



Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 295/20 del 18/05/2020

Oggetto: PROCEDURA RISTRETTA ART. 61 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M. IN MODALITA' TELEMATICA START PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA, DEFINITIVA E ESECUTIVA DEI LAVORI DI RESTAURO DI PORZIONE DEL COMPLESSO S. APOLLONIA DI FIRENZE (CUP C13I18000210002, CIG 7753209677): AGGIUDICAZIONE AL RTP ARCH. ANTONIO MARCON PER L'IMPORTO € 158.428,90 OLTRE ONERI PREVIDENZIALI E IVA.

Servizio proponente: 7.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI - LAVORI E PATRIMONIO

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R. n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 516/17 del 2 Novembre 2017: "*Graduazione delle Aree Dirigenziali e conferimento degli incarichi a norma dell'art. 22 del CCNL 10 aprile 1996*";
- Visto il Provvedimento del Direttore n. 321 del 20 dicembre 2019 con il quale si dispone l'assegnazione dell'Area Dirigenziale "*Servizi alle Residenze e al Patrimonio*";
- Richiamato il provvedimento del Direttore n. 3 del 4 gennaio 2019 con cui si autorizzava l'indizione di una gara di appalto mediante procedura ristretta ai sensi dell'art. 61 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. da aggiudicare all'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 4 del medesimo D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'appalto dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva dei lavori di restauro conservativo di una porzione del Complesso di Santa Apollonia posto a Firenze in via San Gallo n. 25, per l'importo posto a base di gara di € 293.386,86 oltre oneri previdenziali e IVA ;
- Richiamato il provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 78 del 20 febbraio 2019 con cui si procedeva a rettifica, per mero errore materiale, della documentazione di gara della procedura in oggetto, con conseguente proroga del termine per la presentazione delle domande di partecipazione;
- Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 220 del 20 maggio 2019 con cui è stato approvato il Verbale della procedura di selezione degli operatori economici da invitare alla fase di gara relativo alla procedura ristretta in parola e, per effetto di questo, è stata disposta l'ammissione alla successiva fase di gara degli operatori economici di seguito elencati:
 1. RTP VIGNOLO VILLA ARCHITETTI ASSOCIATI (Capogruppo)/DR.SSA VALERIA VILLA/ING. RICCARDO ALLERA/P&P CONSULTING ENGINEERS STUDIO ASSOCIATO/ARCH. PIETRO BRUGO MAGISTRI/ARCH. DAMIANO RAVASI
 2. RTP STUDIO DE VITA E SCHULZE ARCHITETTI (Capogruppo)/ARKADY ARCHITETTI ASSOCIATI/ARCH. GABRIELE BARTOLUCCI/ING. LUIGI PALCHETTI TOSI/ARCH. DANIELE CIPINTI
 3. RTP STUDIO TECNICO EDILPROGETTI S.r.l. (Capogruppo)/SISMA ENGINEERING STUDIO TECNICO ASSOCIATO/OPEN INGEGNERIA S.r.l.

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

4. RTP SPIRA S.r.l. (Capogruppo)/DR. ANDREA ARRIGHETTI/CONSILIUM SERVIZI DI INGEGNERIA S.r.l./FABERESTAURO S.n.c./ING. FRANCESCO GIANNINI
 5. RTP ARCH. ADOLFO NATALINI (Capogruppo)/MICROSCAPE ARCHITETTI ASSOCIATI/ARCH. ELISABETTA FABBRI/UNITED CONSULTING S.r.l.
 6. GNOSIS PROGETTI Soc. coop.
 7. RTP CSPE S.r.l. (Capogruppo)/BRESCHISTUDIO DI ALBERTO BRESCHI/STUDIO TECNICO ING. LUCA SANI
 8. CITTA' FUTURA Soc. coop.
 9. RTP ARCH. LUIGI ULIVIERI (Capogruppo)/ING. FILIPPO ULIVIERI/SERING INGEGNERIA S.r.l./ARCH. SIMONE ULIVIERI/STUDIO ASSOCIATO 7478 ARCHITETS/ING. MASSIMILIANO POLI
 10. RTP ARCH. ANTONIO MARCON (Capogruppo)/P.I. FELICE RIZZO/II RESTAURO S.a.s./ICIS S.r.l./ING. FILIPPO SARTI
 11. RTP ARCH. ANGELA ZATTERA/STING INGEGNERIA S.T.P.
 12. RTP ARCH. FABIO ALDEROTTI (Capogruppo)/STUDIO PESCIULLES E ASSOCIATI/SETI 2.0. INGEGNERIA S.r.l./FABBRICANOVE - Viale Morgagni 9/r Firenze;
- Richiamata altresì la Determinazione Dirigenziale n. 271 del 18 giugno 2019 con cui si è proceduto ad approvare il *Verbale della procedura di selezione degli operatori economici da invitare alla fase di gara a rettifica del verbale approvato con determinazione dirigenziale n. 220/19 del 20/05/2019* e a confermare l'esito del procedimento di preselezione, quanto agli operatori economici ammessi alla fase di gara della procedura di cui al punto precedente;
 - Richiamata inoltre la Determinazione Dirigenziale n. 382 del 5 agosto 2019 con la quale, in esito alle risultanze delle sedute pubbliche di gara svolte in data 30 luglio 2019 e 5 agosto 2019, nel corso delle quali l'Ufficio deputato all'espletamento delle funzioni di seggio di gara ha esaminato la documentazione amministrativa presentata dai soggetti economici partecipanti, si dava atto dell'ammissione alla successiva fase di gara delle offerte pervenute da parte dei concorrenti sotto indicati:
 1. RTP VIGNOLO VILLA ARCHITETTI ASSOCIATI (Capogruppo)/DR.SSA VALERIA VILLA/ING. RICCARDO ALLERA/P&P CONSULTING ENGINEERS STUDIO ASSOCIATO/ARCH. PIETRO BRUGO MAGISTRI/ARCH. DAMIANO RAVASI - - Via Ravasi, 32 - Varese
 2. RTP STUDIO DE VITA E SCHULZE ARCHITETTI (Capogruppo)/ARKADY ARCHITETTI ASSOCIATI/ARCH. GABRIELE BARTOLUCCI/ING. LUIGI PALCHETTI TOSI/ARCH. DANIELE CIPINTI - Via del Pignone 22r - Firenze
 3. RTP STUDIO TECNICO EDILPROGETTI S.r.l. (Capogruppo)/SISMA ENGINEERING STUDIO TECNICO ASSOCIATO /OPEN INGEGNERIA S.r.l. - Via G. Bovio, 4 - Prato
 4. RTP ARCH. ADOLFO NATALINI (Capogruppo)/MICROSCAPE ARCHITETTI ASSOCIATI/ARCH. ELISABETTA FABBRI/UNITED CONSULTING S.r.l./ARCH. FABRIZIO NATALINI - Via del Salviatino 10/A - Firenze
 5. GNOSIS PROGETTI Soc. coop. - Via Medina 40 - Napoli
 6. RTP CSPE S.r.l. (Capogruppo)/BRESCHISTUDIO DI ALBERTO BRESCHI/STUDIO TECNICO ING. LUCA SANI - Piazzale Donatello 29 - Firenze
 7. CITTA' FUTURA Soc. coop. - Via Santa Chiara 9 - Lucca
 8. RTP ARCH. ANTONIO MARCON (Capogruppo)/P.I. FELICE RIZZO/II RESTAURO S.a.s./ICIS S.r.l./ING. FILIPPO SARTI - Via Carducci 20 - Firenze
 9. RTP ARCH. ANGELA ZATTERA (Capogruppo)/STING INGEGNERIA S.T.P. - Via Luccoli 30/11 - Genova
 10. RTP ARCH. FABIO ALDEROTTI (Capogruppo)/STUDIO PESCIULLES E ASSOCIATI/SETI 2.0. INGEGNERIA S.r.l./FABBRICANOVE Piazza Gramsci 42/43 - Empoli (FI);
 - Richiamato infine il Provvedimento del Direttore n. 287 del 30 settembre 2019 con il quale si procedeva alla costituzione della Commissione giudicatrice per la valutazione

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

delle offerte ammesse dal punto di vista tecnico e economico, come previsto dall'art. 77, commi 1 e 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

- Visto il verbale di gara del 10 ottobre 2019, n. 565 di Repertorio e n. 1508 di Raccolta, che in n. di 19 (diciannove) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, predisposto dal Coordinatore del Servizio Approvvigionamenti e Contratti, Lavori e Patrimonio dell'Azienda, in qualità di Ufficiale Rogante, in relazione alla seduta pubblica con la quale la Commissione giudicatrice ha proceduto all'apertura delle offerte tecniche ammesse alla procedura ristretta di cui trattasi, al fine di verificare la conformità della documentazione presentata rispetto a quanto prescritto dagli atti di gara;
- Preso atto che tutte le offerte tecniche sono state ammesse alla successiva fase di valutazione;
- Visti pertanto i seguenti verbali riguardanti le sedute riservate effettuate dalla Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche:
 - n. 1509 di Raccolta del 10 ottobre 2019
 - n. 1511 di Raccolta del 17 ottobre 2019
 - n. 1514 di Raccolta del 22 ottobre 2019
 - n. 1517 di Raccolta del 28 ottobre 2019,predisposti dall'Ufficiale Rogante in qualità di segretario verbalizzante della commissione medesima e che in n. di complessive 47 (quarantasette) pagine formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- Visto inoltre il verbale di seduta pubblica dell'11 novembre 2019, n. 569 di Repertorio e n. 1522 di Raccolta, che in n. di 21 (ventuno) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, nel corso della quale la Commissione giudicatrice ha reso pubbliche le risultanze della valutazione delle offerte tecniche;
- Visti i punteggi attribuiti dalla Commissione giudicatrice alle offerte tecniche come risultanti dal Verbale di seduta riservata del 28 ottobre 2019, di seguito riepilogati:

<u>Concorrente</u>	<u>punteggio</u>
RTP VIGNOLO VILLA ARCHITETTI ASSOCIATI	51,43
RTP CSPE S.r.l.	59,00
GNOSIS PROGETTI	62,50
RTP ARCH. FABIO ALDEROTTI	40,12
CITTA' FUTURA Soc. coop.	60,50
RTP ARCH. ADOLFO NATALINI	56,17
RTP STUDIO TECNICO EDILPROGETTI S.r.l.	60,77
RTP ARCH. ANGELA ZATTERA	53,27
RTP STUDIO DE VITA E SCHULTZE ARCHITETTI	58,73
RTP ARCH. ANTONIO MARCON	71,35;
- Preso atto che tutte le offerte hanno conseguito un punteggio superiore alla soglia di sbarramento a tal fine stabilita dagli atti gara e che pertanto i concorrenti, nel corso della seduta pubblica dell'11 novembre 2019, sono stati ammessi alla successiva fase di gara;
- Viste le offerte economiche presentate, formulate dai concorrenti con l'indicazione di un ribasso percentuale da applicare all'importo a base di gara e i conseguenti punteggi ad esse attribuiti dalla Commissione giudicatrice, nel corso della seduta pubblica suddetta, secondo i criteri stabiliti nella Lettera d'invito, di seguito indicati:

<u>Concorrente</u>	<u>ribasso offerto</u>	<u>punteggio</u>
RTP VIGNOLO VILLA ARCHITETTI ASSOCIATI	49,555 %	19,59

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

RTP CSPE S.r.l.	42,000 %	14,72
GNOSIS PROGETTI	40,000 %	14,02
RTP ARCH. FABIO ALDEROTTI	50,000 %	20,00
CITTA' FUTURA Soc. coop.	48,220 %	18,36
RTP ARCH. ADOLFO NATALINI	47,500 %	17,70
RTP STUDIO TECNICO EDILPROGETTI S.r.l.	45,333 %	15,89
RTP ARCH. ANGELA ZATTERA	50,000 %	20,00
RTP STUDIO DE VITA E SCHULTZE ARCHITETTI	38,000 %	13,32
RTP ARCH. ANTONIO MARCON	46,000 %	16,31;

- Vista la graduatoria provvisoria delle offerte, di seguito riportata in ordine decrescente:

<u>Concorrente</u>	<u>punteggio complessivo</u>
1. RTP ARCH. ANTONIO MARCON	87,66
2. CITTÀ FUTURA SOC. COOP.	78,86
3. RTP STUDIO TECNICO EDILPROGETTI SRL	76,66
4. GNOSIS PROGETTI SOC. COOP.	76,52
5. RTP ARCH. ADOLFO NATALINI	73,87
6. RTP CSPE S.R.L.	73,72
7. RTP ARCH. ANGELA ZATTERA	73,27
8. RTP STUDIO DE VITA E SCHULTZE	72,05
9. RTP VIGNOLO VILLA ARCH. ASSOCIATI	71,02
10. RTP ARCH. FABIO ALDEROTTI	60,12;
- Rilevato che l'offerta presentata dal RTP con capogruppo Arch. Antonio Marcon ha riportato, tanto in sede di valutazione tecnica che di valutazione economica, un punteggio superiore ai quattro quinti dei punti massimi previsti per detti elementi e che, pertanto, in applicazione di quanto previsto dall'art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50/2016, oltre che dalla *Lettera d'invito*, è stata sottoposta a verifica di congruità a cura del Responsabile unico del procedimento, con l'ausilio della Commissione giudicatrice;
- Vista la nota predisposta dalla RUP in data 6 febbraio 2020, prot. n. 2071, che in n. di 3 (tre) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, contenente le risultanze della procedura di verifica compiuta, con esito positivo, nei confronti dell'offerta suddetta;
- Visti i seguenti verbali:
 - n. 1551 di Raccolta del 20 febbraio 2020 relativo alla seduta riservata della Commissione giudicatrice per il completamento della procedura di verifica della congruità dell'offerta esaminata;
 - n. 577 di Repertorio e n. 1552 di Raccolta del 20 febbraio 2020 relativo alla successiva seduta pubblica di gara
che in n. di 36 (trentasei) pagine costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- Considerato che nel corso della seduta pubblica sopracitata la Commissione giudicatrice rendeva noto il giudizio di congruità espresso riguardo all'offerta del RTP Arch. Antonio Marcon e, in conseguenza di ciò, procedeva a formulare la proposta di aggiudicazione in favore dello stesso operatore economico il quale, con un punteggio complessivo di 87,66 punti, risulta aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa;
- Preso atto dell'esito positivo delle verifiche previste dagli artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 16 della L.R. 13 luglio 2007, n. 38 e s.m., compiute nei confronti dei componenti del soggetto primo classificato al fine di accertare il possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità tecnico-professionale richiesti per l'affidamento dell'appalto in oggetto, effettuate del Servizio Approvvigionamenti e Contratti, Lavori e Patrimonio, le cui risultanze sono conservate in atti dell'Azienda;

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

- Acquisita inoltre, con nota del 29 aprile 2020, prot. n. 6734, la dichiarazione resa dagli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo suddetto, con la quale viene confermata la validità dell'offerta presentata per ulteriori 180 (centottanta) giorni;
- Ritenuto, in base alle risultanze emerse dai verbali di gara sopra elencati ed a seguito delle successive verifiche e delle integrazioni acquisite, di procedere all'aggiudicazione in appalto al costituendo raggruppamento temporaneo formato fra l'Arch. ANTONIO MARCON in qualità di capogruppo, con sede professionale in Via Carducci, 20 – Firenze e i mandanti P.I. FELICE RIZZO/Il RESTAURO S.a.s./ICIS S.r.l./ING. FILIPPO SARTI, dei servizi di progettazione di fattibilità tecnica e economica, definitiva ed esecutiva per la realizzazione dei lavori di restauro conservativo di una porzione del Complesso S. Apollonia posto in Firenze, Via S. Gallo n. 25, per l'importo complessivo al netto del ribasso di gara offerto di Euro 158.428,90 oltre oneri previdenziali e Iva 22% (e, pertanto, di Euro 201.014,59 oneri previdenziali e Iva compresa);
- Vista la nota della RUP del 13 maggio 2020, prot. n. 7057_ con cui viene trasmesso il Quadro economico dell'appalto come rideterminato a seguito di offerta, che in n. di 3 (tre) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, nel quale viene indicato un importo complessivo di € 400.000,00 al lordo di oneri fiscali e previdenziali per l'acquisizione di cui trattasi;
- Visto inoltre il documento di "*Designazione dei componenti del gruppo di lavoro*" trasmesso dalla RUP con la stessa nota, che in n. di 1 (una) pagina costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, contenente l'elenco dei dipendenti aziendali coinvolti a vario titolo nell'intervento in oggetto;
- Richiamato l'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. riguardante gli "Incentivi per funzioni tecniche";
- Ricordato che la norma sopra citata stabilisce che il fondo di incentivazione può essere costituito in misura massima del 2% dell'importo stimato del lavoro, opera, fornitura o servizio posto a base di gara;
- Atteso che gli eventuali compensi per incentivi su appalti di forniture e servizi, come previsti dall'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si andranno a determinare a seguito di relativa fase di contrattazione decentrata, sulla base del Regolamento aziendale previsto dalla succitata disposizione normativa che risulta in fase di definizione per la successiva e definitiva approvazione da parte del CdA;
- Rilevato che nel Quadro economico dell'appalto è comunque stata prudenzialmente individuata la somma di € 5.867,74 corrispondente alla percentuale massima consentita dal comma 2 del sopracitato art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, quale ammontare massimo del fondo incentivi, rinviando al regolamento la determinazione puntuale dell'importo;
- Ritenuto quindi di accantonare la somma di € 5.867,74 al fondo per la remunerazione degli incentivi di cui all'art. 113 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., rimandando la ripartizione dell'80% di tale somma tra il RUP, i soggetti che svolgono le funzioni tecniche e tra i loro collaboratori, come indicati nel documento di "*Costituzione del gruppo di lavoro*" citato ai commi precedenti, ad apposito atto da adottarsi successivamente alla approvazione della nuova disciplina interna di ripartizione di cui ai commi 2 e 3 dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Dato atto infine che l'onere derivante dalla presente determinazione, per l'importo di Euro 400.000,00 al lordo di oneri previdenziali e Iva, è previsto dal *Piano degli Investimenti dell'Azienda 2020 – 2022*, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 72 del 20 dicembre 2020;

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

DETERMINA

1. Di approvare il verbale di gara del 10 ottobre 2019, n. 565 di Repertorio e n. 1508 di Raccolta, che in n. di 19 (diciannove) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, predisposto dal Coordinatore del Servizio Approvvigionamenti e Contratti, Lavori e Patrimonio dell'Azienda, in qualità di Ufficiale Rogante, in relazione alla seduta pubblica con la quale la Commissione giudicatrice nominata con provvedimento del Direttore n. 287/2019 ha proceduto all'apertura delle offerte tecniche ammesse alla procedura ristretta ai sensi dell'art. 61 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. per l'appalto dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria di progettazione della fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva dei lavori di restauro conservativo di una porzione del Complesso di Santa Apollonia, posto in Firenze, via San Gallo n. 25, indetta con Provvedimento del Direttore n. 3 del 4 gennaio 2019;
2. Di approvare i seguenti verbali riguardanti le sedute riservate effettuate dalla Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche di cui al precedente punto 1.:
 - n. 1509 di Raccolta del 10 ottobre 2019
 - n. 1511 di Raccolta del 17 ottobre 2019
 - n. 1514 di Raccolta del 22 ottobre 2019
 - n. 1517 di Raccolta del 28 ottobre 2019predisposti dall'Ufficiale Rogante in qualità di segretario verbalizzante della medesima commissione, che in n. di complessive 47 (quarantasette) pagine formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
3. Di approvare il verbale di seduta pubblica dell'11 novembre 2019, n. 569 di Repertorio e n. 1522 di Raccolta, che in n. di 21 (ventuno) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, nel corso della quale la Commissione giudicatrice ha reso pubbliche le risultanze della valutazione delle offerte tecniche e ha proceduto all'apertura delle offerte economiche;
4. Di dare atto della graduatoria provvisoria delle offerte, di seguito riportata in ordine decrescente:

<u>Concorrente</u>	<u>Punteggio complessivo</u>
1. RTP ARCH. ANTONIO MARCON	87,66
2. CITTÀ FUTURA SOC. COOP.	78,86
3. RTP STUDIO TECNICO EDILPROGETTI SRL	76,66
4. GNOSIS PROGETTI SOC. COOP.	76,52
5. RTP ARCH. ADOLFO NATALINI	73,87
6. RTP CSPE S.R.L.	73,72
7. RTP ARCH. ANGELA ZATTERA	73,27
8. RTP STUDIO DE VITA E SCHULTZE	72,05
9. RTP VIGNOLO VILLA ARCH. ASSOCIATI	71,02
10. RTP ARCH. FABIO ALDEROTTI	60,12
5. Di dare atto della nota predisposta dalla RUP in data 6 febbraio 2020, prot. n. 2071, che in n. di 3 (tre) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione contenente le risultanze della procedura di verifica di congruità compiuta, con esito positivo, nei confronti dell'offerta presentata dal RTP Arch. Antonio Marcon, in applicazione di quanto previsto dall'art. 97, comma 3 del D. Lgs. 50/2016;

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

6. Di approvare i seguenti verbali:
 - n. 1551 di Raccolta del 20 febbraio 2020 relativo alla seduta riservata della Commissione giudicatrice per il completamento della procedura di verifica della congruità dell'offerta esaminata;
 - n. 577 di Repertorio e n. 1552 di Raccolta del 20 febbraio 2020 relativo alla successiva seduta pubblica di garache in n. di 36 (trentasei) pagine costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
7. Di dare atto che nella seduta pubblica di cui al precedente punto 6. la Commissione giudicatrice, visto il giudizio di congruità espresso nei riguardi dell'offerta del RTP Arch. Antonio Marcon, procedeva a formulare la proposta di aggiudicazione in favore dello stesso operatore economico il quale, con un punteggio complessivo di 87,66 punti, ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa;
8. Di dare atto dell'esito positivo delle verifiche previste dagli artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e dall'art. 16 della L.R.T. 13 luglio 2007, n. 38 e s.m., compiute nei confronti dei componenti del raggruppamento temporaneo citato al punto precedente, in qualità di soggetto primo classificato, al fine di accertare il possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità tecnico-professionale richiesti per l'affidamento dell'appalto in oggetto, effettuate del Servizio Approvvigionamenti e Contratti, Lavori e Patrimonio, le cui risultanze sono conservate in atti dell'Azienda;
9. Di dare atto che gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo aggiudicatario, con nota del 29 aprile 2020, prot. n. 6734, hanno confermato la validità dell'offerta presentata per un periodo di ulteriori 180 (centottanta) giorni;
10. Di aggiudicare in appalto al costituendo raggruppamento temporaneo formato fra l'Arch. ANTONIO MARCON in qualità di capogruppo, con sede professionale in Via Carducci, 20 - Firenze e i mandanti P.I. FELICE RIZZO/IL RESTAURO S.a.s./ICIS S.r.l./ING. FILIPPO SARTI, i servizi di progettazione di fattibilità tecnica e economica, definitiva ed esecutiva per la realizzazione dei lavori di restauro conservativo di una porzione del Complesso S. Apollonia posto in Firenze, Via S. Gallo n. 25, per l'importo complessivo al netto del ribasso di gara offerto di Euro 158.428,90 oltre oneri previdenziali e Iva 22% (e, pertanto, di Euro 201.014,59 oneri previdenziali e Iva compresa);
11. Di approvare il Quadro economico dell'appalto trasmesso dalla RUP con nota del 13 maggio 2020, prot. n. 7057 come rideterminato a seguito di offerta, che in n. di 3 (tre) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, nel quale viene indicato un importo complessivo di € 400.000,00 al lordo di oneri fiscali e previdenziali per l'acquisizione dei servizi di cui trattasi;
12. Di approvare il documento di "*Designazione dei componenti del gruppo di lavoro*", che in n. di 1 (una) pagina costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, con il quale la Responsabile del Procedimento in oggetto, provvede ad indicare i dipendenti aziendali coinvolti a vario titolo nell'appalto, ai fini dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;
13. Di accantonare la somma di € 5.867,74, prevista nel Quadro economico di cui al punto 11., al fondo per la remunerazione degli incentivi di cui all'art. 113 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., rimandando la ripartizione dell'80% di tale somma tra il RUP, i soggetti che svolgono le funzioni tecniche e tra i loro collaboratori, come indicati nel documento di "*Costituzione del gruppo di lavoro*" di cui al punto 12., ad apposito atto da adottarsi

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

successivamente alla approvazione della nuova disciplina interna di ripartizione di cui ai commi 2 e 3 dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

14. Di dare atto infine che l'onere derivante dalla presente determinazione, per l'importo di Euro 400.000,00 al lordo di oneri previdenziali e Iva, è previsto dal *Piano degli Investimenti dell'Azienda 2020 - 2022*, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 72 del 20 dicembre 2020, con riferimento ai seguenti conti e centri di costo:

- Conto di Generale: Codice 10040 Progettazione, direzione lavori e collaudi
- Centro di costo: FI9010 Complesso S. Apollonia
- Codice intervento: FI-04-018 Progettazione e ristrutturazione Complesso S. Apollonia

15. Di assicurare la pubblicità integrale della presente determinazione mediante pubblicazione sull'Albo on-line dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella Sezione Amministrazione trasparente del Sito Aziendale, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. .

Il Dirigente Area
Servizi alle Residenze e al Patrimonio
Ing. Andrea Franci
firmato digitalmente*

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.