



AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 636/20 del 15/12/2020

Oggetto: DETERMINAZIONE UNICA DI AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. A) DEL D.L. 76/2020 CONVERTITO NELLA LEGGE 120/2020 DELL'APPALTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DEL PARCHEGGIO A SERVIZIO DELLA RESIDENZA UNIVERSITARIA SAN MINIATO IN SIENA ALLA SOCIETA' ATHESTE COSTRUZIONI SRL DI ESTE (PD) PER L'IMPORTO DI € 89.471,00 OLTRE IVA. CIG 8515137159

Servizio proponente: 60.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI

IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 *"Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro"*, come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante *"Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32"* e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 125/20 del 22 ottobre 2020, recante *"Determinazioni in ordine all'adozione della Deliberazione del CDA n. 41/20 del 4 agosto 2020 recante la definizione della nuova macro struttura organizzativa dell'Azienda Regionale DSU Toscana: Approvazione "Sistema di graduazione delle posizioni dirigenziali e di valutazione delle prestazioni"; Conferimento degli incarichi dirigenziali; Individuazione delle strutture organizzative di cui all'art. 16, comma 1 lett. c) dell'attuale Regolamento organizzativo"*;
- Visto il Provvedimento del Direttore n. 125 del 22 ottobre 2020 con il quale viene conferito l'incarico, all'Ing. Andrea Franci, di Dirigente dell'Area *Approvvigionamenti e Contratti, Servizi Tecnici e Informatici* dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana;
- Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*;
- Visto l'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"* convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120 con cui viene previsto per le stazioni appaltanti il ricorso alla procedura dell'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a Euro 150.000,00 e per forniture e servizi, compresi i servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria d'importo inferiore a Euro 75.000,00 e senza la necessità di acquisizione di più preventivi di spesa;
- Richiamata la propria Determinazione n. 511 del 1 ottobre 2020 recante *"Revisione delle procedure aziendali di approvvigionamento di lavori, beni e servizi"*, con cui si impartiscono all'Allegato B le istruzioni operative per l'applicazione delle misure temporanee in materia di contratti pubblici dettate dal citato D.L. 76/2020;
- Preso atto della RDI n. 47 del 4 dicembre 2020 inserita dai Servizi Tecnici Manutentivi dell'Azienda sul sistema workflow;
- Ritenuto opportuno assegnare il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui alla presente determinazione, al Dirigente responsabile dell'Area aziendale competente per materia, Ing. Andrea Franci;
- Vista la Relazione tecnico-illustrativa trasmessa a corredo della predetta richiesta dal RUP che in numero di 2 (due) pagine rimane allegata alla presente determinazione per

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

farne parte integrante e sostanziale (Allegato A), con cui si propone l'affidamento diretto, ai sensi della sopracitata normativa, dell'appalto dei lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione e risanamento delle travi in c.a. del parcheggio scoperto a servizio della residenza universitaria S. Miniato in Siena alla società Atheste Costruzioni SRL di Este (PD) per l'importo contrattuale di € 89.471,00;

- Preso e dato atto che l'affidamento proposto dal RUP è derivato da un'indagine di mercato preliminare finalizzata ad individuare l'operatore economico con cui procedere all'affidamento dei lavori di cui sopra mediante consultazione di numero 3 operatori economici iscritti nell'Elenco Fornitori aziendale;
- Visti i preventivi di spesa presentati dalla imprese invitate, di seguito riepilogati, e verificato che il Consorzio CITIS Soc. Coop. di Siena non ha presentato proprio preventivo:
 - Kemper System Italia Srl di Pozzo d'Adda (MI): € 124.000,00 oltre IVA;
 - Atheste Costruzioni Srl di Este (PD): € 89.471,00 oltre IVA;
- Preso quindi atto che il preventivo più basso è risultato essere quello proposto dalla società Atheste Costruzioni Srl di Este (PD) che ha offerto di eseguire i lavori di che trattasi per l'importo di € 89.471,00 oltre IVA di legge;
- Attivata conseguentemente con l'operatore economico, individuato a seguito dell'indagine di mercato sopra illustrata, una procedura di affidamento diretto, svolta in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e dell'art. 7 del DLn. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012, n. 94 mediante il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – S.T.A.R.T.;
- Dato atto che la società Atheste Costruzioni Srl ha provveduto a confermare il preventivo di cui sopra con propria offerta presentata sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – S.T.A.R.T., quale piattaforma telematica istituita ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e dell'art. 7 del DLn. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012, n. 94 che, in numero di 1 (una) pagina, rimane allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale (Allegato B);
- Dato atto che l'offerta presentata risulta rispondere ai necessari requisiti di convenienza e congruità, come espressamente attestato dal RUP nella propria Relazione allegata sub "A";
- Visto l'art. 1, comma 3 del suddetto D.L. 76/2020 che prevede la possibilità di procedere agli affidamenti diretti di cui al comma 2, lett. a) anche mediante atto contenente gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., ovvero l'indicazione dell'oggetto dell'affidamento, dell'importo, del fornitore e delle ragioni della sua scelta e del possesso da parte di questo dei requisiti di ordine generale e speciale (c.d. Determina unica di affidamento);
- Dato atto che l'operatore economico a cui si propone l'aggiudicazione dell'appalto è stato sottoposto a verifica sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in conformità con quanto disposto dalle Linee Guida ANAC n. 4 e dal proprio provvedimento n. 189 del 14 maggio 2018;
- Ritenuto quindi di poter procedere all'affidamento dell'appalto in parola a favore della società Atheste Costruzioni Srl con sede in Este (PD), Via Principe Amedeo n. 45/c, per l'importo di € 89.471,00 al netto di Iva 22% (e, pertanto, di € 109.154,60 Iva compresa);
- Dato atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., la stipula del contratto con l'affidatario avverrà mediante sottoscrizione di specifica scrittura privata e che, ai sensi del comma 10, lett. b) del medesimo art. 32, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto;
- Richiamato inoltre l'art. 8, co. 1 del D.L. 76/2020 a norma del quale per le procedure pendenti alla data del 16/7/2020 e per quelle avviate successivamente a tale data e fino al 31/12/2021 si considerano in ogni caso sussistenti le ragioni di urgenza e, di conseguenza è sempre autorizzata la consegna dei lavori o, in caso di forniture e

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

servizi, l'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- Visto il Quadro Economico di intervento ed allegato al presente atto in complessive n. 1 (una) pagina per formarne parte integrante e sostanziale (Allegato C) da cui risulta un importo complessivo per la realizzazione dell'opera determinato in € 110.944,04 IVA e somme a disposizione comprese;
- Preso atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo all'affidamento di cui al presente atto è il D68B20001680002 e che Codice Identificativo Gara (CIG) è il CIG 8515137159;
- Richiamato l'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Incentivi per funzioni tecniche";
- Ritenuto di riconoscere le funzioni tecniche espletate per dare esecuzione ai lavori di cui al presente atto come attività ammesse ad incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Dato atto che il Regolamento aziendale per la ripartizione degli incentivi di cui sopra deve ancora essere adeguato alla sopraddetta disposizione normativa;
- Rilevato che nel Quadro economico dell'appalto si individua la somma di € 1.789,42 pari al 2% dell'importo stimato dei lavori, quale ammontare massimo degli incentivi di cui al comma 2 del sopracitato art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Preso atto dell'elenco dei dipendenti aziendali coinvolti come formalmente individuati e nominati dal R.U.P. nel documento allegato alla presente determinazione (Allegato D) per formarne parte integrante e sostanziale;
- Ritenuto quindi di accantonare la somma di € 1.789,42 al fondo per la remunerazione degli incentivi di cui all'art. 113 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., rimandando la ripartizione del 80% di tale somma tra il RUP, i soggetti che svolgono le funzioni tecniche e i loro collaboratori, così come individuati nel citato allegato documento, ad apposito atto da adottarsi successivamente alla approvazione della nuova disciplina interna di ripartizione di cui ai commi 2 e 3 dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Dato atto infine che l'onere di cui al presente atto, per l'importo di € 89.471,00 oltre I.V.A. e somme a disposizione, è prevista nel Piano degli Investimenti (PDI) 2020-2022 approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 72 del 20 dicembre 2019 e variato in prima variazione con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 32 del 28 maggio 2020;

DETERMINA

1. Di prendere atto della Relazione tecnico-illustrativa trasmessa dal Responsabile unico del procedimento, a corredo della RDI n. 47 del 4 dicembre 2020, che in numero di 2 (due) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione (Allegato A);
2. Di affidare in appalto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, sulla scorta della predetta Relazione e delle successive attività istruttorie effettuate, come descritte in narrativa, i lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione e risanamento delle travi in c.a. del parcheggio scoperto a servizio della residenza universitaria S. Miniato in Siena alla società Atheste Costruzioni SRL di Este (PD) per l'importo contrattuale di € 89.471,00, come da offerta economica che in numero 1 (una) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione (Allegato B);
3. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del D. Lgs. 50/2016, la stipula del contratto con l'affidatario avverrà mediante sottoscrizione di scrittura privata e che, ai

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

sensi del comma 10, lett. b) del medesimo art. 32, non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto;

4. Di dare atto che ai sensi dell'art. 8, co. 1 del D.L. 76/2020 si considerano sussistenti le ragioni di urgenza e, di conseguenza è autorizzato l'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
5. Di dare atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo all'affidamento di cui al presente atto è il D68B20001680002 e che Codice Identificativo Gara (CIG) è il CIG 8515137159;
6. Di approvare il Quadro Economico dell'intervento in parola allegato al presente atto in complessive n. 1 (una) pagina per formarne parte integrante e sostanziale (Allegato C);
7. Di approvare l'elenco dei dipendenti aziendali coinvolti nell'appalto come formalmente individuati e nominati dal R.U.P. con il documento allegato alla presente determinazione (Allegato D);
8. Di accantonare l'importo di € 1.789,42 pari al 2% dell'importo stimato dei lavori come determinato nell'allegato Quadro economico di appalto, al fondo per la remunerazione degli incentivi di cui all'articolo 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., rimandando la ripartizione del 80% di tale somma tra il RUP, i soggetti che svolgono le funzioni tecniche e i loro collaboratori, così come individuati nel citato allegato documento, ad apposito atto da adottarsi successivamente alla approvazione della nuova disciplina interna di ripartizione di cui ai commi 2 e 3 del suddetto art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
9. Di assegnare il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione e risanamento delle travi in c.a. del parcheggio scoperto a servizio della residenza universitaria S. Miniato in Siena, al Dirigente responsabile dell'Area aziendale competente per materia, Ing. Andrea Franci;
10. Di dare atto che l'onere di cui alla presente determinazione, per complessivi € 110.944,04 IVA e somme a disposizione comprese, è previsto nel Piano degli Investimenti (PDI) 2020-2022 approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 72 del 20 dicembre 2019 e variato in prima variazione con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 32 del 28 maggio 2020, con riferimento ai seguenti conti e centri di costo:
 - Conto di generale: 10080 Fabbricati
 - Centro di costo: SI 4011 Residenza San Miniato
 - Codice commessa: SIFIPI-01-020;
11. Di dare altresì atto che, in fase di approvazione del Certificato di regolare esecuzione dei lavori, la copertura finanziaria dell'intervento potrà essere garantita da diversa commessa per specifiche esigenze aziendali;
12. Di assicurare la pubblicità integrale della presente determinazione mediante pubblicazione sull'Albo Pretorio on line dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016.

Il Dirigente Area
Approvvigionamenti e Contratti
Servizi Tecnici e Informatici
Ing. Andrea Franci
(Firmato digitalmente)*

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).