

N° 1587 Raccolta

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA

Verbale di procedura negoziata, svolta tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START, per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza dei lavori di adeguamento normativo di prevenzione incendi della Residenza Universitaria "Fascetti" di Pisa (CUP C58H17000020002 – CIG 8262127AE1). Prima seduta.

AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

Oggi 6 (sei) del mese di luglio dell'anno 2020 (duemilaventini), in una sala della sede dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario, in Firenze, Viale Gramsci n. 36, alle ore 11,00 (undici), si tiene la presente seduta pubblica relativa alla procedura di gara indicata in oggetto.

E' presente l'Ufficio deputato all'espletamento delle funzioni di seggio di gara per le procedure indette dall'Azienda, designato con provvedimento del Direttore n. 43/17 del 27 gennaio 2017, composto dal Dr. Francesco Piarulli, Direttore dell'Azienda in qualità di Presidente di gara, coadiuvato dal Dr. Claudio Papini, Ufficiale Rogante dell'Azienda e alla presenza dei testimoni Sig.ra Stefania Lastrucci, dipendente del Servizio Approvvigionamenti e Contratti dell'Azienda e Sig.ra Sandra Milani, dipendente dei Servizi Tecnici Manutentivi dell'Azienda.

Premesso che:

1) con Determinazione dirigenziale n. 229/20 del 6 aprile 2020 è stato autorizzato lo svolgimento di una procedura negoziata, così come previsto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm. da svolgersi in modalità telematica e preceduta da un'indagine di mercato volta ad individuare i soggetti economici cui rivolgersi, per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza dei lavori di adeguamento normativo di prevenzione incendi della Residenza Universitaria "Fascetti" di Pisa;

2) il testo integrale dell'*Avviso pubblico di indagine di mercato per acquisizione manifestazioni di interesse* è stato pubblicato in data 21 maggio 2020 sul Profilo di Committente, sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - START e sul SITAT, nonché sulla Gazzetta Aste e Appalti Pubblici del 26 maggio 2020;

3) entro il termine stabilito dall'Avviso e, pertanto, entro le ore 13:00 del 9 giugno 2020 risultavano pervenute sul sistema START n. 56 (cinquantasei) manifestazioni di interesse;

4) l'Avviso pubblico stabiliva che, qualora il numero delle manifestazioni di interesse pervenute in tempo utile sul sistema START e in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti fosse stato superiore a 20 (venti), individuato quale numero massimo degli operatori economici da invitare alla fase di gara, si sarebbe proceduto alla selezione dei venti soggetti da invitare alla suddetta fase tramite sorteggio da effettuarsi sul sistema START in apposita seduta pubblica

fissata per le ore 15:00 dell'11 giugno 2020;

5) in data 11 giugno 2020 si è tenuta la seduta pubblica di sorteggio di cui al punto precedente, come da verbale n. 1574 di raccolta;

6) con lettera d'invito trasmessa mediante il sistema S.T.A.R.T. in data 12 giugno 2020 venivano invitati a rimettere offerta gli operatori economici di seguito indicati, individuati tramite il sorteggio pubblico di cui al punto precedente:

- ABS INGEGNERIA S.r.l.
- AN TOMAR ENGINEERING S.r.l.
- AQUADRO INGEGNERIA S.r.l.
- Arch. MARIO MAZZEO
- Arch. MARCO DEL MONTE
- Arch. SILVIO D'ANGELI
- BDG INGEGNERIA S.r.l.
- BENIGNIENGINEERING S.r.l.
- Ing. MICHELE DI PASQUALE
- GEA SOC. COOP.
- Arch. GIUSEPPE MAROTTA
- GRUPPO TECNICO ASSOCIATO S.r.l.
- Ing. ANTONIO MASTURZO
- Ing. GIANNI STOLZUOLI
- Ing. ENRICO BENNATI
- PLANITEL S.r.l.
- STUDIO ASSOCIATO RPS TECHNOLAB
- STUDIO PAI S.r.l.s.



Handwritten signature in blue ink, possibly reading "Jen".



Handwritten signature in black ink, possibly reading "GI".



Handwritten signature in black ink, possibly reading "A".

- Arch. FABRIZIO TAMELLIN

- TEAM PROJECT S.r.l.

7) con Comunicato pubblicato sul sistema START in data 2 luglio 2020 il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato dalla lettera d'invito per le ore 13:00 del giorno 3 luglio 2020, veniva prorogato alle ore 9:00 del giorno 6 luglio 2020, a causa di riscontrati malfunzionamenti della piattaforma START;

8) entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 9:00 della giornata odierna, risultano pervenute sul sistema S.T.A.R.T. le seguenti offerte:

1. STUDIO PAI S.r.l.s.

2. R.T.P. Arch. FABRIZIO TAMELLIN (Capogruppo)/Ing. MICHELE MARIA MANCINI/Ing. DIEGO CESARETTI/Ing. BARBARA BINCI

3. AQUADRO INGEGNERIA S.r.l.

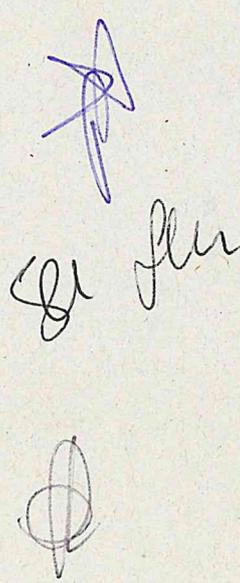
4. R.T.P. Ing. GIANNI STOLZUOLI (Capogruppo)/Arch. DANIELA SESTINI/Geom. EUGENIO MAZZONI/Ing. NICCOLO' STOLZUOLI/ERRE ENERGIE S.r.l./PITAGORA S.r.l. SECURITY PROJECT

5. R.T.P. Ing. MARIO MAZZEO (Capogruppo)/STUDIO TECNICO CERASA/Ing. GIANFRANCO MOLINARIO/Ing. LORENZA PALMERI/Ing. LEONARDO LANDUCCI/SURVEY ITALIA S.r.l.

6. R.T.P. Arch. MARCO DEL MONTE (Capogruppo)/Arch. VALENTINA BELLI/Ing. FRANCESCO CATTANI/Arch. VALENTINA CHIOCCA/Ing. JACOPO PELLEGRINO/Ing. NICOLA TAMAGNINI/Ing. MARCO FABENI

7. BENIGNIENGINEERING S.r.l.

8. R.T.P. Arch. SILVIO D'ANGELI (Capogruppo)/P.I. GIANNANDREA



ARGIOLAS/Ing. FEDERICO REGINELLI/Ing. MARIA ELENA
BONADONNA

9. R.T.P. ABS INGEGNERIA S.r.l. (Capogruppo)/DEDALO STUDIO
TECNICO

10. TEAM PROJECT S.r.l.;

9) con comunicato pubblicato in data 2 luglio 2020 sul Sistema
S.T.A.R.T. su cui si tiene la procedura, veniva convocata la presente
seduta di gara;

10) la presente seduta, in applicazione delle disposizioni contenute nel
predetto Avviso in ragione della situazione di emergenza sanitaria da
Covid-19 in atto e del protocollo sanitario adottato dalla Stazione
Appaltante, si tiene senza la partecipazione di soggetti ulteriori
rispetto a quelli indicati in premessa.

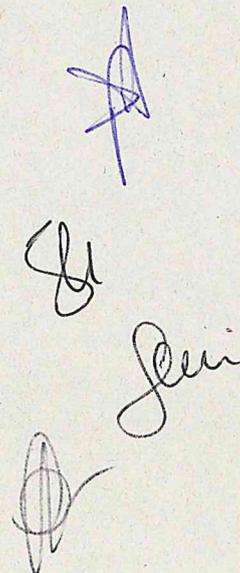
Tutto ciò premesso si procede, utilizzando le credenziali di accesso
rilasciate all'Azienda, all'attivazione della fase di esame delle offerte
sul sistema S.T.A.R.T., iniziando con la "Documentazione
amministrativa a corredo dell'offerta" di cui al paragrafo 2 -
MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE, lett. A), della lettera
d'invito e l'esito di tale esame è il seguente:

STUDIO PAI S.r.l.s.:

ammesso alla fase successiva della procedura.

**R.T.P. Arch. FABRIZIO TAMELLIN (Capogruppo)/Ing. MICHELE
MARIA MANCINI/Ing. DIEGO CESARETTI/Ing. BARBARA
BINCI:**

ammesso al soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, co. 9 del



D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e del paragrafo 3.3 della lettera d'invito per l'integrazione delle irregolarità di seguito evidenziate:

- a) Al punto 2.04 delle Domande di partecipazione presentate non risulta specificato il nominativo del professionista che svolgerà l'attività di direzione dei lavori prevista dall'appalto;
- b) Nei DGUE presentati dai componenti del raggruppamento temporaneo, al paragrafo IV: Criteri di selezione, punto C: CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI non sono stati indicati i requisiti di selezione di cui ciascun operatore è in possesso, richiesti al punto b) delle "Condizioni di partecipazione" della lettera d'invito.

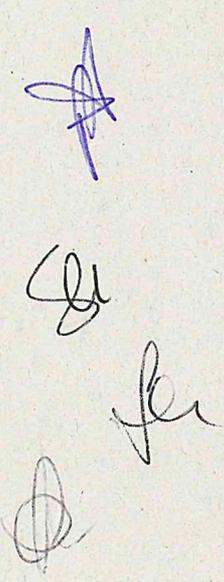
Poiché le predette irregolarità si configurano come sanabili ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si dispone l'attivazione nei confronti del concorrente della procedura di soccorso istruttorio prevista dalla citata disposizione normativa, espressamente richiamata dagli appositi paragrafi della lettera d'invito.

AQUADRO INGEGNERIA S.r.l.:

ammesso alla fase successiva della procedura.

R.T.P. Ing. GIANNI STOLZUOLI (Capogruppo)/Arch. DANIELA SESTINI/Geom. EUGENIO MAZZONI/Ing. NICCOLO' STOLZUOLI/ERRE ENERGIE S.r.l./PITAGORA S.r.l. SECURITY PROJECT:

ammesso al soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, co. 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e del paragrafo 3.3 della lettera

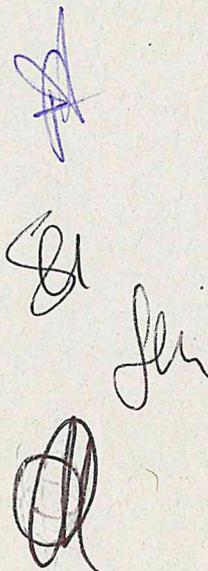


d'invito per l'integrazione delle irregolarità di seguito evidenziate:

- a) Nella domanda di partecipazione alla gara della mandataria Pitagora S.r.l. Security Project, non risultano indicati i riferimenti INARCASSA (o altro istituto), richiesti al punto 1.09;
- b) Nella domanda di partecipazione alla gara della mandataria Pitagora S.r.l. Security Project non risulta precisata, al punto 2.04, la tipologia di rapporto intercorrente con l'Ing. Giacomo Marcocci, indicato dalla società quale incaricato della progettazione antincendio e degli impianti meccanici, della SCIA antincendio e D.O. impianti meccanici e antincendio;
- c) Nel DGUE della mandataria ERRE ENERGIE S.r.l., manca l'indicazione del direttore tecnico Michele Vannuccini, fra i soggetti da specificare nella parte II "Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico", come prescritto al paragrafo 2: "Modalità di presentazione dell'offerta", punto A.2) della lettera d'invito.

Poiché le predette irregolarità si configurano come sanabili ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si dispone l'attivazione nei confronti del concorrente della procedura di soccorso istruttorio prevista dalla citata disposizione normativa, espressamente richiamata dagli appositi paragrafi della lettera d'invito.

R.T.P. Ing. MARIO MAZZEO (Capogruppo)/STUDIO TECNICO CERASA/Ing. GIANFRANCO MOLINARIO/Ing. LORENZA PALMERI/Ing. LEONARDO LANDUCCI/SURVEY ITALIA S.r.l.:

Handwritten signatures in blue and black ink, located on the right side of the page. There are three distinct signatures: a blue one at the top, a black one in the middle, and a black one at the bottom.

ammesso alla fase successiva della procedura.

R.T.P. Arch. MARCO DEL MONTE (Capogruppo)/Arch. VALENTINA BELLI/Ing. FRANCESCO CATTANI/Arch. VALENTINA CHIOCCA/Ing. JACOPO PELLEGRINO/Ing. NICOLA TAMAGNINI/Ing. MARCO FABENI:

ammesso alla fase successiva della procedura.

BENIGNIENGINEERING S.r.l.:

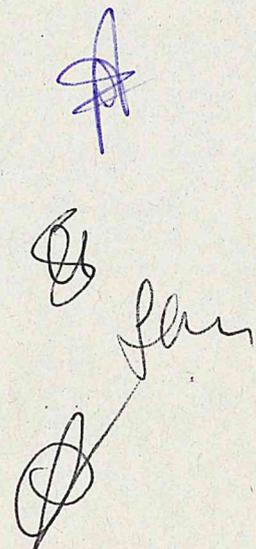
ammesso alla fase successiva della procedura.

R.T.P. Arch. SILVIO D'ANGELI (Capogruppo)/P.I. GIANNANDREA ARGIOLAS/Ing. FEDERICO REGINELLI/Ing. MARIA ELENA BONADONNA:

ammesso al soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, co. 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e del paragrafo 3.3 della lettera d'invito per l'integrazione delle irregolarità di seguito evidenziate:

- a) Non risulta trasmesso il DGUE riguardante il mandatario del RTP, Arch. Silvio D'Angeli, dal momento che il file allegato nell'apposito spazio della piattaforma telematica risulta relativo al Domanda di partecipazione dello stesso operatore economico;
- b) Non risulta allegato l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., richiesta al punto A.8) della lettera d'invito, ai sensi della normativa sopracitata.

Poiché le predette irregolarità si configurano come sanabili ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si dispone

Handwritten signatures in blue and black ink, located in the bottom right corner of the page. There are three distinct signatures, with the largest one in black ink appearing to be a stylized name.

l'attivazione nei confronti del concorrente della procedura di soccorso istruttorio prevista dalla citata disposizione normativa, espressamente richiamata dagli appositi paragrafi della lettera d'invito.

R.T.P. ABS INGEGNERIA S.r.l. (Capogruppo) DEDALO STUDIO

TECNICO:

ammesso al soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, co. 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e del paragrafo 3.3 della lettera d'invito per l'integrazione delle irregolarità di seguito evidenziate:

- a) Nella domanda di partecipazione alla gara della mandataria ABS INGEGNERIA S.r.l., non risultano indicati i riferimenti INAIL e INPS della società, come richiesto ai punti 1.05, 1.06, mentre al punto 1.09 (altro istituto compreso INARCASSA) risulta erroneamente indicato il n. di partita IVA della società anziché il n. di matricola di detto istituto;
- b) la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., richiesta al punto A.7) della lettera d'invito, non è intestata a tutti gli operatori economici facenti parte del RTP né risulta contenere, qualora intestata alla sola mandataria come nel caso specifico, l'indicazione esplicita della copertura del rischio anche per gli altri soggetti facenti parte del raggruppamento temporaneo.

Poiché le predette irregolarità si configurano come sanabili ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si dispone l'attivazione nei confronti del concorrente della procedura di soccorso

istruttorio prevista dalla citata disposizione normativa, espressamente richiamata dagli appositi paragrafi della lettera d'invito.

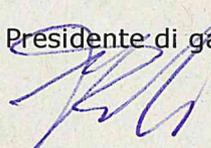
TEAM PROJECT S.r.l.:

ammesso alla fase successiva della procedura.

Si dà atto che una volta scaduto il termine assegnato ai concorrenti sopra indicati per l'invio delle integrazioni richieste, si procederà con la convocazione di una nuova seduta pubblica di gara, nel corso della quale saranno assunte le determinazioni in merito ai suddetti concorrenti, per poi procedere con gli adempimenti successivi previsti per la procedura.

Ciò fatto, alle ore 14:40 (quattordici e quaranta) l'Ufficio deputato all'esame della documentazione di gara dichiara chiusa la seduta.

Il Presidente di gara



L'Ufficiale Rogante



I testimoni

