



**DSU TOSCANA**

ASP/Servizio Tecnici Manutentivi, Implementativi, Adeguamento Normativo  
SBI

## RELAZIONE DI DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: **Proposta di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. b) D. Lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 1, co. 2, lett. a) del D. L. 16 luglio 2020 n.76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020 n.10, dei lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi della Residenza Universitaria "Peppino Impastato" in Loc. Uopini nel Comune di Monteriggioni – Siena**

La sottoscritta Silvia Biagi nella sua qualità di Responsabile Unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016

### PREMESSO CHE

- L'Azienda DSU Toscana, a mezzo di professionista esterno formalmente incaricato, ha presentato istanza di Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) Antincendio con pratica n. 18272 del 23.05.2018 al Comandando Provinciale Vigili del Fuoco di Siena;
- L'Azienda DSU Toscana con Determinazione Dirigenziale n. 482 del 18 settembre 2020, ha affidato l'incarico per la progettazione esecutiva, la Direzione dei lavori e il coordinamento per la sicurezza dei lavori necessari alla riqualificazione e all'adeguamento antincendio all'Ing. Annita Pispico con sede in via Cassia Aurelia I n. 25 – Chiusi (SI), per un importo di € 6.950,00 oltre oneri previdenziali ed IVA 22% (e, pertanto, di € 8.818,16 I.V.A. compresa) come da sua offerta del 26.08.2020;
- L'ing. Pispico in data 10/10/2020, ha provveduto alla trasmissione del progetto esecutivo dei lavori in oggetto;
- la sottoscritta Silvia Biagi nella sua qualità di Responsabile Unico del procedimento ha validato il progetto esecutivo in data 13/10/2020;
- l'intervento di cui si propone l'affidamento consiste nell'esecuzione dei lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi;
- tale intervento si rende necessario per adempiere alle prescrizioni impartite a seguito di sopralluogo di Funzionario del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Siena competente;

**AZIENDA REGIONALE PER IL  
DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO**

sede legale  
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze  
www.dsu.toscana.it  
info@dsu.toscana.it  
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

UNI EN ISO 9001:2015



SISTEMA DI GESTIONE  
QUALITÀ CERTIFICATO

- l'importo massimo stimato per l'acquisizione in questione risulta pari a € 47.596,88 oltre IVA (10%) e oneri di sicurezza pari a € 1.613,20, è stato determinato, come previsto dall'articolo 23 commi 7 e 16 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., attraverso l'utilizzo dal *Prezzario dei Lavori Pubblici della Toscana anno 2020 - Provincia di Siena* e, per quanto riguarda le categorie di lavoro non direttamente riconducibili allo stesso, i prezzi sono stati desunti dall'*Elenco regionale dei prezzi e dei costi minimi della manodopera per lavori edili, impianti tecnologici, infrastrutture a rete, lavori stradali e impianti sportivi per l'esecuzione di opere pubbliche - Edizione 2019. Elenco regionale dei costi per la sicurezza dei lavoratori - Edizione 2019 della Regione Umbria* oppure determinati attraverso specifica analisi del prezzo eseguita applicando i prezzi elementari dedotti dai sopracitati prezzari di riferimento, da listini ufficiali o da prezzi correnti di mercato;
- in considerazione dell'importo contenuto entro il limite di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 1, co. 2, lett. a) del D. L. 16 luglio 2020 n.76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020 n.10, con la conseguente possibilità di attivare una procedura semplificata di scelta del contraente, la sottoscritta ha richiesto preventivi alle ditte RE.STRUTTURE srl, F.Ili Zaccariello srl, CES IMPIANTI srl e C.I.T.I.S. SOCIETA' COOPERATIVA, selezionate dall'Elenco fornitori aziendale tra quelle qualificate per i lavori in oggetto;
- le ditte RE.STRUTTURE srl, F.Ili Zaccariello srl, CES IMPIANTI srl, C.I.T.I.S. SOCIETA' COOPERATIVA hanno inviato preventivi datati 23/10/2020 allegati alla presente, dalla cui comparazione emerge che quello più conveniente per l'Azienda è quello della ditta C.I.T.I.S. SOCIETA' COOPERATIVA, con un importo di € 39.533,97 oltre IVA (10%) e oneri di sicurezza pari a € 1.613,20 oltre IVA;
- detto preventivo è stato sottoposto a specifica analisi dalla quale risulta:
  - a) la congruità economica del prezzo offerto rispetto alle condizioni reperibili sul mercato per la stessa tipologia di intervento;
  - b) la necessità di assicurare tempestività nell'esecuzione dell'intervento che altre forme di scelta del contraente non possono assicurare;
- La copertura economica dell'intervento è assicurata dalle Commesse ALL-07-019 "INTERVENTI PER CPI - RU UOPINI" e DSU-03-015 "INTERVENTI PER LAVORI E PROGETTAZIONI" del Piano degli Investimenti aziendale come da ultimo modificato con Deliberazione n. 32 del 28 maggio 2020;



**DSU TOSCANA**

ASP/Servizio Tecnici Manutentivi, Implementativi, Adeguamento Normativo  
SBI

## **TUTTO CIÒ PREMESSO**

1. Propone l'affidamento diretto dell'acquisizione in oggetto alla ditta C.I.T.I.S. SOCIETA' COOPERATIVA, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. b) D. Lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 1, co. 2, lett. a) del D. L. 16 luglio 2020 n.76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020 n.10, per un importo di € € 39.533,97 (trentanovemilacinquecentotrentatre/97) oltre IVA (10%) e oneri di sicurezza pari a € 1.613,20;
2. L'esecuzione della prestazione oggetto di affidamento dovrà avvenire secondo le condizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto (parte Amministrativa e parte Tecnica) e in tutti gli elaborati progettuali.

Siena 23.10.2020

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Silvia Biagi

(Firmato digitalmente)\*

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa. Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana. L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

**AZIENDA REGIONALE PER IL  
DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO**

sede legale  
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze  
[www.dsu.toscana.it](http://www.dsu.toscana.it)  
[info@dsu.toscana.it](mailto:info@dsu.toscana.it)  
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

UNI EN ISO 9001:2015



SISTEMA DI GESTIONE  
QUALITÀ CERTIFICATO