



Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 563/20 del 04/11/2020

Oggetto: DETERMINAZIONE UNICA DI AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. A) DEL D.L. 76/2020 CONVERTITO NELLA LEGGE 120/2020 DELL'APPALTO DEI LAVORI NECESSARI PER L'ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DELLA RESIDENZA UNIVERSITARIA SITA UN LOC. UOPINI, NEL COMUNE DI MONTERIGGIONI (SIENA) AL CONSORZIO C.I.T.I.S. SOC. COOP. DI SIENA, PER L'IMPORTO DI € 41.147,17 OLTRE IVA. CIG N. 8473019C76. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI.

Servizio proponente: 60.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI

IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 *"Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro"*, come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R. n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante *"Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32"* e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 125/20 del 22 ottobre 2020, recante *"Determinazioni in ordine all'adozione della Deliberazione del CDA n. 41/20 del 4 agosto 2020 recante la definizione della nuova macro struttura organizzativa dell'Azienda Regionale DSU Toscana: Approvazione "Sistema di graduazione delle posizioni dirigenziali e di valutazione delle prestazioni"; Conferimento degli incarichi dirigenziali; Individuazione delle strutture organizzative di cui all'art. 16, comma 1 lett. c) dell'attuale Regolamento organizzativo"*;
- Richiamata la propria Determinazione n. 482 del 18 settembre 2020 con la quale veniva conferito l'incarico per la progettazione esecutiva, la direzione lavori ed il coordinamento per la sicurezza dei lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi all'Ing. Annita Pispico facente parte dello Studio Tecnico associato Borgogni & Pispico di Chiusi (SI);
- Preso e dato atto che in data 10 ottobre 2020 l'Ing. Pispico ha proceduto alla consegna del progetto esecutivo dei lavori di che trattasi composto dai seguenti elaborati tecnici conservati agli atti del competente servizio aziendale:
 - Relazione Tecnica Descrittiva
 - Elenco documentazioni da produrre dalle ditte esecutrici dei lavori
 - Capitolato speciale di appalto – parte tecnica
 - Computo Metrico Estimativo
 - Elenco Prezzi Unitari
 - Stima Incidenza Manodopera
 - Stima dei costi per la sicurezza
 - Piano di Sicurezza e Coordinamento
 - Cronoprogramma Lavori
 - Schede e Allegati al PSC
 - Protocollo di Sicurezza per il contenimento del contagio da Covid-19
 - Elaborato grafico: Allegato a PSC – Layout di Cantiere e Apprestamenti per la Sicurezza
 - Segnaletica di Sicurezza anticontagio Covid-19

- Analisi dei Prezzi
- N. 6 Tavole planimetriche
- Preso e dato altresì atto che in data 13 ottobre u.s. il Responsabile del procedimento, Arch. Silvia Biagi, ha proceduto alla validazione del progetto presentato come da Verbale allegato alla presente determinazione in complessive n. 3 (tre) pagine (Allegato A) e trasmessa con protocollo n. 32532 del 15 ottobre 2020;
- Preso atto delle RDI nn. 35 e 36 del 26 ottobre 2020 inserite dal Servizio tecnico aziendale sul sistema workflow;
- Vista la Relazione tecnico-illustrativa, presentata a corredo delle predette richieste dal Responsabile unico del procedimento, che in numero di 3 (tre) pagine rimane allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale (Allegato B), con cui si propone l'affidamento diretto, ai sensi della sopracitata normativa, dell'appalto dei lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi della residenza universitaria sita in Loc. Uopini nel Comune di Monteriggioni – Siena, con importo dei lavori stimato in € 49.210,08 oltre IVA ed inclusi oneri per la sicurezza quantificati in € 1.613,20;
- Richiamata la propria Determinazione n. 511 del 1 ottobre 2020 recante "Revisione delle procedure aziendali di approvvigionamento di lavori, beni e servizi", con cui si impartiscono all'Allegato B le istruzioni operative per l'applicazione delle misure temporanee in materia di contratti pubblici dettate dal citato D.L. 76/2020;
- Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- Visto l'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120 con cui viene previsto per le stazioni appaltanti il ricorso alla procedura dell'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a Euro 150.000,00 e per forniture e servizi, compresi i servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria d'importo inferiore a Euro 75.000,00 e senza la necessità di acquisizione di più preventivi di spesa;
- Preso atto che il RUP ha ritenuto comunque opportuno procedere con un'indagine di mercato preliminare finalizzata ad individuare l'operatore economico con cui procedere all'affidamento dei lavori di cui sopra, mediante consultazione di n. 4 operatori selezionati tra quelli con qualifica in costruzione e manutenzione di edifici civili ed industriali;
- Dato quindi atto che il Responsabile unico del procedimento ha proceduto a richiedere preventivi alle seguenti imprese selezionate dall'Elenco Fornitori aziendale:
 - F.Ili Zaccariello Srl di Poggibonsi (SI);
 - RE.STRUTTURE Srl di Sinalunga (SI);
 - C.I.T.I.S. Soc. Coop. di Siena;
 - CES Impianti Srl di Sinalunga (SI);
- Visti i preventivi di spesa presentati in data 23 ottobre 2020 dalle imprese invitate, di seguito riepilogati, e verificato che la società CES Impianti Srl non ha presentato proprio preventivo:

○ F.Ili Zaccariello	€ 43.914,40 oltre oneri sicurezza ed IVA;
○ RE.STRUTTURE	€ 42.373,96 oltre oneri sicurezza ed IVA;
○ C.I.T.I.S.	€ 39.533,73 oltre oneri sicurezza ed IVA;
- Preso quindi atto che il preventivo più basso è risultato essere quello proposto dal Consorzio CITIS Soc. Coop. di Siena che ha offerto di eseguire i lavori di che trattasi per

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

l'importo di € 39.533,73 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso determinati in € 1.613,20 e così per complessivi € 41.147,17 oltre IVA 10%;

- Attivata conseguentemente con l'operatore economico, individuato a seguito dell'indagine di mercato sopra illustrata, una procedura di affidamento diretto, da svolgersi in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e dell'art. 7 del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012, n. 94, mediante il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – S.T.A.R.T.;
- Dato atto che il Consorzio CITIS Soc. Coop. ha provveduto a confermare il preventivo di cui sopra con propria offerta presentata sul Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana, quale piattaforma telematica istituita ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012, n. 94 che, in numero di 1 (una) pagina, rimane allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale (Allegato C);
- Dato atto come l'offerta presentata risulta rispondente ai necessari requisiti di convenienza e congruità, come espressamente attestato dal RUP nella propria Relazione allegata sub "B";
- Visto l'art. 1, comma 3 del suddetto D.L. 76/2020 che prevede la possibilità di procedere agli affidamenti diretti di cui al comma 2, lett. a) anche mediante atto contenente gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., ovvero l'indicazione dell'oggetto dell'affidamento, dell'importo, del fornitore e delle ragioni della sua scelta e del possesso da parte di questo dei requisiti di ordine generale e speciale (c.d. Determina unica di affidamento);
- Dato atto che l'operatore economico a cui si propone l'aggiudicazione dell'appalto è costantemente sottoposto a verifica sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in conformità con quanto disposto dalle Linee Guida ANAC n. 4 e dal proprio provvedimento n. 189 del 14 maggio 2018, in quanto già esecutore di altro appalto aziendale;
- Ritenuto quindi di poter procedere all'affidamento dell'appalto in parola a favore del Consorzio CITIS Soc. Coop., con sede in SS 73 Ponente n. 37 in Siena, per l'importo di € 41.147,17 al netto di Iva 10% (e, pertanto, di € 45.261,89 Iva compresa);
- Dato atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., la stipula del contratto con l'affidatario avverrà mediante sottoscrizione di specifica scrittura privata e che, ai sensi del comma 10, lett. b) del medesimo art. 32, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto;
- Richiamato inoltre l'art. 8, co. 1 del D.L. 76/2020 a norma del quale per le procedure pendenti alla data del 16/7/2020 e per quelle avviate successivamente a tale data e fino al 31/12/2021 si considerano in ogni caso sussistenti le ragioni di urgenza e, di conseguenza è sempre autorizzata la consegna dei lavori o, in caso di forniture e servizi, l'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Visto il Quadro Economico di intervento rielaborato a seguito delle risultanze della procedura ed allegato al presente atto in complessive n. 1 (una) pagina per formarne parte integrante e sostanziale (Allegato D) da cui risulta un importo complessivo per la realizzazione dell'opera determinato in € 56.500,00 IVA e somme a disposizione comprese;
- Preso atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo all'affidamento di cui al presente atto è il D81E20000450002 e che Codice Identificativo Gara (CIG) è il CIG 8473019C76;
- Dato atto che il ruolo di Direttore dei Lavori è stato affidato Ing. Annita Pispico, professionista esterno formalmente incaricato con Determinazione Dirigenziale n 482 del 18 settembre 2020 e che il ruolo di Coordinatore per la sicurezza sarà invece svolto dall'Ing. Alberto Borgogni, professionista associato affidatario dell'incarico conferito con la predetta Determinazione, come da comunicazione prot. 32531 del 15 ottobre u.s. allegata al presente atto in complessive n. 1 (una) pagina (Allegato E);

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

- Richiamato l'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Incentivi per funzioni tecniche";
- Ritenuto di riconoscere le funzioni tecniche espletate per dare esecuzione ai lavori di cui al presente atto come attività ammesse ad incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Dato atto che il Regolamento aziendale per la ripartizione degli incentivi di cui sopra deve ancora essere adeguato alla sopraddetta disposizione normativa;
- Rilevato che nel Quadro economico dell'appalto si individua la somma di € 984,20 pari al 2% dell'importo stimato dei lavori, quale ammontare massimo degli incentivi di cui al comma 2 del sopracitato art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Preso atto dell'elenco dei dipendenti aziendali coinvolti come formalmente individuati e nominati dal R.U.P. nel documento allegato alla presente determinazione (Allegato F) per formarne parte integrante e sostanziale;
- Ritenuto quindi di accantonare la somma di € 984,20 al fondo per la remunerazione degli incentivi di cui all'art. 113 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., rimandando la ripartizione del 80% di tale somma tra il RUP, i soggetti che svolgono le funzioni tecniche e i loro collaboratori, così come individuati nel citato allegato documento, ad apposito atto da adottarsi successivamente alla approvazione della nuova disciplina interna di ripartizione di cui ai commi 2 e 3 dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Considerato che, in relazione all'importo di procedura, l'Amministrazione è tenuta al versamento di € 30,00 a titolo di contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) nelle forme ed entro i termini previsti e che detto importo trova copertura nel Quadro Economico di Progetto già allegato;
- Dato atto infine che l'onere di cui al presente atto, per l'importo di € 41.147,17 oltre I.V.A. e somme a disposizione, è prevista nel Piano degli Investimenti (PDI) 2020-2022 approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 72 del 20 dicembre 2019 e variato in prima variazione con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 32 del 28 maggio 2020;

DETERMINA

1. Di approvare i seguenti documenti costituenti il progetto esecutivo dell'intervento in parola consegnati in data 10 ottobre 2020 dall'Ing. Annita Pispico e conservati agli atti del competente servizio aziendale:
 - Relazione Tecnica Descrittiva
 - Elenco documentazioni da produrre dalle ditte esecutrici dei lavori
 - Capitolato speciale di appalto – parte tecnica
 - Computo Metrico Estimativo
 - Elenco Prezzi Unitari
 - Stima Incidenza Manodopera
 - Stima dei costi per la sicurezza
 - Piano di Sicurezza e Coordinamento
 - Cronoprogramma Lavori
 - Schede e Allegati al PSC
 - Protocollo di Sicurezza per il contenimento del contagio da Covid-19
 - Elaborato grafico: Allegato a PSC – Layout di Cantiere e Apprestamenti per la Sicurezza
 - Segnaletica di Sicurezza anticontagio Covid-19
 - Analisi dei Prezzi
 - N. 6 Tavole planimetriche
2. Di prendere atto dell'avvenuta validazione del suddetto progetto esecutivo effettuata in data 13 ottobre u.s. dal Responsabile del procedimento, Arch. Silvia Biagi, come da Verbale allegato alla presente determinazione in complessive n. 3 (tre) pagine (Allegato A) e trasmessa con protocollo n. 32532 del 15 ottobre 2020;

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

3. Di prendere altresì atto della Relazione tecnico-illustrativa trasmessa dal Responsabile unico del procedimento, a corredo delle RDI nn. 35 e 36 del 26 ottobre 2020, che in numero di 3 (tre) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione (Allegato B);
4. Di affidare in appalto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, sulla scorta della predetta Relazione e delle successive attività istruttorie effettuate, come descritte in narrativa, i lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi della residenza universitaria sita in Loc. Uopini nel Comune di Monteriggioni – Siena, a favore del Consorzio CITIS Soc. Coop. con sede in SS 73 Ponente n. 37 in Siena, per l'importo di € 39.533,73 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso determinati in € 1.613,20 e così per complessivi € 41.147,17 al netto di IVA 10% (e, pertanto, di € 45.261,89 Iva compresa), come da preventivo di spesa del 23 ottobre 2020 e successiva offerta presentata sul sistema S.T.A.R.T. in data 28 ottobre 2020 che in numero di 1 (una) pagina costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione (Allegato C);
5. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del D. Lgs. 50/2016, la stipula del contratto con l'affidatario avverrà mediante sottoscrizione di scrittura privata e che, ai sensi del comma 10, lett. b) del medesimo art. 32, non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto;
6. Di dare atto che ai sensi dell'art. 8, co. 1 del D.L. 76/2020 si considerano sussistenti le ragioni di urgenza e, di conseguenza è autorizzato l'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
7. Di dare atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo all'affidamento di cui al presente atto è il D81E20000450002 e che il Codice Identificativo Gara (CIG) è il 8473019C76;
8. Di approvare il Quadro Economico dell'intervento in parola allegato al presente atto in complessive n. 1 (una) pagina per formarne parte integrante e sostanziale (Allegato D);
9. Di dare atto che il ruolo di Direttore dei Lavori verrà svolto dall'Ing. Annita Pispico, professionista esterno formalmente incaricato con Determinazione Dirigenziale n 482 del 18 settembre 2020 e che il ruolo di Coordinatore per la sicurezza sarà invece svolto dall'Ing. Alberto Borgogni, professionista associato affidatario dell'incarico conferito con la predetta Determinazione, come da comunicazione prot. 32531 del 15 ottobre u.s. allegata al presente atto in complessive n. 1 (una) pagina (Allegato E);
10. Di approvare l'elenco dei dipendenti aziendali coinvolti nell'appalto come formalmente individuati e nominati dal R.U.P. con il documento allegato alla presente determinazione (Allegato F);
11. Di accantonare l'importo di € 984,20 pari al 2% dell'importo stimato dei lavori come determinato nell'allegato Quadro economico di appalto, al fondo per la remunerazione degli incentivi di cui all'articolo 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., rimandando la ripartizione del 80% di tale somma tra il RUP, i soggetti che svolgono le funzioni tecniche e i loro collaboratori, così come individuati nel citato allegato documento, ad apposito atto da adottarsi successivamente alla approvazione della nuova disciplina interna di ripartizione di cui ai commi 2 e 3 del suddetto art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
12. Di autorizzare il pagamento della somma di € 30,00 dovuta dall'Amministrazione, in relazione all'importo di procedura, a titolo di contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) nelle forme ed entro i termini previsti;
13. Di dare atto che l'onere di cui alla presente determinazione, per complessivi € 56.500,00 IVA e somme a disposizione comprese, è previsto nel Piano degli Investimenti (PDI) 2020-2022 approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 72 del 20 dicembre 2019 e variato in prima variazione con

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 32 del 28 maggio 2020,
con riferimento ai seguenti conti e centri di costo:

- Conto di generale: 10080 Fabbricati
- Centro di costo: SI 4019 Residenza Uopini
- Codici commesse: ALL-07-019
DSU-03-015;

14. Di assicurare la pubblicità integrale della presente determinazione mediante pubblicazione sull'Albo Pretorio on line dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016.

Il Dirigente
Area Approvvigionamenti e contratti,
servizi tecnici ed informatici
Ing. Andrea Franci
(Firmato digitalmente)*