ripartizione dell'80% di tale somma tra il RUP, i soggetti che svolgono le funzioni tecniche e tra i loro collaboratori, come indicati nel documento di "*Costituzione del gruppo di lavoro*" citato ai commi precedenti, ad apposito atto da adottarsi successivamente alla approvazione della nuova disciplina interna di ripartizione di cui ai commi 2 e 3 dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- Dato atto infine che l'onere derivante dalla presente determinazione, per complessivi Euro 74.000,00 IVA compresa come risultante dal Quadro economico dell'appalto in oggetto, è stato previsto nel *Piano degli Investimenti 2019-2021*, approvato in prima variazione con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 18 del 2 maggio 2019;

DETERMINA

1. Di approvare la seguente documentazione tecnica trasmessa dalla Geom. Barbara Innocenti, Coordinatore dei Servizi Tecnici Manutentivi dell'Azienda, in qualità di Responsabile unico del procedimento, con nota prot. n. 4085 del 16 marzo 2020, aggiornata in ultimo con mail del 7 maggio 2020:
 - Relazione illustrativa
 - Disciplinare tecnico
 - Calcolo del corrispettivo

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

- Elaborati grafici
 - DUVRI
 - Quadro economico
 - Costituzione del gruppo di lavoro
- che in n. di 50 (cinquanta) pagine e n. 11 (undici) tavole grafiche forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione, in riferimento all'acquisizione del servizio di verifica della vulnerabilità sismica della Residenza Universitaria "G. Salvemini" posta in Piazza Indipendenza, 15 – Firenze;
2. Di dare atto che l'importo stimato dei servizi di cui al precedente punto 1, così come risultante dal relativo *Quadro economico*, è pari complessivamente a € 74.000,00, di cui Euro 51.623,30 al netto di oneri previdenziali e Iva quale importo previsto per l'affidamento in appalto;
 3. Di autorizzare il ricorso alla procedura negoziata prevista dall'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. preceduta da un'indagine di mercato che consenta di poter acquisire un congruo numero di soggetti a cui rivolgere l'invito a partecipare, nel rispetto delle disposizioni contenute nella *Delibera ANAC n. 138 del 14 febbraio 2018: Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale n. 137 del 13 giugno 2019, da aggiudicare all'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
 4. Di dare atto che la procedura negoziata sarà svolta interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012, n. 94, mediante ricorso al Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana – START, le cui norme tecniche di utilizzo approvate costituiscono parte integrante della documentazione di gara;
 5. Di approvare la seguente documentazione relativa alla procedura di gara da svolgere, predisposta dal Servizio Approvvigionamenti e Contratti, Lavori e Patrimonio dell'Azienda:
 - Avviso di indagine di mercato
 - Modello di manifestazione di interesse
 - Schema di lettera d'invito
 - Schema di contratto
 - Mod. A.5 Scheda consorziata
 - Mod. A.6 Scheda avvalimento
 - Modello B.1 Offerta tecnica
 - Mod. B.3 Riduzione termini di esecuzione
 che in n. di 79 (settantanove) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione autorizzando la pubblicazione dell'Avviso sul Profilo di Committente dell'Azienda, sul SITAT della Regione Toscana, oltretutto sul sistema telematico START;
 6. Di dare atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'investimento pubblico in oggetto è il C74I18003130002 e che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo alla procedura di appalto di cui trattasi è il n. 82830805D9;
 7. Di accantonare prudenzialmente, sulla base di quanto espresso in premessa, l'importo di € 1.103,36 pari al 2% dell'importo stimato del servizio come determinato dal Quadro economico dell'appalto, al fondo per la remunerazione degli incentivi di cui all'articolo 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 8. Di rinviare a successivo atto la determinazione dei valori effettivi e delle modalità di corresponsione dei compensi, se spettanti, quali incentivi sull'appalto in oggetto, come

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

previsti dall'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., a seguito di relativa fase di contrattazione decentrata e sulla base del Regolamento aziendale previsto dalla succitata disposizione normativa;

9. Di dare atto che l'onere derivante dalla presente determinazione, per complessivi Euro 74.000,00 IVA compresa risultante dal Quadro economico, è stato previsto nel Piano degli Investimenti 2019-2021, approvato in prima variazione con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 18 del 2 maggio 2019 (Codice Commesse FI-01-018 e GEN-01-018);
10. Di assicurare la pubblicità integrale della presente determinazione mediante pubblicazione sull'Albo on-line dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il Dirigente Area
Servizi alle Residenze e al Patrimonio
Ing. Andrea Franci
firmato digitalmente*

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa. Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.