



# Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana

*Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.*

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 541/20 del 26/10/2020

Oggetto: LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE PRESSO LA CUCINA DELLA MENSA UNIVERSITARIA "P. CALAMANDREI" - VIALE MORGAGNI 47/51, FIRENZE: COMPLETAMENTO LAVORI A SEGUITO DI RISOLUZIONE CONSENSUALE TRAMITE RICORSO ALLE IMPRESE MION F.LLI S.N.C. E E.L. S.R.L. PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO 61.158,58 OLTRE IVA (CUP N. C16B19001300002, CIG N. 83203856E8 E N. Z332EE2E65).

Servizio proponente: 7.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI - LAVORI E PATRIMONIO

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

## IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R. n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 516/17 del 2 Novembre 2017: "*Graduazione delle Aree Dirigenziali e conferimento degli incarichi a norma dell'art. 22 del CCNL 10 aprile 1996*";
- Visto il Provvedimento del Direttore n. 321 del 20 dicembre 2019 con il quale si dispone l'assegnazione dell'Area Dirigenziale "*Servizi alle Residenze e al Patrimonio*";
- Richiamata la propria Determinazione n. 514 del 2 ottobre 2020 con la quale si disponeva la risoluzione consensuale del contratto di appalto dei lavori di rifacimento della pavimentazione della cucina della mensa universitaria "P. Calamandrei", posta in Viale Morgagni, 47/51 – Firenze, registrato al prot. n. 56 del 3 agosto 2020, stipulato con l'impresa ARDOVINI RENZO S.r.l. di Frosinone;
- Visto l'atto di risoluzione consensuale sottoscritto con l'impresa sopracitata in data 14 ottobre 2020, registrato al n. 1625 di Raccolta;
- Richiamato in particolare il punto 6. della determinazione sopra richiamata con cui si stabiliva di rivolgersi, per il completamento delle opere di cui trattasi, all'impresa MION F.LLI S.n.c. con sede in Via dei Gelsi, 3 – Lozzo Atestino (PD), in qualità di partecipante alla fase di indagine di mercato della procedura di appalto di cui trattasi, rimandando a successivo atto la quantificazione dell'entità dei lavori da eseguirsi per dare l'opera finita a regola d'arte, a seguito di valutazione in contraddittorio con l'operatore economico;
- Vista la Relazione tecnica predisposta a tale proposito dalla Responsabile del procedimento in data 22 ottobre 2020, che in n. di 3 (tre) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, con cui si propongono le modalità di esecuzione e affidamento delle lavorazioni necessarie alla conclusione dell'intervento;
- Preso atto che a seguito delle verifiche effettuate sui luoghi interessati all'intervento è emersa la necessità di effettuare le seguenti lavorazioni aggiuntive rispetto al progetto originario:

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

- a) demolizione della pavimentazione posta in opera gravemente deteriorata, fino al ritrovamento di un fondo idoneo a garantire la perfetta posa della nuova finitura, comprese rimozione e trasporto dei detriti a impianto di smaltimento autorizzato;
  - b) rifacimento del sottofondo e delle corrette pendenze in una porzione della cucina;
- Dato atto che l'impresa MION F.LLI S.n.c. ha confermato la propria offerta di Euro 38.526,25 oltre oneri della sicurezza previsti dal DUVRI, pari a Euro 841,73 e Iva, presentata in sede di indagine di mercato per le lavorazioni previste dal progetto approvato con propria determinazione n. 309/2020, rendendosi disponibile altresì all'esecuzione dei lavori supplementari, ai sensi dall'art. 106, comma 1, lett b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., di rifacimento del sottofondo e delle corrette pendenze in una porzione della cucina, preventivati in ulteriori Euro 6.000,00 al netto di Iva, pari ad un totale complessivo di Euro 45.367,98 oltre Iva 10% (e, pertanto, di Euro 49.904,78 Iva compresa);
  - Ravvisata invece, per quanto concerne l'esecuzione dei lavori di demolizione descritti nella Relazione tecnica del RUP, la necessità di individuare impresa specializzata nelle suddette lavorazioni e di procedere, pertanto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*" convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, con cui viene previsto per le stazioni appaltanti il ricorso alla procedura dell'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a Euro 150.000,00 senza la necessità di acquisizione di più preventivi di spesa;
  - Ritenuto di rivolgersi per un'offerta, sulla scorta della Relazione della RUP allegata al presente atto, alla ditta E.L. S.r.l., con sede in Via Ilaria Alpi, 8 – Scarperia e San Piero (FI), che risulta iscritta nell'Elenco Fornitori istituito dall'Azienda con Provvedimento del Direttore n. 108 del 16 marzo 2018;
  - Visto il preventivo trasmesso dalla ditta suddetta in data 16 ottobre 2020, prot. 32676, che in n. di 2 (due) pagine rimane allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, nel quale per l'esecuzione delle lavorazioni di demolizione viene proposto un prezzo complessivo di Euro 15.790,60 oltre Iva (e, pertanto, di Euro 17.369,66 Iva compresa);
  - Dato atto come l'offerta presentata risulti rispondente ai necessari requisiti di convenienza e congruità, come espressamente attestato dal RUP nella propria Relazione richiamata ai commi precedenti;
  - Richiamato inoltre l'art. 1, comma 3 del citato D.L. 76/2020 che prevede la possibilità di precedere agli affidamenti diretti di cui al comma 2, lett. a) anche mediante atto contenente gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ovvero l'indicazione dell'oggetto dell'affidamento, dell'importo, del fornitore e delle ragioni della sua scelta e del possesso da parte di questo dei requisiti di ordine generale e speciale (c.d. Determina unica di affidamento);
  - Dato atto che sono stati attivati in capo agli operatori economici suddetti i controlli circa il possesso dei requisiti necessari al riguardo, mediante acquisizione della documentazione di comprova espressamente prevista ai sensi della vigente normativa nonché dal provvedimento del Direttore n. 189 del 14 maggio 2018 con cui sono state recepite le previsioni circa le verifiche di cui alle Linee guida ANAC n. 4, come integrato dalla propria Determinazione n. 511/2020;
  - Dato atto che sono stati già acquisiti i DURC attestanti la regolarità previdenziale e contributiva e le attestazione SOA, oltre ad aver effettuato la verifica sull'assenza in capo alle imprese di eventuali cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs.

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

50/2016 e s.m., tramite consultazione della visura camerale di ciascuna e delle annotazioni riservate presso il Casellario delle imprese istituito presso l'ANAC;

- Attesa la necessità di procedere all'affidamento degli appalti di cui trattasi sotto condizione della conclusione positiva delle ulteriori verifiche sui requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i. e di idoneità tecnico professionale previsti dall'art. 16 della L.R. 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. in corso di svolgimento, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Dato atto altresì che, come previsto dall'art. 32, comma 4 del D. Lgs. 50/2016, la stipula dei contratti con gli affidatari avverrà mediante sottoscrizione di specifiche lettere d'ordine-contratto e che, ai sensi del comma 10, lett. b) del medesimo art. 32, non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto;
- Richiamato inoltre l'art. 8, co. 1 del D.L. 76/2020 a norma del quale per le procedure avviate successivamente al 16/7/2020 e fino al 31/12/2021 si considerano in ogni caso sussistenti le ragioni di urgenza e, di conseguenza è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Preso atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C14H15000630002 e i Codici Identificativi Gara (CIG) relativi agli appalti di cui al presente atto sono i seguenti:
  - CIG 83203856E8 - Lavori di rifacimento della pavimentazione della cucina della mensa universitaria "P. Calamandrei", Firenze;
  - CIG Z332EE2E65 - Lavori di demolizione della pavimentazione gravemente deteriorata compresa rimozione e trasporto dei detriti a impianto di smaltimento autorizzato;
- Dato atto infine che gli oneri di cui alla presente determinazione, per l'importo di Euro 67.274,44 al lordo di Iva, è previsto nel *Piano degli Investimenti dell'Azienda 2020-2022*, approvato in prima variazione con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 32 del 28 maggio 2020;

## DETERMINA

1. Di prendere atto della Relazione tecnica che in numero di 3 (tre) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, predisposta il 22 ottobre 2020 dalla Responsabile del procedimento Arch. Maria Antonietta Tarantino dei Servizi Tecnici Manutentivi dell'Azienda, riguardante il completamento dell'intervento di rifacimento della pavimentazione della cucina della mensa universitaria "P. Calamandrei", posta in Viale Morgagni, 47/51 - Firenze;
2. Di affidare all'impresa MION F.LLI S.n.c. con sede in Via dei Gelsi, 3 - Lozzo Atestino (PD), in virtù di quanto stabilito con la propria determinazione n. 514/2020 richiamata in narrativa, l'appalto dei lavori di rifacimento della pavimentazione come previsti dal progetto approvato con determinazione n. 309/2020 per l'importo di Euro 38.526,25 oltre oneri della sicurezza previsti dal DUVRI, pari a Euro 841,73 e Iva, nonché l'esecuzione dei lavori supplementari, ai sensi dall'art. 106, comma 1, lett b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., di rifacimento del sottofondo e delle corrette pendenze in una porzione della cucina, preventivati in ulteriori Euro 6.000,00 al netto di Iva, pari ad un totale complessivo di Euro 45.367,98 oltre Iva 10% (e, pertanto, di Euro 49.904,78 Iva compresa);

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

3. Di affidare in appalto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, i lavori di demolizione della pavimentazione gravemente deteriorata fino al ritrovamento di un fondo idoneo a garantire la perfetta posa della nuova finitura, compresa rimozione e trasporto dei detriti a impianto di smaltimento autorizzato, a favore della E.L. S.r.l., con sede in Via Ilaria Alpi, 8 – Scarperia e San Piero (FI,) per l'importo di Euro 15.790,60 oltre Iva (e, pertanto, di Euro 17.369,66 Iva compresa), come indicato nell'offerta in data 16 ottobre 2020, prot. n. 32676, che in n. di 2 (due) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
4. Di dare atto che sono in corso di completamento le verifiche sui requisiti di ordine generale e tecnico professionale nei confronti delle ditte appaltatrici, delle quali è stato già accertato il possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici e di regolarità contributiva e previdenziale previsti dalla normativa vigente e che l'aggiudicazione viene pertanto disposta sotto condizione della conclusione positiva delle verifiche in corso di svolgimento, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
5. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del D. Lgs. 50/2016, la stipula dei contratti con le ditte appaltatrici avverrà mediante sottoscrizione di specifiche lettere d'ordine-contratto e che, come previsto dal comma 10, lett. b) del medesimo art. 32, non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto;
6. Di dare atto che ai sensi dell'art. 8, co. 1 del D.L. 76/2020 si considerano sussistenti le ragioni di urgenza e, di conseguenza è autorizzato l'avvio dell'esecuzione dei contratti in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
7. Di dare atto che Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C14H15000630002 e i Codici Identificativi Gara (CIG) relativi agli appalti di cui al presente atto sono i seguenti:
  - CIG 83203856E8 - Lavori di rifacimento della pavimentazione della cucina della mensa universitaria "P. Calamandrei", Firenze;
  - CIG Z332EE2E65 - Lavori di demolizione della pavimentazione gravemente deteriorata compresa rimozione e trasporto dei detriti a impianto di smaltimento autorizzato;
8. Di dare atto infine che l'onere derivante dalla presente determinazione, per l'importo di 67.274,44 al lordo di Iva, è previsto nel *Piano degli Investimenti dell'Azienda 2020-2022*, approvato in prima variazione con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 32 del 28 maggio 2020, con riferimento ai seguenti conti e centri di costo:
  - Conto di Generale: Codice 10030 Manutenzione straordinaria beni di terzi
  - Centro di costo: FI6010 Preparazione pasti Calamandrei
  - Codice intervento: SIFIPI-01-020;

9. Di assicurare la pubblicità integrale della presente determinazione mediante pubblicazione sull'Albo Pretorio on line dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016.

Il Dirigente Area  
Servizi alle Residenze e al Patrimonio  
Ing. Andrea Franci  
(Firmato digitalmente)\*

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa. Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.